

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства  
Кафедра кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест

**СОГЛАСОВАНО:**

**Директор института:**

**Е.А. Летягина**

**«26» марта 2020 г.**

**УТВЕРЖДАЮ:**

**Ректор:**

**Н.И. Пыжикова**

**«27» марта 2020 г.**

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

**Инвентаризация и мониторинг земель населённых пунктов**

**ФГОС ВО**

Направление подготовки: 21.03.02 – Землеустройство и кадастры  
(код, наименование)

Направленность (профиль)    Городской кадастр

Курсы    3

Семестры    5

Форма обучения    заочная

Квалификация выпускника    бакалавр

Красноярск, 2020

Составитель: Горбунова Ю.В., канд. биол. наук, доцент  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«19» марта 2020г.

Рецензент: Кленов А.В., директор ООО «Вега»

«20» марта 2020г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и в соответствии с профессиональными стандартами «Специалист в сфере кадастрового учета», «Землеустроитель»

Программа обсуждена на заседании кафедры кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест протокол № 8 от «23» марта 2020г.

Зав. кафедрой Бадмаева С.Э., д-р биол. наук, профессор  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«23» марта 2020 г.

## **Лист согласования рабочей программы**

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 8 от «24» марта 2020 г.

Председатель методической комиссии

Л.И. Виноградова, канд. геогр. наук, доцент

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«24» марта 2020 г.

Зав. выпускающей кафедрой по направлению подготовки 21.03.02  
Землеустройство и кадастры, направленность (профиль): Городской кадастр

С.Э. Бадмаева, д-р биол. наук, профессор

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«24» марта 2020 г.

Заведующие кафедрами: С.Э. Бадмаева, д-р биол. наук, профессор

## Оглавление

Аннотация	5
1. Требования к дисциплине	5
1.1. Внешние и внутренние требования	5
1.2. Место дисциплины в учебном процессе	6
2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения	6
3. Организационно-методические данные дисциплины	7
4. Структура и содержание дисциплины	8
4.1. Структура дисциплины	8
4.2. Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины	8
4.3. Содержание модулей дисциплины	9
4.4. Содержание лекционного курса	10
4.5. Практические занятия	11
4.6. Самостоятельное изучение разделов дисциплины	11
5. Взаимосвязь видов учебных занятий	13
6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	14
7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций	18
8. Материально-техническое обеспечение дисциплины	18
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	18
10. Образовательные технологии	18

## Аннотация

Дисциплина «Инвентаризация и мониторинг земель населенных пунктов» относится к вариативной части программы бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль Городской кадастр. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест».

В результате изучения данной учебной дисциплины у обучающихся формируются следующие профессиональные компетенции:

*в научно-исследовательской деятельности:*

– способность изучать научно-техническую информацию, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

*в производственно-технической деятельности:*

– способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

– способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме контрольных работ, опроса, тестирования; и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зач. ед., 108 ч. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (4 ч), практические (8 ч) занятия и самостоятельная работа студентов (92 ч).

### 1. Требования к дисциплине

#### 1.1. Внешние и внутренние требования

Реализация в дисциплине «Инвентаризация и мониторинг земель населенных пунктов» требований ФГОС ВО, ОПОП ВО и Учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Городской кадастр» должна формировать следующие компетенции:

– способность изучать научно-техническую информацию, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

– способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

– способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

В результате изучения дисциплины «Инвентаризация и мониторинг земель населенных пунктов» студенты получают знания и практические навыки, которые обеспечивают им в их профессиональной деятельности возможность решать научные и практические задачи, связанные с организацией инвентаризации и мониторинга земель застроенных территорий.

## **1.2. Место дисциплины в учебном процессе**

Дисциплина «Инвентаризация и мониторинг земель населенных пунктов» является дисциплиной вариативной части по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Городской кадастр».

