

30

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ**

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства
Кафедра кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест

СОГЛАСОВАНО:

Директор института  А.В. Кузнецов.
"28" марта 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор  Н.И. Пыжикова
"30" марта 2018 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Технологическая практика

ФГОС ВО

Направление подготовки 21.04.02 – Землеустройство и кадастры

Направленность «Оценка и управление городскими территориями»

Курс 3


Семестр 5

Форма обучения заочная

Квалификация выпускника магистр

Красноярск 2018

Составитель: Горбунова Ю.В., к.б.н.
(Ф.И.О., ученая степень, ученое звание)


«5» марта 2018г.

Рецензент: С.В. Кудрин, директор ООО «Институт СИБЗЕМКАДАСТРПРОЕКТ»
(Ф.И.О., ученая степень, ученое звание)



«5» марта 2018г.



Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» (уровень магистратуры).

Программа обсуждена на заседании кафедры «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест» протокол № 7 от «12» 03 2018г.

Зав. кафедрой _____ Бадмаева С.Э., д.б.н., профессор
(Ф.И.О., ученая степень, ученое звание)


«12» 03 2018г.

Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института _____

Протокол № 7 «20» 03 2018 г.

Председатель методической комиссии Ерунова М.Г. к.т.н. _____

«20» 03 2018 г.

Заведующая выпускающей кафедрой по направлению подготовки _____

«16» 03 2018 г.

Содержание

	Аннотация	5
1.	Цели и задачи производственной (технологической) практики. Компетенции, формируемые в результате освоения	6
2.	Место производственной (технологической) практики в структуре ОПОП ВО	9
3.	Формы, место и сроки проведения производственной (технологической) практики	9
4.	Структура и содержание производственной (технологической) практики	10
5.	Научно-исследовательские и научно-производственные технологии, используемые на производственной (технологической) практике	11
6.	Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов на производственной (технологической) практике	12
7.	Формы текущего контроля и промежуточной аттестации (по итогам производственной практики)	13
8.	Учебно-методическое и информационное обеспечение производственной практики	14
9.	Материально-техническое обеспечение производственной (технологической) практики	17
10.	Порядок проектирования и утверждения программы производственной практики	17
	Приложение А	18
	Приложение Б	19

Аннотация

Производственная практика, тип: технологическая реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест».

Практика нацелена на формирование общекультурных компетенций ОК-1 - способность к абстрактному мышлению, анализу, синтезу, ОК-2 готовность действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения ОК-3 - готовность к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; общепрофессиональных компетенций, ОПК-1 - готовность к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности, ОПК-2 - готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия; профессиональных компетенций ПК-1 - способность оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах, ПК-2 - способность разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии, ПК-3 способность осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве, ПК-4 - способность владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала, ПК-5 - способность оценивать затраты и результаты деятельности организации, ПК-6 - способность разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования, ПК-7 - способность формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости, ПК-8 - способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов, ПК-9 - способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать, ПК-10- способность использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание, способность решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-11), способность использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12), способность ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13), способность самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять

практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14).

Общая трудоемкость практики составляет 12 зачетных единиц, 432 часа. Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме дифференцированного зачета.

1. Цели и задачи производственной (технологической) практики. Компетенции, формируемые в результате освоения

Целями производственной (технологической) практики являются: подготовка обучающегося к осуществлению профессиональной деятельности; развитие навыков самостоятельной научно-исследовательской и научно-практической работы, закрепление знаний, полученных в рамках теоретического обучения, приобретение требуемых научно-исследовательских и научно-практических профессиональных компетенций, приобретение навыков для проведения исследования актуальной научной проблемы, являющейся предметом магистерской диссертации.

Задачи производственной практики

Магистр по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» готовится к следующим видам профессиональной деятельности: организационно-управленческой; проектной; производственно-технологической; научно-исследовательской. Навыки производственной деятельности приобретаются и отрабатываются в ходе проведения производственной практики.

Задачами производственной (технологической) практики по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» являются:

- разработка рабочих планов и программ проведения научных исследований и технических разработок, подготовка заданий для исполнителей;
- сбор, обработка, анализ и систематизация научно-технической информации по теме исследования, выбор методик и средств решения задачи;
- разработка математических моделей прогнозирования, планирования и организации использования земельных ресурсов и недвижимости;
- разработка методик автоматизации кадастра недвижимости и автоматизированного проектирования в землеустройстве, технологий выполнения топографо-геодезических работ при землеустройстве и кадастре, ведения кадастра, оценки земель и объектов недвижимости, изучения систем использования земли и иной недвижимости;
- разработка и осуществление экспериментальных и пилотных проектов, анализ результатов их внедрения;
- подготовка научно-технических отчетов, обзоров, публикаций по результатам выполненных исследований;
- мониторинговые исследования природных и земельных ресурсов, объектов недвижимости на основе методов дистанционного зондирования и геоинформационных технологий для целей кадастра недвижимости и землеустройства.

