

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И КАДРОВОЙ ПОЛИТИКИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства  
Кафедра кадастра застроенных территорий и геоинформационные  
технологии

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор института:

Е.А. Летягина

«24» февраля 2026 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Ректор:

Н.И. Пыжикова

«27» февраля 2026 г.

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Организация и планирование городского хозяйства

ФГОС ВО

Направление подготовки: 21.04.02 – Землеустройство и кадастры  
(код, наименование)

Направленность (профиль) Оценка и управление застроенными  
территориями

Курс 2

Семестр 4

Форма обучения заочная

Квалификация выпускника магистр

Красноярск, 2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ВЫДАННОЙ: ФГБОУ ВО КРАСНОЯРСКИЙ ГАУ  
ВЛАДЕЛЕЦ: РЕКТОР ПЫЖИКОВА Н.И.  
ДЕЙСТВИТЕЛЕН: 15.05.2025 - 08.08.2026

Составитель: Бадмаева С.Э., д.б.н., профессор

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«05» февраля 2026 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» профиль «Оценка и управление застроенными территориями» и профессионального стандарта «Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12 октября 2021 г. № 718н

Программа обсуждена на заседании кафедры «Кадастр застроенных территорий и геоинформационные технологии» протокол № 6 от «10» февраля 2026г.

Зав. кафедрой: Бадмаева С.Э., д.б.н., профессор \_\_\_\_\_ «10» февраля 2026 г.

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

## Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 6 «18» февраля 2026 г.

Председатель методической комиссии

Бадмаева Ю.В., к.с.-х.н

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«18» февраля 2026 г.

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки (специальности)

\*Бадмаева С.Э. д.б.н., профессор

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«18» февраля 2026 г.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

|  |    |
|--|----|
| Аннотация  | 5  |
| 1. Место дисциплины в структуре образовательной программы  | 5  |
| 2. Цели и задачи дисциплины. Перечень планируемых результатов по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы | 5  |
| 3. Организационно – методические данные дисциплины   | 6  |
| 4. Структура и содержание дисциплины   | 7  |
| 4.1 Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины   | 7  |
| 4.2 Содержание модулей дисциплины  | 7  |
| 4.3 Содержание лекционного курса   | 8  |
| 4.4 Практические занятия   | 9  |
| 4.5 Самостоятельное изучение разделов дисциплины и виды самоподготовки к текущему контролю знаний  | 10 |
| 4.5.1 Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний  | 10 |
| 4.5.2 Курсовые проекты(работы) контрольные работы/ расчетно – графические работы/учебно – исследовательские работы                                       | 12 |
| 5. Взаимосвязь видов учебных занятий   | 12 |
| 6. Учебно – методическое и информационное обеспечение дисциплины   | 12 |
| 6.1 Карта обеспеченности литературой   | 12 |
| 6.2 Перечень ресурсов информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (далее сеть «Интернет»)   | 12 |
| 6.3 Программное обеспечение  | 12 |
| 7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций  | 15 |
| 8. Материально – техническое обеспечение дисциплины  | 15 |
| 9. Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины  | 16 |
| 9.1 Методические указания по дисциплине для обучающихся  | 16 |
| 9.2 Методические указания по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья   | 16 |
| Протокол изменений РПД   | 18 |

## Аннотация

**Дисциплина** «Организация и планирование городского хозяйства относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 Дисциплины (модули) подготовки обучающихся по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, направленности «Оценка и управление застроенными территориями».

Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационные технологии.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции ПК-5 выпускника.

Содержание дисциплины «Организация и планирование городского хозяйства» охватывает круг вопросов, связанных с изучением организации и планирования городского хозяйства, инженерных основ городского хозяйства.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции (6 часов), практические занятия (12 часов), самостоятельная работа обучающихся (86 часов), зачет (4 часа), консультации.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в виде тестовых заданий, промежуточный контроль - зачет.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3,0 зачетных единицы, 108 часов.

