

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства  
Кафедра кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор института:

Е.А. Летягина

«25» марта 2021 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Ректор:

Н.И. Пыжикова

«26» марта 2021 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Планировка застроенных территорий

ФГОС ВО

Направление подготовки: 21.03.02 – Землеустройство и кадастры  
(код, наименование)

Направленность (профиль)    Городской кадастр  
Курс    1  
Семестр    1  
Форма обучения    заочная  
Квалификация выпускника    бакалавр

Красноярск, 2021

Составитель: Евтушенко С.В., канд. биол. наук, доцент  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«12» марта 2021г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» и в соответствии с профессиональным стандартом «Градостроитель», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 марта 2016 г. N 110н.

Программа обсуждена на заседании кафедры протокол № 7 «15» марта 2021г.

Зав. кафедрой Бадмаева С.Э., д-р, биол. наук, профессор  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«15» марта 2021г.

## Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 7 «25» марта 2021г.

Председатель методической комиссии  
Л. И. Виноградова, канд. геогр. наук, доцент  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«25» марта 2021г.

Заведующая выпускающей кафедрой по направлению подготовки 21.03.02  
Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) «Городской  
кадастр» Бадмаева С.Э., д-р биол. наук, профессор  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«25» марта 2021г.

## Оглавление

<b>АННОТАЦИЯ .....</b>	<b>1</b>
<b>1. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ .....</b>	<b>5</b>
<b>2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ .....</b>	<b>6</b>
<b>3. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....</b>	<b>7</b>
<b>4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ .....</b>	<b>8</b>
Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины .....	8
Содержание модулей дисциплины .....	8
Лекционные/лабораторные/практические/семинарские занятия.....	9
Лабораторные/практические/семинарские занятия.....	10
Самостоятельная работа студентов.....	11
<b>5. ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ.....</b>	<b>12</b>
<b>6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....</b>	<b>13</b>
<b>КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ (ТАБЛИЦА 9) .....</b>	<b>14</b>
Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»).....	16
Программное обеспечение.....	16
<b>7. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ЗАЯВЛЕННЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ .....</b>	<b>16</b>
<b>8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ.....</b>	<b>16</b>
<b>9. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ОБУЧАЮЩИМСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ .....</b>	<b>16</b>
<i>Методические указания по дисциплине для обучающихся</i>	<i>18</i>
<i>Методические указания по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья</i>	<i>16</i>
<b>ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД .....</b>	<b>20</b>

## Аннотация

Дисциплина "Планировка застроенных территорий" относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины дисциплины по выбору» программы подготовки бакалавров по направлению «Землеустройство и кадастры», профиль городской кадастр. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест».

Целью преподавания дисциплины является подготовка выпускников, знающих виды функциональных и территориальных зон, понимать принципы кадастрового, строительного и ландшафтного.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций выпускника (ПК-1).

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (6ч), практические (10ч) занятия и 83 часов самостоятельной работы студента и экзамена (9ч).

### **1. Место дисциплины в структуре образовательной программы**

Дисциплина «Планировка застроенных территорий» является дисциплиной по выбору студента и относится к вариативной части учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры, профиль «Городской кадастр».

Курс «Планировка застроенных территорий» является предшествующим для изучения следующих дисциплин: основы градостроительства и планировки населенных мест, территориальное планирование.

Особенность дисциплины заключается в том, что она охватывает круг вопросов, связанных с изучением разных видов зонирования: функционального зонирования, территориального, кадастрового, ландшафтного.

### **2. Цели и задачи дисциплины. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

Целью освоения дисциплины «Планировка застроенных территорий» является овладение студентами концептуальных основ планировки населённых мест; формирование управленческого мировоззрения на основе

знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений; воспитание навыков градостроительной культуры.

Задачи дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;
- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей.

Студент должен знать:

- теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;

- закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающие установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды;

Студент должен уметь:

- самостоятельно работать с источниками правовой информации, выявлять на плане застроенной территории функциональные зоны.

- выполнять анализ поселения с точки зрения территориального, функционального и строительного зонирования;

Студент должен владеть:

- навыками работы с правилами землепользования и застройки.

