

**ВОПРОСЫ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЭКЗАМЕНУ ПО  
НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ 40.03.01 ЮРИСПРУДЕНЦИЯ  
НАПРАВЛЕННОСТЬ (ПРОФИЛЬ): «ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ  
УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКИХ ТЕРРИТОРИЙ И АПК»**

**Вопросы по дисциплине «Теория государства и права»**

1. Понятие и виды социального регулирования. Власть и социальное управление.
2. Общественная власть и социальные нормы при первобытнообщинном строе.
3. Основные теории происхождения государства и права.
4. Сущность государства. Государство и общество.
5. Признаки и определение государства. Государство и социальная организация первобытного общества.
6. Функции государства: понятие, признаки, виды. Формы и методы осуществления функций государства.
7. Государственный аппарат: понятие, признаки, принципы организации и деятельности. Соотношение терминов «аппарат» и «механизм» государства.
8. Государственные органы и служащие: понятие, признаки, виды.
9. Разделение власти: история формирования теории, общая характеристика, исторически первая и современная зарубежная практика осуществления.
10. Разделение власти в Российской Федерации: история вопроса, практика осуществления.
11. Гражданское общество: история становления, понятие и природа. Гражданское общество и государство.
12. Структура гражданского общества.
13. Понятие и структура политической системы общества. Государство в политической системе общества.
14. Типология государства: теоретические основы и значение типологии. Основные исторические типы государства (формационная типология).
15. Форма государственного устройства: понятие и виды.
16. Форма правления: понятие и виды. Нетипичные формы правления.
17. Государственный режим: понятие и признаки. Политический и государственный режим.
18. Особенности формы современного Российского государства.
19. История возникновения и развития теории правового государства. Сущность, признаки и определение правового государства.
20. Механизм (аппарат) современного Российского государства: структура, общая характеристика элементов.
21. Правовое государство в РФ: формирование теории, юридическое закрепление и практика осуществления.
22. Типы государств в цивилизационных типологиях. Типология Аристотеля.
23. Природа, генезис и эволюция права.
24. Позитивное право: понятие и признаки.
25. Основные правовые школы.
26. Принципы права: понятие, функции, виды.
27. Генетическая и функциональная связь государства и права.
28. Понятие, структура, виды, функции правосознания.
29. Правовая культура: понятие, структура, виды.
30. Деформации правового сознания: понятие, виды, причины.
31. Правовая норма: понятие, признаки, структура. Место и роль в системе социальных норм.
32. Правовое воздействие и правовое регулирование. Предмет и методы правового регулирования.
33. Способы, типы, виды, стадии правового регулирования.
34. Механизм правового регулирования: понятие, элементы, эффективность.

35. Понятие формы (источника) права. Система формальных источников права: общая характеристика.
36. Закон и подзаконные акты в РФ: понятие, роль, виды.
37. Действие нормативных актов во времени, в пространстве и по кругу лиц.
38. Правовой прецедент как источник права.
39. Договор с нормативным содержанием как источник права.
40. Понятие, принципы, виды правотворчества. Правообразование и правотворчество.
41. Законотворческий процесс: понятие, стадии.
42. Юридическая техника: понятие, средства, приемы, правила изложения текста.
43. Систематизация нормативно-правовых актов: понятие, цели, виды.
44. Понятие и виды кодификации нормативно-правовых актов. Кодифицированные акты.
45. Система права: понятие и структура. Соотношение с системой законодательства.
46. Понятие и виды семьи правовых систем. Эволюция и соотношение правовых систем современности.
47. Права и свободы человека и гражданина: понятие, соотношение, виды. Человек, его права и свободы как высшая ценность.
48. Понятие, структура и виды правового статуса личности.
49. Понятие законных интересов личности.
50. Правоотношение: понятие, признаки, виды. Состав правоотношения.
51. Юридический факт: понятие, виды. Фактический состав.
52. Непосредственная реализация права: понятие, признаки, формы.
53. Применение права: понятие, признаки, необходимость.
54. Стадии правоприменения.
55. Акты применения права: понятие, виды, предъявляемые к ним требования.
56. Пробелы в праве: понятие, виды. Аналогия закона.
57. Юридические коллизии: понятие, виды и способы их разрешения.
58. Толкование права: понятие, необходимость, цели.
59. Виды толкования по субъектам. Толкование права по объему. Пределы толкования.
60. Способы толкования права.
61. Интерпретационные акты: понятие, виды.
62. Понятие и виды обязанностей человека и гражданина.
63. Законность: понятие, требования и гарантии.
64. Правопорядок: понятие, признаки, соотношение с законностью.
65. Правонарушение: признаки и виды. Соотношение с объективно противоправным деянием.
66. Состав правонарушения.
67. Юридическая ответственность: понятие, признаки, виды.
68. Основания, принципы, цели и функции юридической ответственности.
69. Меры правового принуждения: понятие, виды, основания применения.
70. Злоупотребление правом: понятие, признаки, виды.

