

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт агроэкологических технологий
Кафедра ландшафтной архитектуры, ботаники и
агроэкологии

СОГЛАСОВАНО:

Директор
института  Келер В.В.

"28" 03 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор  Пыжикова Н.Е.

"28" 03 2019 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ
«ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И
ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ ПРАВО»

для подготовки бакалавров
ФГОС ВО

Направление подготовки 35.03.10 – «Ландшафтная архитектура»

Направленность (профиль) «Садово-парковое и ландшафтное строительство»

Курс: 5

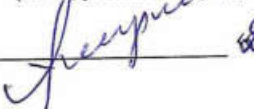
Семестр: 9

Форма обучения: заочная

Квалификация выпускника: бакалавр

Красноярск, 2019

Составитель: Агафонов Александр Владимирович, к.ю.н. доцент
(ФИО, ученая степень, ученое звание)



«20» марта 2019 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 35.03.10 «Ландшафтная архитектура», утвержденному 01.08.2017 г. № 736 и профессиональных стандартов: «Специалист по вопросам благоустройства и озеленения территорий», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 28 декабря 2015 г. № 1159н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 января 2016 г., регистрационный № 40845).

Программа обсуждена на заседании кафедры земельного права и экологических экспертиз протокол № 7 «20» марта 2019 г.

Зав. кафедрой

Григорьева М.В., к.ю.н., доцент
(ФИО, ученая степень, ученое звание)


«20» марта 2019 г.

Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института агроэкологических технологий протокол № 7 «26 03 2019» г.

Председатель методической комиссии
Коротченко И.С. к.б.н. доцент

(ФИО, ученая степень, ученое звание)



26.03.2019

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки
35.03.10 «Ландшафтная архитектура» Демиденко Г.А., д.б.н., профессор

(ФИО, ученая степень, ученое звание)



«27.03.2019»

Оглавление

АННОТАЦИЯ.....	5
1. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ.....	5
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	6
3. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ	8
4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	8
4.1. Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины	8
4.2. СОДЕРЖАНИЕ МОДУЛЕЙ ДИСЦИПЛИНЫ.....	10
4.3. ЛЕКЦИОННЫЕ И ЛАБОРАТОРНЫЕ ЗАНЯТИЯ.....	10
4.4. ЛАБОРАТОРНЫЕ ЗАНЯТИЯ.....	11
4.5. САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ ИЗУЧЕНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ САМОПОДГОТОВКИ К ТЕКУЩЕМУ КОНТРОЛЮ ЗНАНИЙ.....	13
4.5.1. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОГО ИЗУЧЕНИЯ И ВИДОВ САМОПОДГОТОВКИ К ТЕКУЩЕМУ КОНТРОЛЮ ЗНАНИЙ.....	13
4.5.2. Курсовые работы.....	17
5. ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ	17
6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	19
6.1. КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ (ТАБЛИЦА 9)	19
6.2. ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОВ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕЛЕКОММУНИКАЦИОННОЙ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ» (ДАЛЕЕ – СЕТЬ «ИНТЕРНЕТ»)	20
6.3. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ	20
7 КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ЗАЯВЛЕННЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ.....	20
8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	22
9. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ	22
9.1. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ.....	22
9.2. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ.....	22
ИЗМЕНЕНИЯ	24

Аннотация

Дисциплина «Градостроительное законодательство и экологическое право» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины (модули) подготовки обучающихся по направлению подготовки 35.03.10 Ландшафтная архитектура.

Дисциплина реализуется в институте агроэкологических технологий кафедрой земельного права и экологических экспертиз юридического института.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных и общепрофессиональных компетенций обучающихся по направлению подготовки 35.03.10 Ландшафтная архитектура УК – 1, ОПК – 2.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением, причем как самого понятия, так и предмета, и метода как градостроительного, так и экологического права РФ, а также их Общих и Особенных частей.

В учебной дисциплине рассматриваются следующие темы: предмет и методология современного экологического права России; понятие градостроительной деятельности в РФ; основные принципы современного российского законодательства о градостроительной деятельности; объекты и субъекты градостроительства в РФ; выбор и планирование территории под строительство в РФ; архитектурно-строительное проектирование, инженерные изыскания и экспертиза их результатов; контроль и проверка градостроительной деятельности в РФ; саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в РФ; эксплуатация зданий и сооружений в РФ; освоение территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов в РФ; снос объектов капитального строительства в РФ.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции (6 часов), лабораторные (практические) работы (16 часов), самостоятельная работа обучающихся (82 часов).

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3,0 зачетных единицы, 108 часов.

1. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Градостроительное законодательство и экологическое право» включена в ОПОП, в обязательную часть блока 1 Дисциплины (модули) подготовки обучающихся по направлению подготовки 35.03.10 Ландшафтная архитектура.

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Градостроительное законодательство и экологическое право» являются: «Социология» и «Правоведение».

Особенностью дисциплины является применение методов научного познания для изучения и познания объекта и предмета, а также и особенностей градостроительных правоотношений.

Контроль знаний студентов проводится в форме текущей и промежуточной аттестации.

2. Цели и задачи дисциплины. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Целью дисциплины «Градостроительное законодательство и экологическое право» является: обучение студентов пониманию структуры и системы, как градостроительного законодательства, так и экологического права, принципов и норм градостроительного законодательства и экологического права; выработка у студентов навыков толкования положений градостроительного законодательства и норм экологического права и применения градостроительного законодательства и экологического права в конкретных практических ситуациях.

Задачи изучения дисциплины:

- изучение основных разделов и институтов градостроительного законодательства и экологического права;
- анализ теоретических проблем градостроительного законодательства и экологического права;
- изучение судебной практики применения норм градостроительного законодательства и экологического права.

Таблица 1

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
УК - 1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	ИД-1 _{УК-1} Анализирует задачу, выделяя ее базовые составляющие, осуществляет декомпозицию задачи. ИД-2 _{УК-1} Находит и критически анализирует информацию, необходимую для решения поставленной задачи. ИД-3 _{УК-1} Рассматривает возможные варианты решения задачи, оценивая их достоинства и недостатки. ИД-4 _{УК-1} Грамотно, логично, аргументировано формирует собственные суждения и оценки. Отличает факты от мнений, интерпретаций, оценок и т.д. в рассуждениях других участников деятельности. ИД-5 _{УК-1} Определяет и оценивает последствия возможных решений задачи	Знать: законодательную базу градостроительного и экологического права России; основные теоретические проблемы формирования и развития экологического права как науки, градостроительного права как отрасли законодательства, характеристики основных их институтов; судебную практику, в том числе практику Конституционного Суда РФ; основания и порядок ответственности за нарушения в сфере градостроительных и экологических отношений; порядок разрешения правовых коллизий и конфликтов. Уметь: использовать нормативные правовые документы в своей деятельности; пользоваться нормативными документами, определяющими требования при проектировании объектов ландшафтной архитектуры; осуществлять технический и авторский надзор и контроль (соблюдение основных принципов российского законодательства и иных нормативных правовых актов, регулирующих архитектурно-ландшафтные отношения), исчислять размер вреда, причи-

		<p>ненного вследствие нарушения градостроительного законодательства РФ; организовывать работы на предприятиях различной формы собственности и проводить эффективный менеджмент в соответствии с кодексом профессиональной этики ландшафтного архитектора.</p> <p>Владеть: навыками работы с нормативными правовыми актами, необходимыми для профессиональной деятельности; специальным языком и источниками учебной дисциплины для получения и использования необходимой в профессиональной деятельности информации.</p>
<p>ОПК-2 Способен использовать нормативные правовые акты и оформлять специальную документацию в профессиональной деятельности</p>	<p>ИД-1_{ОПК-2} Использует существующие нормативные документы по вопросам в сфере охраны окружающей среды, архитектуры, градостроительства, землеустройства, государственного кадастрового учета и в смежных областях знаний, в области проектирования объектов благоустройства и озеленения оформляет специальные документы для осуществления профессиональной деятельности</p> <p>ИД-2_{ОПК-2} Использует проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую и научно-исследовательскую документацию для получения сведений, необходимых для разработки заданий на проектирование.</p>	<p>Знать: законодательную базу градостроительного и экологического права России; основные теоретические проблемы формирования и развития экологического права как науки, градостроительного права как отрасли законодательства, характеристики основных их институтов; судебную практику, в том числе практику Конституционного Суда РФ; основания и порядок ответственности за нарушения в сфере градостроительных и экологических отношений; порядок разрешения правовых коллизий и конфликтов.</p> <p>Уметь: использовать нормативные правовые документы в своей деятельности; пользоваться нормативными документами, определяющими требования при проектировании объектов ландшафтной архитектуры; анализировать технологический процесс как объект управления; определять стоимостные параметры основных производственных ресурсов при проектировании и строительстве объектов ландшафтной архитектуры; организовывать работы на предприятиях различной формы собственности и проводить эффективный менеджмент в соответствии с кодексом профессиональной этики ландшафтного архитектора.</p>

		Владеть: навыками работы с нормативными правовыми актами, необходимыми для профессиональной деятельности; специальным языком и источниками учебной дисциплины для получения и использования необходимой в профессиональной деятельности информации.
--	--	---

3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зач. ед. (108 часов), их распределение по видам работ и по семестрам представлено в таблице 2.

