

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И
ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ»**

**ЮРИДИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ
КАФЕДРА ЗЕМЕЛЬНОГО ПРАВА И ЭКОЛОГИЧЕСКИХ ЭКСПЕРТИЗ**

СОГЛАСОВАНО:

И.о. директора института

Андреева Ю.В.

«10» 03 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор

Н.И. Пыжикова

«27» 03 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО

ФГОС ВО

Направление подготовки 40.03.01 Юриспруденция

Профиль (направленность): Правовое регулирование устойчивого развития
сельских территорий и АПК

Курс 2,3

Семестр 4,5

Форма обучения очно-заочная

Уровень выпускника бакалавриат

Красноярск, 2020



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

ВЫДАННОЙ: ФГБОУ ВО КРАСНОЯРСКИЙ ГАУ
ВЛАДЕЛЕЦ: РЕКТОР ПЫЖИКОВА Н.И.
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: 16.03.2023 - 08.06.2024

Составители:

Власов В.А., канд. юрид. наук, доцент, Широких С.В, ст. преподаватель

« 20» 02 2020 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция.

Программа обсуждена на заседании кафедры протокол № 6 «27» 02 2020 г.

Зав. кафедрой:

Власов В.А., канд. юрид. наук, доцент

«27» 02 2020 г.

Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией Юридического института
Протокол №7 от «10» марта 2020 г.

Председатель Методической комиссии: Далгалы Т.А.
«10» марта 2020 г.

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки
40.03.01 «Юриспруденция», направленность (профиль): Правовое
регулирование устойчивого развития сельских территорий и АПК

Григорьева М.В., канд. юрид. наук, доцент
«10» марта 2020 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

	АННОТАЦИЯ.....	5
1.	ТРЕБОВАНИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ.....	6
1.1.	Внешние и внутренние требования.....	6
1.2.	Место дисциплины в учебном процессе.....	6
2.	ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ. КОМПЕТЕНЦИИ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ.....	6
3.	ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	7
4.	СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	8
4.1.	Структура дисциплины.....	8
4.2.	Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины.....	9
4.3.	Содержание модулей дисциплины.....	11
4.3.1	Содержание лекционного курса.....	11
4.3.2	Содержание практических занятий и контрольных мероприятий.....	12
4.4.	Самостоятельное изучение разделов дисциплины и виды самоподготовки к текущему контролю знаний.....	15
4.4.1	Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний.....	15
4.4.2	Курсовые проекты (работы) (контрольные работы, расчетно-графические работы, учебно-исследовательские работы).....	21
5.	ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ.....	24
6.	УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	24
6.1.	Основная литература.....	24
6.2.	Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям.....	27
6.3.	Программное обеспечение.....	27
6.4.	Доступ к электронным библиотекам и электронной информационно-образовательной среде.....	27
7.	КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ЗАЯВЛЕННЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ.....	29
8.	МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	30
9.	МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ.....	31
10.	ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, ИНТЕРАКТИВНЫЕ ФОРМЫ ЗАНЯТИЙ.....	33
	ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД.....	35

АННОТАЦИЯ

Дисциплина «Земельное право» относится к базовой части Блока 1 дисциплин для подготовки обучающихся по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция.

Дисциплина реализуется в Юридическом институте кафедрой земельного права и экологических экспертиз.

Освоение дисциплины нацелено на формирование у выпускника следующих компетенций:

- общепрофессиональной (способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации (ОПК-1));

- профессиональных (способностью осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры (ПК-2); способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации (ПК-4); способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5); способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6)).

В рамках освоения дисциплины «Земельное право» обучающиеся изучают следующие разделы:

- общая часть земельного права («Земельное право России в системе российского права», «Земельные правоотношения»);

- особенная часть земельного права («Право собственности на землю в Российской Федерации», «Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков», «Управление земельными ресурсами «земельным фондом», «Содержание управления земельными ресурсами», «Земли сельскохозяйственного назначения», «Земли населенных пунктов», «Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения», «Земли особо охраняемых территорий»).

Изучение дисциплины осуществляется с использованием электронной информационно-образовательной среды Университета (LMS Moodle, сайт <http://e.kgau.ru/>).

При изучении дисциплины предусматриваются следующие основные формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа обучающихся, консультации и др.

Программой дисциплины предусмотрены следующие формы промежуточной аттестации: зачет, курсовая работа, экзамен.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 7 зачетных единиц (252 ч.).

1. ТРЕБОВАНИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ

1.1. Внешние и внутренние требования

Дисциплина «Земельное право» включена в ОПОП ВО в базовую часть Блока 1.

Реализация в дисциплине «Земельное право» требований ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (направленность (профиль) «Правовое регулирование устойчивого развития сельских территорий и АПК») должна формировать у выпускников следующие компетенции:

- общепрофессиональной (способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации (ОПК-1));
- профессиональных (способностью осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры (ПК-2); способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации (ПК-4); способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5); способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6)).

1.2. Место дисциплины в учебном процессе

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Земельное право» являются: «Теория государства и права», «Конституционное право», «Гражданское право» и «Административное право».

Дисциплина «Земельное право» является основополагающей для изучения следующих дисциплин: «Экологическое право» и «Аграрное право».

Особенностью дисциплины является изучение следующих модулей:

- 1-й модуль - «Земельное право России в системе российского права»;
- 2-й модуль - «Земельные правоотношения»;
- 3-й модуль - «Право собственности на землю в Российской Федерации»;
- 4-й модуль - «Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков»;
- 5-й модуль - «Управление земельными ресурсами (земельным фондом)»;
- 6-й модуль - «Содержание управления земельными ресурсами»;
- 7-й модуль - «Земли сельскохозяйственного назначения»;
- 8-й модуль - «Земли населенных пунктов»;
- 9-й модуль - «Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения»;
- 10-й модуль - «Земли особо охраняемых территорий».

Контроль знаний обучающихся проводится в форме текущего и промежуточных контролей, промежуточной аттестации.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ. КОМПЕТЕНЦИИ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Целями дисциплины «Земельное право» являются:

- изучить земельное право России как часть общей системы современного российского права.

Задачи дисциплины:

- предметно изучить правовой режим земель всех категорий и полномочия органов государственной власти и местного самоуправления в сфере территориального планирования и использования земель;

- изучить основные категориальные понятия, включенные в современное российское земельное законодательство;

- исследовать основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений;

- рассмотреть порядок оформления документов на земельные участки для развития различных видов деятельности;

- выявить особенности правовых институтов по управлению земельными ресурсами, реализации различных видов прав на землю и правовые режимы различных категории земель.

В результате изучения дисциплины обучающийся должен:

знать:

- основные источники земельного, а так же и жилищного, градостроительного и гражданского права.

уметь:

- углубить, расширить и закрепить теоретические знания, полученные как на лекциях, практических занятиях, так и самостоятельно;

- оперировать основными понятиями и категориями в земельном праве и в земельном законодательстве;

- анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними земельные правоотношения;

- анализировать, толковать и правильно применять земельные правовые нормы;

- проверить себя самостоятельно на усвоение учебного и методического материала;

- дать необходимые пояснения и научиться использовать полученные знания и навыки для решения практических вопросов в правоприменительной деятельности.

