

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ, НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И
РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства
Кафедра кадастра застроенных территорий и геоинформационные
технологии

СОГЛАСОВАНО:

Директор института:

Е.А. Летягина

«30» марта 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор:

Н.И. Пыжикова

«31» марта 2022 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Организация и планирование городского хозяйства

ФГОС ВО

Направление подготовки: 21.04.02 – Землеустройство и кадастры
(код, наименование)

Направленность (профиль) Оценка и управление застроенными
территориями

Курс 2

Семестр 3

Форма обучения очная

Квалификация выпускника магистр

Красноярск, 2022

Составитель: Бадмаева С.Э., д.б.н., профессор
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«18» февраля 2022 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» профиль «Оценка и управление застроенными территориями» и профессионального стандарта «Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12 октября 2021 г. № 718н

Программа обсуждена на заседании кафедры «Кадастр застроенных территорий и геоинформационные технологии» протокол № 7 «17» марта 2022г.

Зав. кафедрой: Бадмаева С.Э., д.б.н., профессор «17» марта 2022 г.
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 9 « 23 » марта 2022 г.

Председатель методической комиссии

Бадмаева Ю.В., к.с.-х.н « 23 » марта 2022 г.
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки (специальности)

*Бадмаева С.Э. д.б.н., профессор « 23 » марта 2022 г.
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

Оглавление

Аннотация	5
1. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ...	5
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	5
3. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	6
4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	7
4.1. ТРУДОЁМКОСТЬ МОДУЛЕЙ И МОДУЛЬНЫХ ЕДИНИЦ ДИСЦИПЛИНЫ	7
4.2. СОДЕРЖАНИЕ МОДУЛЕЙ ДИСЦИПЛИНЫ.....	7
4.4. ЛАБОРАТОРНЫЕ ЗАНЯТИЯ	8
4.5. САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ ИЗУЧЕНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ САМОПОДГОТОВКИ К ТЕКУЩЕМУ КОНТРОЛЮ ЗНАНИЙ.....	9
4.5.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний.....	10
4.5.2. Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы	11
5. ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ	11
6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	11
6.1. Карта обеспеченности литературой (таблица 9)	11
6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»).....	11
6.3. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ	12
7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций	15
8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....	16
9. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ	16
9.1. Методические указания по дисциплине для обучающихся	16
9.2. Методические указания по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья	17
ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД.....	19

Аннотация

Дисциплина «Организация и планирование городского хозяйства» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 Дисциплины (модули) подготовки обучающихся по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, направленности «Оценка и управление застроенными территориями».

Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационные технологии.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции ПК-5 выпускника.

Содержание дисциплины «Организация и планирование городского хозяйства» охватывает круг вопросов, связанных с изучением организации и планирования городского хозяйства, инженерных основ городского хозяйства.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции (10 часов), практические занятия (30 часов), самостоятельная работа обучающихся (68 часов), зачет, консультации.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в виде тестовых заданий, промежуточный контроль - зачет.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3,0 зачетных единицы, 108 часов.

1. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Организация и планирование городского хозяйства» включена в **часть**, формируемую участниками образовательных отношений блока 1 Дисциплины (модули) ОПОП.

Для изучения дисциплины студент должен знать:

- состав городского хозяйства;
- принципы управления городским хозяйством;
- систему финансирования городского хозяйства.

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Организация и планирование городского хозяйства» являются кадровая политика в организации, строительная сертификация объектов недвижимости. Дисциплина «Организация и планирование городского хозяйства» является основополагающим для изучения следующих дисциплин: формирование комфортной городской среды, управление проектами и территориальное развитие. Особенностью дисциплины является изучение рыночных механизмов организации и планирования городского хозяйства, принципов организации и управления городским хозяйством на современном этапе.

Контроль знаний студентов проводится в форме текущей и промежуточной аттестации.

2. Цели и задачи дисциплины. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Целью дисциплины «Организация и планирование городского хозяйства» является формирование у студентов системы знаний, умений и навыков в области экономических и инженерных основ городского хозяйства.