Таблица 2

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоёмкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам
			№ 7
Общая трудоёмкость дисциплины по учебному плану	3	108	108
Контактная работа	0,6	22	22
в том числе:			
Лекции (Л) / в том числе в интерактивной форме		6/2	6/2
Лабораторные занятия (ЛЗ) / в том числе в интерактивной форме		16/4	16/4
Самостоятельная работа (СРС)	2,3	82	82
в том числе:			
самостоятельное изучение тем и разделов		40	40
самоподготовка к текущему контролю знаний		42	42
подготовка к зачету	0,1	4	4
Вид контроля:			зачет

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины

Таблица 3

Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Контактная работа		Внеаудиторная работа (СРС)
		Л	ЛЗ	
Модуль 1 Предмет и методология современных российских градостроительного и экологического права	22	2	6	14
Тема 1.1. Предмет и методология современного экологического права России.	11	1	3	7

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Контактная работа		Внеаудиторная работа (СРС)
		Л	ЛЗ	
Понятие градостроительной деятельности в Российской Федерации				
Тема 1.2 Основные принципы современного российского законодательства о градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительства в Российской Федерации	11	1	3	7
Модуль 2 Общая часть градостроительного права России	38	2	8	28
Тема 2.1. Выбор и планирование территории под строительство в Российской Федерации	11	1	4	6
Тема 2.2. Архитектурно-строительное проектирование, инженерные изыскания и экспертиза их результатов в Российской Федерации	7		-	7
Тема 2.3 Контроль и проверка градостроительной деятельности в Российской Федерации	11	1	4	6
Тема 2.4 Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в Российской Федерации	11		-	11
Модуль 3. Особенная часть градостроительного права России	44	2	2	40
Тема 3.1 Эксплуатация зданий и сооружений Российской Федерации. Освоение территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов в Российской Федерации	13	2	2	9
Тема 3.2 Снос объектов капитального строительства в Российской Федерации.	11	-	-	11
Тема 3.3 Информационное обеспечение градостроительной деятельности в Российской Федерации	10	-	-	10
Тема 3.4 Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности в Российской Федерации	10	-	-	10
Подготовка к зачету	4			4
ИТОГО:	108	6	12	86

4.2. Содержание модулей дисциплины

Модуль 1 Предмет и методология современных российских градостроительного и экологического права

Тема 1.1. Предмет и методология современного экологического права России. Понятие градостроительной деятельности в Российской Федерации.

Тема 1.2 Основные принципы современного российского законодательства о градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительства в Российской Федерации

Модуль 2 Общая часть градостроительного права России

Тема 2.1. Выбор и планирование территории под строительство в Российской Федерации.

Тема 2.2. Архитектурно-строительное проектирование, инженерные изыскания и экспертиза их результатов в Российской Федерации.

Тема 2.3 Контроль и проверка градостроительной деятельности в Российской Федерации.

Тема 2.4. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в Российской Федерации

Модуль 3. Особенная часть градостроительного права России

Тема 3.1 Эксплуатация зданий и сооружений в Российской Федерации. Освоение территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов в Российской Федерации.

Тема 3.2 Снос объектов капитального строительства в Российской Федерации.

Тема 3.3 Информационное обеспечение градостроительной деятельности в Российской Федерации.

Тема 3.4 Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности в Российской Федерации.

4.3. Лекционные и лабораторные занятия

Таблица 4

Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид ¹ контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	Модуль 1 Предмет и методология современных российских градостроительного и экологического права		тестирование	2
	Модульные единицы: 1.1. Предмет и методология современного экологического права России. Понятие градостроительной деятельности в Российской Федерации. 1.2 Основные принципы современного российского законодатель-	Лекция 1. Предмет и методология современного экологического права России. Понятие градостроительной деятельности в Российской Федерации	тестирование	1
		Лекция № 2. Основные принципы современного российского законодательства о градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительства в Российской Федерации	тестирование	1