владеть:

- терминологией используемой в земельном законодательстве;

- навыками работы с ЗК РФ, ГК РФ и другими нормативно-правовыми актами РФ;

- навыками анализа юридических фактов, земельных правовых норм и соответствующих правоотношений, являющихся объектами профессиональной деятельности;

- навыками анализа правоприменительной (судебной) и правоохранительной практики;

- возможностью разрешения правовых проблем и коллизий норм в современном земельном законодательстве;

- применением норм земельного права при реализации профессиональной деятельности.

Реализация в дисциплине «Земельное право» требований ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция (направленность (профиль) «Правовое регулирование устойчивого развития сельских территорий и АПК») должна формировать у выпускников следующие компетенции:

- общепрофессиональной (способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации (ОПК-1));

- профессиональных (способностью осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры (ПК-2); способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации (ПК-4); способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5); способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6)).

3. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 7 зачетных единиц (252 ч.), их распределение по видам работ и по семестрам представлено в таблице 1.

Таблица 1

Распределение трудоемкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоемкость			
	зач. ед.	час.	по семестрам	
			№ 4	№ 5
Общая трудоемкость дисциплины по учебному плану	7,0	252	108	144
Контактная работа	1,8	64	32	32
в том числе:				
лекции (Л)	0,9	32	16	16
практические занятия (ПЗ)	1,8	32	16	16
Самостоятельная работа (СР)	4,2	152	76	76
в том числе:				
курсовая работа	1	36	36	-
самоподготовка к текущему контролю	1,7	61	21	40
самоподготовка к промежуточному контролю (по итогам дисциплинарного модуля)	1,3	46	10	36
самоподготовка к зачету	0,2	9	9	-
Подготовка и сдача экзамена	1	36	-	36
Вид контроля			Зачет, курсовая работа	экзамен

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

4.1. Структура дисциплины

Структура дисциплины отражается в таблице 2.

Таблица 2

Тематический план

№ модуля	Раздел дисциплины	Всего часов	В том числе			Формы промежуточной аттестации
			лекции	практические занятия	СР	
1.	М. 1. Земельное право России в системе российского права	10	2	2	6	Зачет, курсовая работа
2.	М. 2. Земельные правоотношения	10	2	2	6	Зачет, курсовая работа

3.	М. 3. Право собственности на землю	14	4	4	6	Зачет, курсовая работа
4.	М. 4. Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков	14	4	4	6	Зачет, курсовая работа
5.	М. 5. Управление земельными ресурсами (земельным фондом)	15	4	4	7	Зачет, курсовая работа
	Самоподготовка к зачету	9	-	-	9	
	Подготовка курсовой работы	36	-	-	36	
	Итого по КМ 1	72	16	32	24	
6.	М. 6. Содержание управления земельными ресурсами	20	2	2	16	Экзамен
7.	М. 7. Земли сельскохозяйственного назначения	20	2	2	16	Экзамен
8.	М. 8. Земли населенных пунктов	24	4	4	16	Экзамен
9.	М. 9. Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного назначения	24	4	4	16	Экзамен
10.	М. 10. Земли особо охраняемых территорий	20	4	4	12	Экзамен
	Итого по КМ 2	144	16	16	4	
	Подготовка к экзамену	36			36	
	Итого:	252	32	32	64	

Таблица 3

4.2. Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Контактная работа		Внеаудиторная работа (СР)
		Л	ПЗ	

Модуль 1. Земельное право России в системе российского права		10	2	2	6
Модульная единица 1.1.	Предмет, метод земельного права. Понятие земельного права	8	2	2	4
Модульная единица 1.2.	Источники и система земельного права. Принципы земельного права	2	-	-	2
Модуль 2. Земельные правовые отношения		10	2	2	6
Модульная единица 2.1.	Понятие, состав и классификация земельных правовых отношений	8	2	2	4
Модульная единица 2.2.	Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правовых отношений	2	-	-	2
Модуль 3. Право собственности на землю		14	4	4	6
Модульная единица 3.1.	Государственная и муниципальная собственность на землю	8	2	2	4
Модульная единица 3.2.	Частная собственность на землю	6	2	2	2
Модуль 4. Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков		14	4	4	6
Модульная единица 4.1.	Право постоянного (бессрочного) и безвозмездного пользования земельными участками. Земельные сервитуты	8	2	2	4
Модульная единица 4.2.	Аренда земельных участков	6	2	2	2
Модуль 5. Управление земельными ресурсами (земельным фондом)		15	4	4	7
Модульная единица 5.1.	Общая характеристика управления земельными ресурсами	8	2	2	4
Модульная единица 5.2.	Органы, осуществляющие управление земельными ресурсами	7	2	2	3
Модуль 6. Содержание управления земельными ресурсами		12	2	2	16
Модульная единица 6.1.	Государственный мониторинг земель. Государственный кадастровый учет земельных участков	4	2	-	8
Модульная единица 6.2.	Землеустройство. Государственный земельный надзор и иные виды земельного контроля	8	-	2	8
Модуль 7. Земли сельскохозяйственного назначения		18	2	2	16
Модульная единица 7.1.	Понятие, состав и цели использования земель сельскохозяйственного назначения	10	2	-	8
Модульная единица 7.2.	Особенности использования и охраны сельскохозяйственных угодий	8	-	2	8
Модуль 8. Земли населенных пунктов		14	4	4	16
Модульная единица 8.1.	Понятие, состав и зонирование земель населенных пунктов	6	2	2	8

Модульная единица 8.2.	Порядок установления и изменения границ населенных пунктов	8	2	2	8
Модуль 9. Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения		12	4	4	16
Модульная единица 9.1.	Понятие, состав и особенности использования земель промышленности и иного специального назначения	12	4	4	16
Модуль 10. Земли особо охраняемых территорий и объектов		16	4	4	12
Модульная единица 10.1.	Понятие и состав земель особо охраняемых природных территорий	16	4	4	12
Самоподготовка к зачету		9	-	-	9
Курсовая работа		36	-	-	36
Итого по всем модулям		216	32	32	152
Подготовка и сдача экзамена		36	-	-	36
Итого по дисциплине		216	32	32	152

4.3. Содержание модулей дисциплины

Модуль 1. Земельное право России в системе российского права.

Модульная единица 1.1. Предмет, метод земельного права. Понятие земельного права.

Модульная единица 1.2. Источники и система земельного права. Принципы земельного права и земельного законодательства.

Модуль 2. Земельные правовые отношения.

Модульная единица 2.1. Понятие, состав земельных правовых отношений.

Модульная единица 2.2. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правовых отношений. Классификации земельных правовых отношений.

Модуль 3. Право собственности на землю.

Модульная единица 3.1. Государственная собственность на землю. Виды государственной собственности. Основания возникновения и прекращения. Разграничение государственной собственности.

Модульная единица 3.2. Муниципальная собственность на землю. Основания возникновения и прекращения. Частная собственность на землю, виды, права и обязанности субъектов. Основания возникновения и прекращения.

Модуль 4. Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков.

