

14

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Департамент научно – технологической политики и образования**  
**ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ**  
**УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**  
**«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства  
Кафедра кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест

**СОГЛАСОВАНО:**

**Директор института:**

А.В.Кузнецов

28.03.2018 г.



**УТВЕРЖДАЮ:**

**Ректор:**

Н.И.Цыпкина

30.03.2018 г.



**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Территориальное планирование населенных пунктов

ФГОС ВО

Направление подготовки 21.04.02 – Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) «Оценка и управление городскими территориями»

Курс – 2

Семестр – 3

Форма обучения – заочная

Квалификация выпускника – магистр

Красноярск, 2018

Составители: Бадмаева С.Э., профессор  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

С.Э. 2018г.

Рецензент: Директор ООО «Институт Сибземкадастрпроект» Савельев С.В.  
«05» 03 2018г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры»

Программа обсуждена на заседании кафедры протокол № 7 от 12.03 2018г.

Зав. кафедрой Бадмаева С.Э., д.б.н., профессор  
С.Э. «12» 03 2018 г.

#### Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института «Землеустройства, кадастров и приобустройства»

протокол № 7 «12» 03 2018г.

Председатель методической комиссии Ерунова М.Г., к.ю.н., доцент

М.Г. «17» 03 2018г.

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки (специальности)\* Бадмаева С.Э д.б.н., профессор

С.Э. «12» 03 2018 г.

Заведующие кафедрами<sup>1</sup>:

С.А. Мамонтова С.А.  
С.Э. Бадмаева С.Э.

Оглавление	
Аннотация	4
Требования к дисциплине	4
1.1 Внешние и внутренние требования	4
1.2 Место дисциплины в учебном процессе	5
2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения	5
3. Организационно – методические данные дисциплины	5
4. Структура и содержание дисциплины	6
4.1 Структура дисциплины	6
4.2 Трудоемкость модулей и модульных единиц	6
4.3 Содержание модулей дисциплины	7
4.4 Лабораторные и практические занятия	8
4.5 Контрольная работа	9
4.6 Самостоятельное изучение разделов дисциплины	9
5. Взаимосвязь видов учебных занятий	10
6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	11
6.1 Основная литература	11
6.2 Дополнительная литература	11
7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций	11
8. Материально – техническое обеспечение дисциплины	12
9. Методические рекомендации преподавателям по организации обучающихся по дисциплине	
10. Образовательные технологии	12
Карта обеспеченности литературой	14
Протокол изменений РПД	15



## Аннотация

Дисциплина « Территориальное планирование населенных пунктов» является вариативной частью дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 2 курсе обучения в 1 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

-способность осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК - 3);

- способность разрабатывать и осуществлять технико – экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением нормативно- правовой базы территориального планирования, современного и перспективного развития территории населенных пунктов.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, расчетно – графических работ и экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 6 часов, практические 12 часов занятия, 81 час самостоятельной работы студента, экзамен.

### Используемые сокращения

ФГОС ВО – Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования  
ОПОП – основная профессиональная образовательная программа

Л – лекции

ЛЗ – лабораторные занятия

ПЗ- практические занятия

СРС – самостоятельная работа студентов

### 1. Требования к дисциплине

#### 1.1 Внешние и внутренние требования

Дисциплина «Территориальное планирование населенных пунктов» включена в ОПОП, в вариативную часть учебного плана подготовки студентов.

Реализация в дисциплине «Территориальное планирование населенных пунктов» требований ФГОС, ОПОП ВО и Учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» должна формировать следующие компетенции или внутренние требования:

**-профессиональные компетенции** – способность осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК - 3); способность разрабатывать и осуществлять технико – экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6).

#### 1.2 Место дисциплины в учебном процессе

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Территориальное планирование населенных пунктов» являются: учет и регистрация объектов недвижимости, развитие земельно – имущественных отношений.

Дисциплина «Территориальное планирование населенных пунктов» является основополагающим для изучения следующих дисциплин: градостроительство и градостроительные регламенты, классификация объектов недвижимости.

Особенностью дисциплины является изучение нормативно – правовых основ территориального планирования, современного и перспективного развития территории населенных пунктов.