В соответствии с указанными задачами, конкретные задачи производственной (технологической) практики состоят в:

- закреплении знаний, умений и навыков, полученных магистрантами в процессе изучения дисциплин магистерской программы;
- формировании перечня требуемых компетенций;
- овладении магистрантами современной методологией научного исследования;
- овладении современными методами сбора, анализа и обработки научной информации;
- формировании комплексного представления о специфике научно-исследовательской деятельности в области управления недвижимостью;
- развитии умений разрабатывать математические модели прогнозирования, планирования и организации использования земельных ресурсов и недвижимости;
- формировании умения определять цель, задачи и составлять план исследования;
- осуществлении сбора материалов по теме магистерской диссертации;
- вовлечении магистрантов в практику научно-исследовательских работ, проводимых на кафедре, в инновационном центре и т.п.;
- формировании навыков управленческого проектирования;
- овладении умениями изложения полученных результатов в виде отчетов, публикаций, докладов;
- формировании представления о современных информационных технологиях;
- формировании навыков самообразования и самосовершенствования;
- содействии активизации научно-исследовательской деятельности магистрантов.

Требования к результатам практики

Практика направлена на формирование элементов следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВО по данному направлению:

а) общекультурных (ОК):

ОК-1 способность к абстрактному мышлению, анализу, синтезу,

ОК-2 готовность действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения,

ОК-3 готовность к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; общепрофессиональных компетенций использованию творческого потенциала.

б) общепрофессиональных (ОПК):

ОПК-1 готовность к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности,

ОПК-2 готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;

в) профессиональные (ПК):

ПК-1 способность оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах,

ПК-2 способность разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии,

ПК-3 способность осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве,

ПК-4 способность владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала,

ПК-5 способность оценивать затраты и результаты деятельности организации,

ПК-6 способность разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования,

ПК-7 способность формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости,

ПК-8 способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов,

ПК-9 способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать,

ПК-10 способность использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание,

ПК-11 способность решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами,

ПК-12 способность использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах,

ПК-13 способность ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений,

ПК-14 способность самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

В результате обучения при прохождении практики обучающийся должен:

Знать: знать теоретические и практические основы в сфере земельных отношений.

Уметь: руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия, ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений, самостоятельно

выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований

Владеть: методами, используемыми в землеустройстве и кадастре объектов недвижимости.

2. Место производственной (технологической) практики в структуре ОПОП ВО

Практика относится к циклу Б2.П.2 Практики.

Производственная (технологическая) практика выявляет уровень подготовки студента магистратуры по всем направлениям профессиональной специализации и является связующим звеном между теоретической подготовкой к профессиональной деятельности магистра и формированием практического опыта ее осуществления.

Производственная (технологическая) практика базируется на изучении дисциплин базовой и вариативной части ОПОП и дисциплин по выбору (территориальное планирование и прогнозирование, учет и регистрация объектов недвижимости, управление земельными ресурсами и объектами недвижимости, разработка управленческих решений в землеустройстве и кадастрах, механизм управления городскими территориями).

Прохождение данной практики необходимо как предшествующее для прохождения преддипломной практики и написания выпускной квалификационной работы.

3. Формы, место и сроки проведения производственной (технологической) практики

Основной формой прохождения производственной технологической практики является непосредственное участие студента в организационно-производственном процессе конкретного предприятия (организации).

Для прохождения производственной практики, тип: технологическая практика выбираются предприятия различных форм собственности, осуществляющие свою деятельность в области землеустройства и кадастров. Предпочтение отдается тем организациям, которые имеют возможность для реализации целей и задач практики в более полном объеме.