Курс «Инвентаризация и мониторинг земель населенных пунктов» обобщает знания, полученные при изучении таких дисциплин, как математика, информатика, геодезия, введение в кадастр застроенных территорий, становление кадастрового учета в России. Студент должен знать фундаментальные разделы математики в объеме, необходимым для владения математическим аппаратом для статистической обработки информации и анализа данных по мониторингу; иметь знания в области информатики и современных геоинформационных технологий; навыки использования программных средств, уметь создавать базы данных и использовать ресурсы интернета.

Изучение дисциплины «Инвентаризация и мониторинг земель населенных пунктов» необходимо для успешного освоения таких дисциплин, как кадастр застроенных территорий, управление городскими территориями, кадастр недвижимости и мониторинг земель, техническая инвентаризация объектов недвижимости.

Особенность дисциплины заключается в том, что она охватывает круг вопросов, связанных с осуществлением инвентаризации земель населенных пунктов, а также наблюдений за состоянием земель застроенных территорий с использованием новейших технологий и измерительной техники.

## **2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения**

Цель преподавания дисциплины – приобретение студентами научно-теоретических знаний об общих принципах и основных методах проведения инвентаризации земель населенных пунктов, а также создания и ведения системы наблюдений за состоянием земель застроенных территорий.

Задачи:

– формирование у студентов общего представления об инвентаризации и мониторинге земель населенных пунктов (основные понятия, цели, задачи, принципы);

– изучение роли инвентаризации и мониторинга земель застроенных территорий в народном хозяйстве России и научной деятельности;

– овладение основными способами и методами производства работ при инвентаризации и мониторинге земель.

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

*в научно-исследовательской деятельности:*

– способность изучать научно-техническую информацию, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

*в производственно-технической деятельности:*

- способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);
- способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:** общую теорию предмета, основные понятия и принципы, специальную терминологию; важнейшие методы осуществления инвентаризации и мониторинга земель, а также законодательство Российской Федерации градостроительства и смежных областях знаний;

**Уметь:** использовать основную нормативно-правовую и научно-методическую документацию по инвентаризации земель застроенных территорий; обрабатывать картографические материалы при оценке качества земель и анализе негативных процессов; осуществлять сбор, обработку и анализ информации с помощью современных геоинформационных технологий, а также логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь; работать с большими объемами информации.

**Владеть:** общими навыками проведения инвентаризации земель, а также оценки состояния земель и анализа негативных процессов с применением различных методов и технических средств контроля.

### 3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зач. ед. (108 часов), их распределение по видам работ и по семестрам представлено в таблице 1.

Таблица 1

#### Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоёмкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам №5
<b>Общая трудоёмкость</b> дисциплины по учебному плану	<b>3,0</b>	<b>108</b>	<b>108</b>
<b>Контактная работа</b>	<b>0,3</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
в том числе:			
Лекции (Л)	0,1	4	4
Практические занятия (ПЗ)	0,2	8	8
Семинары (С)			
Лабораторные работы (ЛР)			
<b>Самостоятельная работа (СРС)</b>	<b>2,6</b>	<b>92</b>	<b>92</b>
в том числе:			
самостоятельное изучение разделов дисциплины	2,0	71	71
самоподготовка к текущему контролю знаний (подготовка к тестам)	0,6	21	21
<b>Подготовка и сдача зачета</b>	<b>0,1</b>	<b>4</b>	<b>4</b>
<b>Вид контроля:</b>			<b>зачет</b>

## 4. Структура и содержание дисциплины

### 4.1. Структура дисциплины

Структура дисциплины отражается в таблице 2.

