

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

Институт экономики и управления АПК  
Кафедра земельного права и экологических экспертиз

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор ИЭиУ АПК Шапорова З.Е.  
« 20 » марта 2023 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Ректор Пыжикова Н.И.  
« 24 » марта 2023 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО  
ФГОС ВО**

Специальность 38.05.01 «Экономическая безопасность»  
(шифр – название)

Специализация: Экономико-правовое обеспечение экономической безопасности

Курс 4

Семестр 2

Форма обучения очная

Квалификация выпускника экономист

Красноярск, 2023



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**ВЫДАННОЙ: ФГБОУ ВО КРАСНОЯРСКИЙ ГАУ  
ВЛАДЕЛЕЦ: РЕКТОР ПЫЖИКОВА Н.И.  
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: 16.03.2023 - 08.06.2024**

Составители: Широких С.В., ст. преподаватель

«16» марта 2023 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО специальности 38.05.01 «Экономическая безопасность», утвержденному от 14.04.2021 № 293

Программа обсуждена на заседании кафедры Земельного права и экологических экспертиз протокол № 6 «16» марта 2023 г.

Зав. кафедрой: Власов В.А. – канд. юрид. наук, доцент

«16» марта 2023 г.

## Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института Экономики и управления АПК протокол № 7 «20» 03 2023 г.

Председатель методической комиссии

Рожкова Алена Викторовна, ст. преподаватель

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«20» 03 2023 г.

Заведующий выпускающей кафедрой по специальности

Филимонова Наталья Георгиевна, д.э.н., профессор

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«20» 03 2023г.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

АННОТАЦИЯ .....	5
1. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.....	5
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ .....	6
3. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	6
4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	7
4.1. ТРУДОЁМКОСТЬ МОДУЛЕЙ И МОДУЛЬНЫХ ЕДИНИЦ ДИСЦИПЛИНЫ .....	7
4.2. СОДЕРЖАНИЕ МОДУЛЕЙ ДИСЦИПЛИНЫ.....	8
4.3. СОДЕРЖАНИЕ ЛЕКЦИОННОГО КУРСА .....	9
4.4. СОДЕРЖАНИЕ ЗАНЯТИЙ И КОНТРОЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ .....	10
4.5. САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ ИЗУЧЕНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ .....	10
4.5.1. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ИЗУЧЕНИЯ И ВИДЫ САМОПОДГОТОВКИ И ТЕКУЩЕМУ КОНТРОЛЮ ЗНАНИЙ.....	11
4.5.2. КУРСОВЫЕ ПРОЕКТЫ (РАБОТЫ)/ КОНТРОЛЬНЫЕ РАБОТЫ/ РАСЧЕТНО-ГРАФИЧЕСКИЕ РАБОТЫ/ УЧЕБНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ.....	13
5. ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ .....	13
6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ .....	13
6.1. КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ .....	13
6.2. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» (ДАЛЕЕ – СЕТЬ «ИНТЕРНЕТ») .....	13
6.3. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ .....	14
7. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ЗАЯВЛЕННЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ .....	16
7.1. ТЕКУЩИЙ КОНТРОЛЬ .....	16
7.2. РЕЙТИНГ – ПЛАН ДИСЦИПЛИНЫ.....	16
7.3. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ УСТНОГО ОТВЕТА НА ЗАЧЕТЕ .....	17
8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ .....	18
9. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ.....	19
9.1. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ .....	19
9.2. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ.....	19
<i>Изменения.....</i>	<i>21</i>

### Аннотация

Дисциплина (Б1.В.ДВ.01.02) «Земельное право» является дисциплиной по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений дисциплин подготовки по специальности 38.05.01 «Экономическая безопасность». Дисциплина реализуется в Институте экономики и управления АПК кафедрой земельного права и экологических экспертиз.

Дисциплина нацелена на формирование **профессиональных компетенций:**

способность на основе норм права давать оценку факторам, создающим угрозу экономической безопасности, пресекать и раскрывать преступления, проводить следственные действия в экономической сфере (ПК-7).

Содержание дисциплины связано с формированием у студентов комплекса знаний, умений и навыков, необходимых для выполнения профессиональных обязанностей в сфере земельных отношений.

В рамках освоения дисциплины «Земельное право» обучающиеся изучают следующие разделы:

- общая часть Земельного права
- особенная часть Земельного права.