### **1. Место дисциплины в структуре образовательной программы**

Дисциплина «Организация и планирование городского хозяйства» включена в часть, формируемую участниками образовательных отношений блока 1 Дисциплины (модули) ОПОП.

Для изучения дисциплины студент должен знать:

- состав городского хозяйства;
- принципы управления городским хозяйством;
- систему финансирования городского хозяйства.

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Организация и планирование городского хозяйства» являются кадровая политика в организации, строительная сертификация объектов недвижимости.

Дисциплина «Организация и планирование городского хозяйства» является основополагающим для изучения следующих дисциплин: формирование комфортной городской среды, управление проектами и территориальное развитие.

Особенностью дисциплины является изучение рыночных механизмов организации и планирования городского хозяйства, принципов организации и управления городским хозяйством на современном этапе.

Контроль знаний студентов проводится в форме текущей и промежуточной аттестации.

### **2. Цели и задачи дисциплины. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

**Целью дисциплины «Организация и планирование городского хозяйства»** является формирование у студентов системы знаний, умений и навыков в области экономических и инженерных основ городского хозяйства.

**Задачи дисциплины:**

1. изучение состава и особенностей городского хозяйства, сформировать знания у студентов о развитии комплексного подхода к исследованию процесса проектирования и функционирования городов, как целостных социально-экономических систем с учетом технических и экологических факторов;
2. рассмотрение особенностей экономики, организации и планирования на предприятиях городского хозяйства; изучить принципы организации и управления городским хозяйством на современном этапе.

Таблица 1

**Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине**

| Код, наименование компетенции  | Код и наименование индикаторов достижений компетенций  | Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине   |
|--|--|---|
| <b>ПК -5</b> Способен организовать и проектировать обустройство территории применительно к конкретному территориальному объекту. | ИД-1ПК5 – совершенствует организацию производства и планирование, повышает эффективность работ в городском хозяйстве. Обеспечивает деятельность структурных подразделений для государственной регистрации прав на объекты городского хозяйства | Знать: организацию производства и повышение эффективности работ в городском хозяйстве, деятельность структурных подразделений для государственной регистрации прав на объекты городского хозяйства. |
|  |  | Уметь: совершенствовать планирование работ в городском хозяйстве, деятельность структурных подразделений для государственной регистрации прав на объекты городского хозяйства.                      |
|  |  | Владеть: принципами совершенствования работ в городском хозяйстве, деятельностью структурных подразделений для государственной регистрации прав на объекты городского хозяйства.                    |

**3. Организационно-методические данные дисциплины**

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зач. ед. (108 часов), их распределение по видам работ и по семестрам представлено в таблице 2.

Таблица 2

**Распределение трудоемкости дисциплины по видам работ по семестрам**

| Вид учебной работы | Трудоёмкость |      |              |
|--------------------|--------------|------|--------------|
|                    | зач.         | час. | по семестрам |
|                    |              |      |              |

|  | ед.         |            | № 4        |
|--|-------------|------------|------------|
| <b>Общая трудоемкость</b> дисциплины по учебному плану                   | <b>3</b>    | <b>108</b> | <b>108</b> |
| <b>Контактная работа</b>   | <b>0,5</b>  | <b>18</b>  | <b>18</b>  |
| в том числе:   |             |            |            |
| Лекции (Л) / в том числе в интерактивной форме                           |             | 6/4        | 6/4        |
| Практические занятия (ПЗ) / в том числе в интерактивной форме            |             | 12/4       | 12/4       |
| <b>Самостоятельная работа (СРС)</b>                                      | <b>2,39</b> | <b>86</b>  | <b>86</b>  |
| в том числе:   |             | 70         | 70         |
| самостоятельное изучение тем и разделов                                  |             |            |            |
| самоподготовка к текущему контролю знаний (подготовка к тестам, опросам) |             | 16         | 16         |
| <b>Вид контроля: зачет</b>   | <b>0,11</b> | <b>4</b>   | <b>4</b>   |

