Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Департамент научно-технологической политики и образования
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ПРИКАЗ

"27" 01 2026 г. № 0-50

г. Красноярск

Об установлении стоимости
проживания в общежитиях
ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ВЫДАННОЙ: ФГБОУ ВО КРАСНОЯРСКИЙ ГАУ
ВЛАДЕЛЕЦ: РЕКТОР ПЫЖИКОВА Н.И.
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: 15.05.2025 - 08.08.2026

На основании Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации, в соответствии с:

решением Красноярского городского Совета депутатов от 28.12.2005 № В-160 «Об утверждении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске»,

Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ,

письмом Министерства образования и науки РФ от 26 марта 2014 г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитии»,

приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 18 ноября 2014 г. № 455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность»,

постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера оплаты за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность»,

постановлением администрации г. Красноярска от 30.10.2024 N 1029 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске»,

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых

помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края»,

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края»,

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края»,

приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.12.2022 г. № 77-2161-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 13.11.2025 N 63-п «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования городской округ - город Красноярск Красноярского края»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 17.12.2025 N 166-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую акционерным обществом "Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)»

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 16.12.2025 N 577-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 16.12.2025 N 579-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 09.12.2024 N 86-э «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Красноярскому краю на 2025 год»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 23.11.2022 N 923-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей

общества с ограниченной ответственностью "РостТех по Красноярской левобережной технологической зоне»,

постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить стоимость проживания в общежитиях ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ в соответствии с утвержденными расчетами.

2. Размер платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого с учетом нормативов потребления и установленных тарифов.

3. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) устанавливается исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях.

4. Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования, а также аспирантов, за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания определяется с учетом коэффициента 0,5.

5. Для сотрудников университета и лиц, не связанных трудовыми отношениями с университетом не применяются коэффициенты при расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

6. Освободить от платы за пользование жилым помещением (плату за наем) обучающихся очной, очно-заочной и заочной формы обучения, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе". Студентов, получивших государственную социальную помощь.

7. Освободить от платы за коммунальные услуги, обучающихся очной, очно-заочной и заочной формы обучения, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства.

8. Установить по личному заявлению скидку в размере 50 % от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги, обучающимся очной, очно-заочной и заочной форм обучения, из числа детей лиц, принимающих или принимавших участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

9. Приказ вступает в силу с 01.01.2026 г и действует до 30.06.2026 года.

10. Признать утратившим силу приказ от 30 июля 2025 г. № О-570.

11. Бухгалтерии ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ производить начисление оплаты за проживание в общежитиях в соответствии с данным приказом.

12. С момента опубликования информации об изменении стоимости проживания в общежитиях на официальном сайте университета и размещения на информационных стендах в общежитиях проживающие считаются уведомленными надлежащим образом об изменении стоимости проживания в общежитиях.

Ректор Н.И. Пыжикова

Согласовано:

Начальник ФЭУ Е.И. Коваленко

Исполнитель:
Кузнецова А.И. ФЭО Тел. 227-06-94

УТВЕРЖДАЮ:
Ректор ФГБОУ ВО
Красноярский ГАУ
Н.И. Пыжикова

«__» _____ 2026 г.

РАСЧЕТ

стоимости проживания в общежитиях для обучающихся в ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ в отопительный период*