Таблица 2

Тематический план

№	Раздел дисциплины	Всего часов	В том числе			Формы контроля
			лекции	практические или семинарские занятия	лабораторные занятия	
1.	МОДУЛЬ 1. Теоретические основы инвентаризации и мониторинга земель	17	-	2	15	тестирование, зачет
2.	МОДУЛЬ 2. Организация работ по проведению инвентаризации земель населенных пунктов	36	2	4	30	тестирование, зачет
3.	МОДУЛЬ 3. Мониторинг земель населенных пунктов	51	2	2	47	тестирование, зачет
4	<b>ИТОГО</b>	<b>104</b>				

### 4.2. Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины

Таблица 3

Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Аудиторная работа		Внеаудиторная работа (СРС)
		Л	ПЗ	
<b>Модуль 1.</b> Теоретические основы инвентаризации и мониторинга земель	<b>17</b>	-	2	<b>15</b>
<b>Модульная единица 1.1</b> Ведение в дисциплину	17	-	2	15
<b>Модуль 2.</b> Организация работ по проведению инвентаризации земель населенных пунктов	<b>36</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>30</b>
<b>Модульная единица 2.1.</b> Мероприятия по проведению инвентаризации земель	11	-	-	11
<b>Модульная единица 2.2</b> Методика	25	2	4	19



Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Аудиторная работа		Внеаудиторная работа (СРС)
		Л	ПЗ	
проведения инвентаризации земель населенных пунктов				
<b>Модуль 3. Мониторинг земель населенных пунктов</b>	<b>51</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>47</b>
<b>Модульная единица 3.1</b> Ведение мониторинга земель в Российской Федерации	8	2	-	6
<b>Модульная единица 3.2</b> Методы получения необходимой информации при ведении мониторинга земель	10	-	-	10
<b>Модульная единица 3.3</b> Ведение мониторинга земель на различных административно-территориальных уровнях	16	-	-	16
<b>Модульная единица 3.4</b> Загрязнение земель населенных пунктов	17	-	2	15
<b>Подготовка и сдача зачета</b>	<b>4</b>			
<b>ИТОГО</b>	<b>108</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>92</b>

#### ***4.3. Содержание модулей дисциплины***

**МОДУЛЬ 1. Теоретические основы инвентаризации и мониторинга земель.**

**Модульная единица 1.1. Ведение в дисциплину.** Общие сведения об инвентаризации и мониторинге земель населенных пунктов. Цели, задачи и принципы проведения инвентаризации и мониторинга земель. Правовые основы инвентаризации и мониторинга земель. Нормативно-правовые акты в сфере осуществления инвентаризации и мониторинга земель застроенных территорий.

**МОДУЛЬ 2. Организация работ по проведению инвентаризации земель населенных пунктов.**

**Модульная единица 2.1. Мероприятия по проведению инвентаризации земель.** Организационные мероприятия при проведении работ по инвентаризации земель населенных пунктов. Проведение инвентаризации свободных земель и земельных участков. Проведение сплошной инвентаризации земельных участков с целью выявления незаконного (нецелевого) их использования.

**Модульная единица 2.2 Методика проведения инвентаризации земель населенных пунктов.** Этапы работ по инвентаризации земель населенных пунктов. Подготовительный этап инвентаризации земель. Производственный этап инвентаризации земель. Исполнительная документация. Инвентаризация земель населенных пунктов в Красноярском крае. Теоретические аспекты проведения мероприятий по инвентаризации земель в Красноярском крае. Порядок проведения инвентаризации земель населенных пунктов в Красноярском крае.

**МОДУЛЬ 3. Мониторинг земель населенных пунктов.**

**Модульная единица 3.1 Ведение мониторинга земель в Российской Федерации.** Мониторинг земель как составная часть Единой системы государственного экологического мониторинга. Порядок ведения мониторинга

земель. Состав работ государственного мониторинга земель. Система показателей мониторинга земель. Выполнение работ по государственному мониторингу земель в Красноярском крае.

**Модульная единица 3.2 Методы получения необходимой информации при ведении мониторинга земель.** Информационное обеспечение мониторинга земель. Структура информационного обеспечения. Картографическое обеспечение мониторинга земель. Дистанционные методы мониторинга земель. Наземные наблюдения и обследования. Фондовые данные.