Модульная единица 4.1. Право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками. Субъекты права, их права и обязанности. Основания возникновения и прекращения. Право безвозмездного пользования земельными участками. Субъекты права, их права и обязанности. Основания возникновения и прекращения.

Модульная единица 4.2. Аренда земельных участков: понятие, стороны, их права и обязанности. Основания возникновения и прекращения. Земельный сервитут: понятие, виды, основания установления и прекращения.

Модуль 5. Управление земельными ресурсами (земельным фондом).

Модульная единица 5.1. Общая характеристика управления земельными ресурсами. Органы общей компетенции, осуществляющие управление земельными ресурсами.

Модульная единица 5.2. Органы специальной компетенции, осуществляющие управление земельными ресурсами (федеральный уровень, уровень субъекта РФ, муниципального образования).

Модуль 6. Содержание управления земельными ресурсами.

Модульная единица 6.1. Государственный мониторинг земель: понятие, виды. Государственный кадастровый учет земельных участков. Землеустройство: понятие, виды, землеустроительная документация.

Модульная единица 6.2. Государственный земельный надзор и иные виды земельного контроля. Государственные органы, осуществляющие государственный земельный надзор и их полномочия.

Модуль 7. Земли сельскохозяйственного назначения.

Модульная единица 7.1. Понятие, состав и цели использования земель сельскохозяйственного назначения.

Модульная единица 7.2. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения. Земельные доли. Особенности использования и охраны сельскохозяйственных угодий.

Модуль 8. Земли населенных пунктов.

Модульная единица 8.1. Понятие, состав и зонирование земель населенных пунктов.

Модульная единица 8.2. Порядок установления и изменения границ населенных пунктов. Территориальное планирование.

Модуль 9. Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения.

Модульная единица 9.1. Понятие, состав и особенности использования земель промышленности и иного специального назначения. Земли промышленности, энергетики. Земли транспорта, связи, радиовещания, телевидения. Информатики.

Модуль 10. Особо охраняемые территории и объекты.

Модульная единица 10.1. Понятие и состав земель особо охраняемых природных территорий. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов. Земли природоохранного и рекреационного назначения. Земли историко-культурного назначения. Особо ценные земли.

Таблица 4

4.3.1. Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	Модуль 1. Земельное право России в системе российского права			2
	Модульная единица 1.1.	Лекция № 1. Предмет, метод земельного права. Понятие земельного права	Коллоквиум	2
	Модульная единица 1.2.	Лекция не предусмотрена	-	-
2.	Модуль 2. Земельные правовые отношения			2
	Модульная единица 2.1.	Лекция № 2. Понятие, состав и классификация земельных правовых отношений	Коллоквиум	2
	Модульная единица 2.2.	Лекция не предусмотрена	-	-

3.	Модуль 3. Право собственности на землю			4
	Модульная единица 3.1.	Лекция № 3. Государственная и муниципальная собственность на землю	Коллоквиум	2
	Модульная единица 3.2.	Лекция № 4. Частная собственность на землю	Коллоквиум	2
4.	Модуль 4. Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков			4
	Модульная единица 4.1.	Лекция № 5. Право постоянного (бессрочного) и безвозмездного пользования земельными участками. Земельные сервитуты	Коллоквиум	2
	Модульная единица 4.2.	Лекция № 6. Аренда земельных участков	Коллоквиум	2
5.	Модуль 5 Управление земельными ресурсами (земельным фондом)			4
	Модульная единица 5.1.	Лекция № 7. Общая характеристика управления земельными ресурсами	Коллоквиум	2
	Модульная единица 5.2.	Лекция № 8. Органы, осуществляющие управление земельными ресурсами	Коллоквиум	2
6.	Модуль 6. Содержание управления земельными ресурсами			2
	Модульная единица 6.1.	Лекция № 9. Государственный мониторинг земель. Государственный кадастровый учет земельных участков.	Коллоквиум	2
	Модульная единица 6.2.	Лекция № 10. Землеустройство.	Коллоквиум	
		Лекция №11. Государственный земельный надзор и иные виды земельного контроля.		
7.	Модуль 7. Земли сельскохозяйственного назначения			2
	Модульная единица 7.1.	Лекция № 12. Понятие, состав и цели использования земель сельскохозяйственного назначения	Коллоквиум	2
	Модульная единица 7.2	Лекция № 13. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.	Коллоквиум	
		Лекция №14. Особенности использования и охраны сельскохозяйственных угодий		
8.	Модуль 8. Земли населенных пунктов			4
	Модульная единица 8.1	Лекция № 15. Понятие, состав земель населенных пунктов. Зонирование территорий.	Коллоквиум	2
	Модульная единица 8.2	Лекция № 16. Порядок установления и изменения границ населенных пунктов	Коллоквиум	2
		Лекция № 17. Территориальное планирование.		
9.	Модуль 9. Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения			4
	Модульная единица 9.1	Лекция № 18. Понятие, состав и особенности использования земель промышленности и иного специального назначения.	Коллоквиум	2
		Лекция № 19. Земли промышленности.		2

		Лекция № 20. Земли энергетики, транспорта.	Коллоквиум	
10.	Модуль 10. Земли особо охраняемых территорий и объектов			4
	Модульная единица 10.1	Лекция № 21. Понятие и состав земель особо охраняемых природных территорий.	Коллоквиум	2
		Лекция № 22. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов.		
		Лекция № 23. Земли природоохранного и рекреационного назначения.		2
		Лекция № 24. Земли историко-культурного назначения. Особо ценные земли.		
	Итого по всем модулям			16

Таблица 5

4.3.2. Содержание практических занятий и контрольных мероприятий

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ практических занятий	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	Модуль 1. Земельное право России в системе российского права		Тестирование по итогам изучения ДМ	2
	Модульная единица 1.1.	Занятие № 1. Предмет, метод земельного права. Понятие земельного права	Решение задач, коллоквиум	2
	Модульная единица 1.2.	Занятие № 2. Источники и система земельного права.		
		Занятие № 3. Принципы земельного права и земельного законодательства.		
2.	Модуль 2. Земельные правовые отношения		Тестирование по итогам изучения ДМ	2
	Модульная единица 2.1.	Занятие № 4. Понятие, состав земельных правовых отношений	Решение задач, коллоквиум	2
	Модульная единица 2.2.	Занятие № 5. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правовых отношений		
		Занятие № 6. Классификации земельных правовых отношений		
3.	Модуль 3. Право собственности на землю		Тестирование по итогам изучения ДМ	4