- знаниями и способностью к переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний в данной области;

Таблица 1 - Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

Код, наименование компетенции	Код и наименование индикаторов достижений компетенций	Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине
ПК-1 Способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований	ИД-З <sub>ПК-1</sub> – формирует комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту, для которого документация разрабатывается	Знать: теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий.
		Умеет: самостоятельно работать с источниками правовой информации, выявлять на плане застроенной территории функциональные зоны.
		Владеть: навыками работы с правилами землепользования и застройки.

### 3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зач. ед. (108 часов), их распределение по видам работ и по семестрам представлено в таблице 2.

Таблица 2

#### Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоёмкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам
			№1
<b>Общая трудоёмкость</b> дисциплины по учебному плану	<b>3,0</b>	<b>108</b>	<b>108</b>
<b>Контактная работа</b>	<b>0.5</b>	<b>16</b>	<b>16</b>
в том числе:			
Лекции (Л) / в том числе в интерактивной форме		6/4	6/4
Практические занятия (ПЗ) /в том числе в интерактивной форме		10/4	10/4
Семинары (С) / в том числе в интерактивной форме			
Лабораторные работы (ЛР) / в том числе в интерактивной форме			
<b>Самостоятельная работа (СРС)</b>	<b>2.0</b>	<b>83</b>	<b>83</b>
в том числе:			
самостоятельное изучение разделов дисциплины		40	40
самоподготовка к текущему контролю знаний (подготовка к тестам, опросам, контрольным работам)		43	43
<b>Подготовка и сдача экзамена</b>	<b>0.5</b>	<b>9</b>	<b>9</b>
<b>Вид контроля:</b>			<b>экзамен</b>

#### 4. Структура и содержание дисциплины

##### *Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины*

**Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины**

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Аудиторная работа		Внеаудитор ная работа (СРС)
		Л	ПЗ	
<b>Модуль 1. Анализ современного состояния населенного пункта</b>	<b>50</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>40</b>
Модульная единица 1.1 Нормативно законодательная база	24	2	2	20
Модульная единица 1.2 Структура населенных пунктов	26	2	4	20
<b>Модуль 2. Проект планировки населенного пункта</b>	<b>49</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>43</b>
Модульная единица 2.1 Планировка общественного, бытового и культурного назначения	24	2	2	20
Модульная единица 2.2 Планировка производственных хон	25	-	2	23
Подготовка к экзамену	9			
<b>ИТОГО</b>	<b>108</b>	<b>6</b>	<b>10</b>	<b>83</b>

*Содержание модулей дисциплины*

**Модульная единица 1.1 Нормативно законодательная база.** Структура законодательной базы. Свод правил СП42.13330 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных мест.

Самостоятельная работа студента: Выбор объекта исследований. Сбор и анализ исходных данных к проекту планировки территории населенного пункта, литературных источников. Изучение нормативно-правовой методической и законодательной базы градостроительства.

**Модульная единица 1.2 Структура населенных пунктов.** Виды населенных пунктов. Состав населенных пунктов по территориальному и функциональному назначению. Виды разрешённого использования земельных участков.

Самостоятельная работа студента: Функциональное и территориальное зонирование населенного пункта. Разработка и вычерчивание ситуационного плана, схемы расположения объекта исследований в границах муниципального образования, опорного плана населенного пункта.

**МОДУЛЬ 2. Проект планировки населенных пунктов.**



**Модульная единица 2.1 Планировка общественного бытового и культурного назначения.** Правила размещения жилых зон. Правила размещения общественно деловых зон.

Самостоятельная работа студента: Разработка архитектурно-пространственной структуры территории проекта планировки. Решение задачи многофакторного дисперсионного анализа с одинаковым числом испытаний на разных уровнях. Подбор и выделение земельных участков, размещение проектных объектов.

**Модульная единица 2.2 Планировка производственных зон.** Структура производственных зон. Производственные зоны различной степени опасности. Правила размещения производственных зон

Самостоятельная работа студента: Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Документ - Разрешение на строительство", Расчет технико-экономических показателей проекта планировки территории населенного пункта.