¹ Вид мероприятия: тестирование, коллоквиум, зачет, экзамен, другое

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид ¹ контрольного мероприятия	Кол-во часов
	ства о градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительства в Российской Федерации	Федерации		
2.	Модуль 2 Общая часть градостроительного права России		тестирование	2
	Модульные единицы: 2.1. Выбор и планирование территории под строительство в Российской Федерации. 2.2 Контроль и проверка градостроительной деятельности в Российской Федерации.	Лекция 3. Выбор и планирование территории под строительство в Российской Федерации. Лекция 4. Контроль и проверка градостроительной деятельности в Российской Федерации.	тестирование	1
			тестирование	1
3.	Модуль 3. Особенная часть градостроительного права России			2
	Модульные единицы 3.1 Эксплуатация зданий и сооружений в Российской Федерации. Освоение территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов в Российской Федерации. 3.2 Снос объектов капитального строительства в Российской Федерации. 3.3 Информационное обеспечение градостроительной деятельности в Российской Федерации.	Лекция 5 Эксплуатация зданий и сооружений в Российской Федерации. Освоение территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов в Российской Федерации.	тестирование	2
	ИТОГО		Зачет	6

4.4. Лабораторные занятия

Таблица 5

Содержание занятий и контрольных мероприятий

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид ² контрольного мероприятия	Кол-во часов
-------	---	---	---	--------------

² Вид мероприятия: тестирование, коллоквиум, зачет, экзамен, другое

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	Модуль 1 Предмет и методология современных российских градостроительного и экологического права			6
	Модульные единицы: 1.1. Предмет и методология современного экологического права России. Понятие градостроительной деятельности в Российской Федерации.	Занятие № 1. Предмет и методология современного экологического права России. Понятие градостроительной деятельности в Российской Федерации	Защита работы	3
	1.2 Основные принципы современного российского законодательства о градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительства в Российской Федерации	Занятие № 2. Основные принципы современного российского законодательства о градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительства в Российской Федерации	Защита работы	3
2.	Модуль 2 Общая часть градостроительного права России			8
	Модульные единицы: 2.1. Выбор и планирование территории под строительство в Российской Федерации.	Занятие 3. Выбор и планирование территории под строительство в Российской Федерации.	Защита работы	4
	2.2 Контроль и проверка градостроительной деятельности в Российской Федерации.	Занятие № 4. Контроль и проверка градостроительной деятельности в Российской Федерации.	Защита работы	4
3.	Модуль 3. Особенная часть градостроительного права России			2
	Модульные единицы 3.1 Эксплуатация зданий и сооружений в Российской Федерации. Освоение территорий в целях	Занятие № 5 Эксплуатация зданий и сооружений в Российской Федерации. Освоение территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов в Российской Федерации.	Защита работы	2

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид ² контрольного мероприятия	Кол-во часов
	строительства и эксплуатации наемных домов в Российской Федерации.			
ИТОГО				16

4.5. Самостоятельное изучение разделов дисциплины и виды самоподготовки к текущему контролю знаний

В процессе освоения дисциплины используются занятия лекционного типа (6 часов) и лабораторные (16 часов). Самостоятельная работа (82 часа) проводится в форме изучения теоретического курса и контролируется через защиты отчетов лабораторных работ. Контроль самостоятельной работы и подготовки к практическим занятиям осуществляется с помощью электронного обучающего курса. Форма контроля – зачет.

Обучающийся должен готовиться к практическим занятиям: прорабатывать лекционный материал. При подготовке к занятию обучающемуся следует обратиться к литературе научной библиотеки ФГБОУ ВО «Красноярский ГАУ». При изучении дисциплины недопустимо ограничиваться только лекционным материалом и одним-двумя учебниками. Ряд тем курса может быть вынесен преподавателем на самостоятельное изучение, с обсуждением соответствующих вопросов на занятиях. Поэтому подготовка к сдаче зачета и групповой работе на занятиях подразумевает самостоятельную работу обучающихся в течение всего семестра по материалам рекомендуемых источников (раздел учебно-методического и информационного обеспечения).

Формы организации самостоятельной работы студентов:

- организация и использование электронного курса дисциплины размещенного на платформе LMS Moodle для СРС.
- работа над теоретическим материалом, прочитанным на лекциях;
- самостоятельное изучение отдельных разделов дисциплины;
- подготовка к лабораторным занятиям;
- выполнение контрольных заданий при самостоятельном изучении дисциплины;
- самотестирование по контрольным вопросам (тестам).