Изучение дисциплины осуществляется с использованием электронной информационно-образовательной среды Университета (LMS Moodle, сайт <http://e.kgau.ru/>).

Преподавание дисциплины предусматривает следующие основные формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа обучающегося и др.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, решения ситуационных заданий, составления таблиц, промежуточная аттестация в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекции (18 часов), практические занятия (36 часов), самостоятельная работа студента (54 часа).

#### 1. 1. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Земельное право» включена в ОПОП, в часть учебного плана, формируемую участниками образовательных отношений.

Реализация в дисциплине «Земельное право» требований ФГОС ВО, ОПОП ВО и Учебного плана по специальности 38.05.01 «Экономическая безопасность» должна формировать следующие компетенции:

##### **профессиональные:**

способность на основе норм права давать оценку факторам, создающим угрозу экономической безопасности, пресекать и раскрывать преступления, проводить следственные действия в экономической сфере (ПК-7).

Предшествующими курсами являются «Правоведение, «Трудовое право», последующими дисциплинами являются: «Аграрная политика и производственная безопасность».

При освоении дисциплины изучаются следующие модули:

- Модуль 1. Общая часть Земельного права;
- Модуль 2. Особенная часть Земельного права.

Контроль знаний обучающихся проводится в форме текущего контроля, промежуточной аттестации.

## **2. Цели и задачи дисциплины. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

**Цель дисциплины «Земельное право»** — получение знаний об отрасли «Земельное право», умений и навыков, развивающих самостоятельные способности к юридическому мышлению и необходимых для решения практических вопросов, возникающих при реализации земельного законодательства; получение теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области социального назначения и содержания земельного законодательства для того, чтобы создать необходимые предпосылки для правильного понимания и применения его норм на практике, а также соблюдение физическими лицами норм земельного законодательства

### **Задачи дисциплины:**

- ознакомление с основными положениями российской земельной политики;
- изучение нормативных правовых актов земельного законодательства, а также нормы конституционного, гражданского, экологического и некоторых других отраслей права, направленных на регулирование земельных отношений;
- овладение категориальным аппаратом земельного права;
- выработка навыков работы с источниками земельного права, составления отдельных видов документов;
- приобретение умений правильно применять на практике текущее законодательство, регулирующее земельные отношения;
- овладение методами самообразования, самостоятельного поиска, переработки и усвоения необходимой учебной и научной информации;
- развитие познавательных, аналитических и исследовательских способностей.

Таблица 1

### **Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

Код компетенции	Содержание компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-7	Способность на основе норм права давать оценку факторам, создающим угрозу экономической безопасности, пресекать и раскрывать преступления, проводить следственные действия в экономической сфере	ПК-7.И.-1. Юридически правильно дает оценку и квалифицирует факторы (факты, события, обстоятельства), создающие угрозу экономической безопасности хозяйствующего субъекта
		ПК-7.И.-2. Проводит следственные действия в экономической сфере на основе норм действующего законодательства

### **3. Организационно-методические данные дисциплины**

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 54 часа контактной работы (18 лекций, 36 часов практических занятий, 54 часа - самостоятельная работа).

Таблица 2

**Распределение трудоемкости дисциплины по видам работ по семестрам**

Вид учебной работы	Трудоемкость		
	зач. Ед.	час.	По
			семестрам 4
<b>Общая трудоемкость</b> дисциплины по учебному плану	<b>3</b>	<b>108</b>	<b>108</b>
<b>Контактная работа:</b>	<b>1,5</b>	<b>54</b>	<b>54</b>
<b>В том числе</b>			
Лекции (ЛЗ) / в том числе в интерактивной форме	0,5	18/6	18/6
Практические занятия (ПЗ) / в том числе в интерактивной форме	1	36/12	36/12
<b>Самостоятельная работа (СР) в том числе:</b>	<b>1,5</b>	<b>54</b>	<b>54</b>
самоподготовка к текущему контролю знаний	<b>0,7</b>	<b>25</b>	<b>25</b>
самостоятельное изучение разделов дисциплины	0,55	20	20
самоподготовка к зачету	0,25	9	9
<b>Вид контроля:</b> зачет			зачет