Задачи дисциплины:

1. изучение состава и особенностей городского хозяйства, сформировать знания у студентов о развитии комплексного подхода к исследованию процесса проектирования и функционирования городов, как целостных социально-экономических систем с учетом технических и экологических факторов;
2. рассмотрение особенностей экономики, организации и планирования на предприятиях городского хозяйства; изучить принципы организации и управления городским хозяйством на современном этапе.

Таблица 1

Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

Код, наименование компетенции	Код и наименование индикаторов достижений компетенций	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК -5 Способен организовать и проектировать обустройство территории применительно к конкретному территориальному объекту.	ИД-1 _{ПК5} – совершенствует организацию производства и планирование, повышает эффективность работ в городском хозяйстве. Обеспечивает деятельность структурных подразделений для государственной регистрации прав на объекты городского хозяйства	Знать: организацию производства и повышение эффективности работ в городском хозяйстве, деятельность структурных подразделений для государственной регистрации прав на объекты городского хозяйства.
		Уметь: совершенствовать планирование работ в городском хозяйстве, деятельность структурных подразделений для государственной регистрации прав на объекты городского хозяйства.
		Владеть: принципами совершенствования работ в городском хозяйстве, деятельностью структурных подразделений для государственной регистрации прав на объекты городского хозяйства.

3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зач. ед. (108 часов), их распределение по видам работ и по семестрам представлено в таблице 2.

Таблица 2

Распределение трудоемкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоемкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам
			№ 1
Общая трудоемкость дисциплины по учебному плану		108	108
Контактная работа	1,39	40	40
в том числе:			
Лекции (Л) / в том числе в интерактивной форме		10/4	10/4
Практические занятия (ПЗ) / в том числе в интерактивной форме		30/8	30/8
Самостоятельная работа (СРС)	1,61	68	68
в том числе:			
самостоятельное изучение тем и разделов		43	43
самоподготовка к текущему контролю знаний		16	16
подготовка к зачету		9	9
Вид контроля:	зачет		

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Таблица 3

Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Контактная работа		Внеаудиторная работа (СРС)
		Л	ПЗ	
Модуль 1 Концепция территориального планирования населенных пунктов.				34
Модульная единица 1.1	36	2	8	26
Модульная единица 1.2	16	2	6	8
Модуль 2 Современное и перспективное развитие территории населенных пунктов.				34
Модульная единица 2.1	24	2	6	16
Модульная единица 2.2	32	4	10	18
ИТОГО	108	10	30	68

4.2. Содержание модулей дисциплины

Модуль 1. Состав и особенности городского хозяйства.

Модульная единица 1.1 Состав, особенности городского хозяйства и принципы его функционирования. Характеристика городского хозяйства. Задачи городского хозяйства.

Структура городского хозяйства. Законодательство в сфере городского хозяйства, социально-экономический обзор формирования городской среды. Самостоятельная работа студента: законодательство в сфере городского хозяйства. Бюджетное законодательство. Социально-экономический обзор формирования городской среды. Модель генплана и стратегического плана.

Модульная единица 1.2 Основные тенденции становления и развития городского хозяйства. Элементы городской среды, окружающая среда. Исторические этапы развития городского хозяйства и городов на территории России с древних времен до современности. Самостоятельная работа студента: Исторические этапы развития городского хозяйства и городов на территории России с древних времен до современности.

Модуль 2. Основы организации и управления городским хозяйством.

Модульная единица 2.1 Принципы управления городским хозяйством. Ресурсы городского хозяйства. Организация городского хозяйства. Госрегулирование; муниципальный менеджмент; реструктуризация и реформирование, его экономическая целесообразность; развитие территории; системы и модели управления ЖКХ; обслуживающие коммерческие структуры; эксплуатация городской среды. Экономические основы урбанизации территорий, зонирование и районирование внутригородских территорий, градостроительная оценка территорий, уровни и основы ведения градостроительного кадастра. Самостоятельная работа студента: трудовые ресурсы в городском хозяйстве. Экономические основы урбанизации территорий. Градостроительная оценка территорий.