4.5.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

Таблица 6

Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
1.	Модуль 1 Предмет и методология современных российских градостроительного и экологического права		22
	Модульные единицы: 1.1. Предмет и методология со-	1. Понятие, предмет, метод, система и принципы современного экологического права России. 2. Законодательство Российской Федерации о	10

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
	временного экологического права России. Понятие градостроительной деятельности в Российской Федерации. 1.2 Основные принципы современного российского законодательства о градостроительной деятельности. Объекты и субъекты градостроительства в Российской Федерации	<p>градостроительной деятельности.</p> <p>3. Общественные отношения, регулируемые законодательством о градостроительной деятельности в Российской Федерации.</p> <p>1. Основные принципы современного российского законодательства о градостроительной деятельности.</p> <p>2. Объекты градостроительной деятельности в Российской Федерации.</p> <p>3. Субъекты градостроительства в Российской Федерации, их права и обязанности (правовой статус).</p> <p>4. Общественные обсуждения, публичные слушания по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства</p> <p>Самоподготовка к текущему контролю знаний</p>	<p></p> <p>10</p> <p>2</p>
2.	Модуль 2 Общая часть градостроительного права России		30
	Модульные единицы: 2.1. Выбор и планирование территории под строительство в Российской Федерации. 2.2. Архитектурно-строительное проектирование, инженерные изыскания и экспертиза их результатов в Российской Федерации. 2.3 Контроль и проверка градостроительной деятельности в Российской Федерации. 3.4. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архи-	<p>1. Общее положение о документах территориального планирования.</p> <p>2. Нормативы градостроительного проектирования</p> <p>3. Правила землепользования и застройки: содержание, подготовка и утверждение</p> <p>4. Порядок установления территориальных зон, их виды и состав</p> <p>5. Градостроительный регламент</p> <p>6. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в Российской Федерации</p> <p>7. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства</p>	8
	3.4. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архи-	<p>1. Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов капитального строительства</p> <p>2. Архитектурно-строительное проектирование</p> <p>3. Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий, государственная экологическая экспертиза проектной документа-</p>	8

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
	<p>тектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в Российской Федерации</p>	<p>ции объектов, строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, в границах особо охраняемых природных территорий, в границах Байкальской природной территории и в Арктической зоне Российской Федерации</p>	
<p>1. Разрешение на строительство 2. Строительный контроль 3. Государственный строительный надзор</p>		8	
<p>1. Основные цели саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и содержание их деятельности 2. Приобретение статуса саморегулируемой организации 3. Виды саморегулируемых организаций 4. Требования к некоммерческой организации, необходимые для приобретения статуса саморегулируемой организации 5. Стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации 6. Прием в члены саморегулируемой организации 7. Прекращение членства в саморегулируемой организации 8. Государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций</p>		2	
<p>Самоподготовка к текущему контролю знаний</p>		4	
	<p>Модуль 3. Особенная часть градостроительного права России</p>		30
3.	<p>Модульные единицы 3.1 Эксплуатация зданий и сооружений в Российской Федерации. Освоение территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов в Российской Федерации. 3.2 Снос объектов капитального строительства в Российской Федерации. 3.3 Инфор-</p>	<p>1. Требования законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий и сооружений 2. Обязанности лица, ответственного за эксплуатацию здания или сооружения 3. Договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования 4. Порядок организации и проведения аукционов на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования</p>	6

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
	<p>мационное обеспечение градостроительной деятельности в Российской Федерации. 3.4 Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности в Российской Федерации.</p>	<p>5. Требования к участникам аукционов на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования</p>	
<p>1. Общие положения о сносе объектов капитального строительства 2. Осуществление сноса объекта капитального строительства 3. Особенности сноса самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями Особенности сноса объектов капитального строительства, расположенных в зонах с особыми условиями использования территорий, или приведения таких объектов капитального строительства в соответствие с ограничениями использования земельных участков, установленными в границах зон с особыми условиями использования территорий</p>		6	
<p>1. Государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности 2. Создание и эксплуатация государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности и предоставление сведений, документов и материалов государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности 3. Федеральная государственная информационная система территориального планирования 4. Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве 5. Градостроительный план земельного участка 6. Реестр документов в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса Классификатор строительной информации</p>		6	
<p>1. Ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности 2. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц при осуществлении территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории</p>		6	

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
		<p>3. Возмещение вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения</p> <p>4. Возмещение ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договора</p> <p>5. Компенсация вреда, причиненного жизни, здоровью или имуществу физических лиц Расследование случаев причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц в результате нарушения законодательства о градостроительной деятельности</p>	
		Самоподготовка к текущему контролю знаний	6
ВСЕГО			82

4.5.2. Курсовые работы

Таблица 7

№ п/п	Темы курсовых проектов (работ)	Рекомендуемая литература (номер источника в соответствии с прилагаемым списком)
	В учебном плане не предусмотрено	