#### 4. Структура и содержание дисциплины

##### 4.1. Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Таблица 3

##### Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

| Наименование модулей и модульных единиц дисциплины  | Всего часов на модуль | Аудиторная работа |           | Внеаудиторная работа (СРС) |
|---|-----------------------|-------------------|-----------|----------------------------|
|   |                       | Л                 | ПЗ        |                            |
| <b>Модуль 1 Состав и особенности городского хозяйства.</b>                                      |                       |                   |           | <b>42</b>                  |
| Модульная единица 1.1 Состав, особенности городского хозяйства и принципы его функционирования. | 22                    | 2                 | 2         | 18                         |
| Модульная единица 1.2 Основные тенденции становления и развития городского хозяйства.           | 28                    | -                 | 4         | 24                         |
| <b>Модуль 2 Основы организации и управления городским хозяйством.</b>                           |                       |                   |           | <b>44</b>                  |
| Модульная единица 2.1 Принципы управления городским хозяйством.                                 | 24                    | 2                 | 2         | 20                         |
| Модульная единица 2.2 Система финансирования городского хозяйства                               | 30                    | 2                 | 4         | 24                         |
| Зачет   | 4                     | -                 | -         |                            |
| <b>ИТОГО</b>  | <b>108</b>            | <b>6</b>          | <b>12</b> | <b>86</b>                  |

##### 4.2. Содержание модулей дисциплины

##### Модуль 1. Состав и особенности городского хозяйства.

Модульная единица 1.1 Состав, особенности городского хозяйства и принципы его функционирования. Характеристика городского хозяйства. Задачи городского хозяйства. Структура городского хозяйства. Самостоятельная работа: законодательство в

сфере городского хозяйства, бюджетное законодательство, социально-экономический обзор формирования городской среды.

*Модульная единица 1.2 Основные тенденции становления и развития городского хозяйства.* Элементы городской среды, окружающая среда. Градообразующие, градообслуживающие, социальные, управленческие и пространственные подсистемы. Отрасли градообеспечивающей сферы. Самостоятельная работа: исторические этапы развития городского хозяйства и городов на территории России с древних времен до современности. Основные составляющие городского хозяйства. Расчет арендной платы за пользование муниципальным имуществом. Расчет величины субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг населению.

## **Модуль 2. Основы организации и управления городским хозяйством.**

*Модульная единица 2.1 Принципы управления городским хозяйством.* Ресурсы городского хозяйства. Организация городского хозяйства. Госрегулирование; муниципальный менеджмент; реструктуризация и реформирование, его экономическая целесообразность; развитие территории; системы и модели управления ЖКХ; обслуживающие коммерческие структуры; эксплуатация городской среды. Зонирование и районирование внутригородских территорий, градостроительная оценка территорий, уровни и основы ведения градостроительного кадастра. Самостоятельная работа: трудовые ресурсы в городском хозяйстве. Экономические основы урбанизации территорий. Состав и особенности жилищно - коммунального хозяйства. Структура бюджета города.

*Модульная единица 2.2 Система финансирования городского хозяйства.* Ценообразование в городском хозяйстве. Зарубежный опыт функционирования городского хозяйства. Модель генплана и стратегического плана, экономика дорожной и транспортной системы города. Самостоятельная работа: модель генплана и стратегического плана. Экономика дорожной и транспортной системы города. Особенности экономики в различных отраслях городского хозяйства (жилищно – коммунальное, предприятия внешнего благоустройства территории города, торговли и общественного питания и других отраслей). Методология планирования городского развития.