Производственная (технологическая) практика должны проводиться, как правило, в местах будущей работы выпускников, таких как:

- Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Красноярскому краю;
- Филиалы «ФГБУ ФКП Росреестра» по Красноярскому краю;
- Институт "ВостсибНИИгипрозем";
- КРАСТИСИЗ;

- Федеральная кадастровая палата Росреестра по Красноярскому краю;
- ФГУП «Ростехинвентаризации-Федеральное БТИ»;
- КГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- МБУ «Центр недвижимости»;
- Управление архитектуры администрации г. Красноярска;
- ООО «Земля и кадастр»;
- ООО «Земпроект»;
- ООО «КрасноярскГеоИзыскания»;
- ОАО «Красноярское аэрогеодезическое предприятие»;
- ООО «Недвижимость» и в других проектно-изыскательских организациях по землеустройству и кадастрам, где практиканты получают все необходимые производственные навыки.

Общая продолжительность производственной (технологической) практики определяется учебным планом направления магистратуры 21.04.02 – Землеустройство и кадастры и составляет 8 недель, реализуется на 3 курсе в 5 семестре.

4. Структура и содержание производственной (технологической) практики

Общая трудоемкость практики составляет 12 зачетных единиц, 8 недель, 432 часа (288 ч. – контактная работа, 144 ч. – самостоятельная работа), предусмотрен промежуточный контроль в форме дифференцированного зачета.

Распределение трудоемкости практики по видам работ и тематический план представлены в таблицах 1 и 2.

Таблица 1 – Распределение трудоемкости практики по видам работ

Виды работы	Трудоемкость	
	зач. ед.	час.
Общая трудоемкость практики по учебному плану	12	432
Контактная работа	8	288
Самостоятельная работа	4	144
Вид контроля:		
дифференцированный зачет		+

Таблица 1– Этапы технологической практики

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды производственной работы на практике, включая самостоятельную работу студентов, и трудоемкость (в часах)	Формы контроля
1	Подготовительный	инструктаж по технике безопасности	роспись в

	этап	(2 часа)	журнале по ТБ
		составление плана работы (2 часа)	собеседование
2	Производственный этап	знакомство со структурой и организацией производственного подразделения (8 часов)	отчет
		непосредственное участие в производственной деятельности (350 часов)	отчет
		ведение хронологии практики в дневнике утвержденной формы с комментариями (20 часов)	взаполненный дневник
3	Этап, обработка и анализ полученной информации, подготовка отчета по практике	Обработка и систематизация информации, оформление в виде текста, таблиц, схем, чертежей (30 часов)	отчет
		Подготовка отчета по практике (20 часов)	отчет
Всего		432	

Самостоятельная работа (в объеме 144 ч.) предполагает работу над индивидуальным заданием, поиск и анализ литературных источников, подготовку и оформление отчета по практике.

5. Научно-исследовательские и научно-производственные технологии, используемые на производственной (технологической) практике

При прохождении производственной (технологической) практики студент должен обратить внимание на научно-исследовательские и научно-производственные методы и технологии, применяемые предприятием, где проводится производственная практика, по следующим вопросам:

- оформление материалов по предоставлению земель;
- формирование земельных участков;
- съемка земель населенных пунктов;
- межевание земель;
- инвентаризация земель;
- постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учет;
- установление границы населенных пунктов;
- выполнение работ по территориальному зонированию и корректировке кадастрового деления;
- перенесение проектов межевания в натуру;
- заполнение земельно-кадастровой документации;

- разработка проектов рекультивации;
- ведение мониторинга техногенного загрязнения земель;
- разграничение государственной собственности на землю;
- разработка схем территориального планирования развития муниципальных образований, генеральных планов муниципальных образований и городских округов, проектов планировки.
- кадастровая оценка земель и т.д.

6. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов на производственной (технологической) практике

Учебно-методическим обеспечением самостоятельной работы студентов на технологической практике является:

1. Учебная литература по освоенным ранее профильным дисциплинам;
2. Методические разработки для студентов, определяющие порядок прохождения и содержание практики.

Реализация ОПОП в части проведения технологической практики обеспечивается доступом каждого студента к базам данных и библиотечным фондам, сформированного по полному перечню основной образовательной программы. Во время самостоятельной подготовки студенты обеспечены доступом к сети Интернет.

Самостоятельная работа студентов во время прохождения практики включает работу с научной, учебной и методической литературой, с конспектами лекций, работой в ЭБС. Для самостоятельной работы представляется компьютер с доступом в Интернет, к электронной библиотеке вуза и к информационно-справочным системам (Гарант, Консультант Плюс).

Руководитель практики в период прохождения практики:

- оказывает студентам помощь в подборе учебно-методической литературы по направлению практики;
- консультирует по вопросам использования статистических материалов, нормативно-законодательных источников;
- помогает в подборе необходимых периодических изданий;
- оказывает методическую помощь по вопросам сбора информационного материала на месте базы практики;
- оказывает помощь в классификации и систематизации собранной информации.