**Модульная единица 3.3 Ведение мониторинга земель на различных административно-территориальных уровнях.** Содержание работ по государственному мониторингу земель на федеральном уровне. Содержание работ по государственному мониторингу земель на региональном уровне. Базовый и оперативный мониторинг земель на локальном уровне.

**Модульная единица 3.4 Загрязнение земель населенных пунктов.** Охрана земель. Контроль за загрязнением земель населенных пунктов с учетом функциональных зон. Источники загрязнения земель с учетом функциональных зон. Составление схем мест отбора проб при загрязнении почв промышленными объектами, транспортными магистралями. Нормирование загрязняющих веществ в почве.

#### 4.4. Содержание лекционного курса

Таблица 4

#### Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
2.	<b>Модуль 2. Организация работ по проведению инвентаризации земель населенных пунктов</b>		<b>тестирование, зачет</b>	<b>2</b>
	<b>Модульная единица 2.2</b> Методика проведения инвентаризации земель населенных пунктов	Лекция № 1. Этапы работ по инвентаризации земель населенных пунктов	тестирование, зачет	2
3.	<b>Модуль 3. Мониторинг земель населенных пунктов</b>		<b>тестирование, зачет</b>	<b>2</b>
	<b>Модульная единица 3.1</b> Ведение мониторинга земель в Российской Федерации	Лекция №2. Основы государственного мониторинга земель	тестирование, зачет	2
	<b>Итого</b>			<b>4</b>

#### 4.5. Практические/семинарские занятия

Таблица 5

### Содержание занятий и контрольных мероприятий

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных/ практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	<b>Модуль 1. Теоретические основы инвентаризации и мониторинга земель</b>		тестирование, зачет	2
	<b>Модульная единица 1.1</b> Ведение в дисциплину	Практическая работа № 1. Правовые основы инвентаризации и мониторинга земель	тестирование, зачет	2
2.	<b>Модуль 2. Организация работ по проведению инвентаризации земель населенных пунктов</b>		тестирование, зачет	4
	<b>Модульная единица 2.2</b> Методика проведения инвентаризации земель населенных пунктов	Практическая работа №2. Инвентаризация земель населенных пунктов Красноярского края	тестирование, зачет	2
		Практическая работа №3. Использование результатов инвентаризации земель в г. Красноярске	тестирование, зачет	2
3.	<b>Модуль 3. Мониторинг земель населенных пунктов</b>		тестирование, зачет	2
	<b>Модульная единица 3.4</b> Загрязнение земель населенных пунктов	Практическая работа №4. Нормирование загрязняющих веществ в почве	тестирование, зачет	2
<b>Итого</b>				<b>8</b>

#### 4.6. Самостоятельное изучение разделов дисциплины и другие виды СРС

Таблица 6

### Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
1.	<b>Модуль 1. Теоретические основы инвентаризации и мониторинга земель</b>		<b>15</b>
	<b>Модульная единица 1.1</b> Ведение в дисциплину	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Опыт проведения инвентаризации и мониторинга земель"	4