Таблица 4

### **4.3 Содержание лекционного курса**

| <b>№ п/п</b> | <b>№ модуля и модульной единицы дисциплины</b>  | <b>№ и тема лекции</b>   | <b>Вид<sup>1</sup> контрольного мероприятия</b> | <b>Кол-во часов</b> |
|--------------|---|--|---|---------------------|
| 1.           | <b>Модуль 1. Состав и особенности городского хозяйства.</b>   |  | <b>опрос, зачет</b>                             | <b>4</b>            |
|              | Модульная единица 1.1<br><i>Состав, особенности городского хозяйства и принципы его функционирования.</i> | Лекция № 1. Понятие городское хозяйство.<br>Характеристика городского хозяйства. | опрос, зачет                                    | 2                   |

<sup>1</sup>**Вид мероприятия:** тестирование, коллоквиум, зачет, экзамен, другое

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины   | № и тема лекции  | Вид <sup>1</sup> контрольного мероприятия | Кол-во часов |
|-------|---|--|---|--------------|
|       | <b>Модуль 2. Основы организации и управления городским хозяйством.</b>  |  | <b>опрос, зачет</b>                       | <b>2</b>     |
|       | Модульная единица 2.1<br><i>Принципы управления городским хозяйством. Ресурсы городского хозяйства.</i>             | Лекция № 2. Принцип стратегического планирования. Этапы стратегического управления городом (лекция – беседа).                            | опрос, зачет                              | 2            |
|       | Модульная единица 2.2<br><i>Система финансирования городского хозяйства. Ценообразование в городском хозяйстве.</i> | Лекция № 3. Структура бюджета города. Предоставление бюджетных услуг. Эффективность расходования бюджетных средств (лекция – дискуссия). | опрос, зачет                              | 2            |
|       | <b>ИТОГО</b>  |  |   | <b>6</b>     |

#### 4.4 Практические занятия

Таблица 5

##### Содержание занятий и контрольных мероприятий

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины   | № и название практических занятий с указанием контрольных мероприятий                                      | Вид <sup>2</sup> контрольного мероприятия | Кол-во часов |
|-------|---|--|---|--------------|
| 1.    | <b>Модуль 1. Состав и особенности городского хозяйства.</b>   |  | <b>защита работы, зачет</b>               | <b>6</b>     |
|       | Модульная единица 1.1<br><i>Состав, особенности городского хозяйства и принципы его функционирования.</i> | Занятие № 1. Состав основных фондов, оборотных средств, трудовых ресурсов в городском хозяйстве.           | защита работы, зачет                      | 2            |
|       | Модульная единица 1.2<br><i>Основные тенденции становления и развития городского хозяйства.</i>           | Занятие № 2. Элементы городской среды, окружающая среда. Исторические этапы развития городского хозяйства. | защита работы, зачет                      | 2            |
|       |   | Занятие № 3. Городская среда. Функционирование городской территории (деловая игра).                        | защита работы, зачет                      | 4            |
| 2.    | <b>Модуль 2. Основы организации и управления</b>  |  | <b>защита</b>                             | <b>6</b>     |

<sup>2</sup>Вид мероприятия: защита, тестирование, коллоквиум, другое

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины  | № и название практических занятий с указанием контрольных мероприятий   | Вид <sup>2</sup> контрольного мероприятия | Кол-во часов |
|-------|--|---|---|--------------|
|       | <b>городским хозяйством.</b>   |   | <b>работы, зачет</b>                      |              |
|       | Модульная единица 2.1<br><i>Принципы управления городским хозяйством. Ресурсы городского хозяйства.</i>            | Занятие № 4. Особенности организации и планирования на предприятиях водопроводно-канализационного хозяйства, энергетики, внешнего благоустройства, гостиничного хозяйства, городского пассажирского транспорта, жилищного хозяйства. Инвестирование строительства и капремонта жилья. | защита работы, зачет                      | 2            |
|       | Модульная единица 2.2<br><i>Система финансирования городского хозяйства. Ценообразование в городском хозяйстве</i> | Занятие № 5. Механизм формирования муниципального заказа на услуги городского хозяйства (интерактивная форма с индивидуальными заданиями).  | защита работы, зачет                      | 4            |
|       | <b>ИТОГО</b>   |   |   | <b>12</b>    |