**4. Структура и содержание дисциплины****4.1. Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины**

Таблица 3

№ п/п	Наименование модулей и модульных единиц учебной дисциплины	Всего часов	Контактная работа		СР
			Лекции	ПЗ	
<b>МОДУЛЬ 1. Общая часть земельного права</b>					
1.1	Понятие земельного права. Земельное право как самостоятельная отрасль. Источники земельного права. Принципы земельного законодательства.	8	2	2	4
1.2	Право собственности на землю.	10	2	4	4
1.3	Иные права на землю.	10	2	4	4
1.4	Управление в области использования и охраны земель.	8	2	2	4
1.5	Плата за землю и оценка земли.	8	2	2	4
1.6	Юридическая ответственность за земельные правонарушения.	10	2	4	4
Всего по модулю		54	12	18	24
<b>МОДУЛЬ 2. Особенная часть земельного права</b>					
2.1	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.	15	2	6	7
2.2	Правовой режим земель населенных пунктов.	15	2	6	7
2.3	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.	15	2	6	7

Всего по модулю	45	6	18	21
Подготовка к зачету	9	-	-	9
ИТОГО	108	18	36	54

#### 4.2. Содержание модулей дисциплины

##### **Модуль 1. Общая часть земельного права.**

**Модульная единица 1.1.** Понятие земельного права. Земельное право как самостоятельная отрасль права. Предмет, метод, принципы отрасли. Источники земельного права. Земельный кодекс РФ. Судебная практика как источник земельного права. Принципы земельного законодательства.

**Модульная единица 1.2.** Понятие, содержание права собственности на землю. Формы и виды права собственности на землю. Основания возникновения и прекращения права собственности на землю. Разграничение государственной собственности на землю.

**Модульная единица 1.3.** Аренда земельных участков. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Безвозмездное пользование земельными участками.

**Модульная единица 1.4.** Мониторинг земель, землеустройство, государственный кадастровый учет земельных участков и резервирование земель для государственных и муниципальных нужд. Государственный земельный надзор (контроль).

**Модульная единица 1.5.** Платность использования земли. Оценка земли.

**Модульная единица 1.6.** Административная и уголовная ответственность за земельные правонарушения. Дисциплинарная ответственность за земельные правонарушения. Возмещение вреда, причиненного земельными правонарушениями.

##### **Модуль 2. Особенная часть земельного права.**

**Модульная единица 2.1.** Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Использование земель сельскохозяйственного назначения. Особенности использования сельскохозяйственных угодий. Фонд перераспределения земель. Предоставление земель сельскохозяйственного назначения гражданам для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства и личного подсобного хозяйства, гражданам и их объединениям для ведения садоводства, огородничества. Предоставление земель сельскохозяйственного назначения хозяйственным обществам и товариществам, производственным кооперативам, государственным и муниципальным унитарным предприятиям, иным коммерческим организациям, религиозным организациям, казачьим обществам, научно-исследовательским организациям, образовательным учреждениям сельскохозяйственного профиля, общинам коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

**Модульная единица 2.2.** Понятие земель населенных пунктов и понятие границ населенных пунктов. Порядок установления или изменения границ населенных пунктов. Состав земель населенных пунктов, территориальное зонирование. Правила землепользования и застройки.

**Модульная единица 2.3.** Понятие и состав земель особо охраняемых территорий. Земли особо охраняемых природных территорий. Земли лечебно-оздоровительных местностей и курортов. Земли природоохранного назначения. Земли рекреационного назначения. Земли историко-культурного назначения. Особо ценные земли.



## 4.3. Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид <sup>1</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	<b>Модуль 1. Общая часть земельного права</b>		<b>зачет</b>	<b>12</b>
	<b>Модульная единица 1.1</b>	Лекция № 1. Понятие земельного права. Земельное право как самостоятельная отрасль. Источники земельного права. Принципы земельного законодательства.	Устный опрос	2
	<b>Модульная единица 1.2</b>	Лекция № 2. Право собственности на землю.	Устный опрос	2
	<b>Модульная единица 1.3</b>	Лекция № 3. Иные права на землю.	Устный опрос	2
	<b>Модульная единица 1.4</b>	Лекция № 4. Управление в области использования и охраны земель.	Устный опрос	2
	<b>Модульная единица 1.5</b>	Лекция №5. Плата за землю и оценка земли.	Устный опрос	2
	<b>Модульная единица 1.6</b>	Лекция №6. Юридическая ответственность за земельные правонарушения.	Устный опрос	2
2.	<b>Модуль 2. Особенная часть земельного права</b>		<b>зачет</b>	<b>6</b>
	<b>Модульная единица 2.1</b>	Лекция № 7. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.	Устный опрос	2
	<b>Модульная единица 2.2</b>	Лекция № 8. Правовой режим земель населенных пунктов.	Устный опрос	2
	<b>Модульная единица 2.3</b>	Лекция № 9. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.	Устный опрос	2
	<b>Итого</b>		<b>зачет</b>	<b>18</b>