### *Содержание лекционного курса*

Таблица 4

### Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
1	<b>Модуль 1. Анализ современного состояния населенного пункта</b>		Экзамен	<b>4</b>
	<b>Модульная единица 1.1</b> Нормативно законодательная база	Лекция 1. Нормативно-законодательная база	Экзамен	2
		Лекция 2. Исходные материалы	Экзамен	-
	<b>Модульная единица 1.2</b> Состав и разработка схем зонирования	Лекция 3. Планировочная структура населенной местности. Основные положения. Интерактивная форма (дискуссия).	Экзамен	2
		Лекция 4. Реконструкция населенной местности. Планировка территорий.	Экзамен	-
	<b>Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами</b>		Экзамен	<b>2</b>

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
2	<b>разрешенного использования</b>			
	<b>Модульная единица 2.1 Планировка общественного бытового и культурного назначения.</b>	Лекция 5. Жилые дома. Их размещение. Интерактивная форма (дискуссия).	Экзамен	2
		Лекция 6. Планировка общественно деловой зоны.	Экзамен	-
	<b>Модульная единица 2.2 Планировка производственных зон.</b> Структура производственных зон. Производственные зоны различной степени опасности. Правила размещения производственных зон	Лекция 7. Размещение производственной зоны в структуре населенного пункта.	Экзамен	-
		Лекция 8. Расчет численности населения на будущий период	Экзамен	-
<b>Итого</b>				<b>6</b>

### Практические/семинарские занятия

Таблица 5

### Содержание занятий и контрольных мероприятий

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных/ практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
1	<b>Модуль 1. Общие сведения о зонировании. Зонирование как инструмент развития городского пространства</b>		опрос, экзамен	<b>6</b>
	<b>Модульная единица 1.1</b> Общие сведения о зонировании территории	Занятие № 1. Нормативно-законодательная база	опрос, экзамен	2
		Занятие № 2. Исходные материалы	опрос, экзамен	2
	<b>Модульная единица 1.2</b> Состав и разработка схем зонирования	Занятие № 3 Планировочная структура населенной местности. Основные положения. Интерактивная форма (деловая игра).	опрос, экзамен	2
		Занятие № 4 Реконструкция населенной	опрос, экзамен	-

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных/ практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
		местности. Планировка территорий.		
2	<b>Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами разрешенного использования</b>		<b>защита, контрольная работа, зачет</b>	<b>4</b>
	<b>Модульная единица 2.1</b> Кадастровое и функциональное зонирование.	Занятие № 5 .Жилые дома. Их размещение. Интерактивная форма (деловая игра).	Защита, контрольная работа	2
		Занятие № 6. Планировка общественно деловой зоны.	опрос, экзамен	-
	<b>Модульная единица 2.2</b> Строительное и ландшафтное зонирование,	Занятие № 7. Размещение территориальной зоны населенных пунктов	опрос, экзамен	2
Занятие № 7. Расчет, подбор и выделение земельных участков для размещения проектных объектов и технико-экономическая оценка проектов планировки.		защита, контрольная работа, экзамен	-	
<b>Итого</b>				<b>10</b>

***Самостоятельное изучение разделов дисциплины и другие виды СРС***

Самостоятельная работа студентов по изучению дисциплины включает следующие формы: самоподготовка к текущему контролю знаний (включает работу над теоретическим материалом, прочитанном на лекциях); самостоятельное изучение разделов дисциплины.

*Перечень вопросов для самостоятельного изучения и виды самоподготовки к текущему контролю знаний*

Таблица 6

**Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний**

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
-------	---	---	--------------

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
1	<b>Модуль 1. Правовое регулирование функциональных территорий</b>		<b>40</b>
	<b>Модульная единица 1.1</b> Общие сведения о зонировании территории зеленых участков	Выбор объекта исследований. Сбор и анализ исходных данных к проекту планировки территории населенного пункта, литературных источников.	10
		Изучение нормативно-правовой методической и законодательной базы градостроительства.	10
		Подготовка к опросу, тесту	10
	<b>Модульная единица 1.2</b> Состав и разработка схем зонирования	Функциональное и территориальное зонирование населенного пункта.	5
		Разработка и вычерчивание ситуационного плана, схемы расположения объекта исследований в границах муниципального образования, опорного плана населенного пункта.	5
Подготовка к опросу, тесту		-	
2	<b>Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами разрешенного использования</b>		<b>43</b>
	<b>Модульная единица 2.1</b> Кадастровое и функциональное зонирование.	Разработка архитектурно-пространственной структуры территории проекта планировки.	10
		Решение задачи многофакторного дисперсионного анализа с одинаковым числом испытаний на разных уровнях	10
		Подбор и выделение земельных участков, размещение проектных объектов.	10
	<b>Модульная единица 2.2</b> Строительное и ландшафтное зонирование,	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Документ - Разрешение на строительство"	6
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: Расчет технико-экономических показателей проекта планировки территории населенного пункта	7
	<b>Итого</b>		<b>83</b>

*Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/учебно-исследовательские работы*

Таблица 7

№ п/п	Темы курсовых проектов (работ)	Рекомендуемая литература (номер источника в соответствии с прилагаемым списком)
-------	--------------------------------	---

<b>№ п/п</b>	<b>Темы курсовых проектов (работ)</b>	<b>Рекомендуемая литература (номер источника в соответствии с прилагаемым списком)</b>
	В учебном плане не предусмотрено	

### 5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 8

#### Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

<b>Компетенции</b>	<b>Лекции</b>	<b>ПЗ</b>	<b>СРС</b>	<b>Друг ие виды</b>	<b>Вид контроля</b>
ПК-1	2	1,2	Модули 1,2	–	тестирование, экзамен

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### Карта обеспеченности литературой (таблица 9)

Таблица 9 - КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ

Кафедра «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест»

Направление подготовки (специальность) 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Дисциплина Планировка застроенных территорий

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
Основная литература										
Лекции, лабораторные занятия	Градостроительный кодекс РФ			2004		Электр.		1		1
Лекции, лабораторные занятия	Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. М., 2011 г.			2011		Электр.		1	1	1
Лекции, лабораторные занятия	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031-01 Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. 2001г.			2001		Электр.		1	1	1
	Планировка сельских населенных мест.	Артеменко В.В.	«Колос». М.	1997	Печ		1		20	50

Лекции, лабораторные	Основы градостроительства и планировка населенных пунктов. Учебное пособие / Красноярский государственный аграрный университет - Красноярск, 2014- 237 с.	Михалев Ю.А.	КрасГАУ	2014	Печ		100	1	20	100
Лекции, лабораторные	ЭУМКД "Основы градостроительства и ПНМ"	Михалев Ю.А.	КрасГАУ	2013		Элект			1	
Дополнительная литература										
Лекции, лабораторные	Огарков А.П.	Концепции и методические рекомендации по созданию современных сельских населенных пунктов	Москва	2003	Печ				30	1

Директор Научной библиотеки

Р.А. Зорина

## ***Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»)***

1. Научная электронная библиотека «eLibrary» <http://elibrary.ru/>.
2. Электронная библиотека BookFinder - <http://bookfi.org>.
3. Электронная библиотека МГУ - <http://www.pochva.com>.
4. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии - <https://rosreestr.gov.ru/site/about/struct/territorialnye-organy/upravlenie-rosreestra-po-krasnoyarskomu-krayu/>.

### ***Программное обеспечение***

- 1) Office 2007 Russian OpenLicensePack (количество 432), академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008.
- 2) Справочная правовая система «Консультант+», договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016.
- 3) Справочная правовая система «Гарант», учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012.
- 4) Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования), свободно распространяемое ПО (GPL).
- 5) Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия), договор сотрудничества от 2019 года.
- 6) ABBYY FineReader 10 Corporate Edition (количество 30), лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 от 22.02.2012 .
- 7) Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ», лицензионный договор №158 от 03.04.2019.

## **7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций**

Виды текущего контроля: тестирование.

Промежуточный контроль – экзамен.

Экзамен для студентов заочного отделения является обязательным и проводится в устной форме (включает в себя ответ на теоретические вопросы).