	Модульная единица 3.1.	Занятие № 7. Государственная собственность на землю.	Решение задач, коллоквиум	2
	Модульная единица 3.2.	Занятие № 8. Муниципальная собственность на землю.	Решение задач, коллоквиум	2
		Занятие № 9. Частная собственность на землю.		
4.	Модуль 4. Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков		Тестирование по итогам изучения ДМ	4
	Модульная единица 4.1.	Занятие № 10. Право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками.	Решение задач, коллоквиум	2
		Занятие № 11. Право безвозмездного пользования земельными участками		
	Модульная единица 4.2.	Занятие № 12. Аренда земельных участков	Решение задач, коллоквиум	2
		Занятие № 13. Земельный сервитут.		
5.	Модуль 5. Управление земельными ресурсами (земельным фондом)		Тестирование по итогам изучения ДМ	4
	Модульная единица 5.1.	Занятие № 14. Общая характеристика управления земельными ресурсами	Решение задач, коллоквиум	2
		Занятие № 15. Органы общей компетенции, осуществляющие управление земельными ресурсами		
	Модульная единица 5.2.	Занятие № 16. Органы общей компетенции, осуществляющие управление земельными ресурсами (федеральный уровень, уровень субъекта РФ, муниципального образования).	Решение задач, коллоквиум	2
6.	Модуль 6. Содержание управления земельными ресурсами		Тестирование по итогам изучения ДМ	2
	Модульная единица 6.1.	Занятие № 17. Государственный мониторинг земель. Государственный кадастровый учет земельных участков	-	-
	Модульная единица 6.2.	Занятие № 18. Землеустройство.	Решение задач, коллоквиум	2
		Занятие № 19. Государственный земельный надзор и иные виды земельного контроля.		
7.	Модуль 7. Земли сельскохозяйственного назначения		Тестирование по итогам изучения ДМ	2
	Модульная единица 7.1.	Занятие № 20. Понятие, состав и цели использования земель сельскохозяйственного назначения	-	-
	Модульная единица 7.2	Занятие № 21. Особенности оборота земель сельскохозяйственного назначения.	Решение задач, коллоквиум	2
		Занятие № 22. Особенности использования и охраны сельскохозяйственных угодий.		
8.	Модуль 8. Земли населенных пунктов		Тестирование по итогам	4

			изучения ДМ	
	Модульная единица 8.1	Занятие № 24.Понятие, состав и зонирование земель населенных пунктов	Решение задач, коллоквиум	2
	Модульная единица 8.2	Занятие № 25. Порядок установления и изменения границ населенных пунктов	Решение задач, коллоквиум	2
		Занятие № 26. Территориальное планирование.		
9.	Модуль 9. Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения		Тестирование по итогам изучения ДМ	4
	Модульная единица 9.1	Занятие № 27. Понятие, состав и особенности использования земель промышленности и иного специального назначения.	Решение задач, коллоквиум	2
		Занятие № 28. Земли промышленности, энергетики.		2
		Занятие № 29. Земли транспорта, связи, радиовещания, телевидения. Информатики.		
10.	Модуль 10. Земли особо охраняемых территорий и объектов		Тестирование по итогам изучения ДМ	4
	Модульная единица 10.1	Занятие № 30. Понятие и состав земель особо охраняемых природных территорий	Решение задач, коллоквиум	2
		Занятие № 31. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов.		
		Занятие № 32. Земли природоохранного и рекреационного назначения.		2
		Занятие № 33. Земли историко-культурного назначения. Особо ценные земли.		
	Итого по всем модулям			32

4.4. Самостоятельное изучение разделов дисциплины и виды самоподготовки к текущему контролю знаний

4.4.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

Таблица 6

№ модуля и модульной единицы	Наименование модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
Модуль 1. Земельное право России в системе российского права			6

Модульная единица 1.1.	Предмет, метод земельного права. Понятие земельного права	1. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Какие основные проблемы определения такого нормативно правового понятия, как «Земельное право России» Вы знаете? - Имеется ли в наличии, по Вашему мнению, в современном Земельном кодексе Российской Федерации статья, содержащая в себе определение такого понятия, как земля? - Какие функции, по Вашему мнению, выполняет земля в современных российских сельском и лесном хозяйстве? - Какие свойства земли как природного объекта Вы знаете? 2. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	4
Модульная единица 1.2.	Источники и система земельного права. Принципы земельного права	1. Подготовится к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Занимает ли, по Вашему мнению, современное земельное право России вполне самостоятельное место в общей системе российского права? - Имеет ли, по Вашему мнению, современное земельное право России свой предмет и метод правового регулирования земельных отношений? - Имеет ли, по Вашему мнению, современное Земельное право России как сложное явление социально-политической и экономической жизни общества и свою вполне определенную систему? 3. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	2
Модуль 2. Земельные правовые отношения			6
Модульная единица 2.1.	Понятие, состав и классификация земельных правовых отношений	1. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Что именно Вы понимаете под земельными правоотношениями в Российской Федерации? - Какие виды земельных правоотношений в Российской Федерации Вы знаете? - Перечислите, пожалуйста, субъектов земельных правоотношений в Российской Федерации. 2. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 3. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	4

Модульная единица 2.2.	Основания возникновения, изменения прекращения земельных правовых отношений	и	1. Подготовиться к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Какие основания и особенности возникновения земельных правоотношений в Российской Федерации Вы знаете? - Что, по Вашему мнению, выступают, в качестве оснований возникновения, изменения и прекращения <u>земельных правоотношений</u> в Российской Федерации? - Какие признаки юридического факта Вы знаете? 3. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 4. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	2
Модуль 3. Право собственности на землю				6
Модульная единица 3.1.	Государственная и муниципальная собственность	и на землю	1. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Что именно Вы лично понимаете под вещными правами? - Какие их основные виды последних Вы знаете, перечислите? - Какие признаки вещных прав Вы знаете? 2. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 3. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	4
Модульная единица 3.2.	Частная собственность	на землю	1. Подготовиться к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Что именно Вы понимаете под физическим лицом? - Что именно Вы понимаете под правоспособностью и дееспособностью физических лиц? - В чем именно, по Вашему мнению, состоит специфика частной собственности на землю в Российской Федерации? 3. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 4. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	2
Модуль 4. Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков				6

Модульная единица 4.1.	Право постоянного (бессрочного) и безвозмездного пользования земельными участками.	1. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - В каком случае, по Вашему мнению, может возникнуть право постоянного (бессрочного и безвозмездного) пользования чужим земельным участком у иных обладателей земельных участков? - При наличии, каких условий у иных обладателей земельных участков, может возникнуть право постоянного (бессрочного и безвозмездного) пользования чужим земельным участком? - Что, по Вашему мнению, выступает в качестве основания приобретения право постоянного (бессрочного и безвозмездного) пользования чужим земельным участком у иных обладателей земельных участков? 2. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 3. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	4
Модульная единица 4.2.	Аренда земельных участков	1. Подготовиться к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Какие существенные условия гражданско-правового договора аренды Вы знаете? - Какие признаки аренды земельных участков Вы знаете? - Какие именно условия договора аренды являются, по Вашему мнению, существенными? 3. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 4. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	2
Модуль 5. Управление земельными ресурсами (земельным фондом)			7
Модульная единица 5.1.	Общая характеристика управления земельными ресурсами	1. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Какие основные признаки земельных ресурсов в Российской Федерации Вы знаете? - В чем именно, по Вашему мнению, состоит территориальный аспект земельных ресурсов в Российской Федерации? - Какие основные виды управления земельными ресурсами в Российской Федерации Вы знаете? 2. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 3. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	4