5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 8

Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

Компетенции	Лекции	ЛЗ	СРС	Вид контроля
УК-1	1-5	1-6	модуль 1-3	Тестирование по модулям, защита работ, зачет в виде итогового тестирования
ОПК- 2	1-5	1-6	модуль 1-3	Тестирование по модулям, защита работ, зачет в виде итогового тестирования

2019

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины
6.1. Карта обеспеченности литературой

Таблица 9

КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ

Кафедра Ландшафтной архитектуры и ботаники. Направление подготовки 35.03.10 «Ландшафтная архитектура»
Дисциплина «Градостроительное законодательство и экологическое право»

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество во экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
Основная										
Лекции Лабораторные работы, СРС	Экологическое право.	Дубовик О.Л.	М, Экмос	2008	Печ		Библ.		20	50
Лекции Лабораторные работы, СРС	Экологическое право России.	Анисимов А.П.	М.: Высшее образование	2009	Печ		Библ.	-	20	7
Лекции Лабораторные работы, СРС	Экологическое право.	Красов О.И.	М.: Норма: Инфра	2011	Печ		Библ.		20	1
Лекции Лабораторные работы, СРС	Экологическое право.	Боголюбов С.А.	М.: Высшее образование.	2014	Печ		Библ.		20	55
Лекции Лабораторные работы, СРС	Ландшафтоведение.	Первунин В.А.	Красноярск: Красноярский ГАУ	2009	Печ		Библ.		20	67
Лекции Лабораторные работы, СРС	Комментарий к Градостроительному кодексу Российской Федерации	Трутнев Э. К.	М.: Проспект	2008	Печ	элек	библ		20	Ирбис 64+
Лекции Лабораторные работы, СРС	Комментарий к Градостроительному кодексу Российской Федерации. М.: Проспект	Боголюбов С.А. и др.	М.: Проспект	2010	Печ		библ		20	2
Лекции Лабораторные работы, СРС	Комментарий к Градостроительному кодексу Российской Федерации. М.: Проспект		М.: Проспект	2010	Печ		библ		20	33

Директор библиотеки:  Р.А. Зорина

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»)

1. Научная электронная библиотека «eLibrary» <http://elibrary.ru/>
2. ФГБУ «РГБ» «Национальная электронная библиотека».
3. Электронно-библиотечная система «Агрилиб».
4. ЭБС «Лань» (e.lanbook.com) (Строительство).
5. ЭБС ООО «Электронное издательство Юрайт».
6. Научные журналы Научной электронной библиотеки eLIBRARY.RU.
7. Электронный каталог научной библиотеки Красноярский ГАУ (доступ к базам данных) «Web Ирбис».
8. Российская государственная библиотека диссертаций – www.diss.rsl.ru.
<http://www.kgau.ru/new/biblioteka>.

6.3. Программное обеспечение

1. Office 2007 Russian OpenLicensePask NoLev
2. ABBYY FineReader 10 Corporate Edition.
3. Kaspersky Endpoint Security для бизнеса-Стандартный Russian Edition. 1000-1499 Node 2 year Educational License
4. Acrobat Professional Russian 8.0 AcademicEdition Band R 1-9999

7 Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

При изучении дисциплины «Градостроительное законодательство и экологическое право» со студентами в течение семестра проводятся лекции и лабораторные занятия.

Зачет определяется как сумма баллов по результатам всех запланированных учебных мероприятий (табл. 10).

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы в следующих формах:

- посещение лекций и ведение конспекта,
- выполнение и защита лабораторных работ,
- тестирование по модулям;
- отдельно (дополнительно) оцениваются личностные качества студента (аккуратность, исполнительность, инициативность) - работа у доски, своевременная сдача тестов, отчетов к лабораторным работам и письменных домашних заданий, составление словаря.

Контроль освоения модульной дисциплины осуществляется с использованием балльно-рейтинговой системы, включающей входной (в начале изучения модульной дисциплины), текущий (на занятиях), рубежный (по модулям) и выходной контроль (зачёт) знаний, умений и навыков студентов.

Учитываются все виды учебной деятельности, оцениваемые определенным количеством баллов. В итоговую сумму баллов входят результаты всех контролируемых видов деятельности – посещение занятий, защита работ, прохождение тестового контроля и т.п. Промежуточный контроль по дисциплине «Градостроительное законодательство и экологическое право» проходит в форме зачета. Учитываются все виды учебной деятельности, оцениваемые определенным количеством баллов. В итоговую сумму баллов входят результаты всех контролируемых видов деятельности.

Дисциплина считается освоенной при наборе не менее 60 баллов. Все виды работ должны быть выполнены точно в сроки, предусмотренные графиком учебного процесса.