При прохождении данной практики студент должен:

- явиться на практику в срок, установленной учебным планом;
- добросовестно и качественно выполнять задания, предусмотренные программой практики;
- выполнять правила внутреннего распорядка предприятия;
- систематически вести записи по работе, содержание и результаты выполнения заданий;
- подготовиться к итоговой аттестации по практике в соответствии с программой.

7. Формы текущего контроля и промежуточной аттестации (по итогам производственной практики)

Текущий контроль успеваемости включает собеседование с руководителем практики и контроль результатов самостоятельной работы студента. Промежуточная аттестация по итогам прохождения практики осуществляется в виде зачета с оценкой.

Основным документом, по которому оценивается производственная практика, является отчет. Он должен быть подробным, грамотно написанным, хорошо оформленным и составлен в следующей последовательности:

1. Титульный лист (смотреть приложение Б).
2. Содержание.
3. Введение (актуальность, цели и задачи практики).
4. Общие сведения о практике (продолжительность и место работы, занимаемая должность, виды и объемы выполненных работ, производительность труда за весь период).
5. Ознакомительная часть практики (организация работ на предприятии, где проходила практика, должностные обязанности специалистов по инструкции и фактическому выполнению, охрана труда и техника безопасности на объектах работ).
6. Основная часть
 - 6.1 Виды работ, с которыми ознакомился студент в период практики, но не принимал участия в их выполнении.
 - 6.2 Виды и описание технологии работ, выполненных студентом на практике (юридическая и инструктивно-справочная литература, подготовительные работы, полевые, камеральные, контроль и приемка работ, оформление выполненных работ).
7. Заключение.
8. Список используемой литературы.
9. Приложения.

При участии студента в работах научно-исследовательского характера, по которым нет указаний, отчет пишется по индивидуальной программе, согласованной с руководителем от кафедры.

Оформленный отчет с прилагаемыми материалами, а также с производственной характеристикой и дневником брошюруется и предоставляется руководителю от кафедры для проверки, как правило, в последний день практики.

После проверки отчета руководителем практики от кафедры студент допускается к защите, которая осуществляется комиссией кафедры. В ее состав обязательно входит заведующий кафедрой и руководитель практики от кафедры. В докладе в краткой форме студент освещает основные положения отчета, перечень исходных данных для выпускной квалификационной работы. Общая оценка по практике определяется в соответствии с характеристикой, качеством отчета, дневника и защиты на заседании комиссии.

Самовольное сокращение сроков производственной практики, а также получение неудовлетворительной оценки влекут за собой повторное ее прохождение.

Процедура защиты отчетов по практике осуществляется согласно графику защиты отчетов. По итогам защиты отчетов проводится конкурс на лучшие отчеты с присвоением студентам призовых мест.

Результат защиты практики учитывается наравне с экзаменационными оценками по теоретическим курсам, проставляется в зачетную книжку и в ведомость, и учитывается при подведении итогов общей успеваемости студентов.

При неудовлетворительной оценке обучающемуся назначается срок для повторной защиты, если обучающийся выполнил программу практики, но ненадлежащим образом оформил отчетную документацию, либо не сумел на должном уровне защитить практику. При невыполнении студентом программы практики он должен пройти её повторно или отчисляется из вуза.

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение производственной технологической практики

8.1 Нормативные правовые акты

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ / Справочная правовая система «Консультант Плюс».
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации (29 декабря 2004 года N 190-ФЗ) / Справочная правовая система «Консультант Плюс».
3. Налоговый кодекс Российской Федерации от 31.07.1998 N 146-ФЗ / Справочная правовая система «Консультант Плюс».
4. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости / Справочная правовая система «Консультант Плюс».
5. Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ / Справочная правовая система «Консультант Плюс».
6. Федеральный закон "О государственной кадастровой оценке" от 03.07.2016 N 237 / Справочная правовая система «Консультант Плюс».
7. Закон Красноярского края от 4 декабря 2008 г. N 7-2542 "О регулировании земельных отношений в Красноярском крае" / Справочная правовая система «Консультант Плюс».
8. Приказ Минэкономразвития России «Общие понятия оценки, подходы к оценке и требования к проведению оценки (ФСО № 1)» от 20.07.2007 № 256.
9. Приказ Минэкономразвития России «Цель оценки и виды стоимости (ФСО № 2)» от 20.07.2007 № 255.
10. Приказ Минэкономразвития России «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке (ФСО № 3)» от 20.07.2007 № 254.
11. Приказ Минэкономразвития России «Об утверждении Федерального стандарта оценки «Определение кадастровой стоимости (ФСО № 4)» от 22.10.2010 № 508.