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
		Самостоятельное изучение нормативно-правовых документов : «Руководство по инвентаризации земель населенных пунктов»	4
		Самостоятельное изучение нормативно-правовых документов : «Приказ №852 Об утверждении порядка осуществления государственного мониторинга земель, за исключением земель сельскохозяйственного назначения»	4
		Подготовка к тесту	3
2.	<b>Модуль 2. Организация работ по проведению инвентаризации земель населенных пунктов</b>		<b>30</b>
	<b>Модульная единица 2.1</b> Мероприятия по проведению инвентаризации земель	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Основные положения инвентаризации земель населенных пунктов"	4
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Проведение сплошной инвентаризации земельных участков с целью выявления незаконного (нецелевого) их использования"	4
		Подготовка к тесту	3
	<b>Модульная единица 2.2</b> Методика проведения инвентаризации земель населенных пунктов	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Материалы дистанционного зондирования земли, используемые для проведения инвентаризации земель"	4
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Состав земель, выявленных в ходе инвентаризации земель г. Красноярска"	4
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Межевание земель"	4
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Инвентаризация городских земель"	4
		Подготовка к тесту	3
3.	<b>Модуль 3. Мониторинг земель населенных пунктов</b>		<b>47</b>
	<b>Модульная единица 3.1</b> Основные положения мониторинга земель	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Классификация систем мониторинга"	3
		Подготовка к тесту	3
	<b>Модульная единица 3.2</b> Методы получения необходимой информации при ведении мониторинга земель	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Информационное обеспечение мониторинга земель"	4
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Использования спутникового сервиса ВЕГА в региональных системах дистанционного мониторинга"	3
		Подготовка к тесту	3
	<b>Модульная единица 3.3</b> Ведение мониторинга земель	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Базовый и оперативный мониторинг земель на локальном уровне"	4

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
	на различных административно-территориальных уровнях	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Принципы отбора проб почвы в населенных пунктах"	3
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Содержание работ по государственному мониторингу земель на федеральном уровне"	3
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: «Содержание работ по государственному мониторингу земель на региональном уровне»	3
		Подготовка к тесту	3
	<b>Модульная единица 3.4</b> Загрязнение земель населенных пунктов	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Охрана земель"	3
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Контроль за загрязнением городской среды с учетом функциональных зон"	3
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Химическое загрязнение почв"	3
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: «Мониторинг техногенного загрязнения земель»	3
		Подготовка к тесту	3
	<b>ИТОГО</b>		<b>92</b>

## 5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 7

### Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

Компетенции	Лекции	ПЗ	СРС	Другие виды	Вид контроля
ПК-7 – способность изучать научно-техническую информацию, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	1-2	1-4	Модули 1,2,3	-	тестирование, зачет
ПК-11 – способность использовать знания современных методик и технологий	2	1,4	Модуль 3	-	тестирование, зачет

<b>Компетенции</b>	<b>Лекции</b>	<b>ПЗ</b>	<b>СРС</b>	<b>Другие виды</b>	<b>Вид контроля</b>
мониторинга земель и недвижимости					
ПК-12 – способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства	1	1-3	Модуль 3	-	тестирование, зачет

## **6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

### **6.1 Нормативные правовые акты**

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru).

2. Федеральный закон от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве» [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru).

3. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru).

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 09.08.2013 г. № 681 «О государственном экологическом мониторинге (государственном мониторинге окружающей среды)» [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru).

5. Приказ Минэкономразвития России от 26.12.2014 г. № 852 «Об утверждении Порядка осуществления государственного мониторинга земель, за исключением земель сельскохозяйственного назначения» [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru).

### **6.2. Основная литература**

6. Волков, А. М. Правовые основы природопользования и охраны окружающей среды : учебник и практикум для академического бакалавриата / А. М. Волков, Е. А. Лютягина ; под общ. ред. А. М. Волкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 317 с

7. Земельное право [Текст]: учебник / С. А. Боголюбов [и др.] ; под ред. С. А. Боголюбова. - 3-е изд. - Москва : Проспект, 2014. – 375 с.

8. Хаустов, А. П. Нормирование и снижение загрязнения окружающей среды : учебник для академического бакалавриата / А. П. Хаустов, М. М. Редина. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2016. — 387 с

### **6.3. Дополнительная литература**

9. Дубенок, Н.Н. Землеустройство с основами геодезии: учебник / Н.Н. Дубенок, А.С. Шуляк; под ред. Б.Б. Шумакова. - М. : КолосС, 2002. - 318

10. Игнатъев, Г.В. Экономика городского землепользования: учебно-методическое пособие / Г.В. Игнатъев, Д.В. Савченков. - Красноярск: Универс: Союз, 2000. - 174 с.