Все виды учебных работ должны быть выполнены точно в сроки, предусмотренные графиком учебного процесса. В конце семестра на основании поэтапного контроля обучения суммируются баллы и принимается решение о допуске обучаемого к выходному контролю или освобождении от его сдачи.

Рейтинг-план дисциплины

Календарный модуль 1							Итого баллов
Дисциплинарные модули	Баллы по видам работ						
	посещение лекций	активность на занятиях	защита отчетов по лабораторным работам	ведение конспекта	Тестирование по модулям	СРС	
ДМ1	0-2	0-3	0-5	0-5	0-1	0-2	18
ДМ2	0-2	0-3	0-5	0-5	0-1	0-2	18
ДМ3	0-2	0-3	0-5	0-5	0-1	0-2	18
ДМ4	0-2	0-3	0-5	0-5	0-1	0-2	18
ДМ5	0-2	0-3	0-5	0-5	0-1	0-2	18
итого по КМ1	10	15	25	25	5	10	90
Зачет (тестирование)						0-10	10
ИТОГО							100

Если по результатам текущих, рубежных и творческого рейтингов студент набрал в сумме менее 40% баллов от максимального рейтинга дисциплины, то до выходного контроля он не допускается и считается задолжником по этой дисциплине. Для устранения задолженностей студент получает индивидуальное задание для самостоятельной работы. Если же сумма баллов составляет более 60% от максимального рейтинга дисциплины, то по усмотрению преподавателя студенту может быть проставлен зачёт без сдачи выходного контроля. В этом случае к набранному рейтингу добавляются поощрительные баллы. Максимальное их число составляет до 30% от общего рейтинга дисциплины. Если студент не набрал на протяжении семестра необходимое количество баллов, он сдаёт зачёт по расписанию зачётной сессии.

Более подробно прописаны критерии выставления оценок по текущей и промежуточной аттестации в фонде оценочных средств по данной дисциплине.

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для обучения применяются электронный учебно-методический комплекс (ЭУМК).

Таблица 11

Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	Аудиторный фонд
Лекции	Аудитория для проведения занятий лекционного типа, оснащенная мультимедийным оборудованием (мультимедиа-проектор BenQ (A 4-06)
Лабораторные	Учебная аудитория для проведения лабораторно-практических занятий семинарского типа, выполнения курсовых работ, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и

	промежуточной аттестации (А 4-17),
Самостоятельная работа	Помещения для самостоятельной работы обучающихся (А 3-13), компьютеры с выходом в Интернет

9. Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины

9.1. Методические указания по дисциплине для обучающихся

Для успешного освоения дисциплины «Градостроительное законодательство и экологическое право» необходимо обратить особое внимание на изучение рекомендованных нормативно правовых актов и научной правовой литературы – это главная составная часть, в том числе и системы самостоятельной работы студентов, которая обеспечивает подлинное усвоение дисциплины дает прочный фундамент под всю будущую работу любого архитектора, в том числе и ландшафтного, в условиях рыночной экономики и соответственно коммерческой деятельности.

При самостоятельном изучении темы необходимо внимательно прочитать и законспектировать основные положения рекомендованных нормативно правовых актов и литературы, а также проанализировать их и дать собственный комментарий, рассуждения по проблеме. Это важный показатель самостоятельности студента в овладении правовыми знаниями.

9.2. Методические указания по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

В целях освоения учебной программы дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается:

1. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:
 - 1.1. размещение в доступных для обучающихся местах и в адаптированной форме справочной информации о расписании учебных занятий;
 - 1.2. присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;
 - 1.3. выпуск альтернативных форматов методических материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);
2. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:
 - 2.1. надлежащими звуковыми средствами воспроизведение информации;
3. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата:
 - 3.1. возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, туалетные комнаты и другие помещения института, а также пребывание в указанных помещениях.

Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.

Таблица 12

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предоставляются в одной из форм, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации.

Категории студентов	Формы
С нарушением слуха	<ul style="list-style-type: none"> • в печатной форме; • в форме электронного документа;
С нарушением зрения	<ul style="list-style-type: none"> • в печатной форме увеличенных шриф-

	том; <ul style="list-style-type: none"> • в форме электронного документа; • в форме аудиофайла;
С нарушением опорно-двигательного аппарата	<ul style="list-style-type: none"> • в печатной форме; • в форме электронного документа; • в форме аудиофайла.

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

В освоении дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья большое значение имеет индивидуальная работа. Под индивидуальной работой подразумевается две формы взаимодействия с преподавателем: индивидуальная учебная работа (консультации), т.е. дополнительное разъяснение учебного материала и углубленное изучение материала с теми обучающимися, которые в этом заинтересованы, и индивидуальная воспитательная работа.