8.2 Основная литература

12. Бадмаева, С.Э. Методические указания по производственной практике. Тип: технологическая практика / С.Э. Бадмаева, Ю.А. Михалев, Ю.В. Горбунова; Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2018. – 24 с.

13. Бадмаева, С.Э. Экономика недвижимости: учеб. пособие / С.Э. Бадмаева; Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2013. – 128 с.

14. Гладун, Е. Ф. Управление земельными ресурсами: учебник и практикум для академического бакалавриата / Е.Ф. Гладун; Тюменский государственный университет. – 2-е изд., испр. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2016. – 159 с.

15. Горбунова, Ю.В. Оценка земель городов: учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению подготовки 120700.62 "Землеустройство и кадастры", профиль "Городской кадастр" / Ю.В. Горбунова, С. Э. Бадмаева, А. Я. Сафонов ; М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск : КрасГАУ, 2015. - 127 с.

16. Горбунова, Ю.В. Управление городскими территориями: курс лекций: учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению подготовки 21.03.02 "Землеустройство и кадастры" / Ю.В. Горбунова, А.Я. Сафонов; М-во сел. хоз-ва РФ, ФГБОУ ВПО "Краснояр. гос. аграр. ун-т". - Красноярск: КрасГАУ, 2016. - 210 с.

17. Ерофеев, Б.В. Земельное право России: учебник для вузов / Б.В. Ерофеев; науч. ред. Л.Б. Братковская. – 13-е изд., перераб. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2014. – 667 с.

18. Земельное право: учебник / С.А. Боголюбов; под ред. С.А. Боголюбова. - 3-е изд. - Москва: Проспект, 2014. - 375

19. Комаров, С.И. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости: учебник для бакалавриата и магистратуры / С.И. Комаров, А.А. Рассказова. – М.: Издательство Юрайт, 2016. – 298 с.

20. Михалев Ю.А. Основы градостроительства и планировка населенных пунктов: учебное пособие для студентов института землеустройства, кадастров и природообустройства, обучающихся по направлению подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры»/ Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2014.

21. Перцик, Е.Н. Территориальное планирование: учебник для академического бакалавриата / Е.Н. Перцик. – 2-е изд., испр. и доп. – М.: Издательство Юрайт, 2016. – 390 с.

22. Прокофьев, С.Е. Управление государственной и муниципальной собственностью: учебник и практикум для академического бакалавриата / С.Е. Прокофьев, А.И. Галкин, С.Г. Еремин; под ред. С.Е. Прокофьева. – М.: Издательство Юрайт, 2016. – 262 с.

8.3. Дополнительная литература

23. Безруков, В.Б. Налогообложение и кадастровая оценка недвижимости : монография/В. Б. Безруков, М. Н. Дмитриев, А. В. Пылаева; Нижегород. гос. архитектур.-строит. ун-т. – Н. Новгород: ННГАСУ, 2011. – 153 с.

24. Варламов, А.А. Земельный кадастр: В 6 т. Т. 4. Оценка земель. – М.: КолосС, 2008. – 463 с. – (Учебники и учеб.пособия для студентов высш.учеб.заведений).

25. Варакин Г.С., Вершинский И.С. Землеустройство: учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению подготовки 120300 «Землеустройство и кадастры» (специальности 120301 «Землеустройство», 120302 «Земельный кадастр», 120303 «Городской кадастр»); Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2009. электронный ресурс.

26. Варламов А.А. Земельный кадастр: учебник: в 6 томах. - М.: КолосС. Т. 1: Теоретические основы государственного земельного кадастра, 2004.

27. Варламов А.А., Гальченко С.А. Кадастр недвижимости и мониторинг земель Земельный кадастр: в 6 томах. - М.: КолосС Т. 3: Государственные регистрация и учет земель, 2006.

28. Варламов А.А., Гальченко С.А. Земельный кадастр: в 6 томах. - М.: КолосС, 2006.

29. Варламов А.А., Севостьянов А.В. Земельный кадастр: в 6 т.: учебник для студентов высших учебных заведений по специальностям: 120301 «Землеустройство», 120302 «Земельный кадастр», 120303 «Городской кадастр».- М.: КолосС Т. 5: 2008.