#### 4.5. Самостоятельное изучение разделов дисциплины и виды самоподготовки к текущему контролю знаний

В процессе освоения дисциплины используются занятия лекционного типа (6 часов) и практические (12 часов). Самостоятельная работа (86 часа) проводится в форме изучения теоретического курса и контролируется через защиты отчетов практических работ. Контроль самостоятельной работы и подготовки к практическим занятиям осуществляется с помощью электронного обучающего курса, размещенного на платформе LMS Moodle. Форма контроля – зачет.

Обучающийся должен готовиться к практическим занятиям: прорабатывать лекционный материал. При подготовке к занятию обучающемуся следует обратиться к литературе научной библиотеки ФГБОУ ВО «Красноярский ГАУ». При изучении дисциплины недопустимо ограничиваться только лекционным материалом и одним-двумя учебниками. Ряд тем курса может быть вынесен преподавателем на самостоятельное изучение, с обсуждением соответствующих вопросов на занятиях. Поэтому подготовка к сдаче зачета и групповой работе на занятиях подразумевает самостоятельную работу обучающихся в течение всего семестра по материалам рекомендуемых источников (раздел учебно-методического и информационного обеспечения).

Формы организации самостоятельной работы студентов:

- организация и использование электронного курса дисциплины, размещенного на платформе LMS Moodle для СРС.
- работа над теоретическим материалом, прочитанным на лекциях;
- самостоятельное изучение отдельных разделов дисциплины;
- подготовка к практическим занятиям;

- выполнение контрольных заданий при самостоятельном изучении дисциплины;
- самотестирование по контрольным вопросам (тестам).

#### 4.5.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

Таблица 6

#### Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

| №п/п | № модуля и модульной единицы  | Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний   | Кол-во часов |
|------|---|---|--------------|
| 1    | <b>Модуль 1. Состав и особенности городского хозяйства.</b>   |   | <b>42</b>    |
|      | Модульная единица 1.1 Состав, особенности городского хозяйства и принципы его функционирования.           | Законодательство в сфере городского хозяйства.  | 4            |
|      |   | Бюджетное законодательство.   | 6            |
|      |   | Социально-экономический обзор формирования городской среды.   | 4            |
|      |   | Самоподготовка к текущему контролю знаний.  | 4            |
|      | Модульная единица 1.2 Основные тенденции становления и развития городского хозяйства                      | Исторические этапы развития городского хозяйства и городов на территории России с древних времен до современности.  | 4            |
|      |   | Основные составляющие городского хозяйства.   | 4            |
|      |   | Расчет арендной платы за пользование муниципальным имуществом.  | 6            |
|      |   | Расчет величины субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг населению.  | 6            |
|      |   | Самоподготовка к текущему контролю знаний.  | 4            |
| 2    | <b>Модуль 2. Основы организации и управления городским хозяйством.</b>                                    |   | <b>44</b>    |
|      | Модульная единица 2.1 Принципы управления городским хозяйством. Ресурсы городского хозяйства              | Трудовые ресурсы в городском хозяйстве  | 6            |
|      |   | Экономические основы урбанизации территорий.  | 6            |
|      |   | Состав и особенности жилищно - коммунального хозяйства  |              |
|      |   | Структура бюджета города.   | 4            |
|      |   | Самоподготовка к текущему контролю знаний.  | 4            |
|      | Модульная единица 2.2 Система финансирования городского хозяйства. Ценообразование в городском хозяйстве. | Модель генплана и стратегического плана.  | 4            |
|      |   | Экономика дорожной и транспортной системы города.   | 6            |
|      |   | Особенности экономики в различных отраслях городского хозяйства (жилищно – коммунальное, предприятия внешнего благоустройства территории города, торговли и общественного питания и других отраслей). | 6            |

| №п/п         | № модуля и модульной единицы                                | Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний | Кол-во часов |
|--------------|---|---|--------------|
| 1            | <b>Модуль 1. Состав и особенности городского хозяйства.</b> |   | <b>42</b>    |
|              |   | Методология планирования городского развития.   | 4            |
|              |   | Самоподготовка к текущему контролю знаний.  | 4            |
| <b>ИТОГО</b> |   |   | <b>86</b>    |