2.Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения.

Целью дисциплины - «Территориальное планирование населенных пунктов» является формирование у студентов системы знаний, умений и навыков по территориальному планированию населенных пунктов.

Задачи изучения дисциплины:

- 1) знать концепцию территориального планирования населенных пунктов;
- 2) составлять проекты современного и перспективного развития территории населенных пунктов.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:** основные этапы планировочных работ на территории населенных мест, размещения объектов градостроительства; способы и приемы проектирования и обоснования проектных решений; механизм планирования территории.

**Уметь:** применять принципы градостроительной деятельности.

**Владеть:** навыками комплексного градостроительного анализа земель населенных пунктов с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и ландшафтно-экологической точек зрения; владеть технологией разработки градостроительной документации, экспертизы готовых проектных решений.

В результате изучения теории дисциплины студент должен приобрести и профессиональные компетенции (ПК-3,6)

### 3. Организационно-методические данные дисциплины

Таблица 1 - Распределение трудоемкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоемкость			
	зач. ед.	час.	по семестрам	
			№1	№2
<b>Общая трудоемкость</b> дисциплины по учебному плану	<b>3</b>	<b>108</b>		
<b>Контактная работа</b>	<b>0,50</b>	<b>18</b>	<b>18</b>	
Лекции (Л)	0,17	6	6	
Практические занятия (ПЗ)	0,33	12	12	
Семинары (С)				
Лабораторные работы (ЛР)				
<b>Самостоятельная работа (СРС)</b>	<b>2.25</b>	<b>81</b>	<b>81</b>	
в том числе:				
курсовая работа (проект)		-	-	
самостоятельное изучение		37	37	
реферат		-	-	
самоподготовка к текущему контролю знаний		9	9	
экзамен	<b>0.25</b>	<b>9</b>	<b>9</b>	

### 4. Структура и содержание дисциплины

#### 4.1. Структура дисциплины

Тематический план дисциплины содержит 2 модуля.



Модуль 1 – Концепция территориального планирования населенных пунктов.

Модуль 2 – Современное и перспективное развитие территории населенных пунктов.

Таблица 2-Тематический план

№	Раздел дисциплины	Всего часов	В том числе			Форма контроля
			лекции	практ. или семинарские	СРС	
1	Концепция территориального планирования населенных пунктов.	48	4	4	40	опрос, тестирование
2	Современное и перспективное развитие территории населенных пунктов.	51	2	8	41	опрос, тестирование, расчетно – графические работы

#### 4.2. Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины

Трудоёмкость модулей и модульных единиц, исходя, из общей нагрузки дисциплины и распределена по видам учебной работы: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Таблица 3-Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Аудиторная работа			Внеаудиторная работа (СРС)
		Л	ЛПЗ		
<b>Модуль 1</b> Концепция территориального планирования населенных пунктов.	<b>48</b>	<b>4</b>	<b>4</b>		<b>40</b>
<b>Модульная единица 1.1</b> Территориальное планирование как институциональная основа развития территории.	24	2	2		20
<b>Модульная единица 1.2</b> Нормативно – правовая основа территориального планирования населенных пунктов.	24	2	2		20
<b>Модуль 2</b> Современное и перспективное развитие территории населенных пунктов.	<b>51</b>	<b>2</b>	<b>8</b>		<b>41</b>
<b>Модульная единица 2.1</b> Использование территории населенных пунктов.	27	2	4		21
<b>Модульная единица 2.2</b> Расчет площади под проектные объекты на территории населенных пунктов.	24	-	4		20
<b>ИТОГО</b>	<b>99</b>	<b>6</b>	<b>12</b>		<b>81</b>

#### 4.3. Содержание модулей дисциплины

**Модуль 1** Концепция территориального планирования населенных пунктов.

**Модульная единица 1.1** Территориальное планирование как институциональная основа развития территории. Исторический и современный опыт. Материалы и содержание Генплана населенного пункта.

**Модульная единица 1.2** Нормативно – правовая основа территориального планирования населенных пунктов. Градостроительный Кодекс. Муниципальное территориальное планирование. Документы территориального планирования.