<sup>1</sup>Вид мероприятия: тестирование, коллоквиум, зачет, экзамен, другое

**4.4. Содержание занятий и контрольных мероприятий**

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных/ практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид <sup>2</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	<b>Модуль 1. Общая часть земельного права</b>		<b>зачет</b>	<b>18</b>
	<b>Модульная единица 1.1</b>	Понятие земельного права. Земельное право как самостоятельная отрасль. Источники земельного права.	Устный опрос	2
	<b>Модульная единица 1.2</b>	Право собственности на землю.	Устный опрос, решение задач	4
	<b>Модульная единица 1.3</b>	Иные права на землю.	Устный опрос, решение задач, составление таблицы	4
	<b>Модульная единица 1.4</b>	Управление в области использования и охраны земель.	Устный опрос, решение задач, составление таблицы	2
	<b>Модульная единица 1.5</b>	Плата за землю и оценка земли.	Устный опрос, решение задач	2
	<b>Модульная единица 1.6</b>	Юридическая ответственность за земельные правонарушения.	Устный опрос, решение задач	4
2.	<b>Модуль 2. Особенная часть земельного права</b>		<b>зачет</b>	<b>18</b>
	<b>Модульная единица 2.1</b>	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.	Устный опрос, решение задач, составление таблицы	6
	<b>Модульная единица 2.2</b>	Правовой режим земель населенных пунктов.	Устный опрос, решение задач	6
	<b>Модульная единица 2.3</b>	Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.	Устный опрос, составление таблицы	6
	<b>Итого</b>			<b>36</b>

**4.5. Самостоятельное изучение разделов дисциплины**

Формы организации самостоятельной работы студентов:

- работа над теоретическим материалом, прочитанным на лекциях;
- самостоятельное изучение отдельных разделов дисциплины;

<sup>2</sup>Вид мероприятия: защита, тестирование, коллоквиум, другое

- подготовка к практическим занятиям;
- подготовка к выполнению контрольных работ;
- подготовка к студенческим конференциям;
- выполнение контрольных заданий при самостоятельном изучении дисциплины;

#### 4.5.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения и виды самоподготовки и текущему контролю знаний

Таблица 6

№ п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
<b>Модуль 1. Общая часть земельного права</b>			<b>18</b>
	<b>Модульная единица 1.1.</b> Понятие земельного права. Земельное право как самостоятельная отрасль. Источники земельного права.	1.Самостоятельно изучить следующие вопросы: - Какие основные проблемы определения такого нормативно правового понятия, как «Земельное право России» Вы знаете? - Имеется ли в наличии, по Вашему мнению, в современном Земельном кодексе Российской Федерации статья, содержащая в себе определение такого понятия, как земля? - Какие функции, по Вашему мнению, выполняет земля в современных российских сельском и лесном хозяйстве? - Какие свойства земли как природного объекта Вы знаете? - Имеет ли, по Вашему мнению, современное земельное право России свой предмет и метод правового регулирования земельных отношений?	3
	<b>Модульная единица 1.2.</b> Право собственности на землю.	- В чем именно, по Вашему мнению, состоит специфика частной собственности на землю в Российской Федерации? - Что именно Вы лично понимаете под вещными правами? - Какие их основные виды последних Вы знаете, перечислите?	3
	<b>Модульная единица 1.3.</b> Иные права на землю.	- Какие существенные условия гражданско-правового договора аренды Вы знаете? - Какие признаки аренды земельных участков Вы знаете? - Какие именно условия договора аренды являются, по Вашему мнению, существенными? - Служебный надел	3
	<b>Модульная единица 1.4.</b> Управление в области использования и охраны земель.	- Статус субъектов общественного земельного контроля. - Что именно Вы понимаете под государственным мониторингом земель в РФ. - Частью какого, явно более глобального мониторинга, по Вашему мнению, является	3