### **Вопросы по дисциплине «Земельное право»**

1. Понятие земельного права как отрасли права (предмет, метод, принципы, соотношение земельного права с гражданским, административным и экологическим).
2. Понятие, виды и система источников земельного права.
3. Нормативно-правовые акты в системе источников земельного права (по территориальному охвату и юридической силе).
4. Нормативный договор и правовой обычай как источники земельного права.
5. Земельные правоотношения (понятие и виды).
6. Субъекты и объекты земельных правоотношений.
7. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.
8. Понятие и особенности права собственности на землю. Формы и виды права собственности на землю.
9. Право государственной и муниципальной собственности на землю (субъекты,

объекты, содержание, основания возникновения и прекращения).

10. Право частной собственности на землю (субъекты, объекты содержание, основания возникновения и прекращения).

11. Иные вещные права на землю (пожизненное наследуемое владение, постоянное (бессрочное) пользование).

12. Аренда земельного участка.

13. Сделки с земельными участками. Купля-продажа земельного участка.

14. Земельный сервитут.

15. Права и обязанности собственников, владельцев, пользователей и арендаторов.

16. Плата за землю (земельный налог и арендная плата).

17. Правовые основы оценки земли.

18. Понятие и общая характеристика управления в области использования и охраны земель. Органы управления и их компетенции.

19. Государственный мониторинг земель (понятие, цели, виды, порядок осуществления).

20. Понятие, виды и задачи земельного контроля (надзора). Государственный земельный контроль.

21. Порядок организации и осуществления государственного земельного надзора.

22. Понятие, формы, цели и содержание правовой охраны земель.

23. Правовые основы мелиорации земель.

24. Защита прав на землю (понятие, способы защиты прав на землю).

25. Рассмотрение земельных споров (понятие и виды земельных споров, порядок их рассмотрения).

26. Понятие и состав земельного правонарушения. Виды земельных правонарушений.

27. Понятие и виды юридической ответственности за нарушения земельного законодательства. Проблемы земельно-правовой ответственности как самостоятельного вида ответственности.

28. Юридическая ответственность за самовольное занятие земельного участка.

29. Юридическая ответственность за загрязнение и порчу земли.

30. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима земель сельскохозяйственного назначения. Субъекты прав на земли сельскохозяйственного назначения.

31. Особенности оборота земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения.

32. Особенности оборота земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

33. Правовой режим земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

34. Правовой режим земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства.

35. Земли населенных пунктов (понятие, виды, состав, особенности правового режима этой категории земель).

36. Правовой режим земель промышленности.

37. Правовой режим земель транспорта.

38. Правовой режим земельных участков для ведения садоводства и огородничества.

39. Особенности предоставления и использования земельных участков, предоставленных для разработки и использования недр.

40. Правовой режим земель лесного фонда.