**Модуль 2** Современное и перспективное развитие территории населенных пунктов.

**Модульная единица 2.1** Использование территории населенных пунктов. Существующие и перспективные объекты на территории населенных пунктов.

**Модульная единица 2.2** Расчет площади под проектные объекты на территории населенных пунктов. Площади земельных участков для территориального планирования. Размещение проектных объектов на территории населенных пунктов.

Таблица 4 - Содержание лекционного курса

№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид <sup>2</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
<b>Модуль 1.</b> Концепция территориального планирования населенных пунктов.			<b>4</b>
<b>Модульная единица 1.1</b> Территориальное планирование как институциональная основа развития территории.	<b>Лекция № 1</b> Основы территориального планирования. Исторический опыт и современное состояние.	опрос	2
<b>Модульная единица 1.2</b> Нормативно – правовая основа территориального планирования населенных пунктов.	<b>Лекция № 2</b> Муниципальное территориальное планирование.	опрос	2
<b>Модуль 2.</b> Современное и перспективное развитие территории населенных пунктов.			<b>2</b>
<b>Модульная единица 2.1</b> Использование территории населенных пунктов.	<b>Лекция № 3</b> Территориальное планирование использования земель в России: пути их решения. Зарубежный опыт.	опрос	2
<b>Итого</b>			<b>6</b>

#### 4.4. Практические занятия

Состав практических занятий предусматривает возможность для студента изучить основы территориального планирования населенных пунктов.



**Таблица 5 - Содержание занятий и контрольных мероприятий**

<b>№ модуля и модульной единицы дисциплины</b>	<b>№ и название лабораторных/практических занятий с указанием контрольных мероприятий</b>	<b>Вид<sup>3</sup> контрольного мероприятия</b>	<b>Кол-во часов</b>
<b>Модуль 1.</b> Концепция территориального планирования населенных пунктов.			<b>4</b>
<b>Модульная единица 1.1</b> Территориальное планирование как институциональная основа развития территории.	<b>Практическое занятие № 1.</b> Материалы и содержание генерального плана населенных пунктов.	опрос	2
<b>Модульная единица 1.2</b> Нормативно – правовая основа территориального планирования населенных пунктов.	Тестирование по модулю 1	тестирование	2
<b>Модуль 2. Современное и перспективное развитие территории населенных пунктов.</b>			<b>8</b>
<b>Модульная единица 2.1</b> Использование территории населенных пунктов.	<b>Практическое занятие № 3.</b> Жилые дома и квартиры на территории населенных пунктов. Численность населения. Демографическая структура.	защита, расчетно-графические работы	2
	<b>Практическое занятие № 4.</b> Расчет объектов для развития общественно – деловой зоны населенного пункта	защита, расчетно-графические работы	2
<b>Модульная единица 2.2</b> Расчет площади под проектные объекты на территории населенных пунктов.	<b>Практическое занятие № 5.</b> Площади земельных участков для территориального планирования.	защита, расчетно-графические работы	2
	Тестирование по модулю 2	тестирование	2
<b>Итого</b>			<b>12</b>



#### 4.5. Самостоятельное изучение разделов дисциплины

Самостоятельное изучение разделов дисциплины и выполнение заданий являются необходимым условием закрепления знаний, приобретения студентом практического опыта в территориальном планировании населенных пунктов.