#### 4.5.2. Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы

Таблица 7

| № п/п | Курсовые проекты                | Рекомендуемая литература (номер источника в соответствии с прилагаемым списком) |
|-------|---------------------------------|---|
|       | Не предусмотрены учебным планом |   |

### 5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 8

#### Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

| Компетенции | Лекции | ПЗ  | СРС        | Вид контроля        |
|-------------|--------|-----|------------|---------------------|
| ПК-5        | 1,2,3  | 1-5 | Модули 1,2 | защита работ, зачет |

### 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

#### 6.1. Карта обеспеченности литературой (таблица 9)

#### 6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»)

1. Научная электронная библиотека «eLibrary» <http://elibrary.ru/>
2. ФГБУ «РГБ» «Национальная электронная библиотека».
3. Электронно-библиотечная система «Агрилиб».
4. ЭБС «Лань» (e.lanbook.com) (Строительство).
5. ЭБС ООО «Электронное издательство Юрайт».
6. Научные журналы Научной электронной библиотеки eLIBRARY.RU.
7. Электронный каталог научной библиотеки Красноярский ГАУ (доступ к базам данных) «Web Ирбис».
8. Российская государственная библиотека диссертаций – [www.diss.rsl.ru](http://www.diss.rsl.ru).
9. <http://www.kgau.ru/new/biblioteka>.

### **6.3. Программное обеспечение**

1. WindowsRussianUpgrade Академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008 г.
2. Office 2007 RussianOpenLicensePack Академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008 г.
3. KasperskyEndpointSecurity для бизнеса Стандартный RussianEdition на 1000 пользователей на 2 года (EducationalLicense) Лицензия 1800-191210-144044- 563-2513 с 10.12.2019 г. до 17.12.2021 г.
4. Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах - Лицензионный договор №158 от 03.04.2019 г. «Антиплагиат ВУЗ».
5. Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия) - Договор сотрудничества.
6. Офисный пакет LibreOffice 6.2.1 - Бесплатно распространяемое ПО.
7. Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования) - Бесплатно распространяемое ПО.
8. Яндекс (Браузер / Диск) - Бесплатно распространяемое ПО.

**Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

Таблица 9

Кафедра «Кадастр застроенных территорий и геоинформационные технологии»

Направление подготовки 21.04.02 Оценка и управление застроенными территориями

Дисциплина Организация и планирование городского хозяйства

| Вид занятий                           | Наименование  | Авторы                    | Издательство        | Год издания | Вид издания |         | Место хранения |      | Необходимое количество экз. | Количество экз. в вузе  |
|---------------------------------------|---|---------------------------|---------------------|-------------|-------------|---------|----------------|------|-----------------------------|---|
|                                       |   |                           |                     |             | Печ.        | Электр. | Библ.          | Каф. |                             |   |
| Основная литература                   |   |                           |                     |             |             |         |                |      |                             |   |
| Лекции, практические, самостоятельные | Организация и планирование городского хозяйства: учебное пособие                        | С.Э.Бадмаева, О.И.Иванова | Красноярск: КрасГАУ | 2019        | +           | +       | +              | +    |                             | 25<br>Ирбис<br>64+  |
| Дополнительная литература             |   |                           |                     |             |             |         |                |      |                             |   |
| Лекции, практические, самостоятельные | Урбанистика. Городская экономика, развитие и управление: учебник и практикум для вузов. | Под ред. Л.Э.Лимонова     | Москва: Юрайт       | 2021        |             | +       | +              |      |                             | <a href="https://urait.ru/bcode/475910">https://urait.ru/bcode/475910</a> |

Директор научной библиотеки Зорина Р.А.