Модульная единица 2.2 Система финансирования городского хозяйства. Ценообразование в городском хозяйстве. Зарубежный опыт функционирования городского хозяйства. Модель генплана и стратегического плана, экономика дорожной и транспортной системы города. Самостоятельная работа студента: модель генплана и стратегического плана. Экономика дорожной и транспортной системы города. Особенности экономики в различных отраслях городского хозяйства (жилищно – коммунальное, предприятия внешнего благоустройства территории города, торговли и общественного питания и других отраслей).

Таблица 4

Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид¹ контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	Модуль 1. Состав и особенности городского хозяйства.			4
	Модульная единица 1.1 <i>Состав, особенности городского хозяйства и принципы его функционирования.</i>	Лекция № 1. Понятие городского хозяйства. Характеристика городского хозяйства.	тестирование	2
	Модульная единица 1.2 <i>Основные тенденции становления и развития городского хозяйства.</i>	Лекция № 2. Основные составляющие городского хозяйства (лекция – беседа).	тестирование	2

¹Вид мероприятия: тестирование, коллоквиум, зачет, экзамен, другое

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид ¹ контрольного мероприятия	Кол-во часов
	Модуль 2. Основы организации и управления городским хозяйством.			6
	Модульная единица 2.1 <i>Принципы управления городским хозяйством. Ресурсы городского хозяйства.</i>	Лекция № 3 Городское хозяйство как объект управления (лекция – презентация).	тестирование	2
	Модульная единица 2.2 <i>Система финансирования городского хозяйства. Ценообразование в городском хозяйстве.</i>	Лекция № 4 Методология планирования городского развития.	тестирование	2
		Лекция № 5 Прогноз развития городов.	тестирование	2
	Итого			10

4.4. Практические занятия

Таблица 5

Содержание занятий и контрольных мероприятий

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид ² контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	Модуль 1. Состав и особенности городского хозяйства.			14
	Модульная единица 1.1 <i>Состав, особенности городского хозяйства и принципы его функционирования.</i>	Занятие № 1. Расчет оплаты за услуги ЖКХ	Защита работы	6
		Занятие № 2. Расчет арендной платы за пользование муниципальным имуществом.	Защита работы	2
	Модульная единица 1.2 <i>Основные тенденции становления и развития городского хозяйства.</i>	Занятие № 3. Расчет арендной платы за пользование муниципальным имуществом.	Защита работы	2
		Занятие № 4. Расчет величины субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг населению. (интерактивная форма с индивидуальными	Защита работы	4

²Вид мероприятия: защита, тестирование, коллоквиум, другое

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид ² контрольного мероприятия	Кол-во часов
		заданиями).		
2.	Модуль 2. Основы организации и управления городским хозяйством.			16
	Модульная единица 2.1 <i>Принципы управления городским хозяйством. Ресурсы городского хозяйства.</i>	Занятие № 5. Расчет оптимальности транспортной сети города	Защита работы	2
		Занятие № 6. Состав и особенности жилищно-коммунального комплекса.	Защита работы	4
	Модульная единица 2.2 <i>Комплексная система управления качеством строительной продукции.</i>	Занятие № 7. Стратегия управления городским хозяйством	Защита работы	2
		Занятие № 8. Расчет экономически обоснованного тарифа на услуги по сбору и транспортировке ТБО для города (деловая игра).	Защита работы	4
		Занятие № 9. Структура бюджета города и оптимизация бюджетных расходов на услуги городского хозяйства.	Защита работы	4
	Итого			30

4.5. Самостоятельное изучение разделов дисциплины и виды самоподготовки к текущему контролю знаний

В процессе освоения дисциплины используются занятия лекционного типа (10 часов) и практические (30 часов). Самостоятельная работа (68 часов) проводится в форме изучения теоретического курса и контролируется через защиты отчетов практических работ. Контроль самостоятельной работы и подготовки к практическим занятиям осуществляется с помощью электронного обучающего курса размещенного на платформе LMS Moodle. Форма контроля – зачет.