Модульная единица 5.2.	Органы, осуществляющие управление земельными ресурсами	1. Подготовится к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Какие признаки государственных органов действующих ныне в Российской Федерации, Вы знаете? - Какие критерии классификации государственных органов действующих ныне в Российской Федерации, Вы знаете? - Какие основы классификации государственных органов действующих ныне в Российской Федерации, Вы знаете? 3. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 4. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	3
Модуль 6. Содержание управления земельными ресурсами			16
Модульная единица 6.1.	Государственный мониторинг земель. Государственный кадастровый учет земельных участков	1. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Что именно Вы понимаете под государственным мониторингом земель в РФ. - Частью какого, явно более глобального мониторинга, по Вашему мнению, является государственный мониторинг земель в РФ? - Какие именно задачи государственного мониторинга земель в РФ Вы знаете? 2. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 3. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	8
Модульная единица 6.2.	Землеустройство. Государственный земельный надзор и иные виды земельного контроля	1. Подготовится к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Что именно Вы понимаете под юридическим термином «Землеустройство»? - Для чего именно, по Вашему мнению, используют документы, подготовленные в ходе осуществления землеустройства в РФ? - Что именно, по Вашему мнению, выступает в качестве объекта землеустройства? 3. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 4. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	8
Модуль 7. Земли сельскохозяйственного назначения			16

Модульная единица 7.1.	Понятие, состав и цели использования земель сельскохозяйственного назначения	1. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Что именно Вы понимаете под землями сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации? - Какие именно, по Вашему мнению, земли выделяются в составе земель сельскохозяйственного назначения - На основе какого именно документа устанавливается в РФ пригодность земель сельскохозяйственного назначения для использования их в дальнейшем в сельском хозяйстве? 2. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 3. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	8
Модульная единица 7.2.	Особенности использования и охраны сельскохозяйственных угодий	1. Подготовиться к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Что именно, Вы лично понимаете под юридическим термином «сельскохозяйственные угодья в РФ»? - Какие земли в РФ, по Вашему мнению, входят в состав сельскохозяйственных угодий в РФ? - В чем именно, по Вашему мнению, состоит специфика использования сельскохозяйственных угодий в РФ? 3. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 4. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	8
Модуль 8. Земли населенных пунктов			16
Модульная единица 8.1.	Понятие, состав и зонирование земель населенных пунктов	1. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Что Вы именно понимаете под землями населенных пунктов в РФ? - Что именно, по Вашему мнению, характерно, для земель населенных пунктов в РФ? - Что Вы именно понимаете под границами земель населенных пунктов в РФ? 2. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 3. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	8

Модульная единица 8.2.	Порядок установления и изменения границ населенных пунктов	1. Подготовиться к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - В чем именно, по Вашему мнению, состоит порядок установления границ населенных пунктов в Российской Федерации? - Что именно, по Вашему мнению, согласно нормам действующего земельного законодательства РФ, именуется границей поселения? - Являются ли ограниченными, по Вашему мнению, земельные участки в составе земель, зарезервированных для государственных или муниципальных нужд, в гражданско правовом обороте? 3. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 4. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	8
Модуль 9. Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного специального назначения			16
Модульная единица 9.1.	Понятие, состав и особенности использования земель промышленности и иного специального назначения	1. Подготовиться к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Какие именно, по Вашему мнению, земли входят в состав земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в РФ? - В чем именно, по Вашему мнению, состоит основная цель их социального использования? - Каков их правовой режим использования? В чем именно состоит его специфика? 3. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 4. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	16
Модуль 10. Земли особо охраняемых территорий и объектов			12

Модульная единица 10.1.	Понятие и состав земель особо охраняемых природных территорий	1. Подготовиться к коллоквиуму (вопросы указаны в ФОС и в LMS Moodle). 2. Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Какие именно, по Вашему мнению, земли входят в состав земель особо охраняемых территорий в РФ? - В чем именно, по Вашему мнению, состоит основная цель их социального использования? - Каков их правовой режим использования? В чем именно состоит его специфика? 3. Самостоятельное решение задач (последние указаны в ФОС и в LMS Moodle), поиск судебной практики. 4. Подготовиться к тестированию в LMS Moodle	12
Самоподготовка к зачету			9
Курсовая работа			36
Итого по всем модулям			152

4.4.2. Курсовые проекты (работы) (контрольные работы, расчетно-графические работы, учебно-исследовательские работы)

Примерные темы курсовых работ

1. Земельное право Российской Федерации как отрасль российского права и его взаимосвязь с иными отраслями последнего.
2. Предмет и метод российского земельного права.
3. Особенности систематизации современного российского земельного права.
4. Основные принципы современного земельного законодательства России.
5. Источники современного земельного права Российской Федерации (понятие, классификация и их краткая характеристика).
6. Полномочия Российской Федерации в области земельных отношений.
7. Полномочия субъектов Российской Федерации в области земельных отношений.
8. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений в Российской Федерации.
9. Особенности земельного законодательства на современном этапе развития Российской Федерации
10. Земельный кодекс Российской Федерации как нормативно правовой акт (понятие, особенности, вид систематизации и внутренняя структуризация).
11. Особенности общественных отношений, регулируемых современным земельным законодательством России.
12. Субъекты земельных правоотношений (понятие, виды и особенности их правового статуса).
13. Формы и виды права собственности на землю в РФ (правовая характеристика и краткий анализ).
14. Особенности права государственной собственности на землю в Российской Федерации.
15. Особенности федеральной собственности на землю в Российской Федерации
16. Особенности собственности на землю субъектов Российской Федерации.
17. Особенности муниципальной собственности на землю в Российской Федерации.
18. Особенности права собственности граждан России на землю в Российской Федерации.
19. Особенности права собственности юридических лиц на землю в Российской Федерации.

20. Особенности права собственности иностранных граждан на землю в Российской Федерации.
21. Особенности права собственности иностранных юридических лиц на землю в Российской Федерации.
22. Особенности права собственности зарубежных государств на землю в Российской Федерации.
23. Объекты земельных правоотношений (понятие, признаки и виды) в Российской Федерации.
24. Состав земель в Российской Федерации.
25. Особенности правового регулирования использования земельных участков в Российской Федерации.
26. Особенности правового регулирования возникновения, изменения и прекращения прав на землю в Российской Федерации.
27. Особенности охраны и использования земель и земельных участков в Российской Федерации.
28. Вещные права на землю в Российской Федерации (понятие и классификация)
29. Особенности установления и использования частного земельного сервитута в Российской Федерации.
30. Особенности установления и использования публичного земельного сервитута в Российской Федерации.
31. Особенности безвозмездного пользования земельным участком в Российской Федерации.
32. Особенности возникновения прав на землю в Российской Федерации.
33. Особенности предоставления земельных участков в Российской Федерации в безвозмездное пользование.
34. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации (понятие, принципы, содержание и характеристика)
35. Распоряжение землей как функция государственного управления земельным фондом в Российской Федерации.
36. Составление и ведение кадастра недвижимости как функция управления земельным фондом в Российской Федерации.
37. Землеустройство как функция управления земельным фондом в Российской Федерации.
38. Правовая охрана земель земельного фонда как функция управления земельным фондом в Российской Федерации.
39. Государственный надзор за использованием и охраной земель как функция управления земельным фондом в Российской Федерации.
40. Земельные правонарушения в Российской Федерации и их структура.
41. Юридическая ответственность за нарушение земельного законодательства (общая характеристика и виды) Российской Федерации.
42. Административно правовая ответственность за нарушение земельного законодательства (понятие, особенности и порядок наложения) Российской Федерации.
43. Гражданско - правовая ответственность за нарушение земельного законодательства (понятие, особенности и порядок наложения) Российской Федерации.
44. Уголовно - правовая ответственность за нарушение земельного законодательства (понятие, особенности и порядок наложения) Российской Федерации.
45. Дисциплинарная ответственность за нарушение земельного законодательства (понятие, особенности и порядок наложения) Российской Федерации.
46. Оборот земельных участков и особенности сделок с земельными участками в Российской Федерации.
47. Особенности купли-продажи земельных участков в Российской Федерации.
48. Особенности проведения аукциона по продаже земельного участка в Российской Федерации.