Индивидуальные консультации по предмету являются важным фактором, способствующим индивидуализации обучения и установлению воспитательного контакта между преподавателем и обучающимся инвалидом или обучающимся с ограниченными возможностями здоровья.

6.3. Программное обеспечение

1. Windows Russian Upgrade Академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008 г.
2. Office 2007 Russian OpenLicensePack Академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008 г.
3. Офисный пакет LibreOffice 6.2.1 - Бесплатно распространяемое ПО.
4. ABBYY Fine Reader 10 Corporate Edition, лицензия № FCRC 1100-1002-2465-8755-4238 от 22.02.2012 г;
5. Acrobat Professional Russian 8.0 Academic Edition Band R 1-999, лицензия образовательная № CE 0806966 27.06.2008 г.
6. Kaspersky Endpoint Security для бизнеса Стандартный Russian Edition. 1000-1499 Node 2 year Educational License, лицензия 17E0-171204-043145-330-825 с 12.04.2017 до 12.12.2019 г.
7. Kaspersky Endpoint Security для бизнеса Стандартный Russian Edition. 1000-1499 Node 2 year Educational License, лицензия 1800-191210-144044-563-2513 с 10.12.2019 г до 17.12.2021 г.
8. Справочная правовая система «Консультант+» - Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016 г.
9. Справочная правовая система «Гарант» - Учебная лицензия;
10. Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах - Лицензионный договор №158 от 03.04.2019 г «Антиплагиат ВУЗ».
11. Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования) - Бесплатно распространяемое ПО;
12. Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия) - Договор сотрудничества.
13. Яндекс (Браузер / Диск) - Бесплатно распространяемое ПО.

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
10.06.2019 г	Пункт 6.	<p>На 2019/2020 учебный год в рабочую программу вносятся следующие изменения:</p> <p>Обновлено Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины, в том числе программное обеспечение п.б.3</p>	

Программу разработала

ФИО, ученая степень, ученое звание

к.ю.н. проф.

Иванов А.В.
(подпись)

РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу дисциплины «Градостроительное законодательство и экологическое право», для студентов направления подготовки 35.03.10 «Ландшафтная архитектура», разработанную Агафоновым Александром Владимировичем, к.ю.н. доцентом кафедры земельного права и экологических экспертиз Юридического института ФГБОУ ВО «Красноярский государственный аграрный университет»

В представленной рабочей программе отражены:

– Цели и задачи освоения дисциплины, соотношенные с общими целями ОПОП ВО;

– Место дисциплины в структуре ОПОП. Представлено описание логической и содержательно-методической взаимосвязи с другими частями ОПОП (дисциплинами, модулями). Указаны требования к «входным» знаниям, умениям и готовностям обучающегося, необходимые при освоении данной дисциплины и приобретенные в результате освоения предшествующих дисциплин.

– Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины по ФГОС ВО. Указан перечень и приведено описание компетенций, а также требования к знаниям, умениям и навыкам, полученным в ходе освоения дисциплины.

Структура и содержание дисциплины:

– общая трудоемкость дисциплины в зачетных единицах и часах;

– формы контроля по учебному плану;

– тематический план изучения дисциплины;

– программы аудиторных занятий и самостоятельной работы содержат тематические планы, перечни основных понятий и категорий, списки литературы.

– Образовательные технологии, указанные по видам учебной работы (аудиторной и внеаудиторной).

– Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины, учебно-методическое обеспечение.

– Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля) содержит перечень основной и дополнительной литературы, программного обеспечения и Интернет-ресурсы.

– Материально-техническое обеспечения дисциплины, обеспечивающее проведение всех видов указанной учебной работы.

Главное достоинство представленной рабочей программы состоит в том, что при организации занятий предусмотрено использование взаимосвязи практического и теоретического (лекции) блоков, позволяющих зафиксировать приобретенные теоретические навыки в ходе освоения дисциплины.

Рабочая программа соответствует требованиям ФГОС ВО, ОПОП ВО, Учебного плана и может быть рекомендована к применению для обеспечения основной профессиональной образовательной программы по направлению подготовки 35.03.10 «Ландшафтная архитектура».

Рецензент:

Начальник кафедры гражданского права и процесса
Сибирского юридического института МВД РФ
к.ю.н. доцент



Подпись: *Н.А. Рябинин*
Начальник отделения делопроизводства

удостоверяю.

О.Г. Егоров
О.Г. Егоров

Рябинин Н.А.