(Общежития № 1, 2, 4, 6)
с 1 января 2026 года

Наименование услуги		Ед.изм.	Норматив потребления	Площадь (общая) на 1 чел., кв.м.	Общежития № 1, 2			Общежитие № 4, 6		
					Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел.), руб./мес.	Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел.), руб./мес.
1. Жилищные услуги										
Пользование жилым помещением (плата за наем)			-	6	8,87	0,5	26,61	9,11	0,75	41,00
2. Коммунальные услуги										
Отопление		Гкал	0,0246	6	2889,95	0,5	213,28	2889,95	0,5	213,28
ГВС: компонент на теплоноситель		куб.м.	1,91		8,54	1	16,31	8,54	1	16,31
ГВС: компонент на тепловую энергию		Гкал	0,12129		2889,95		350,52	2889,95		350,52
Холодное водоснабжение		куб.м.	2,97		38,7		114,94	38,7		114,94
Водоотведение		куб.м.	4,88		25,13		122,63	25,13		122,63
Обращение с ТКО		куб.м	0,07		1431,51		100,21	1431,51		100,21
Электроснабжение	1 проживающий в помещении	кВт.ч	139		2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74	2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74
	2 проживающих в помещении		86				241,21			241,21
	3 проживающих в помещении		67				174,27			174,27
	4 проживающих в помещении		54				140,45			140,45
	5 и более проживающих		47				122,25			122,25
Всего	1 проживающий в помещении						1 325,63			1 325,63
	2 проживающих в помещении						1 159,10			1 159,10
	3 проживающих в помещении						1 092,16			1 092,16
	4 проживающих в помещении						1 058,34			1 058,34
	5 и более проживающих						1 040,14			1 040,14
ИТОГО	**1 проживающий в помещении**						**1 352,24**			**1 366,62**
	2 проживающих в помещении						**1 185,71**			**1 200,09**
	3 проживающих в помещении						**1 118,77**			**1 133,15**
	4 проживающих в помещении						**1 084,95**			**1 099,34**
	5 и более проживающих						**1 066,75**			**1 081,13**

* продолжительность отопительного периода - 9 мес. (Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н (ред. от 10.11.2025) "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края")

**социальная норма потребления электрической энергии - 75 кВт. ч на человека в месяц, но не менее 110 кВт. ч на абонента в месяц (Постановление Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 13.12.2005 N 273 "Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, поставляемой населению Красноярского края")

Начальник ФЭУ Е. И. Коваленко

Кузнецова А.И.

УТВЕРЖДАЮ:
Ректор ФГБОУ ВО
Красноярский ГАУ
Н.И. Пыжикова

«__» _____ 2026 г.

РАСЧЕТ

стоимости проживания в общежитиях для обучающихся в ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ в отопительный период*

(Общежития № 3, 5, 7)
с 1 января 2026 года

Наименование услуги		Ед.изм.	Норматив потребления	Площадь (общая) на 1 чел., кв м.	Общежития № 3			Общежития № 5		
					Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел.), руб./мес.	Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел.), руб./мес.
1. Жилищные услуги										
Пользование жилым помещением (плата за наем)			-	6	8,87	0,5	26,61	9,11	0,5	27,33
2. Коммунальные услуги										
Отопление		Гкал	0,0244	6	2889,95	0,5	211,54	2889,95	0,5	211,54
ГВС: компонент на теплоноситель		куб.м.	1,91		8,54	1	16,31	8,54	1	16,31
ГВС: компонент на тепловую энергию		Гкал	0,12129		2889,95		350,52	2889,95		350,52
Холодное водоснабжение		куб м.	2,97		38,7		114,94	38,7		114,94
Водоотведение		куб м.	4,88		25,13		122,63	25,13		122,63
Обращение с ТКО		куб.м	0,07		1431,51		100,21	1431,51		100,21
Электроснабжение	1 проживающий в помещении	кВт.ч	139		2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74	2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74
	2 проживающих в помещении		86				241,21			241,21
	3 проживающих в помещении		67				174,27			174,27
	4 проживающих в помещении		54				140,45			140,45
	5 и более проживающих		47				122,25			122,25
Всего	1 проживающий в помещении						1 323,89			1 323,89
	2 проживающих в помещении						1 157,37			1 157,37
	3 проживающих в помещении						1 090,42			1 090,42
	4 проживающих в помещении						1 056,61			1 056,61
	5 и более проживающих						1 038,40			1 038,40
ИТОГО	**1 проживающий в помещении**						**1 350,50**			**1 351,22**
	2 проживающих в помещении						**1 183,98**			**1 184,70**
	3 проживающих в помещении						**1 117,03**			**1 117,75**
	4 проживающих в помещении						**1 083,22**			**1 083,94**
	5 и более проживающих						**1 065,01**			**1 065,73**

* продолжительность отопительного периода - 9 мес. (Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н (ред. от 10.11.2025) "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края")

Начальник ФЭУ Е. И. Коваленко

Кузнецова А.И.