Обучающийся должен готовиться к практическим занятиям: прорабатывать лекционный материал. При подготовке к занятию обучающемуся следует обратиться к литературе научной библиотеки ФГБОУ ВО «Красноярский ГАУ». При изучении дисциплины недопустимо ограничиваться только лекционным материалом и одним-двумя учебниками. Ряд тем курса может быть вынесен преподавателем на самостоятельное изучение, с обсуждением соответствующих вопросов на занятиях. Поэтому подготовка к сдаче зачета и групповой работе на занятиях подразумевает самостоятельную работу

обучающихся в течение всего семестра по материалам рекомендуемых источников (раздел учебно-методического и информационного обеспечения).

Формы организации самостоятельной работы студентов:

- организация и использование электронного курса дисциплины, размещенного на платформе LMS Moodle для СРС.
- работа над теоретическим материалом, прочитанным на лекциях;
- самостоятельное изучение отдельных разделов дисциплины;
- подготовка к практическим занятиям;
- выполнение контрольных заданий при самостоятельном изучении дисциплины;
- самотестирование по контрольным вопросам (тестам).

4.5.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

Таблица 6

Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
1	Модуль 1. Состав и особенности городского хозяйства.		34
	Модульная единица 1.1 <i>Состав, особенности городского хозяйства и принципы его функционирования.</i>	1. Законодательство в сфере городского хозяйства.	6
		2. Бюджетное законодательство.	4
		3. Социально-экономический обзор формирования городской среды.	4
		4. Модель генплана и стратегического плана.	8
		Самоподготовка к текущему контролю знаний.	4
	Модульная единица 1.2 <i>Основные тенденции становления и развития городского хозяйства.</i>	1. Исторические этапы развития городского хозяйства и городов на территории России с древних времен до современности.	4
		Самоподготовка к текущему контролю знаний.	4
	Модуль 2. Основы организации и управления городским хозяйством.		34
	Модульная единица 2.1 <i>Принципы управления городским хозяйством. Ресурсы городского хозяйства.</i>	1. Трудовые ресурсы в городском хозяйстве.	4
		2. Экономические основы урбанизации территорий.	4
		3. Градостроительная оценка территорий.	4
		Самоподготовка к текущему контролю знаний.	4
	Модульная единица 2.2	1. Модель генплана и стратегического плана.	4

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
1	Модуль 1.Состав и особенности городского хозяйства.		34
	Система финансирования городского хозяйства. Ценообразование в городском хозяйстве.	2. Экономика дорожной и транспортной системы города.	4
		3. Особенности экономики в различных отраслях городского хозяйства (жилищно – коммунальное, предприятия внешнего благоустройства территории города, торговли и общественного питания и других отраслей).	6
		Самоподготовка к текущему контролю знаний.	4
ВСЕГО			68

4.5.2. Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы

Таблица 7

№ п/п	Темы курсовых проектов (работ)	Рекомендуемая литература (номер источника в соответствии с прилагаемым списком)
	Не предусмотрены учебным планом	

5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 8

Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

Компетенции	Лекции	ПЗ	СРС	Вид контроля
ПК-5	1-5	1-9	Модули 1,2	защита работ, зачет

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Карта обеспеченности литературой (таблица 9)

6.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»)

1. Научная электронная библиотека «eLibrary» <http://elibrary.ru/>
2. ФГБУ «РГБ» «Национальная электронная библиотека».
3. Электронно-библиотечная система «Агрилиб».

4. ЭБС «Лань» (e.lanbook.com) (Строительство).
5. ЭБС ООО «Электронное издательство Юрайт».
6. Научные журналы Научной электронной библиотеки eLIBRARY.RU.
7. Электронный каталог научной библиотеки Красноярский ГАУ (доступ к базам данных) «Web Ирбис».
8. Российская государственная библиотека диссертаций – www.diss.rsl.ru.
9. <http://www.kgau.ru/new/biblioteka>.