##### 4.5.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения

Таблица 6- Перечень вопросов для самостоятельного изучения

№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
<b>Модуль 1</b> Концепция территориального планирования населенных пунктов		<b>40</b>
<b>Модульная единица 1.1</b> Территориальное планирование как институциональная основа развития территории.	<i>Самостоятельно отработать следующие вопросы:</i> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Особенности устойчивого развития крупных населенных пунктов.</li> <li>2. Пути решения проблем устойчивого развития.</li> <li>3. Правила землепользования и застройки территории населенных пунктов и изменение категорий земельных участков.</li> </ol>	20
<b>Модульная единица 1.2</b> Нормативно – правовая основа территориального планирования населенных пунктов.	<i>Самостоятельно отработать следующие вопросы:</i> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Анализ и предпосылки развития территории населенных пунктов согласно документов территориального планирования.</li> <li>2. Учет положений Правил землепользования и застройки (градостроительных регламентов) при планировке территории</li> <li>3. Схема территориального планирования населенного пункта.</li> </ol>	20
<b>Модуль 2</b> Современное и перспективное развитие территории населенных пунктов.		<b>41</b>
<b>Модульная единица 2.1</b> Использование территории населенных пунктов.	<i>Самостоятельно отработать следующие вопросы:</i> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Разработка архитектурно-планировочной композиции территории населенного пункта (АПК).</li> <li>2. Озеленение территории населенных пунктов. Расчет площади озеленения. Выбор древесно – кустарниковых культур.</li> <li>3. Улично – дорожная сеть. Парковочные места на территории населенных пунктов.</li> </ol>	14
	<i>Вопросы к самоподготовке к текущему контролю знаний:</i> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Формирование кварталов населенного пункта.</li> </ol>	6

№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
<b>Модульная единица 2.2</b> Расчет площади под проектные объекты на территории населенных пунктов.	<i>Самостоятельно отработать следующие вопросы:</i> 1. Анализ и предпосылки развития территории населенных пунктов согласно документов территориального планирования. 2. Детальная планировка территории жилых кварталов.	21
<b>Итого</b>		<b>81</b>

## 5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Все виды учебной работы направлены на формирование требуемых компетенций. Связь учебной работы с компетенциями показана в таблице 7.

Таблица 7- Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

Компетенции	Лекции	ЛПЗ	СРС	Другие виды	Вид контроля
ПК – 3 (способность осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве.	1,3	1-4	Модульная единица 1.1; 1.2	-	опрос, тестирование
ПК – 6 (способность разрабатывать и осуществлять технико – экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования ).	2,3	5-10	Модульная единица 2.1;2.2.	-	опрос, тестирование, расчетно-графические работы

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### 6.1. Основная литература

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации, 2004 г.
2. Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. М., 2011 г.
3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031-01 Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. М., 2001г.
4. Ковалев Н.С. Основы градостроительства и планировки населенных мест: учебное пособие / Н.С. Ковалев [и др.]. - Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. - 364 с. - [Электронный ресурс] - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72723.html>
5. Подковырова М.А. Основы градостроительства и планировка населенных мест: организация и планирование аудиторной и самостоятельной работы студентов (для всех форм обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры»): учебное пособие / М.А. Подковырова, А.М. Олейник, А.А. Матвеева, Е.А. Иваненко. – Тюмень: ТюмГНГУ, 2016. – 282 с.



6. Подковырова М.А. Территориальное планирование и прогнозирование: (для всех форм обучения по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры»): учебное пособие / М.А. Подковырова, А.М. Олейник, А.А. Матвеева, Е.А. Иваненко. – Тюмень: ТюмГНГУ, 2016. – 222 с.

7. Севостьянов А.В. Основы градостроительства и планировка населенных мест / А.В. Севостьянов, А.В. Новиков, М.Д. Сафарова. – М.: Академия, 2014. – 288 с

8. Сушенцева Н.В., Псарёв В.И., Гончаров И.А. Вопросы территориального планирования. Учебно-методическое пособие. – Новосибирск: Сибирское книжное издательство 2011, - 244 с.

#### *6.2. Дополнительная литература*

1. Груздев В.М. Территориальное планирование. Теоретические аспекты и методология пространственной организации территории: учебное пособие / В.М. Груздев. – Нижний Новгород: ННГАСУ, 2014. – 146 с. - [Электронный ресурс] - адрес доступа: [www.IPRbookshop.ru](http://www.IPRbookshop.ru)

2. Крашенинников А.В. Градостроительное развитие урбанизированных территорий: учебное пособие / А.В. Крашенинников. – Саратов: Вузовское образование, 2013. – 114 с. - [Электронный ресурс] - адрес доступа: [www.IPRbookshop.ru](http://www.IPRbookshop.ru)

3. Малоян Г.А. Основы градостроительства: Учебное пособие / Г.А. Малоян. - М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2008 – 152 с.