49. Особенности перераспределения земель и (или) земельных участков в Российской Федерации.

50. Особенности использования земель или земельных участков без их предоставления и установления сервитута в Российской Федерации.

51. Права и обязанности собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков при использовании земельных участков в Российской Федерации.

52. Особенности прекращения и ограничения прав на землю в Российской Федерации.

53. Особенности изъятия земельных участков для государственных или для муниципальных нужд в Российской Федерации.

54. Особенности защиты прав на землю и рассмотрения земельных споров в Российской Федерации.

55. Особенности платы за землю и оценки земли.

56. Государственный мониторинг земель в Российской Федерации (понятие, признаки и основные задачи).

57. Землеустройство в Российской Федерации (понятие, организация и порядок проведения)

58. Резервирование земель в Российской Федерации (понятие, условия, срок и порядок осуществления)

59. Государственный земельный надзор в Российской Федерации (понятие, субъекты, предмет и результаты последнего).

60. Муниципальный земельный контроль в Российской Федерации (понятие, субъекты, предмет и результаты последнего).

61. Общественный земельный контроль в Российской Федерации (понятие, субъекты, предмет и результаты последнего).

62. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации.

63. Правовой режим земель населенных пунктов в Российской Федерации.

64. Правовой режим земель, предоставленных для нужд промышленности в Российской Федерации.

65. Правовой режим земель, предоставленных для нужд энергетики в Российской Федерации.

66. Правовой режим земель, предоставленных для нужд транспорта в Российской Федерации.

67. Правовой режим земель, предоставленных для нужд связи в Российской Федерации.

68. Правовой режим земель, предоставленных для нужд радиовещания в Российской Федерации.

69. Правовой режим земель, предоставленных для нужд телевидения в Российской Федерации.

70. Правовой режим земель, предоставленных для нужд информатики в Российской Федерации.

71. Правовой режим земель, предоставленных для обеспечения космической деятельности в Российской Федерации.

72. Правовой режим земель, предоставленных для нужд обороны в Российской Федерации.

73. Правовой режим земель, предоставленных для обеспечения безопасности в Российской Федерации.

74. Правовой режим земель специального назначения в Российской Федерации.

75. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов в Российской Федерации.

76. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий в Российской Федерации.

77. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов в Российской Федерации.

78. Правовой режим земель природоохранного назначения в Российской Федерации.

79. Правовой режим земель рекреационного назначения в Российской Федерации.
 80. Правовой режим земель историко-культурного назначения в Российской Федерации
 81. Правовой режим особо ценных земель в Российской Федерации.
 82. Правовой режим земель лесного фонда в Российской Федерации.
 83. Правовой режим земель водного фонда в Российской Федерации.
 84. Правовой режим земель запаса в Российской Федерации.

5. ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ

Таблица 7

Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний обучающихся

Компетенции	ЛЗ	ПЗ	СР	Вид контроля
ОПК-1 (способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе <u>Конституцию</u> Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации)	Модуль 1-10	Модуль 1-10	Модуль 1-10	коллоквиум, тестирование в LMS Moodle по итогам изучения ДМ, решение задач, зачет, курсовая работа, экзамен
ПК-2 (способностью осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры);	Модуль 1-10	Модуль 1-10	Модуль 1-10	коллоквиум, тестирование в LMS Moodle по итогам изучения ДМ, решение задач, зачет, курсовая работа, экзамен
ПК-4 (способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации);	Модуль 1-10	Модуль 1-10	Модуль 1-10	коллоквиум, тестирование в LMS Moodle по итогам изучения ДМ, решение задач, зачет, курсовая работа, экзамен
ПК-5 (способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности);	Модуль 1-10	Модуль 1-10	Модуль 1-10	коллоквиум, тестирование в LMS Moodle по итогам изучения ДМ, решение задач, зачет, курсовая работа, экзамен
ПК-6 (способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства).	Модуль 1-10	Модуль 1-10	Модуль 1-10	коллоквиум, тестирование в LMS Moodle по итогам изучения ДМ, решение задач, зачет, курсовая работа, экзамен

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

6.1. Основная литература

1. Боголюбов С.А. Земельное право: учебник для академического бакалавриата / С.А. Боголюбов. М.: «Юрайт», 2016.
2. Ефимов А.Ф. Земельные споры в строительстве. Учебное пособие. М.: Проспект, 2014. – 112 с.
3. Карташова Ю.А. Земельные участки под строительство. М.: «Феникс», 2010.
4. Киндеева Е.А., Пискунова М.Г. Недвижимость: права и сделки. Новые правила оформления. Государственная регистрация. Образцы документов. М.: «Юрайт», 2012.
5. Чешев А.С. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров: учебное пособие / А.С. Чешев, О.В. Погребная, К.В. Тихонова. Ростов н/Д: Феникс, 2015. - 429с.

Дополнительная литература

1. Анисимов А.П. Земельное право России: учебник / А.П. Анисимов и др. – 3-е изд. М.: «Юрайт», 2012.
2. Бирюков Б.М. Правила землепользования и застройки территорий / Б.М. Бирюков. М.: Ось-89, 2012. – 154 с.
3. Гончаров Ю.М., Орел О.П. Основы градостроительства и строительного дела. Красноярск: КрасГАУ, 2012.
4. Жаворонкова Н.Г. Земельное право: учебник для среднего профессионального образования / Н.Г. Жаворонкова, И.О. Краснова и др. / под ред. Н.Г. Жаворонковой, И.О. Красновой. М. «Юрайт», 2016.
5. Земельное право: учебник для самостоятельной работы студентов юридических вузов, обучающихся по дистанционной форме образования / Н.А. Волкова, Н.Д. Амаглобели и др. М. ЮНИТИ-ДАНА, 2013.
6. Земельное право: учебник / под ред. проф. Боголюбова С.А. – М.: ТК Велби, Проспект, 2015. – 482 с.
7. Комментарий к Градостроительному кодексу Российской Федерации (постатейный) / С.А. Боголюбов, Е.А. Галиновская, Н.А. Игнатюк / Отв. ред. С.А. Боголюбов. – 3-е изд. М.: Проспект, 2014. – 464 с.
8. Крассов О.И. Земельное право: учебник / О.И. Крассов. М.: Норма: ИНФРА-М, 2012. – 608 с.
9. Михалев Ю.А. Основы градостроительства и планировки населенных пунктов. Красноярск: КрасГАУ, 2014.- 230 с.
10. Сыроедов Н.А. Земельное право. Курс лекций: учебное пособие. М.: Проспект, 2011. - 368 с.