№ п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
		<p>государственный мониторинг земель в РФ?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Какие именно задачи государственного мониторинга земель в РФ Вы знаете?</li> <li>- Что именно Вы понимаете под юридическим термином «Землеустройство»?</li> <li>- Для чего именно, по Вашему мнению, используют документы, подготовленные в ходе осуществления землеустройства в РФ?</li> <li>- Что именно, по Вашему мнению, выступает в качестве объекта землеустройства?</li> </ul>	
	<b>Модульная единица 1.5.</b> Плата за землю и оценка земли.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Земельный налог: налогоплательщики, налоговая база, налоговая ставка, налоговые льготы</li> <li>- Определение размера арендной платы при аренде земель, находящихся в государственной, муниципальной собственности</li> </ul>	3
	<b>Модульная единица 1.6.</b> Юридическая ответственность за земельные правонарушения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Законодательство субъектов РФ об административной ответственности за земельные правонарушения.</li> </ul>	3
<b>Модуль 2. Особенная часть земельного права</b>			<b>7</b>
	<b>Модульная единица 2.1.</b> Понятие, состав и цели использования земель сельскохозяйственного назначения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Что именно Вы понимаете под землями сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации?</li> <li>- Какие именно, по Вашему мнению, земли выделяются в составе земель сельскохозяйственного назначения?</li> <li>- В чем именно, по Вашему мнению, состоит специфика использования сельскохозяйственных угодий в РФ?</li> </ul>	3
	<b>Модульная единица 2.2.</b> Правовой режим земель населенных пунктов.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Что Вы именно понимаете под землями населенных пунктов в РФ?</li> <li>- Что именно, по Вашему мнению, характерно, для земель населенных пунктов в РФ?</li> <li>- Что Вы именно понимаете под границами земель населенных пунктов в РФ?</li> </ul>	3
	<b>Модульная единица 2.3.</b> Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Какие именно, по Вашему мнению, земли входят в состав земель особо охраняемых территорий в РФ?</li> <li>- В чем именно, по Вашему мнению, состоит основная цель их социального использования?</li> <li>- Каков их правовой режим использования? В чем именно состоит его специфика?</li> </ul>	3

№ п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
	<b>Самостоятельное изучение разделов</b>		20
	<b>Подготовка к зачету</b>		9
	<b>ВСЕГО</b>		<b>54</b>

#### 4.5.2. Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы

(не предусмотрены)

### 5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 7

#### Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

Компетенции	ЛЗ	ПЗ	СР	Вид контроля
Способность на основе норм права давать оценку факторам, создающим угрозу экономической безопасности, пресекать и раскрывать преступления, проводить следственные действия в экономической сфере (ПК-7)	1.1-2.3	1.1-2.3	1.1-2.3	Устный опрос, составление таблиц, решение задач, зачет

### 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

#### 6.1. Карта обеспеченности литературой (таблица 8)

#### 6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»)

1. Электронно-библиотечная система Юрайт: //urait.ru
2. Научная электронная библиотека «eLibrary» <http://elibrary.ru/>
3. База данных Scopus - <http://www.scopus.com>
4. Электронная библиотека BookFinder - <http://bookfi.org>
5. Электронная библиотека МГУ - <http://www.pochva.com>
6. Справочная правовая система «Гарант» - Учебная лицензия
7. Справочно-правовая система «Консультант Плюс». <http://www.consultant.ru/>
8. Официальный сайт Правительства России <http://government.ru/>
9. Портал государственных услуг <https://www.gosuslugi.ru/>

#### Иное информационное обеспечение (Интернет-ресурсы):

1. Официальный сайт Министерства природных ресурсов и экологии РФ - Режим доступа <http://www.mpr.ru/>
2. Официальный сайт Министерства сельского хозяйства РФ – Режим доступа <http://mcx.ru/>
3. Официальный сайт Министерства сельского хозяйства Красноярского края- Режим доступа <http://krasagro.ru/>
4. Официальный сайт Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края - Режим доступа <http://www.mpr.krskstate.ru/>
5. Электронная библиотека e-library.

### **6.3. Программное обеспечение**

1. Microsoft Windows 7 Russian Academic OPEN Лицензия №47718695 от 22.11.2010;
2. Office 2007 Russian OpenLicensePack Академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008;
3. Kaspersky Endpoint Security для бизнеса Стандартный Russian Edition на 500 пользователей на 1 год (Educational License) Лицензия 1B08-211028-062243-873-1958 с 28.10.2021 до 18.12.2022 г.;
4. Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ» - Лицензионный договор № №2281 от 17.03.2020 г.;
5. Moodle 3.5.  
6а (система дистанционного образования) - открытые технологии договор 969.2 от 17.04.2020 г.;
7. Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия) - Контракт 37-5-20 от 27.10.2020 г.;
8. Яндекс (Браузер / Диск) - Бесплатно распространяемое ПО.

**КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ**

Кафедра Земельного права и экологических экспертиз \_\_\_\_ Направление подготовки (специальность) 38.05.01 Экономическая безопасность

Дисциплина Земельное право Количество студентов \_\_\_\_\_

Общая трудоемкость дисциплины : лекции 18 час.; час.; практические занятия 36 час.; КП (КР) час.; СР 54 час.

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр	Библ.	Каф.		
1.Л.,ПЗ,СР	Земельное право. Практикум : учебное пособие для вузов	Е. А. Позднякова ; под общей редакцией С. А. Боголюбова	Москва: Юрайт	2021		•				<a href="https://urait.ru/bcode/472610">https://urait.ru/bcode/472610</a>
2.	Земельное право : учебник для вузов	Боголюбов, С. А.	Москва: Юрайт	2021		•				<a href="https://urait.ru/bcode/467905">https://urait.ru/bcode/467905</a>
3.	Земельное право России: учебник для вузов	Б.В. Ерофеев; под научной редакцией Л.Б. Братковской	Москва: Юрайт	2021		•				<a href="https://urait.ru/bcode/468311">https://urait.ru/bcode/468311</a>
4.	Земельная политика: учебник для вузов	Липски, С.А.	Москва: Юрайт	2021		•				<a href="https://urait.ru/bcode/470655">https://urait.ru/bcode/470655</a>
5.	Земельное право: учебник для академического бакалавриата	Боголюбов, С.А.	Москва: Юрайт	2019	•		•			5
6.	Земельное право России: практикум	Анисимов, А. П	Москва: Юрайт	2014	•		•			50
7.	Земельное право: учебник	под ред.: Н. Г. Жаворонковой, И. О. Красновой.	Москва: Юрайт	2014	•		•			50

Директор Научной библиотеки Красноярского ГАУ \_\_\_\_\_

## 7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

### 7.1. Текущий контроль

При изучении дисциплины Земельное право с обучающимися в течение семестра проводятся лекционные и практические занятия. Зачет определяется как сумма баллов по результатам всех запланированных учебных мероприятий.

Текущий контроль проводится в дискретные временные интервалы преподавателями, ведущими практические занятия по дисциплине Земельное право в следующих формах:

- Выполнение письменных заданий, решение ситуационных задач;
- посещение лекций и ведение конспекта;
- подготовка к ответам на практических занятиях;
- отдельно оцениваются личностные качества студентов (аккуратность, исполнительность, инициативность, активность)

Учитываются все виды учебной деятельности, оцениваемые определенным количеством баллов. В итоговую сумму баллов входят результаты всех контролируемых видов деятельности – посещение занятий, выполнение заданий, активность на семинарских занятиях и т.п.

### 7.2. Рейтинг – план дисциплины «Земельное право»

	Модули	Часы	Баллы
1	Модуль № 1	54	30
2	Модуль № 2	54	30
	Зачёт	-	40
	<b>Итого</b>	<b>108</b>	<b>100</b>

#### Распределение баллов по модулям (min)

№	Модули	Баллы по видам работ				Итого
		Устный опрос	Составление таблиц	Решение задач	Зачёт	
1	Модуль № 1	10	10	10	-	30
2	Модуль № 2	10	10	10	-	30
	Зачёт	-	-	-	40	40
	<b>Итого</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>40</b>	<b>100</b>



**Промежуточная аттестация** по результатам 4 семестра по дисциплине – зачёт - проходит в форме устного опроса.

Для допуска к промежуточной аттестации студент должен набрать необходимое количество баллов по итогам текущего контроля – **40-60** баллов. Студент, набравший 60 баллов в ходе текущего контроля, получает зачёт автоматически. Студент, не набравший данное количество баллов, сдает зачет в расписание зачетной сессии.

### **7.3. Критерии оценки устного ответа на зачете**

Ответ оценивается на «отлично», если сформировано систематическое знание основ трудового права, студент оперирует соответствующей юридической терминологией – 40 б.