УТВЕРЖДАЮ:
Ректор ФГБОУ ВО
Красноярский ГАУ
Н.И. Пыжикова
«01» 01 2026 г.

РАСЧЕТ

стоимости проживания в общежитиях для обучающихся в ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ вне отопительного периода*

(Общежития № 1, 2, 4, 6)
с 1 января 2026 года

Наименование услуги		Ед.изм.	Норматив потребления	Площадь (общая) на 1 чел., кв.м.	Общежития № 1, 2			Общежития № 4, 6		
					Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел.), руб./мес.	Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел.), руб./мес.
1. Жилищные услуги										
Пользование жилым помещением (плата за наем)			-	6	8,87	0,5	26,61	9,11	0,75	41,00
2. Коммунальные услуги										
Отопление		Гкал	0	6	2889,95	0,5	0,00	2889,95	0,5	0,00
ГВС: компонент на теплоноситель		куб.м.	1,91		8,54	1	16,31	8,54	1	16,31
ГВС: компонент на тепловую энергию		Гкал	0,12129		2889,95		350,52	2889,95		350,52
Холодное водоснабжение		куб.м.	2,97		38,7		114,94	38,7		114,94
Водоотведение		куб.м.	4,88		25,13		122,63	25,13		122,63
Обращение с ТКО		куб.м	0,07		1431,51		100,21	1431,51		100,21
Электроснабжение	1 проживающий в помещении	кВт.ч	139		2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74	2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74
	2 проживающих в помещении		86				241,21			241,21
	3 проживающих в помещении		67				174,27			174,27
	4 проживающих в помещении		54				140,45			140,45
	5 и более проживающих		47				122,25			122,25
Всего	1 проживающий в помещении						1 112,35			1 112,35
	2 проживающих в помещении						945,82			945,82
	3 проживающих в помещении						878,88			878,88
	4 проживающих в помещении						845,07			845,07
	5 и более проживающих						826,86			826,86
ИТОГО	**1 проживающий в помещении**						**1 138,96**			**1 153,34**
	2 проживающих в помещении						**972,43**			**986,82**
	3 проживающих в помещении						**905,49**			**919,87**
	4 проживающих в помещении						**871,68**			**886,06**
	5 и более проживающих						**853,47**			**867,85**

* продолжительность отопительного периода - 9 мес. (Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н (ред. от 10.11.2025) "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края")

**социальная норма потребления электрической энергии - 75 кВт. ч на человека в месяц, но не менее 110 кВт. ч на абонента в месяц (Постановление Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 13.12.2005 N 273 "Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, поставляемой населению Красноярского края")

Начальник ФЭУ Е. И. Коваленко

Кузнецова А.И.

УТВЕРЖДАЮ:
Ректор ФГБОУ ВО
Красноярский ГАУ
Н.И. Пыжикова

«__» _____ 2026 г.

РАСЧЕТ

стоимости проживания в общежитиях для обучающихся в ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ вне отопительного периода*