## 7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

Зачет для студентов заочного отделения является обязательным и проводится в устной форме.

## 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для обучения применяются электронный учебно-методический комплекс, разработанный на платформе LMS Moodle, в котором интегрированы электронные образовательные модули, базы данных, совокупность других дидактических средств и методические материалы, обеспечивающие сопровождение учебного процесса по всем видам занятий и работ по дисциплине.

Таблица 10

| Вид занятий            | Аудиторный фонд   |
|------------------------|---|
| Лекции                 | проспект Свободный, 70 5-04; Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации<br>Оснащенность: маркерная доска, стол преподавателя, стул преподавателя, стол аудиторный двухместный – 25 шт., стулья аудиторные – 50 шт. Демонстрационные плакаты, карты (географические, почвенные, административные), наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий.<br>Оргтехника: мультимедийный проектор Panasonic PT-D3500E/пульт; AMIS 250 6-канальный микшер-усилитель 250Вт/4Ом,10; компьютер Cel3000 MB Giga-byit GA-81915PC DUO s775 17"Samsun 5-4 |
| Практические           | проспект Свободный, 70 6-06; Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации<br>Оснащенность: доска аудиторная для написания мелом, стол преподавателя, стул преподавателя. Стол аудиторный двухместный – 16 шт. Стулья аудиторные – 34 шт. Демонстрационные плакаты.<br>Оргтехника: проектор ViewSonic PJD5126   |
| Самостоятельная работа | проспект Свободный, 70 4-02; Помещение для самостоятельной работы<br>Оснащенность: учебно-методическая литература, компьютерная техника с подключением к Internet. Столы 11 шт., стулья 18 шт., стеллажи под книги 16 шт. Оргтехника: компьютер celeron 2600/256/40/AGP128/Lan/Keyb; компьютер в комплекте: системный блок + монитор; компьютер в комплекте: системный блок ("QX" S Office) + монитор (BenQ GW2480)+ клавиатура (Crown) + мышь (Crown) +фильтр – 7 шт. сканер HP ScanJet 4370; принтер XeroxWorkCentre 3215NI; принтер Canon LBP-1120; копировальный аппарат Canon IR-2016J   |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>улица Елены Стасовой, 44 "Г" 1-6; Помещение для самостоятельной работы (Информационно-ресурсный центр Научной библиотеки)</p> <p>Оснащенность: учебно-методическая литература, компьютеры с подключением к сети Internet, библиотечный фонд, каталог электронных ресурсов</p> |
|--|--|

## **9. Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины**

### **9.1. Методические указания по дисциплине для обучающихся**

Для успешного освоения дисциплины, прежде всего, необходимо ознакомиться с составом и особенностями городского хозяйства, с основными тенденциями становления и развития городского хозяйства, принципами управления городским хозяйством, системой финансирования и ценообразования в городском хозяйстве. Все темы дисциплины взаимосвязаны и требуют последовательного их освоения.

В практических работах рассматриваются вопросы расчета оплаты за услуги ЖКХ, расчет арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расчет величины субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг населению, расчет оптимальности транспортной сети города, расчет электрической мощности жилых районов, расчет экономически обоснованного тарифа на услуги по сбору и транспортировке ТБО для города. Необходимо своевременно выполнять предусмотренные в семестре учебные задания: практические работы и задания для самостоятельной работы.

### **9.2. Методические указания по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья**

В целях освоения учебной программы дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается:

1. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:
  - 1.1. размещение в доступных для обучающихся местах и в адаптированной форме справочной информации о расписании учебных занятий;
  - 1.2. присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;
  - 1.3. выпуск альтернативных форматов методических материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);
2. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:
  - 2.1. надлежащими звуковыми средствами воспроизведение информации;
3. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата:
  - 3.1. возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, туалетные комнаты и другие помещения института, а также пребывание в указанных помещениях.

Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.

Таблица 12

**Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предоставляются в одной из форм, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации.**

| Категории студентов                        | Формы   |
|--|---|
| С нарушение слуха                          | <ul style="list-style-type: none"><li>• в печатной форме;</li><li>• в форме электронного документа;</li></ul>   |
| С нарушением зрения                        | <ul style="list-style-type: none"><li>• в печатной форме увеличенных шрифтом;</li><li>• в форме электронного документа;</li><li>• в форме аудиофайла;</li></ul> |
| С нарушением опорно-двигательного аппарата | <ul style="list-style-type: none"><li>• в печатной форме;</li><li>• в форме электронного документа;</li><li>• в форме аудиофайла.</li></ul>                     |

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

В освоении дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья большое значение имеет индивидуальная работа. Под индивидуальной работой подразумевается две формы взаимодействия с преподавателем: индивидуальная учебная работа (консультации), т.е. дополнительное разъяснение учебного материала и углубленное изучение материала с теми обучающимися, которые в этом заинтересованы, и индивидуальная воспитательная работа. Индивидуальные консультации по предмету являются важным фактором, способствующим индивидуализации обучения и установлению воспитательного контакта между преподавателем и обучающимся инвалидом или обучающимся с ограниченными возможностями здоровья.

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

| Дата | Раздел | Изменения | Комментарии |
|------|--------|-----------|-------------|
|      |        |           |             |

**Программу разработал:**

профессор, д. б. н. Бадмаева С.Э.

## ВНЕШНЯЯ РЕЦЕНЗИЯ

**на рабочую программу по учебной дисциплине  
«Организация и планирование городского хозяйства»  
направление подготовки «Землеустройство и кадастры» 21.04.02  
профиль программа подготовки «Оценка и управление застроенными  
территориями»  
(для заочной формы обучения)**

Представленная на рецензирование программа учебной дисциплины «Организация и планирование городского хозяйства» состоит из 9 разделов. На изучение дисциплины отведено 108 часов. Предусматривается 6 часов лекционных занятий, 12 часов практических занятий, 86 часов самостоятельной работы студента, зачет (4 часа). Дисциплина изучается в институте «Землеустройства, кадастров и природообустройства» на 2 курсе в 4 семестре. Для представленной программы характерны последовательность, логичность, очевидны междисциплинарные связи с предыдущими и последующими дисциплинами. Охвачены современные рыночные механизмы организации и планирования городского хозяйства.

Структура и содержание дисциплины включают сведения о трудоемкости дисциплины в зачетных единицах и часах. Для лекционных, практических занятий и самостоятельной работы имеются тематические планы с распределением нагрузки.

Программой предусмотрено формирование компетенций обучающихся в результате освоения дисциплины. Указаны требования к знаниям, умениям и навыкам, которые планируется получить в ходе изучения дисциплины. Обозначенные программой виды самостоятельной работы, в том числе выполнение заданий оценочного характера, соответствуют рабочему учебному плану подготовки магистров и требованиям, предъявляемым ФГОС ВО.

Программу отличает полнота учебно-методического обеспечения дисциплины, которое содержит перечень основной и дополнительной литературы. Материально-техническое обеспечение соответствует структуре и содержанию программы и требованиям ФГОС ВО.

Представленная на рецензирование рабочая программа по дисциплине «Организация и планирование городского хозяйства», разработанная для студентов 2 курса заочной формы обучения соответствует требованиям ФГОС ВО и может быть использована в части, формируемой участниками образовательных отношений для обеспечения учебного процесса по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

Зам. директора ООО «Институт  
Сибземкадастрпроект»

Место печати



В.А.Кудрина