Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Департамент научно-технологической политики и образования
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

П Р И К А З

"28" 06 2024 г. № 0-573

г. Красноярск

Об установлении стоимости
проживания в общежитиях
ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ВЫДАННОЙ: ФГБОУ ВО КРАСНОЯРСКИЙ ГАУ
ВЛАДЕЛЕЦ: РЕКТОР ПЫЖИКОВА Н.И.
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: 15.05.2025 - 08.08.2026

На основании Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации, в соответствии с:

решением Красноярского городского Совета депутатов от 28.12.2005 № В-160 «Об утверждении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске»,

Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ,

письмом Министерства образования и науки РФ от 26 марта 2014 г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитии»,

приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 18 ноября 2014 г. № 455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность»,

постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера оплаты за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность»,

постановлением администрации г. Красноярска от 13.11.2023 N 850 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Красноярска»,

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края»,

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края»,

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края»,

приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.12.2022 г. № 77-2161-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 13.11.2023 N 35-п «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования городской округ город Красноярск Красноярского края»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 18.12.2023 N 389-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую акционерным обществом "Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)»

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 14.12.2023 N 894-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 14.12.2023 N 894-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 27.11.2023 N 53-э «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую публичным акционерным обществом "Красноярскэнергосбыт»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 23.11.2022 N 923-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей общества с ограниченной ответственностью "РостТех»,

постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить стоимость проживания в общежитиях ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ в соответствии с утвержденными расчетами.

2. Размер платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого с учетом нормативов потребления и установленных тарифов.

3. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) устанавливается исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях.

4. Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования, а также аспирантов, за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания определяется с учетом коэффициента 0,5.

5. Для сотрудников университета и лиц, не связанных трудовыми отношениями с университетом не применяются коэффициенты при расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

6. Освободить от платы за пользование жилым помещением (плату за наем) обучающихся очной, очно-заочной и заочной формы обучения, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных

испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе". Студентов, получивших государственную социальную помощь.

7. Освободить от платы за коммунальные услуги, обучающихся очной, очно-заочной и заочной формы обучения, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства.

8. Установить по личному заявлению скидку в размере 50 % от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги, обучающимся очной, очно-заочной и заочной форм обучения, из числа детей лиц, принимающих или принимавших участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

9. Приказ вступает в силу с 01.07.2024 г и действует до 31.12.2024 года.

10. Признать утратившим силу приказ от 12 января 2024 г. № О-10.

11. Бухгалтерии ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ производить начисление оплаты за проживание в общежитиях в соответствии с данным приказом.

12. С момента опубликования информации об изменении стоимости проживания в общежитиях на официальном сайте университета и размещения на информационных стендах в общежитиях проживающие считаются уведомленными надлежащим образом об изменении стоимости проживания в общежитиях.

Ректор Н.И. Пыжикова

Согласовано:

Начальник ФЭУ Е.И. Коваленко

Исполнитель:
Гончарова О.В. ФЭО Тел. 227-06-94

Приложение №1

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений в общежитиях ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ с 01.07.2024 по 31.12.2024гг.

Номер общежития	Наем помещения, за 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб.	Содержание и ремонт жилого помещения, за 1 кв. м общей площади жилого помещения (в отдельных комнатах - за 1 кв.м площади комнаты), руб. (с учетом НДС)
1	2	3
1	8,49	17,58
2	8,49	17,58
3	8,49	17,58
4	8,73	25,97
5	8,73	25,97
6	8,73	25,97
7	8,73	25,97

Приложение №2

Тарифы и нормативы потребления на коммунальные услуги в общежитиях ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ с 01.07.2024 по 31.12.2024 гг.

Номер общежития	Отопление (на 1 кв.м. общей площади жилого помещения)		Горячее водоснабжение (на 1 чел)				Холодное водоснабжение (на 1 чел)		Водоотведение (на 1 чел)		Электроэнергия (на 1 чел)		Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО)	
			компонент на теплоноситель		компонент на тепловую энергию									
	Тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)	Норматив потребления в месяц, рассчитанный на календарный год (Гкал/кв.м)	Тариф, руб./куб.м (с учетом НДС)	Норматив потребления в месяц (куб.м)	Тариф, руб./Гкал (с учетом НДС)	Норматив потребления в месяц (Гкал)	Тариф, руб./куб.м (с учетом НДС)	Норматив потребления в месяц (куб.м)	Тариф, руб./куб.м (с учетом НДС)	Норматив потребления в месяц (куб.м)	Тариф (в пределах соц. нормы), руб./кВт*ч (с учетом НДС)	Тариф (сверх соц. нормы), руб./кВт*ч (с учетом НДС)	Норматив потребления в месяц (куб.м/чел)	Тариф, руб./куб.м (с учетом НДС)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	16
1	2584,85	0,02460	7,31	1,91	2584,85	0,12129	33,1	2,97	21,49	4,88	2,47	3,98	0,07	1260,8
2	2584,85	0,02460	7,31	1,91	2584,85	0,12129	33,1	2,97	21,49	4,88	2,47	3,98	0,07	1260,8
3	2584,85	0,02440	7,31	1,91	2584,85	0,12129	33,1	2,97	21,49	4,88	2,47	3,98	0,07	1260,8
4	2584,85	0,02460	7,31	1,91	2584,85	0,12129	33,1	2,97	21,49	4,88	2,47	3,98	0,07	1260,8
5	2584,85	0,02440	7,31	1,91	2584,85	0,12129	33,1	2,97	21,49	4,88	2,47	3,98	0,07	1260,8
6	2584,85	0,02460	7,31	1,91	2584,85	0,12129	33,1	2,97	21,49	4,88	2,47	3,98	0,07	1260,8
7	2584,85	0,02440	7,31	1,91	2584,85	0,12129	33,1	2,97	21,49	4,88	2,47	3,98	0,07	1260,8