

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Департамент научно-технологической политики и образования  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

П Р И К А З

" 27 " 07 2026

г.

№

0-50

г. Красноярск

Об установлении стоимости  
проживания в общежитиях  
ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ

На основании Федерального закона от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации, в соответствии с:

решением Красноярского городского Совета депутатов от 28.12.2005 № В-160 «Об утверждении размера платы за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске»,

Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ, письмом Министерства образования и науки РФ от 26 марта 2014 г. № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитии»,

приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 18 ноября 2014 г. № 455 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность»,

постановлением Правительства РФ от 14 ноября 2014 г. № 1190 «О Правилах определения размера оплаты за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность»,

постановлением администрации г. Красноярска от 30.10.2024 N 1029 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в городе Красноярске»,

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых

помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края»,

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-37н «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению в жилых помещениях (нормативов потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении), нормативов потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Красноярского края»,

приказом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-38н «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Красноярского края»,

приказом министерства экологии и рационального природопользования Красноярского края от 30.12.2022 г. № 77-2161-од «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Красноярского края»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 13.11.2025 N 63-п «Об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на территории ценовой зоны теплоснабжения муниципального образования городской округ - город Красноярск Красноярского края»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 17.12.2025 N 166-п «Об установлении долгосрочных тарифов на горячую воду, поставляемую акционерным обществом "Енисейская территориальная генерирующая компания (ТГК-13)»

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 16.12.2025 N 577-в «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей общества с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 16.12.2025 N 579-в «Об установлении долгосрочных тарифов на водоотведение для потребителей общества с ограниченной ответственностью "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 09.12.2024 N 86-э «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Красноярскому краю на 2025 год»,

приказом министерства тарифной политики Красноярского края от 23.11.2022 N 923-в «Об установлении единых предельных тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей

общества с ограниченной ответственностью "РостТех по Красноярской левобережной технологической зоне»,

постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

#### П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Установить стоимость проживания в общежитиях ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ в соответствии с утвержденными расчетами.

2. Размер платы за коммунальные услуги для проживающих в общежитиях ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого с учетом нормативов потребления и установленных тарифов.

3. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) устанавливается исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях.

4. Размер платы за коммунальные услуги для обучающихся по основным образовательным программам высшего образования и среднего профессионального образования, а также аспирантов, за счет средств субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания определяется с учетом коэффициента 0,5.

5. Для сотрудников университета и лиц, не связанных трудовыми отношениями с университетом не применяются коэффициенты при расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем).

6. Освободить от платы за пользование жилым помещением (плату за наем) обучающихся очной, очно-заочной и заочной формы обучения, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе". Студентов, получивших государственную социальную помощь.

7. Освободить от платы за коммунальные услуги, обучающихся очной, очно-заочной и заочной формы обучения, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства.

8. Установить по личному заявлению скидку в размере 50 % от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги, обучающимся очной, очно-заочной и заочной форм обучения, из числа детей лиц, принимающих или принимавших участие в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области.

9. Приказ вступает в силу с 01.01.2026 г и действует до 30.06.2026 года.

10. Признать утратившим силу приказ от 30 июля 2025 г. № О-570.

11. Бухгалтерии ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ производить начисление оплаты за проживание в общежитиях в соответствии с данным приказом.

12. С момента опубликования информации об изменении стоимости проживания в общежитиях на официальном сайте университета и размещения на информационных стендах в общежитиях проживающие считаются уведомленными надлежащим образом об изменении стоимости проживания в общежитиях.

Ректор



Н.И. Пыжикова

Согласовано:

Начальник ФЭУ



Е.И. Коваленко

Исполнитель:

Кузнецова А.И. ФЭУ Тел. 227-06-94







УТВЕРЖДАЮ:

Ректор ФГБОУ ВО

Красноярский ГАУ

Н.И. Нежикина



РАСЧЕТ

стоимости проживания в общежитиях для обучающихся в ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ вне отопительного периода\*

(Общежития № 3, 5, 7)