11. Татаринцев, В.Л. Экология землепользования: учебное пособие / В.Л. Татаринцев, Г.Д. Толкушкина, Т.В. Лобанова; М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Алт. гос. аграр. ун-т. - Барнаул: АГАУ, 2011. - 176 с.

12. Экологический мониторинг: учебно-методическое пособие / Т.Я. Ашихмина. - М.: Академический Проект: Альма Матер, 2008. – 412 с.

#### **6.4. Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям**

13. Мониторинг земель поселений: методические указания / сост.: В.Н. Горбачев, Р.А. Бабинцева, А.Е. Мирошников. - Красноярск: КрасГАУ, 2000. - 43с.

14. Земельный кадастр и мониторинг земель: методические указания для самостоятельной работы студентов / Краснояр. гос. аграр. ун-т; сост.: В.И. Незамов, А.В. Лопатин. - Красноярск: Краснояр. гос. аграр. ун-т, 2005. - 16 с.

15. Электронный учебно-методический комплекс дисциплины «Мониторинг и охрана городской среды» / В.И. Незамов, 2010 г.

16. Электронный учебно-методический комплекс дисциплины «Мониторинг и кадастр» / Ю.П. Ковалева.

#### **6.5. Программное обеспечение**

Программное обеспечение, используемое при осуществлении образовательной деятельности:

1) Office 2007 Russian OpenLicensePack (количество 432), академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008.

2) Справочная правовая система «Консультант+», договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016.

3) Справочная правовая система «Гарант», учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012.

4) Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования), свободно распространяемое ПО (GPL).

5) Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия), договор сотрудничества от 2019 года.

6) ABBYY FineReader 10 Corporate Edition (количество 30), лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 от 22.02.2012.

7) Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ», лицензионный договор №158 от 03.04.2019.

Таблица 8

**КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ**

Кафедра «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» Направление подготовки (специальность) 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»  
 Дисциплина Инвентаризация и мониторинг земель населенных пунктов Количество студентов 20  
 Общая трудоемкость дисциплины: лекции 4 часа; практические занятия 8 часов;  
 СРС 92 часа.

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
Лекции	Федеральный закон от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «Землеустройстве»	-	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	ред. 2016г		*	<a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34823/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34823/</a>		-	-
	Земельное право	С.А. Боголюбов	Москва: Проспект	2014	*		*		3	20
Практические занятия	Приказ Минэкономразвития России от 26.12.2014 г. № 852 «Об утверждении Порядка осуществления государственного мониторинга земель, за исключением земель сельскохозяйственного назначения»	-	Справочная правовая система «Консультант Плюс»	2014		*	<a href="http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_175349/">http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_175349/</a>		-	-



Продолжение таблицы 8

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
	Экономика городского землепользования: учебно-методическое пособие	Г.В Игнатъев, Д.В. Савченков	Красноярск: Универс: Союз	2000	*			*	2	2
	Земельный кадастр и мониторинг земель: методические указания для самостоятельной работы студентов	В.И. Незамов, А.В. Лопатин	Краснояр. гос. аграр. ун-т	2005	*			*		
	Мониторинг земель поселений: методические указания	В. Н. Горбачев, Р. А. Бабинцева, А. Е. Мирошников	Красноярск: КрасГАУ	2000	*		*		1	1
	ЭУМКД «Мониторинг и кадастр»	Ю.В. Ковалева	Красноярск: Изд-во КрасГАУ	2010		*	www.kgau.ru		-	-
	Методы оценки загрязнения окружающей среды	В. В. Меньшиков, Т. В. Савельева	М.: МНЭПУ	2000	*		*		20	38
	ЭУМКД «Мониторинг и охрана городской среды»	В.И. Незамов	Красноярск: Изд-во КрасГАУ	2010		*	www.kgau.ru		-	-

Зав. библиотекой Зорина Р.А.Председатель МК Виноградова Л.И.  
институтаЗав. кафедрой Бадмаева С.Э.