4. Потаев Г.А. Планировка населенных мест: учебное пособие / Г.А. Потаев. - Минск: Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2015. - 304 с. [Электронный ресурс] - адрес доступа: <http://www.iprbookshop.ru/67714.html>

#### 6.3 Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям

1. Михалев Ю.А. Территориальное планирование: метод. указания/ Ю.А. Михалев; Красноярский государственный аграрный университет - Красноярск, 2014 -28 с.

2. Михалев Ю.А. ЭУМК «Территориальное планирование» Красноярский государственный аграрный университет, 2014.

### **7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций**

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы лектором и преподавателем, ведущим практические занятия по дисциплине в форме устного опроса по завершении обучения студента по модулю.

Текущий контроль по дисциплине проходит в форме устного опроса, тестирования и выполнения расчетно – графических работ.

Промежуточный контроль по дисциплине осуществляется путем сдачи студентом экзамена. Вопросы к экзамену включает следующие.

1. Территориальное (региональное) планирование.
2. Проблема правового регулирования территориального планирования в России.
3. Документы территориального планирования.
4. Государственное стратегическое планирование в РФ.
5. Муниципальное территориальное планирование
6. Государственное регулирование земельными ресурсами.
7. Планирование и организация рационального использования земель и их охраны.
8. Документы территориального планирования муниципальных образований.
9. Схема территориального планирования муниципального района

10. Правовые основы содержания документов территориального планирования субъектов РФ.
11. Правовые основы процедур подготовки и утверждения схем территориального планирования субъектов РФ.
12. Территориальное планирование в зарубежных странах.
13. Особенности сельских и городских населенных пунктов.
14. Градообразующая база населенного пункта ее состав.
15. Пути дальнейшего развития сельских населенных пунктов.
16. Каков порядок разработки, согласования и утверждения документов территориального планирования?
17. Перечислите этапы по территориальному планированию муниципального района, административного (сельского), городского округа.
18. Какие исходные данные необходимы для территориального планирования муниципального района, административного (сельского), городского округа?
19. Что входит в задание на подготовку документов территориального планирования?
20. Что предполагает обоснование проекта схемы территориального планирования и каков состав материалов по обоснованию схемы территориального планирования?
21. Планировочная структура населенного пункта, ее элементы.
22. Что представляет собой общая схема планировки?
23. Архитектурно-планировочная композиция населенного пункта, определение, понятия, ее компоненты.
24. Перечислите требования к использованию территорий основных зон населенного пункта.
25. Что такое урбанизация, мегалополис?
26. Выделение каких зон предполагает функциональное зонирование населенного пункта?
27. Перечислите территориальные зоны населенного пункта.
28. Каково значение строительного зонирования, методы его реализации.
29. Жилые дома и квартиры на территории населенного пункта.
30. Объекты для развития общественно – жилой зоны населенного пункта.
31. Основные виды ландшафтов города.
32. Озеленение в населенных пунктах. Нормативы площади озеленения.
33. Выбор древесно – кустарниковых культур в зависимости от природно – климатических условий населенных пунктов.
34. Комплексная оценка озеленения городских территорий.
35. Улично – дорожная сеть в населенных пунктах.
36. Особенности подготовки проектов правил землепользования и застройки.
37. Виды и особенности документации по планировке территории.
38. Планировочные особенности проектирования общественного центра в рамках реконструкции городской территории.
39. Планировка полигонов для складирования ТБО как неотъемлемого элемента городского хозяйства.
40. Особенности вертикальной планировки территории.
41. Виды разрешенного использования земельных участков.
42. Изменение видов разрешенного использования земельных участков.
43. Правила землепользования и застройки.
44. Понятие «Градостроительный регламент».
45. Зонирование территории населенных пунктов.

## 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Специализированные аудитории, оснащенные спецоборудованием как для проведения лекционных занятий (средства мультимедиа и т.п.), так и для проведения практического занятия (стенды, приборы).



## 2. Программные средства ПЭВМ для практических расчетов.

### 9. Методические рекомендации преподавателям по организации обучающихся по дисциплине.

Изучение дисциплины «Территориальное планирование населенных пунктов» позволяет получить знания в аспектах территориальной планировки населенных пунктов, нормативно – правовых основ планировки территории населенных пунктов.