6.3. Программное обеспечение

1. WindowsRussianUpgrade Академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008 г.
2. Office 2007 RussianOpenLicensePack Академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008 г.
3. KasperskyEndpointSecurity для бизнеса Стандартный RussianEdition на 1000 пользователей на 2 года (EducationalLicense) Лицензия 1800-191210-144044- 563-2513 с 10.12.2019 г. до 17.12.2021 г.
4. Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах - Лицензионный договор №158 от 03.04.2019 г. «Антиплагиат ВУЗ».
5. Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия) - Договор сотрудничества.
6. Офисный пакет LibreOffice 6.2.1 - Бесплатно распространяемое ПО.
7. Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования) - Бесплатно распространяемое ПО.
8. Яндекс (Браузер / Диск) - Бесплатно распространяемое ПО.

Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Таблица 9

Кафедра «Кадастр застроенных территорий и геоинформационные технологии»

Направление подготовки 21.04.02 Оценка и управление застроенными территориями

Дисциплина Организация и планирование городского хозяйства

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
Основная литература										
Лекции, практические, самостоятельные	Организация и планирование городского хозяйства: учебное пособие	С.Э.Бадмаева, О.И.Иванова	Красноярск: КрасГАУ	2019	+	+	+	+		25 Ирбис 64+
Дополнительная литература										
Лекции, практические, самостоятельные	Урбанистика. Городская экономика, развитие и управление: учебник и практикум для вузов.	Под ред. Л.Э.Лимонова	Москва: Юрайт	2021		+	+			https://urait.ru/bcode/475910

Директор научной библиотеки Зорина Р.А.

7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

При изучении дисциплины «Организация и планирование городского хозяйства» со студентами в течение семестра проводятся лекции и практические занятия. Зачет определяется как сумма баллов по результатам всех запланированных учебных мероприятий (табл. 10).

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы в следующих формах:

- посещение лекций и ведение конспекта,
- выполнение и защита практических работ,
- тестирование по модулям;
- отдельно (дополнительно) оцениваются личностные качества студента (аккуратность, исполнительность, инициативность) - работа у доски, своевременная сдача тестов, отчетов к практическим работам и письменных домашних заданий, составление словаря.

Контроль освоения модульной дисциплины осуществляется с использованием балльно-рейтинговой системы, включающей входной (в начале изучения модульной дисциплины), текущий (на занятиях), рубежный (по модулям) и выходной контроль (зачёт) знаний, умений и навыков студентов.

Учитываются все виды учебной деятельности, оцениваемые определенным количеством баллов. В итоговую сумму баллов входят результаты всех контролируемых видов деятельности – посещение занятий, защита работ, прохождение тестового контроля и т.п. Промежуточный контроль по дисциплине «Организация и планирование городского хозяйства» проходит в форме зачета. Учитываются все виды учебной деятельности, оцениваемые определенным количеством баллов. В итоговую сумму баллов входят результаты всех контролируемых видов деятельности.

Рейтинг-план

Календарный модуль 1							Итого баллов
Дисциплинарные модули	Баллы по видам работ						
	посещение лекций	Задания по самостоятельно й работе	защита отчетов по лабораторным работам	ведение конспекта	Тестирование по модулям	зачет	
ДМ1	0-10	0-10	0-15	0-5	0-5		45
ДМ2	0-10	0-10	0-15	0-5	0-5		45
зачет						0-10	10
итого по КМ	20	20	30	10	10	10	100

Дисциплина считается освоенной при наборе не менее 60 баллов. Все виды работ должны быть выполнены точно в сроки, предусмотренные графиком учебного процесса.