## 7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы преподавателем, ведущим практические занятия по дисциплине в следующих формах:

- тестирование;
- выполнение практических работ;
- отдельно оцениваются личностные качества студента (аккуратность, исполнительность, инициативность) – работа у доски, своевременная сдача тестов.

Промежуточный контроль по результатам семестра по дисциплине проходит в форме зачета.

## 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для реализации бакалаврской программы подготовки по дисциплине «Инвентаризация и мониторинг земель населенных пунктов» предусмотрено проведение лекций-презентаций, лекций-бесед и практических занятий с использованием базы данных, информационно-справочных и поисковых системы (справочная правовая система «Консультант Плюс» [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru), справочная правовая система «Гарант»).

## 9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Студенты должны посещать лекции, практические занятия и выполнять в срок все задания.

2. При изучении дисциплины необходимо использовать Интернет, электронные научные библиотеки и справочные правовые системы. Оценка результатов обучения студента формируется из результатов всех видов аудиторной и внеаудиторной работ, включая посещаемость занятий.

3. Методические рекомендации по изучению дисциплины.

Освоение материалов предполагает активную самостоятельную работу студентов. Каждая тема дисциплины должна быть проработана студентом в той или иной форме. Закрепление материала проводится на практических занятиях.

## 10. Образовательные технологии

Таблица 9

Название раздела дисциплины или отдельных тем	Вид занятия	Используемые образовательные технологии	Часы
Нормирование загрязняющих веществ в почве	ПЗ	Интерактивная форма с индивидуальными заданиями.	2
<b>Итого часов</b>			<b>2</b>
<b>из них в интерактивной форме</b>			<b>2</b>

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РЦД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
25.03.2021 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	на 2021-2022 уч. год обновлен перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения; перечень учебных и учебно-методических изданий, электронных образовательных ресурсов	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 7 от 25.03.2021 г.
	2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения	текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами	

**Программу разработал:**

Горбунова Ю.В., канд. биол. наук, доцент

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
23.03.2022 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	на 2022-2023 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободного распространяемого ПО	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 23.03.2022 г.
	2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения	текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами	

**Программу разработал:**

Горбунова Ю.В., канд. биол. наук, доцент

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
20.03.2023 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	на 2023-2024 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободного распространяемого ПО	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 20.03.2023 г.
	2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения	текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами	

**Программу разработал:**

Горбунова Ю.В., канд. биол. наук, доцент

## РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу для дисциплины  
«Инвентаризация и мониторинг земель населённых пунктов»  
(заочная форма обучения),  
подготовлена к использованию на кафедре «Кадастр застроенных территорий и  
планировка населенных мест» в соответствии с требованиями ФГОС ВО  
Института землеустройства, кадастров и природообустройства»  
Красноярского государственного аграрного университета

Рабочая программа дисциплины «Инвентаризация и мониторинг земель населённых пунктов» предназначена для подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Городской кадастр». Рабочая программа подготовлена доцентом кафедры «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест» Горбуновой Ю.В., зав. кафедрой «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест» Бадмаева С.Э., профессор, доктор биологических наук.

Содержание программы дисциплины «Инвентаризация и мониторинг земель населённых пунктов»: требования к дисциплине, цели и задачи дисциплины, компетенции, формируемые в результате освоения, организационно-методические данные, структура и содержание дисциплины, взаимосвязь видов учебных занятий, учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины, критерии оценки знаний, умений, навыков, материально-техническое обеспечение дисциплины, методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.

Логическая последовательность разделов и тем дает возможность студентам получить устойчивые знания в области инвентаризации и мониторинга земель населенных пунктов.

Рабочая программа «Инвентаризация и мониторинг земель населённых пунктов» может быть рекомендована для реализации в учебном процессе.

Директор ООО «Вега»



А.В. Кленов