Для решения указанных задач студенты выполняют практические занятия, самостоятельно обращаясь к учебной и справочной литературе. Проверка текущих знаний выполняется на практических занятиях.

При оценивании результатов освоения дисциплины (текущей и промежуточной аттестации) применяется балльно-рейтинговая система. В нашем случае применяется стобалльная система оценивания. При этом для каждого вида проверочных работ в течение семестра назначается максимальное количество баллов, в которое может быть оценено их отличное выполнение. В конце семестра реальные баллы, полученные студентами за то или иное задание (вид деятельности), суммируются, и эта сумма считается итоговой оценкой успеваемости студента. Она также может быть переведена в качественную оценку по заранее заданным правилам. (Например: 0-59 баллов – незачет; 60-100 баллов - зачет).

#### 10. Образовательные технологии

В преподавании дисциплины используются лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента. Теоретический материал излагается в виде лекций в соответствии с планом. Для изложения лекционного материала используются подготовленные электронные презентации по каждой теме. Для повторения изучаемого материала используется литература (список прилагается) учебное пособие « Государственный кадастр недвижимости на муниципальном уровне». Практические занятия проводятся в соответствии с планом. На практических занятиях студент в соответствии с изложенными преподавателем методиками осуществляет расчетно-графические работы, проходят тестирование.. Интерактивный метод означает взаимодействовать и находиться в режиме беседы не только с преподавателем, но и друг с другом. Интерактивное обучение – это специальная форма организации познавательной деятельности. Нагрузка занятий в интерактивной форме в соответствии с рабочим учебным планом составляет 6 часов.


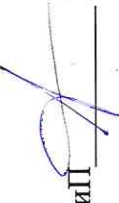

Таблица 8- Распределение нагрузки интерактивной формы обучения

	Наименование работ	Вид занятий	часы
1.	Организация подготовки студентами доклада по результатам исследований	лекции	2
2.	Консультации по поиску или разработке демонстрационного материала	практические	4
	Итого		6

## КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ

Кафедра Кадастра застроенных территорий и ПНМ Направление подготовки 21.04.02.  
 Дисциплина Территориальное планирование населённых пунктов Количество студентов 24  
 Общая трудоемкость дисциплины: лекции 6 час.; практические занятия 20 час.; СРС 46 час.

Вид занятия	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
Лекции, практические занятия и самостоятельная работа	Градостроительство и планировка населенных мест	Под ред. Севостьянова А. В и Конокотина Н. Г.	М.: КолосС	2012	печ.		+		5	25
	Основы градостроительства и планировки населенных мест. Ч.2 Пояснительная записка к проекту планировки населенного пункта	Михалев Ю.А.	Красноярск, КрасГАУ.	2014		+			5	электронный ресурс
	Проектная и исследовательская деятельность в сфере территориального планирования, градостроительного зонирования, в области планировки территории	Кукина И. В., Унагаева Н. А., Федченко И. Г., Чуй Я. В.	Красноярск: СФУ	2017		+			5	ЭБС Лань

Зав. библиотекой  Председатель МК ИЗКиП  М.Г.Ерунова  
 Зав. кафедрой  С.Э.Бадмаева



## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии

Программу разработали: С.Э.Бадмаева, д.б.н., профессор  
ФИО, ученая степень, ученое звание

  
\_\_\_\_\_  
(подпись)