Все виды учебных работ должны быть выполнены точно в сроки, предусмотренные графиком учебного процесса. В конце семестра на основании поэтапного контроля обучения суммируются баллы и принимается решение о допуске обучаемого к выходному контролю или освобождении от его сдачи.

Если по результатам текущих, рубежных и творческого рейтингов студент набрал в сумме менее 40 % баллов от максимального рейтинга дисциплины, то до выходного контроля он не допускается и считается задолжником по этой дисциплине. Для устранения задолженностей студент получает индивидуальное задание для самостоятельной работы. Если же сумма баллов составляет более 60 % от максимального рейтинга дисциплины, то по усмотрению преподавателя студенту может быть проставлен зачёт без сдачи выходного контроля. В этом случае к набранному рейтингу добавляются поощрительные баллы. Максимальное их число составляет до 30 % от общего рейтинга дисциплины. Если студент не набрал на протяжении семестра необходимое количество баллов, он сдаёт зачёт по расписанию зачётной сессии.

Более подробно прописаны критерии выставления оценок по текущей и промежуточной аттестации в фонде оценочных средств по данной дисциплине.

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для обучения применяются электронный учебно-методический комплекс, разработанный на платформе LMS Moodle, в котором интегрированы электронные образовательные модули, базы данных, совокупность других дидактических средств и методические материалы, обеспечивающие сопровождение учебного процесса по всем видам занятий и работ по дисциплине.

Таблица 10

Вид занятий	Аудиторный фонд
Лекции	проспект Свободный, 70 5-04; Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации Оснащенность: маркерная доска, стол преподавателя, стул преподавателя, стол аудиторный двухместный – 25 шт., стулья аудиторные – 50 шт. Демонстрационные плакаты, карты (географические, почвенные, административные), наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий. Оргтехника: мультимедийный проектор Panasonic PT-D3500E/пульт; AMIS 250 6-канальный микшер-усилитель 250Вт/4Ом,10; компьютер Cel3000 MB Giga-byit GA-81915PC DUO s775 17"Samsun 5-4
Практические	проспект Свободный, 70 6-06; Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации Оснащенность: доска аудиторная для написания мелом, стол преподавателя, стул преподавателя. Стол аудиторный двухместный – 16 шт. Стулья аудиторные – 34 шт. Демонстрационные плакаты. Оргтехника: проектор ViewSonic PJD5126
Самостоятельная	проспект Свободный, 70 4-02; Помещение для самостоятельной

работа	работы Оснащенность: учебно-методическая литература, компьютерная техника с подключением к Internet. Столы 11 шт., стулья 18 шт., стеллажи под книги 16 шт. Оргтехника: компьютер celeron 2600/256/40/AGP128/Lan/Keyb; компьютер в комплекте: системный блок + монитор; компьютер в комплекте: системный блок ("QX" S Office) + монитор (BenQ GW2480)+ клавиатура (Crown) + мышь (Crown) +фильтр – 7 шт. сканер HP ScanJet 4370; принтер XeroxWorkCentre 3215NI; принтер Canon LBP-1120; копировальный аппарат Canon IR-2016J улица Елены Стасовой, 44 "Г" 1-6; Помещение для самостоятельной работы (Информационно-ресурсный центр Научной библиотеки) Оснащенность: учебно-методическая литература, компьютеры с подключением к сети Internet, библиотечный фонд, каталог электронных ресурсов
--------	--

9. Методические рекомендации для обучающихся по освоению дисциплины

9.1. Методические указания по дисциплине для обучающихся

Для успешного освоения дисциплины, прежде всего, необходимо ознакомиться с составом и особенностями городского хозяйства, основными тенденциями становления и развития городского хозяйства, принципами управления городским хозяйством, системой финансирования и ценообразования в городском хозяйстве. Все темы дисциплины взаимосвязаны и требуют последовательного их освоения.