30. Волков С.Н. Землеустройство: учебное пособие. - М.: КолосС, 2007.

31. Горбунова Ю. В., Сафонов А. Я. Ландшафтная архитектура: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки бакалавров 120700.62 «Землеустройство и кадастры» (профили подготовки «Городской кадастр», «Земельный кадастр», «Землеустройство») /М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2014.

32. Ключин Е.Б., под ред. Д.Ш. Михелева Прикладная геодезия Инженерная геодезия учебник для студентов, обучающихся по специальностям направления "Геодезия и землеустройство". - 10-е изд., перераб. и доп. - Москва: Академия, 2010.

8.4 Интернет-ресурсы:

33. Официальный сайт Росреестра по Красноярскому краю: <http://www.to24.rosreestr.ru/>.

34. Все о недвижимости – официальный сайт: <http://info-realty.ru/>.

35. Официальный сайт Администрации города Красноярск: <http://www.admkrsk.ru/>.

36. Департамент имущественных отношений Красноярского края – официальный сайт: <http://www.diok.ru/>.

37. Земля. Оценка земли – сайт в интернете: <http://realty-09.ru/zemlya/ocenka-zemli/>.

38. Официальный сайт в интернете «Экономика и жизнь»: <http://www.eg-online.ru/>.

8.5. Программное обеспечение

Программное обеспечение, используемое при осуществлении образовательной деятельности

№	Продукт	Кол-во	Вид постановки
1	Office 2007 Russian OpenLicensePaskNoLevl	290	лицензия
2	Windows Vista Business Russian Upgrade OpenLicenseNoLevl	290	лицензия
3	Комплекс CREDO (КРЕДО) для ВУЗов - ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ (ЗИК) сертификат соответствия №0896191	11	лицензия
4	Геоинформационная система MapInfo	23	лицензия

9. Материально-техническое обеспечение производственной (технологической) практики

В условиях производства выполняются полевые геодезические, камеральные работы, создаются текстовые и картографические документы. Для выполнения полевых геодезических работ на предприятиях имеются измерительные комплексы различных модификаций; - тахеометры, лазерные рулетки, планиметры, GPS навигаторы, дальнометры, и другие. Для создания картографических материалов предприятия и организации оснащены современными плоттерами. На кафедре геодезии имеются в наличии: тахеометр 2Та5, теодолит 4Т30П, нивелир ЗНЗКЛ, лазерная рулетка Distoclassic, планиметр электронного типа 8-символьный дисплей, GPSIII Plus 12-канал.GPS приемник база данных+ПО, нивелир цифровой SDL50, дальнометр Disto A5; GPSIII Plus 12-канал.GPS приемник база данных+ПО, тахеометр SET610, теодолит VEGA TEO-5 электронный, прибор фотограф. (элект. тахеометр 2Та-5), плоттер Epson 1070.

Для камеральной обработки полевого материала и создания земельно-кадастровой документации на предприятиях и учреждениях используют комплексы, основанные на базе современной компьютерной техники: вычислительные комплексы с программным обеспечением: «CREDO», «Земплан», «Кадастровый офис», «Автокад», «GeoCad». Для создания текстовой документации используют современные продукты Windows и MicrosoftOffice.

10 Порядок проектирования и утверждения программы производственной практики

Программа производственной практики проектируются на основе Методических рекомендаций по разработке программы учебной и производственной практики с учетом требований ФГОС ВО по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры», а также рекомендаций ОПОП ВО.

Проектирование программы осуществляется коллективом разработчиков, формируемым руководителем выпускающей кафедры «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест». Ответственным за проектирование программы производственной практики является директор института. После обсуждения на кафедре, рассмотрения методической комиссией института программа утверждается директором института.

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
Департамент научно-технологической политики и образования
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Красноярский государственный аграрный университет»

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства
Кафедра «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест»

НАПРАВЛЕНИЕ
на производственную практику
тип практики: технологическая практика

Студент 2 курса

_____ (Ф.И.О.)

направление подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

Направляется в _____

(место прохождения практики)

_____ (наименование предприятия, организации)

для прохождения производственной практики, тип практики: технологическая практика

сроком с « _____ » _____ 20 _____ г.

по « _____ » _____ 20 _____ г.

Основание:

1. Договор с предприятием на проведение практики

№ _____ от « _____ » _____ 20 _____ г.

2. Приказ университета № _____ от « _____ » _____ 20 _____ г.