41. Правовой режим земель водного фонда.

42. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.

43. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов.

44. Правовой режим земель природоохранного назначения и рекреационного назначения.

45. Правовой режим земель историко-культурного назначения.

#### 46. Современная земельная реформа и ее правовое обеспечение.

### Вопросы по дисциплине «Гражданское право»

1. Гражданская правоспособность и дееспособность физических лиц. Виды дееспособности.
  2. Ограничение дееспособности граждан. Признание гражданина недееспособным.
  3. Осуществление и защита гражданских прав: понятие, органы, порядок, способы.
  4. Понятие, признаки юридического лица. Правоспособность юридического лица. Способы и порядок создания юридических лиц.
  5. Виды юридических лиц: коммерческие, некоммерческие организации, корпорации и унитарные организации.
  6. Права на средства индивидуализации товаров, работ, услуг, передаваемых, выполняемых, оказываемых юридическими лицами.
  7. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
  8. Недвижимое имущество. Государственная регистрация недвижимости.
  9. Ценные бумаги (документарные, бездокументарные).
  10. Понятие, условия действительности гражданско-правовых сделок. Согласие на совершение сделок.
  11. Понятие и условия недействительности сделок. Виды недействительных сделок.
  12. Решения собрания. Недействительность решения собрания.
  13. Понятие и виды представительства. Доверенность.
  14. Сроки в гражданском праве: понятие, исчисление, классификация сроков.
- Исковая давность.
15. Право собственности: понятие, формы, объект, содержание, субъект.
  16. Понятие общей собственности. Виды общей собственности.
  17. Понятие, содержание и виды ограниченных вещных прав.
  18. Гражданско-правовая защита вещных прав.
  19. Нематериальные блага и их защита.
  20. Общие положения об обязательствах.
  21. Неустойка и поручительство как способы обеспечения исполнения обязательств.
  22. Удержание вещи, задаток, обеспечительный платеж, независимая гарантия как способы обеспечения исполнения обязательств.
  23. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.
  24. Гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности: понятие, виды интеллектуальных прав, срок их действия. Исключительные права.
  25. Общие положения о договоре: понятие, содержание, существенные условия, типы, порядок заключения, изменения и расторжения договора. Недействительность договора.
  26. Договор подряда: общие положения и особенности заключения бытового и строительного подряда.
  27. Договор доверительного управления.
  28. Договор возмездного оказания услуг
  29. Договор долевого участия в строительстве.
  30. Договор счета/вклада: общие положения и особенности заключения договора номинального счета и счета эскроу.
  31. Договор купли-продажи: общие положения и особенности заключения договора розничной купли-продажи и договора продажи недвижимого имущества.
  32. Понятие и содержание договора поставки.
  33. Договоры на поставку товаров, выполнения работ, оказания услуг для государственных или муниципальных нужд: краткая характеристика.
  34. Договор хранения: общие положения и специальные виды.
  35. Договор аренды: общие положения и особенности заключения договоров аренды движимого и недвижимого имущества.

36. Договор займа и кредитный договор.
37. Договор перевозки: общие положения и особенности заключения договоров перевозки груза и перевозки пассажира.
38. Посреднические договоры (договор поручения, комиссии, агентирования).
39. Договор коммерческой концессии.
40. Договор страхования: общие положения и особенности заключения договора имущественного страхования и личного страхования.
41. Понятие и признаки банкротства. Процедуры банкротства. Краткая характеристика.
42. Обязательства из односторонних действий.
43. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.
44. Обязательства вследствие причинения вреда.
45. Регулирование гражданско-правовых отношений, осложненных иностранным элементом.
46. Право, подлежащее применению при определении правового положения физических и юридических лиц.
47. Право, подлежащее применению к имущественным и личным неимущественным отношениям.
48. Право подлежащее к применению к отношениям по наследованию.
49. Право подлежащее к применению к договорам и сделкам.
50. Общие положения о расчетах.