В практических работах рассматриваются вопросы расчета оплаты за услуги ЖКХ, расчет арендной платы за пользование муниципальным имуществом, расчет величины субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг населению, расчет оптимальности транспортной сети города, расчет электрической мощности жилых районов, расчет экономически обоснованного тарифа на услуги по сбору и транспортировке ТБО для города. Необходимо своевременно выполнять предусмотренные в семестре учебные задания: практические работы и задания для самостоятельной работы.

9.2. Методические указания по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

В целях освоения учебной программы дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается:

1. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:
 - 1.1. размещение в доступных для обучающихся местах и в адаптированной форме справочной информации о расписании учебных занятий;
 - 1.2. присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;
 - 1.3. выпуск альтернативных форматов методических материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

2. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья послушу:
- 2.1. надлежащими звуковыми средствами воспроизведение информации;
3. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата:

3.1. возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, туалетные комнаты и другие помещения института, а также пребывание в указанных помещениях.

Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.

Таблица 12

Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предоставляются в одной из форм, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации.

Категории студентов	Формы
С нарушение слуха	• в печатной форме; • в форме электронного документа;
С нарушением зрения	• в печатной форме увеличенных шрифтом; • в форме электронного документа; • в форме аудиофайла;
С нарушением опорно-двигательного аппарата	• в печатной форме; • в форме электронного документа; • в форме аудиофайла.

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

В освоении дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья большое значение имеет индивидуальная работа. Под индивидуальной работой подразумевается две формы взаимодействия с преподавателем: индивидуальная учебная работа (консультации), т.е. дополнительное разъяснение учебного материала и углубленное изучение материала с теми обучающимися, которые в этом заинтересованы, и индивидуальная воспитательная работа. Индивидуальные консультации по предмету являются важным фактором, способствующим индивидуализации обучения и установлению воспитательного контакта между преподавателем и обучающимся инвалидом или обучающимся с ограниченными возможностями здоровья.

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии

Программу разработал: Бадмаева С.Э. д.б.н., профессор

ВНЕШНЯЯ РЕЦЕНЗИЯ

**на рабочую программу по учебной дисциплине
«Организация и планирование городского хозяйства»
направление подготовки «Землеустройство и кадастры» 21.04.02
профиль программа подготовки «Оценка и управление застроенными
территориями»
(для очной формы обучения)**

Представленная на рецензирование программа учебной дисциплины «Организация и планирование городского хозяйства» состоит из 9 разделов. На изучение дисциплины отведено 108 часов. Предусматривается 10 часов лекционных занятий, 30 часов практических занятий, 68 часов самостоятельной работы студента, зачет. Дисциплина изучается в институте «Землеустройства, кадастров и природообустройства» на 2 курсе в 3 семестре. Для представленной программы характерны последовательность, логичность, очевидны междисциплинарные связи с предыдущими и последующими дисциплинами. Охвачены современные рыночные механизмы организации и планирования городского хозяйства.

Структура и содержание дисциплины включают сведения о трудоемкости дисциплины в зачетных единицах и часах. Для лекционных, практических занятий и самостоятельной работы имеются тематические планы с распределением нагрузки.

Программой предусмотрено формирование компетенций обучающихся в результате освоения дисциплины. Указаны требования к знаниям, умениям и навыкам, которые планируется получить в ходе изучения дисциплины. Обозначенные программой виды самостоятельной работы, в том числе выполнение заданий оценочного характера, соответствуют рабочему учебному плану подготовки магистров и требованиям, предъявляемым ФГОС ВО.

Программу отличает полнота учебно-методического обеспечения дисциплины, которое содержит перечень основной и дополнительной литературы. Материально-техническое обеспечение соответствует структуре и содержанию программы и требованиям ФГОС ВО.

Представленная на рецензирование рабочая программа по дисциплине «Организация и планирование городского хозяйства», разработанная для студентов 2 курса очной формы обучения соответствует требованиям ФГОС ВО и может быть использована в части, формируемой участниками образовательных отношений для обеспечения учебного процесса по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры».

Зам.директора ООО «Институт
Сибземкадастрпроект»

Место печати



В.А.Кудрина