Руководитель практики от института

_____ (Ф.И.О., должность)

/ _____ /
(подпись)

Печать

Директор института
землеустройства, кадастров и
природообустройства

_____ А.В. Кузнецов

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Департамент научно-технологической политики и образования
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства

Кафедра «Кадастр застроенных территорий и
планировка населенных мест»

ОТЧЕТ

о прохождении производственной практики
тип практики: технологическая практика

на предприятии ФГБУ «ФКП Росреестра» по Красноярскому краю

Студент _____
(Фамилия И.О., подпись)

Курс/группа _____

(направление подготовки)
Руководитель от организации

(Фамилия И.О., подпись)
Руководитель от института

(Фамилия И.О., подпись)
Дата защиты отчета « ____ » ____ 20 ____ г.

Оценка _____

Красноярск, 20 ____

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РП

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии																																				
25.02.2019	8.5	<p style="text-align: center;">Изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">№</th> <th style="text-align: center;">Наименование ПО</th> <th style="text-align: center;">Кол-во</th> <th style="text-align: center;">Тип лицензии</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Office 2007 Russian OpenLicensePack</td> <td style="text-align: center;">432</td> <td>Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>Справочная правовая система «Гарант»</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Свободно распространяемое ПО (GPL)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>ABBYY FineReader 10 Corporate Edition</td> <td style="text-align: center;">30</td> <td>Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 22.02.2012</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td>Справочная правовая система «Консультант+»</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6</td> <td>Комплекс CREDO для ВУЗов - ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ (ГЕОДЕЗИЯ)</td> <td style="text-align: center;">11</td> <td>Сертификат соответствия №0896193</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">7</td> <td>Комплекс CREDO (КРЕДО) для ВУЗов - ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ (ЗИК)</td> <td style="text-align: center;">11</td> <td>Сертификат соответствия №0896191</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">8</td> <td>Геоинформационная система MapInfo</td> <td style="text-align: center;">25</td> <td>Учебная лицензия</td> </tr> </tbody> </table>	№	Наименование ПО	Кол-во	Тип лицензии	1	Office 2007 Russian OpenLicensePack	432	Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008	2	Справочная правовая система «Гарант»	-	Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012	3	Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)	-	Свободно распространяемое ПО (GPL)	4	ABBYY FineReader 10 Corporate Edition	30	Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 22.02.2012	5	Справочная правовая система «Консультант+»	-	Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016	6	Комплекс CREDO для ВУЗов - ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ (ГЕОДЕЗИЯ)	11	Сертификат соответствия №0896193	7	Комплекс CREDO (КРЕДО) для ВУЗов - ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ (ЗИК)	11	Сертификат соответствия №0896191	8	Геоинформационная система MapInfo	25	Учебная лицензия	
№	Наименование ПО	Кол-во	Тип лицензии																																				
1	Office 2007 Russian OpenLicensePack	432	Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008																																				
2	Справочная правовая система «Гарант»	-	Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012																																				
3	Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)	-	Свободно распространяемое ПО (GPL)																																				
4	ABBYY FineReader 10 Corporate Edition	30	Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 22.02.2012																																				
5	Справочная правовая система «Консультант+»	-	Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016																																				
6	Комплекс CREDO для ВУЗов - ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ (ГЕОДЕЗИЯ)	11	Сертификат соответствия №0896193																																				
7	Комплекс CREDO (КРЕДО) для ВУЗов - ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ (ЗИК)	11	Сертификат соответствия №0896191																																				
8	Геоинформационная система MapInfo	25	Учебная лицензия																																				

Программу разработал:

Ю.В. Ларбунова, доцент




(подпись)