Ответ оценивается на «хорошо», если студент обладает необходимой системой знаний трудового права, содержащей отдельные незначительные пробелы; сформированы в целом успешные, но содержащие отдельные пробелы умения – 30 б.

Ответ оценивается на «удовлетворительно», если сформированы общие, но не структурированные знания – 20 б.

Ответ оценивается на «неудовлетворительно» в случае отсутствия или фрагментарных знаний; отсутствия или частично освоенных умений.

### **Вопросы к зачету**

1. Понятие земельного права как самостоятельной отрасли права (предмет, метод, принципы, соотношение со смежными отраслями права).
2. Понятие, виды и система источников земельного права.
3. Субъекты земельных правоотношений (понятие и виды).
4. Объекты земельных правоотношений (понятие и виды).
5. Основания возникновения земельных правоотношений.
6. Основания прекращения земельных правоотношений.
7. Предоставление земельных участков физическим и юридическим лицам (понятие, виды, процедура).
8. Понятие и особенности права собственности на землю. Формы и виды.
9. Право государственной и муниципальной собственности на землю (субъекты, объекты, содержание, основания возникновения и прекращения).
10. Право частной собственности на землю (субъекты, объекты, содержание основания возникновения и прекращения).
11. Безвозмездное пользование. Служебные земельные наделы.
12. Аренда земли (понятие, стороны, предмет, содержание, основания возникновения и прекращения).
13. Правовое регулирование отчуждения земель при приватизации государственного и муниципального имущества.
14. Земельный сервитут.
15. Права и обязанности собственников, владельцев, пользователей, арендаторов.
16. Плата за землю (земельный налог и арендная плата).
17. Правовые основы оценки земли.
18. Понятие и общая характеристика управления в области использования и охраны земель. Органы управления.
19. Государственный кадастр недвижимости (понятие, принципы, содержание).
20. Порядок ведения государственного кадастра недвижимости.
21. Государственный мониторинг земель.
22. Землеустройство (понятие и виды). Землеустроительная документация.
23. Землеустроительный процесс.

24. Понятие и виды земельного надзора (контроля). Государственный земельный надзор.
25. Порядок организации и осуществления государственного земельного надзора.
26. Понятие, состав и виды земельных правонарушений.
27. Понятие и виды юридической ответственности за земельные правонарушения.
28. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения. Особенности правового режима. Субъекты прав.
29. Правовой режим земель населенных пунктов (понятие, состав, виды).
30. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения.
31. Правовой режим земель особо охраняемых природных территорий.
32. Правовой режим земель историко-культурного назначения.
33. Правовой режим земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов.
34. Правовой режим земель природоохранного и рекреационного назначения.

### **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины**

В рамках освоения дисциплины «Земельное право» обучающимся предоставлена возможность пользования аудиторным фондом: лекционные залы, учебные аудитории, библиотека юридического института, помещение для самостоятельной работы обучающихся.

<b>Наименование помещений и помещений для самостоятельной работы</b>	<b>специальных* помещений для</b>	<b>Оснащенность специальных помещений и помещений</b>
учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа		кафедра, парты, стулья, белая маркерная доска, переносное и стационарное мультимедийное оборудование
учебные аудитории для проведения занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации		кафедра, парты, стулья, белая маркерная доска, переносное и стационарное мультимедийное оборудование

Библиотека юридического института располагает учебно-методической, научной и справочной литературой по дисциплине. Помещение для самостоятельной работы обучающихся оборудовано рабочими местами с доступом к сети Интернет и локальной сети ВУЗа (института) и возможность оперативного доступа к современным справочно-правовым базам.

## **9. Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины**

### **9.1. Методические указания по дисциплине для обучающихся**

#### **Подготовка к лекциям**

В ходе лекционных занятий необходимо вести конспектирование учебного материала, обращать внимание на категории, формулировки, раскрывающие содержание тех или иных явлений и процессов, научные выводы и практические рекомендации. Желательно оставить в рабочих конспектах поля, на которых делать пометки из рекомендованной литературы, дополняющие материал прослушанной лекции, а также подчеркивающие особую важность тех или иных теоретических положений.

Необходимо задавать преподавателю уточняющие вопросы с целью уяснения теоретических положений, разрешения спорных ситуаций. Целесообразно дорабатывать свой конспект лекции, делая в нем соответствующие записи из литературы, рекомендованной преподавателем и предусмотренной учебной программой.