(Общежития № 3, 5, 7)
с 1 января 2026 года

Наименование услуги		Ед.изм.	Норматив потребления	Площадь (общая) на 1 чел., кв.м.	Общежития № 3			Общежития № 5, 7		
					Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел), руб./мес.	Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел.), руб./мес.
1. Жилищные услуги										
Пользование жилым помещением (плата за наем)			-	6	8,87	0,5	26,61	9,11	0,5	27,33
2. Коммунальные услуги										
Отопление		Гкал	0	6	2889,95	0,5	0,00	2889,95	0,5	0,00
ГВС: компонент на теплоноситель		куб.м.	1,91		8,54		16,31	8,54		16,31
ГВС: компонент на тепловую энергию		Гкал	0,12129		2889,95		350,52	2889,95		350,52
Холодное водоснабжение		куб.м.	2,97		38,7	1	114,94	38,7	1	114,94
Водоотведение		куб.м.	4,88		25,13		122,63	25,13		122,63
Обращение с ТКО		куб.м	0,07		1431,51		100,21	1431,51		100,21
Электроснабжение	1 проживающий в помещении	кВт.ч	139		2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74	2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74
	2 проживающих в помещении		86				241,21			241,21
	3 проживающих в помещении		67				174,27			174,27
	4 проживающих в помещении		54				140,45			140,45
	5 и более проживающих		47				122,25			122,25
Всего	1 проживающий в помещении						1 112,35			1 112,35
	2 проживающих в помещении						945,82			945,82
	3 проживающих в помещении						878,88			878,88
	4 проживающих в помещении						845,07			845,07
	5 и более проживающих						826,86			826,86
ИТОГО	**1 проживающий в помещении**						**1 138,96**			**1 139,68**
	2 проживающих в помещении						**972,43**			**973,15**
	3 проживающих в помещении						**905,49**			**906,21**
	4 проживающих в помещении						**871,68**			**872,40**
	5 и более проживающих						**853,47**			**854,19**

* продолжительность отопительного периода - 9 мес. (Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н (ред. от 10.11.2025) "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края")

**социальная норма потребления электрической энергии - 75 кВт. ч на человека в месяц, но не менее 110 кВт. ч на абонента в месяц (Постановление Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 13.12.2005 N 273 "Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, поставляемой населению Красноярского края")

Начальник ФЭУ Е. И. Коваленко

Кузнецова А.И.

Ректор ФГБОУ ВО
Красноярский ГАУ
Н.И. Пыжикова

«27» 01 2026 г.

РАСЧЕТ

стоимости проживания в общежитиях в ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ

с 1 января 2026 года

Наименование услуги		Тариф (с учетом НДС), руб.	Норматив потребления	Сумма, руб./мес.	Ед.изм.
1. Жилищные услуги					
Пользование жилым помещением (плата за наем)	*общежития № 1, 2, 3*	8,87	-	8,87	1 кв.м
	общежития № 4, 5, 6, 7	9,11	-	9,11	
2. Содержание жилого помещения					
Содержание и ремонт жилого помещения	*общежития № 1, 2, 3*	17,58	-	17,58	1 кв.м
	общежития № 4, 5, 6, 7	25,97	-	25,97	
3. Коммунальные услуги					
Отопление	*общежития № 1, 2, 4, 6*	2889,95	0,0246	71,09	гкал/1 кв.м (плата взимается в отопительный период)*
	общежития № 3, 5, 7		0,0244	70,51	
ГВС: компонент на теплоноситель		8,54	1,91	16,31	куб.м./1 чел.
ГВС: компонент на тепловую энергию		2889,95	0,12129	350,52	гкал/1 чел.
Холодное водоснабжение		38,7	2,97	114,94	куб.м./1 чел.
Водоотведение		25,13	4,88	122,63	куб.м./1 чел.
Обращение с ТКО		1431,51	0,07	100,21	куб.м/1 чел.
Электроснабжение	1 проживающий в помещении	2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	139	453,04	кВт.ч/1 чел.
	2 проживающих в помещении		86	268,01	
	3 проживающих в помещении		67	193,63	
	4 проживающих в помещении		54	156,06	
	5 и более проживающих		47	135,83	

* продолжительность отопительного периода - 9 мес. (Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н (ред. от 10.11.2025) "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края")

**социальная норма потребления электрической энергии - 75 кВт. ч на человека в месяц, но не менее 110 кВт. ч на абонента в месяц (Постановление Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 13.12.2005 N 273 "Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, поставляемой населению Красноярского края")

Начальник ФЭУ Е. И. Коваленко

Кузнецова А.И.