6.2. Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям

Виды контроля и критерии оценивания успеваемости обучающихся в процессе изучения дисциплины по семестрам указаны в Фонде оценочных средств дисциплины и в LMS Moodle.

6.3. Программное обеспечение

Обучающимся и преподавателям доступны рабочие станции с установленным программным обеспечением, которое позволяет работать с текстами, профессиональными справочно-правовыми системами и иными электронными ресурсами.

Наименование программного обеспечения и его назначение представлено в таблице 8.

Наименование программного обеспечения и его назначение

№ п/п	Наименование, версия ПО	Назначение	Лицензия	Количество
1	Лицензия IBM SPSS Statistics Base Concurrent User License (1-55)	Учебное	Лицензия IBM Part Number: D0ELQLL	1
2	Windows 7 Professional and Professional K with Service Pack 1	Учебное	Розничный ключ DreamSpark ID=1049	500
3	Windows Vista Business N	Учебное	Розничный ключ DreamSpark	500
4	Windows 10 Pro	Учебное	Розничный ключ DreamSpark ID=1266	90
5	Office 2007 Russian OpenLicensePack NoLevI	Учебное	Лицензия Microsoft №44937729	90
8	Kaspersky Endpoint Security для бизнеса-Стандартный Russian Edition. 1000-1499 Node 2 year Educational License	Учебное	Лицензия № 1B08-151127-042715 До 11.12.2017	1
9	Photoshop Extended CS5 12 AcademicEdition License Level 1 1 - 2,499 Russian Windows	Учебное	ID: 9093867 Серийный номер 1330-1321-6854-9064-1288-6477 от 18.08.2011 г.	32
10	ABBYY FineReader 10 Corporate Edition. Одна именная лицензия Per Seat (при заказе пакета 26-50 лицензий)	Учебное	ID: 137576 Серийный номер: FCRC-1100-1002-2465-8755-4238 От 22.02.2012	30
11	Nero 10 Licenses Standard GOV/AcademicEdition/Non-profit Full Package 10-19 seats	Учебное	Серийный номер: 7X03-10C1-1L6K-W4T8-AX4U-WXK6-0UK7-P166 От 01.06.2012	15
12	Visual Studio 2010 Professional	Административное	Static Activation Key ID=440	1

6.4. Доступ к электронным библиотекам и электронной информационно-образовательной среде

У обучающихся и преподавателей имеется индивидуальный неограниченный доступ к нескольким ЭБ (ЭБ «Web-Ирбис64+ Электронная библиотека», ЭБС «AgriLib», ЭБС «Лань», ЭБС «Юрайт», ИБС «Статистика», НЭБ «Национальная электронная библиотека», НЭБ «eLIBRARY.RU» и др.), СПС КонсультантПлюс, электронной информационно-образовательной среде (LMS Moodle, сайт <http://e.kgau.ru/>), иным информационным Интернет-ресурсам (<https://sudact.ru/>, <https://sudrf.ru/> и др.) из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», как на территории Университета, так и вне ее.

КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ

Кафедра Земельного права и экологических экспертиз _____ Направление подготовки (специальность) 40.03.01_Юриспруденция

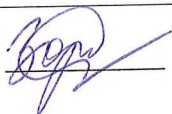
Дисциплина Земельное право _____ Количество студентов _____

Общая трудоемкость дисциплины : лекции _ _ час.; лабораторные работы _ час.; практические занятия _ час.; КП (КР) _ час.; СРС _ _ час.

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
1. Л., ПЗ, СРС	Земельное право России [Текст] : практикум	Анисимов, А. П	Юрайт	2014	•		•		33	50
2.	Земельное право [Текст] : учебник	под ред.: Н. Г. Жаворонковой, И. О. Красновой.	Юрайт	2014	•		•		33	50
3.	Земельное право [Текст] : учебник	Боголюбов, С. А	Норма : ИНФРА-М	2013	•		•		33	50
4.	Земельное право [Текст] : учебник	Крассов, О. И	Норма : ИНФРА-М	2013	•		•		33	49
5.	Все о земельных отношениях : [учебное издание	С. А. Боголюбов [и др.].	Проспект	2014	•		•		33	2
6.	Земельное право [Текст] : конспект лекций	Потапова, А. А.	Проспект	2014	•		•		33	3

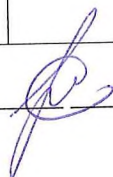
7.	Земельное право: практикум	Н. Н. Аверьянова	М.: Проспект	2016		•	•			ЭБС НЭБ РФ
8.	Земельное право: учебник	С. А. Липски	М.: Кнорус	2017		•	•			ЭБС НЭБ РФ

Директор библиотеки

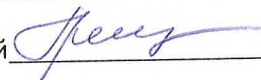


Председатель МК

института



Зав. кафедрой



7. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ЗАЯВЛЕННЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ

Виды текущего контроля: решение задач, коллоквиум.

Виды контроля по ДМ: тестирование в LMS Moodle по результатам изучения ДМ.

Виды промежуточной аттестации: зачет (семестр 4), курсовая работа (семестр 4), экзамен (семестр 5).

Рейтинг-план по 1 - 5 модулям (4-й семестр)

Виды контроля	Дисциплинарный модуль 1 (ДМ1) (от 0 до 38 баллов)					Дисциплинарный модуль 2 (ДМ2) (от 0 до 42 баллов)							Промежуточная аттестация (зачет)	Итого баллов
	Кол-во баллов по итогам текущего контроля (МЕ 1.1-1.5.)				Контроль по ДМ (МЕ 1.1.-2.2.)	Кол-во баллов по итогам текущего контроля (МЕ 3.1.-5.2.)						Контроль по ДМ (МЕ с 3.1-5.2.)		
	1.1.	1.2.	2.1.	2.2.		3.1.	3.2.	4.1.	4.2.	5.1.	5.2.			
решение задач	0-4	0-4	0-4	0-4	0	0-4	0-4	0-4	0-4	0-4	0-4	0		0-40
коллоквиум	0-3	0-3	0-3	0-3	0	0-3	0-3	0-3	0-3	0-3	0-3	0		0-30
тестирование в LMS Moodle по результатам изучения ДМ	0	0	0	0	0-10	0	0	0	0	0	0	0-10		
Промежуточная аттестация (зачет в форме тестирования)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0-10	0-10
Итого баллов	0-7	0-7	0-7	0-7	0-10	0-7	0-7	0-7	0-7	0-7	0-7	0-10	0-10	0-100

Рейтинг-план по 4-ому семестру (написание и защита курсовой работы)

Вид показателя для оценивания курсовой работы	Стоимостная оценка показателя	Итого баллов по итогам защиты курсовой работы
Содержание и оформление курсовой работы	0-40	0-40
Использование в тексте курсовой работы судебной практики	0-20	0-20
Качество доклада при защите курсовой работы	0-20	0-20
Ответы на вопросы при защите курсовой работы	0-20	0-20
Итого баллов	0-100	0-100