#### **Подготовка к практическим занятиям**

Подготовка к практическому занятию включает два этапа. На первом этапе обучающийся планирует свою самостоятельную работу, которая включает: уяснение задания на самостоятельную работу; подбор рекомендованной литературы; составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки. Составление плана дисциплинирует и повышает организованность в работе. Второй этап включает Вашу непосредственную подготовку к занятию. Начинать надо с изучения рекомендованной литературы. Вам необходимо помнить, что на лекции обычно рассматривается не весь материал, а только его часть. Остальная его часть восполняется в процессе самостоятельной работы. В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Особое внимание при этом необходимо обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического материала по рассматриваемым вопросам. Отдельно стоит отметить, что при подготовке к практическому занятию каждому обучающемуся нужно обязательно ознакомиться с Фондом оценочных средств и другими учебными материалами, размещенными в LMS Moodle по конкретной модульной единице (-ам). Также можно обращаться за помощью к преподавателю. Идя на консультацию, необходимо хорошо продумать вопросы, которые требуют разъяснения.

#### **Подготовка к самостоятельному изучению вопросов**

Самостоятельная работа обучающегося над усвоением учебного материала по учебной дисциплине может выполняться в библиотеке университета, учебных кабинетах, компьютерных классах, а также в домашних условиях. Содержание самостоятельной работы обучающегося определяется рабочей программой дисциплины, методическими материалами, заданиями и указаниями преподавателя. Вы можете дополнить список использованной литературы современными источниками, не представленными в списке рекомендованной литературы, и в дальнейшем использовать собственные подготовленные учебные материалы при подготовке к практическим занятиям.

### **9.2. Методические указания по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья**

В целях освоения учебной программы дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается:

1. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:
  - 1.1. размещение в доступных для обучающихся местах и в адаптированной форме справочной информации о расписании учебных занятий;
  - 1.2. присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;
  - 1.3. выпуск альтернативных форматов методических материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

2. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья послушу:

2.1. надлежащими звуковыми средствами воспроизведение информации;

3. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата:

3.1. Возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, туалетные комнаты и другие помещения института, а также пребывание в указанных помещениях.

Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.

Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы обучающихся по дисциплине.

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предоставляются в одной из форм, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации.

<b>Категории студентов</b>	<b>Формы</b>
С нарушение слуха	<ul style="list-style-type: none"> <li>• в печатной форме;</li> <li>• в форме электронного документа;</li> </ul>
С нарушением зрения	<ul style="list-style-type: none"> <li>• в печатной форме увеличенных шрифтом;</li> <li>• в форме электронного документа;</li> <li>• в форме аудиофайла;</li> </ul>
С нарушением опорно-двигательного аппарата	<ul style="list-style-type: none"> <li>• в печатной форме;</li> <li>• в форме электронного документа;</li> <li>• в форме аудиофайла.</li> </ul>

**ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РЦД**

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии

**Программу разработали:**

Широких С.В., старший преподаватель

\_\_\_\_\_  
(подпись)

**Рецензия на рабочую программу  
дисциплины «Земельное право»**

**по направлению подготовки 38.05.01 «Экономическая безопасность»**

Содержание рабочей программы охватывает весь материал, необходимый для обучения студентов высших учебных заведений.

Программа отвечает Федеральным государственным образовательным стандартам высшего образования и отражает современные тенденции в обучении и воспитании личности.

Программа предусматривает разноуровневое обучение и отражает индивидуальный подход к обучающимся.

Рабочая программа включает тематическое планирование, учитывающее максимальную нагрузку и часы на практические, аудиторные занятия, самостоятельную работу обучающегося.

Содержание дисциплины в рабочей программе разбито на модули, каждый модуль содержит темы, определены компетенции, которыми должны овладеть обучающиеся в результате освоения знаний, индикаторы достижений, также в рабочей программе представлен рейтинг-план, позволяющий обучающимся набрать баллы для успешного прохождения текущего контроля и промежуточной аттестации.

В рабочей программе учтена специфика учебного заведения и отражена практическая направленность курса.

Таким образом, данная рабочая программа может быть рекомендована для планирования работы в высшем учебном заведении по направлению подготовки **38.05.01 «Экономическая безопасность».**

Рецензент,  
главный специалист отдела организационной,  
правовой и кадровой работы агентства по  
развитию северных территорий и поддержки  
коренных малочисленных народов Красноярского края



Е.И. Ивченко