с 1 января 2026 года

Наименование услуги	Ед.изм.	Норматив потребления	Площадь (общая) на 1 чел., кв.м.	Общежития № 3			Общежития № 5, 7		
				Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел.), руб./мес.	Тариф (с учетом НДС), руб.	Коэффициент	Сумма (на 1 чел.), руб./мес.
<b>1. Жилищные услуги</b>									
Пользование жилым помещением (плата за наем)		-	6	8,87	0,5	26,61	9,11	0,5	27,33
<b>2. Коммунальные услуги</b>									
Отопление	Гкал	0	6	2889,95	0,5	0,00	2889,95	0,5	0,00
ГВС: компонент на теплоноситель	куб.м.	1,91		8,54	1	16,31	8,54	1	16,31
ГВС: компонент на тепловую энергию	Гкал	0,12129		2889,95		350,52	2889,95		350,52
Холодное водоснабжение	куб.м.	2,97		38,7		114,94	38,7		114,94
Водоотведение	куб.м.	4,88		25,13		122,63	25,13		122,63
Обращение с ТКО	куб.м	0,07		1431,51		100,21	1431,51		100,21
Электроснабжение	1 проживающий в помещении	кВт.ч	139	2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74	2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	0,9	407,74
	2 проживающих в помещении					241,21			241,21
	3 проживающих в помещении					174,27			174,27
	4 проживающих в помещении					140,45			140,45
	5 и более проживающих					122,25			122,25
Всего	1 проживающий в помещении					1 112,35			1 112,35
	2 проживающих в помещении					945,82			945,82
	3 проживающих в помещении					878,88			878,88
	4 проживающих в помещении					845,07			845,07
	5 и более проживающих					826,86			826,86
ИТОГО	1 проживающий в помещении					1 138,96			1 139,68
	2 проживающих в помещении					972,43			973,15
	3 проживающих в помещении					905,49			906,21
	4 проживающих в помещении					871,68			872,40
	5 и более проживающих					853,47			854,19

\* продолжительность отопительного периода - 9 мес. (Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н (ред. от 10.11.2025) "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края")

\*\*социальная норма потребления электрической энергии - 75 кВт. ч на человека в месяц, но не менее 110 кВт. ч на абонента в месяц (Постановление Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 13.12.2005 N 273 "Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, поставляемой населению Красноярского края")

Начальник ФЭУ

Е. И. Коваленко

Кузнецова А.И.



## РАСЧЕТ

стоимости проживания в общежитиях в ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ

с 1 января 2026 года

Наименование услуги		Тариф (с учетом НДС), руб.	Норматив потребления	Сумма, руб./мес.	Ед.изм.
<b>1. Жилищные услуги</b>					
Пользование жилым помещением (плата за наем)	общежития № 1, 2, 3	8,87	-	8,87	1 кв.м
	общежития № 4, 5, 6, 7	9,11	-	9,11	
<b>2. Содержание жилого помещения</b>					
Содержание и ремонт жилого помещения	общежития № 1, 2, 3	17,58	-	17,58	1 кв.м
	общежития № 4, 5, 6, 7	25,97	-	25,97	
<b>3. Коммунальные услуги</b>					
Отопление	общежития № 1, 2, 4, 6	2889,95	0,0246	71,09	гкал/1 кв.м (плата взимается в отопительный период)*
	общежития № 3, 5, 7		0,0244	70,51	
ГВС: компонент на теплоноситель		8,54	1,91	16,31	куб.м./1 чел.
ГВС: компонент на тепловую энергию		2889,95	0,12129	350,52	гкал/1 чел.
Холодное водоснабжение		38,7	2,97	114,94	куб.м./1 чел.
Водоотведение		25,13	4,88	122,63	куб.м./1 чел.
Обращение с ТКО		1431,51	0,07	100,21	куб.м/1 чел.
Электроснабжение	1 проживающий в помещении	2,89 в пределах соц.нормы, 4,66 сверх соц.нормы**	139	453,04	кВт.ч/1 чел.
	2 проживающих в помещении		86	268,01	
	3 проживающих в помещении		67	193,63	
	4 проживающих в помещении		54	156,06	
	5 и более проживающих		47	135,83	

\* продолжительность отопительного периода - 9 мес. (Приказ министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 04.12.2020 N 14-36н (ред. от 10.11.2025) "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах и жилых домов на территории Красноярского края")

\*\*социальная норма потребления электрической энергии - 75 кВт. ч на человека в месяц, но не менее 110 кВт. ч на абонента в месяц (Постановление Региональной энергетической комиссии Красноярского края от 13.12.2005 N 273 "Об утверждении социальных норм потребления электрической энергии, поставляемой населению Красноярского края")

Начальник ФЭУ

Е. И. Коваленко