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РП

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии																																								
27.03.2020	8.5	<p style="text-align: center;">Изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">№</th> <th style="text-align: center;">Наименование ПО</th> <th style="text-align: center;">Кол-во</th> <th style="text-align: center;">Тип лицензии</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Office 2007 Russian OpenLicensePack</td> <td style="text-align: center;">432</td> <td>Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>Справочная правовая система «Гарант»</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Свободно распространяемое ПО (GPL)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>ABBYY FineReader 10 Corporate Edition</td> <td style="text-align: center;">30</td> <td>Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465- 8755-4238 22.02.2012</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td>Справочная правовая система «Консультант+»</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6</td> <td>Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия)</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td>Договор сотрудничества от 2019 года</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">7</td> <td>Комплексе CREDO для ВУЗов - ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ (ГЕОДЕЗИЯ)</td> <td style="text-align: center;">11</td> <td>Сертификат соответствия №0896193</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">8</td> <td>Комплексе CREDO (КРЕДО) для ВУЗов - ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ (ЗИК)</td> <td style="text-align: center;">11</td> <td>Сертификат соответствия №0896191</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">9</td> <td>Геоинформационная система MapInfo</td> <td style="text-align: center;">25</td> <td>Учебная лицензия</td> </tr> </tbody> </table>	№	Наименование ПО	Кол-во	Тип лицензии	1	Office 2007 Russian OpenLicensePack	432	Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008	2	Справочная правовая система «Гарант»	-	Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012	3	Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)	-	Свободно распространяемое ПО (GPL)	4	ABBYY FineReader 10 Corporate Edition	30	Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465- 8755-4238 22.02.2012	5	Справочная правовая система «Консультант+»	-	Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016	6	Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия)	-	Договор сотрудничества от 2019 года	7	Комплексе CREDO для ВУЗов - ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ (ГЕОДЕЗИЯ)	11	Сертификат соответствия №0896193	8	Комплексе CREDO (КРЕДО) для ВУЗов - ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ (ЗИК)	11	Сертификат соответствия №0896191	9	Геоинформационная система MapInfo	25	Учебная лицензия	
№	Наименование ПО	Кол-во	Тип лицензии																																								
1	Office 2007 Russian OpenLicensePack	432	Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008																																								
2	Справочная правовая система «Гарант»	-	Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012																																								
3	Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)	-	Свободно распространяемое ПО (GPL)																																								
4	ABBYY FineReader 10 Corporate Edition	30	Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465- 8755-4238 22.02.2012																																								
5	Справочная правовая система «Консультант+»	-	Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016																																								
6	Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия)	-	Договор сотрудничества от 2019 года																																								
7	Комплексе CREDO для ВУЗов - ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ (ГЕОДЕЗИЯ)	11	Сертификат соответствия №0896193																																								
8	Комплексе CREDO (КРЕДО) для ВУЗов - ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ (ЗИК)	11	Сертификат соответствия №0896191																																								
9	Геоинформационная система MapInfo	25	Учебная лицензия																																								

Программу разработал:

Андреев В. В. доцент



(подпись)

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РП

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
24.11.2020	3	<p>В связи с вступлением в силу Приказа Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и Министерством просвещения Российской Федерации от 05.08.2020 г. № 885/390 «О практической подготовке обучающихся»:</p> <p>Добавить абзац 3 следующего содержания: «Практическая подготовка во время прохождения практики организуется путем непосредственного выполнения обучающимися определенных видов работ, связанных с будущей профессиональной деятельностью в организациях на основании действующих договоров на проведение практики обучающихся и договоров о практической подготовке обучающихся.»</p>	

Программу разработал:

Сердюкова Ю.В., доцент



(подпись)

РЕЦЕНЗИЯ

на программу производственной практики, тип практики: технологическая практика (заочная форма обучения),
подготовлена к использованию на кафедре «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест» в соответствии с требованиями ФГОС ВО
Института землеустройства, кадастров и природообустройства»
Красноярского государственного аграрного университета

Программа производственной (технологической) практики предназначена для подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Оценка и управление городскими территориями». Программа подготовлена доцентом кафедры «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест» Горбуновой Ю.В., зав. кафедрой «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест» Бадмаева С.Э., профессор, доктор биологических наук.

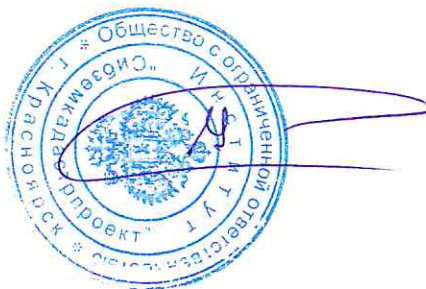
Содержание программы производственной (технологической) практики:

- цели и задачи производственной практики. Компетенции, формируемые в результате освоения;
- место производственной практики в структуре ОПОП ВО;
- формы, место и сроки проведения производственной практики;
- структура и содержание производственной практики;
- научно-исследовательские и научно-производственные технологии, используемые на производственной практике;
- учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов на производственной практике;
- формы промежуточной аттестации (по итогам производственной практики);
- учебно-методическое и информационное обеспечение производственной практики;
- материально-техническое обеспечение производственной практики.

Структура и содержание программы производственной (технологической) практики соответствует требованиям Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» (уровень магистратуры).

Программа производственной (технологической) практики может быть рекомендована для реализации в учебном процессе.

Директор ООО «Институт
Сибземкадастрпроект»



С.В. Кудрин