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии																								
25.02.2019	6.4	<p style="text-align: center;">Изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th data-bbox="405 461 475 501">№</th> <th data-bbox="475 461 858 501">Наименование ПО</th> <th data-bbox="858 461 1011 501">Кол-во</th> <th data-bbox="1011 461 1406 501">Тип лицензии</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="405 501 475 651">1</td> <td data-bbox="475 501 858 651">Office 2007 Russian OpenLicensePack</td> <td data-bbox="858 501 1011 651" style="text-align: center;">432</td> <td data-bbox="1011 501 1406 651">Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 651 475 763">2</td> <td data-bbox="475 651 858 763">Справочная правовая система «Гарант»</td> <td data-bbox="858 651 1011 763" style="text-align: center;">-</td> <td data-bbox="1011 651 1406 763">Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 763 475 875">3</td> <td data-bbox="475 763 858 875">Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)</td> <td data-bbox="858 763 1011 875" style="text-align: center;">-</td> <td data-bbox="1011 763 1406 875">Свободно распространяемое ПО (GPL)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 875 475 987">4</td> <td data-bbox="475 875 858 987">ABBYY FineReader 10 Corporate Edition</td> <td data-bbox="858 875 1011 987" style="text-align: center;">30</td> <td data-bbox="1011 875 1406 987">Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 22.02.2012</td> </tr> <tr> <td data-bbox="405 987 475 1066">5</td> <td data-bbox="475 987 858 1066">Офисный пакет LibreOffice 6.2.1</td> <td data-bbox="858 987 1011 1066" style="text-align: center;">-</td> <td data-bbox="1011 987 1406 1066">Свободно распространяемое ПО</td> </tr> </tbody> </table>	№	Наименование ПО	Кол-во	Тип лицензии	1	Office 2007 Russian OpenLicensePack	432	Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008	2	Справочная правовая система «Гарант»	-	Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012	3	Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)	-	Свободно распространяемое ПО (GPL)	4	ABBYY FineReader 10 Corporate Edition	30	Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 22.02.2012	5	Офисный пакет LibreOffice 6.2.1	-	Свободно распространяемое ПО	
№	Наименование ПО	Кол-во	Тип лицензии																								
1	Office 2007 Russian OpenLicensePack	432	Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008																								
2	Справочная правовая система «Гарант»	-	Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012																								
3	Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)	-	Свободно распространяемое ПО (GPL)																								
4	ABBYY FineReader 10 Corporate Edition	30	Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 22.02.2012																								
5	Офисный пакет LibreOffice 6.2.1	-	Свободно распространяемое ПО																								

**Программу разработал:**



(подпись)



## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии																																	
27.03.2020	6.4	Изложить в следующей редакции:																																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th data-bbox="403 450 475 488">№</th> <th data-bbox="475 450 858 488">Наименование ПО</th> <th data-bbox="858 450 1010 488">Кол-во</th> <th data-bbox="1010 450 1417 488">Тип лицензии</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="403 488 475 633">1</td> <td data-bbox="475 488 858 633">Office 2007 Russian OpenLicensePack</td> <td data-bbox="858 488 1010 633" style="text-align: center;">432</td> <td data-bbox="1010 488 1417 633">Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008</td> </tr> <tr> <td data-bbox="403 633 475 745">2</td> <td data-bbox="475 633 858 745">Справочная правовая система «Гарант»</td> <td data-bbox="858 633 1010 745" style="text-align: center;">-</td> <td data-bbox="1010 633 1417 745">Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012</td> </tr> <tr> <td data-bbox="403 745 475 857">3</td> <td data-bbox="475 745 858 857">Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)</td> <td data-bbox="858 745 1010 857" style="text-align: center;">-</td> <td data-bbox="1010 745 1417 857">Свободно распространяемое ПО (GPL)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="403 857 475 969">4</td> <td data-bbox="475 857 858 969">ABBYY FineReader 10 Corporate Edition</td> <td data-bbox="858 857 1010 969" style="text-align: center;">30</td> <td data-bbox="1010 857 1417 969">Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 22.02.2012</td> </tr> <tr> <td data-bbox="403 969 475 1048">5</td> <td data-bbox="475 969 858 1048">Офисный пакет LibreOffice 6.2.1</td> <td data-bbox="858 969 1010 1048" style="text-align: center;">-</td> <td data-bbox="1010 969 1417 1048">Свободно распространяемое ПО</td> </tr> <tr> <td data-bbox="403 1048 475 1160">6</td> <td data-bbox="475 1048 858 1160">Справочная правовая система «Консультант+»</td> <td data-bbox="858 1048 1010 1160" style="text-align: center;">-</td> <td data-bbox="1010 1048 1417 1160">Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016</td> </tr> <tr> <td data-bbox="403 1160 475 1238">7</td> <td data-bbox="475 1160 858 1238">Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия)</td> <td data-bbox="858 1160 1010 1238" style="text-align: center;">-</td> <td data-bbox="1010 1160 1417 1238">Договор сотрудничества от 2019 года</td> </tr> </tbody> </table>				№	Наименование ПО	Кол-во	Тип лицензии	1	Office 2007 Russian OpenLicensePack	432	Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008	2	Справочная правовая система «Гарант»	-	Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012	3	Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)	-	Свободно распространяемое ПО (GPL)	4	ABBYY FineReader 10 Corporate Edition	30	Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 22.02.2012	5	Офисный пакет LibreOffice 6.2.1	-	Свободно распространяемое ПО	6	Справочная правовая система «Консультант+»	-	Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016	7	Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия)	-	Договор сотрудничества от 2019 года	
№	Наименование ПО	Кол-во	Тип лицензии																																	
1	Office 2007 Russian OpenLicensePack	432	Академическая лицензия ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ №44937729 от 15.12.2008																																	
2	Справочная правовая система «Гарант»	-	Учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012																																	
3	Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования)	-	Свободно распространяемое ПО (GPL)																																	
4	ABBYY FineReader 10 Corporate Edition	30	Лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 22.02.2012																																	
5	Офисный пакет LibreOffice 6.2.1	-	Свободно распространяемое ПО																																	
6	Справочная правовая система «Консультант+»	-	Договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016																																	
7	Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия)	-	Договор сотрудничества от 2019 года																																	