Рейтинг-план по 6 - 10 модулям (5 семестр)

Виды контроля	Дисциплинарный модуль 1 (ДМ1) (от 0 до 100 баллов)								Контроль по ДМ (МЕ 6.1-10.1)	Промежуточная аттестация (экзамен в форме тестирования)	Итого баллов
	Кол-во баллов по итогам текущего контроля										
	6.1.	6.2.	7.1.	7.2.	8.1.	8.2.	9.1.	10.1			
решение задач	0-4	0-4	0-4	0-4	0-4	0-4	0-4	0-4	0	0	0-28
коллоквиум	0-3	0-3	0-3	0-3	0-3	0-3	0-3	0-3	0	0	0-21
тестирование в LMS Moodle по результатам изучения ДМ	0	0	0	0	0	0	0	0	0-11	0	0-11
Промежуточная аттестация (экзамен в форме тестирования)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0-40	0-40
Итого	0-7	0-7	0-7	0-7	0-7	0-7	0-7	0-7	0	0-40	0-100

8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

В рамках освоения дисциплины «Земельное право» обучающимся предоставлена возможность пользования аудиторным фондом: лекционные залы, учебные аудитории, библиотека юридического института, помещение для самостоятельной работы обучающихся.

Таблица 8

Наименование специальных* помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений
учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа	кафедра, парты, стулья, белая маркерная доска, переносное и стационарное мультимедийное оборудование
учебные аудитории для проведения занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	кафедра, парты, стулья, белая маркерная доска, переносное и стационарное мультимедийное оборудование

Библиотека юридического института располагает учебно-методической, научной и справочной литературой по дисциплине. Помещение для самостоятельной работы обучающихся оборудовано рабочими местами с доступом к сети Интернет и локальной сети ВУЗа (института) и возможность оперативного доступа к современным справочно-правовым базам.

9. МЕТОДИЧЕСКИЙ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ

Подготовка к лекциям

В ходе лекционных занятий необходимо вести конспектирование учебного материала, обращать внимание на категории, формулировки, раскрывающие содержание тех или иных явлений и процессов, научные выводы и практические рекомендации. Желательно оставить в рабочих конспектах поля, на которых делать пометки из рекомендованной литературы, дополняющие материал прослушанной лекции, а также подчеркивающие особую важность тех или иных теоретических положений.

Необходимо задавать преподавателю уточняющие вопросы с целью уяснения теоретических положений, разрешения спорных ситуаций. Целесообразно дорабатывать свой конспект лекции, делая в нем соответствующие записи из литературы, рекомендованной преподавателем и предусмотренной учебной программой.

Подготовка к практическим занятиям

Подготовка к практическому занятию включает два этапа. На первом этапе обучающийся планирует свою самостоятельную работу, которая включает: уяснение задания на самостоятельную работу; подбор рекомендованной литературы; составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки. Составление плана дисциплинирует и повышает организованность в работе. Второй этап включает Вашу непосредственную подготовку к занятию. Начинать надо с изучения рекомендованной литературы. Вам необходимо помнить, что на лекции обычно рассматривается не весь материал, а только его часть. Остальная его часть восполняется в процессе самостоятельной работы. В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Особое внимание при этом необходимо обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического материала по рассматриваемым вопросам. Отдельно стоит отметить, что при подготовке к практическому занятию каждому обучающемуся нужно

обязательно ознакомиться с Фондом оценочных средств и другими учебными материалами, размещенными в LMS Moodle по конкретной модульной единице (-ам). Также можно обращаться за помощью к преподавателю. Идя на консультацию, необходимо хорошо продумать вопросы, которые требуют разъяснения.

Подготовка к самостоятельному изучению вопросов

Самостоятельная работа обучающегося над усвоением учебного материала по учебной дисциплине может выполняться в библиотеке университета, учебных кабинетах, компьютерных классах, а также в домашних условиях. Содержание самостоятельной работы обучающегося определяется рабочей программой дисциплины, методическими материалами, заданиями и указаниями преподавателя. Вы можете дополнить список использованной литературы современными источниками, не представленными в списке рекомендованной литературы, и в дальнейшем использовать собственные подготовленные учебные материалы при подготовке к практическим занятиям.

Подготовка, написание и защита курсовой работы

Методические указания по подготовке, написанию и защите курсовой работы размещены по ссылке <http://www.kgau.ru/new/student/do/content/296.pdf>

10. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ, ИНТЕРАКТИВНЫЕ ФОРМЫ ЗАНЯТИЙ

Таблица 9

Название раздела дисциплины или отдельных тем	Вид занятия	Используемые образовательные технологии	Кол-во контактных часов
М. 1 Земельное право России в системе российского права	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/ , https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle.	4
М. 2. Земельные правоотношения	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/ , https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle.	4
М. 3. Право собственности на землю	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа	8

		судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/ , https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle.	
М. 4. Права на земельные участки лиц, не являющихся собственниками земельных участков	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/ , https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle	8
М. 5. Управление земельными ресурсами (земельным фондом)	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/ , https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle	8
М. 6. Содержание управления земельными ресурсами	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/ , https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle	4, в том числе 2 в интерактивной форме
М. 7. Земли сельскохозяйственного назначения	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/ , https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle	4
М. 8. Земли населенных пунктов	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием	8

		информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/, https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle	
М. 9. Земли промышленности, энергетики, транспорта и иного назначения	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/, https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle	8
М. 10. Земли особо охраняемых территорий	Л, ПЗ	1. Изложение лекций в презентационной форме с использованием информационных технологий. 2. Проведение практических занятий в интерактивной форме путем анализа судебной практики по земельным административным и гражданским делам посредством использования сайтов https://sudact.ru/, https://sudrf.ru/ и др. 3. Использование LMS Moodle	8
ИТОГО			64/2

**Рецензия на рабочую программу
дисциплины «Земельное право»
по направлению подготовки 40.03.01 «Юриспруденция»**

Содержание рабочей программы охватывает весь материал, необходимый для обучения студентов высших учебных заведений.

Программа отвечает Федеральным государственным образовательным стандартам высшего образования и отражает современные тенденции в обучении и воспитании личности.

Программа предусматривает разноуровневое обучение и отражает индивидуальный подход к обучающимся.

Рабочая программа включает тематическое планирование, учитывающее максимальную нагрузку и часы на практические, аудиторные занятия, самостоятельную работу обучающегося.

Содержание дисциплины в рабочей программе разбито на модули, каждый модуль содержит темы, определены знания, умения и навыки, которыми должны овладеть студенты в результате освоения знаний, также в рабочей программе представлен рейтинг-план, позволяющий студентам набрать баллы для успешного прохождения рубежного контроля и итоговой аттестации.

В рабочей программе учтена специфика учебного заведения и отражена практическая направленность курса.

Таким образом, данная рабочая программа может быть рекомендована для планирования работы в высшем учебном заведении по направлению подготовки **40.03.01 «Юриспруденция»**

Рецензент,
Заместитель начальника
Департамента по недропользованию
по Центрально-Сибирскому округу


Р.Р. Яхин