Программу разработал:



(подпись)

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
24.11.2020	4.4	<p>В связи с вступлением в силу Приказа Министерства науки и высшего образования Российской Федерации и Министерством просвещения Российской Федерации от 05.08.2020 г. № 885/390 «О практической подготовке обучающихся»:</p> <p>Добавить в таблице 5 к занятию 2.2.2 «Порядок исправления ошибок, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» примечание: <i>«реализуется в форме практической подготовки – 2 часа».</i></p>	

Программу разработал:



(подпись)



**ВНЕШНЯЯ РЕЦЕНЗИЯ**  
**на рабочую программу по учебной дисциплине**  
**«Территориальное планирование населенных пунктов»**  
**направление подготовки «Землеустройство и кадастры» 21.04.02**  
**профиль, программа подготовки «Оценка и управление городскими**  
**территориями»(для заочной формы обучения)**

Представленная на рецензирование программа учебной дисциплины «Территориальное планирование населенных пунктов» состоит из 10 разделов. На изучение дисциплины отведено 108 часов. Предусматривается 6 часов лекционных занятий, 12 часов практических занятий, 81 час самостоятельной работы и экзамен. Дисциплина изучается в институте «Землеустройства, кадастров и природообустройства» в 3 семестре. Для представленной программы характерны последовательность, логичность, очевидны междисциплинарные связи с предыдущими и последующими дисциплинами. Охвачены круг вопросов, связанных с изучением территориального планирования населенных мест.

Структура и содержание дисциплины включают сведения о трудоемкости дисциплины в зачетных единицах и часах. Для лекционных, практических занятий и самостоятельной работы имеются тематические планы с распределением нагрузки.

Программой предусмотрено формирование компетенций обучающихся в результате освоения дисциплины. Указаны требования к знаниям, умениям и навыкам, которые планируется получить в ходе изучения дисциплины. Обозначенные программой виды самостоятельной работы, в том числе выполнение заданий оценочного характера, соответствуют рабочему учебному плану подготовки магистров и требованиям, предъявляемым ФГОС ВО. Приводятся вопросы к экзамену, тестовые задания, выполнение расчетно – графических работ. Оценочные средства соответствуют ФГОС ВО.

Программу отличает полнота учебно-методического обеспечения дисциплины, которое содержит перечень основной и дополнительной литературы. Материально-техническое обеспечение соответствует структуре и содержанию программы и требованиям ФГОС ВО.

Представленная на рецензирование рабочая программа по дисциплине «Территориальное планирование населенных пунктов», разработанная для студентов 2 курса заочной формы обучения соответствует требованиям ФГОС ВО и может быть использована в качестве вариативной части для обеспечения учебного процесса по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

Директор ООО «Институт  
Сибземкадастрпроект»



С.В Савельев