## **8. Материально-техническое обеспечение дисциплины**

**Таблица 10 - Материально-техническое обеспечение дисциплины**

Вид занятий	Аудиторный фонд
Лекции	проспект Свободный, 70 5-04; Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации Оснащенность: маркерная доска, стол преподавателя, стул



	преподавателя, стол аудиторный двухместный – 25 шт., стулья аудиторные – 50 шт. Демонстрационные плакаты, карты (географические, почвенные, административные), наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий. Оргтехника: мультимедийный проектор Panasonic PT-D3500E/пульт; AMIS 250 6-канальный микшер-усилитель 250Вт/4Ом,10; компьютер Cel3000 MB Giga-byit GA-81915PC DUO s775 17"Samsun 5-4
Практические	проспект Свободный, 70 6-06; Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации Оснащенность: доска аудиторная для написания мелом, стол преподавателя, стул преподавателя. Стол аудиторный двухместный – 16 шт. Стулья аудиторные – 34 шт. Демонстрационные плакаты. Оргтехника: проектор ViewSonic PJD5126
Самостоятельная работа	проспект Свободный, 70 4-02; Помещение для самостоятельной работы Оснащенность: учебно-методическая литература, компьютерная техника с подключением к Internet. Столы 11 шт., стулья 18 шт., стеллажи под книги 16 шт. Оргтехника: компьютер celeron 2600/256/40/AGP128/Lan/Keyb; компьютер в комплекте: системный блок + монитор; компьютер в комплекте: системный блок ("QX" S Office) + монитор (BenQ GW2480)+ клавиатура (Crown) + мышь (Crown) +фильтр – 7 шт. сканер HP ScanJet 4370; принтер Xerox WorkCentre 3215NI; принтер Canon LBP-1120; копировальный аппарат Canon IR-2016J улица Елены Стасовой, 44 "Г" 1-6; Помещение для самостоятельной работы (Информационно-ресурсный центр Научной библиотеки) Оснащенность: учебно-методическая литература, компьютеры с подключением к сети Internet, библиотечный фонд, каталог электронных ресурсов

## **9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

### Методические указания по дисциплине для обучающихся

Для обучения применяются электронный учебно-методический комплекс на платформе Moodle «Планировка застроенных территорий», в котором интегрированы электронные образовательные модули, совокупность других дидактических средств и методических материалов, обеспечивающих сопровождение учебного процесса по всем видам занятий и работ по дисциплине. Также предусмотрено проведение лекций-презентаций, лекций-бесед и практических занятий с использованием реестра топографических карт.

Методические указания:

1. Студенты должны посещать лекции, практические занятия и выполнять в срок все задания.

2. При изучении дисциплины необходимо использовать Интернет, электронные научные библиотеки и справочные правовые системы. Оценка

результатов обучения студента формируется из результатов всех видов аудиторной и внеаудиторной работ, включая посещаемость занятий.

3. Освоение материалов предполагает активную самостоятельную работу студентов. Каждая тема дисциплины должна быть проработана студентом в той или иной форме. Закрепление материала проводится на практических занятиях.

Методические указания по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

В целях освоения учебной программы дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается:

1. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:

размещение в доступных для обучающихся местах и в адаптированной форме справочной информации о расписании учебных занятий;  
присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;

выпуск альтернативных форматов методических материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

2. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:

надлежащими звуковыми средствами воспроизведение информации;

3. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата:

возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, туалетные комнаты и другие помещения института, а также пребывание в указанных помещениях.

Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.

Таблица 11 - Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предоставляются в одной из форм, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации

Категории студентов	Формы
С нарушение слуха	в печатной форме; в форме электронного документа;
С нарушением зрения	в печатной форме увеличенных шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла;

С нарушением опорно-двигательного аппарата	в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла.
--	---

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

В освоении дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья большое значение имеет индивидуальная работа. Под индивидуальной работой подразумевается две формы взаимодействия с преподавателем: индивидуальная учебная работа (консультации), т.е. дополнительное разъяснение учебного материала и углубленное изучение материала с теми обучающимися, которые в этом заинтересованы, и индивидуальная воспитательная работа. Индивидуальные консультации по предмету являются важным фактором, способствующим индивидуализации обучения и установлению воспитательного контакта между преподавателем и обучающимся инвалидом или обучающимся с ограниченными возможностями здоровья.

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии

**Программу разработал:**  
доцент, канд. биол. наук. Евтушенко С.В.

**Внешняя рецензия  
на рабочую программу по учебной дисциплине  
«Планировка застроенных территорий».  
Направление подготовки «Землеустройство и кадастры» 21.03.02  
профиль «Городской кадастр»  
(для заочной формы обучения)**

Представленная на рецензирование программа учебной дисциплины «Планировка застроенных территорий» состоит из 8 разделов. На изучение дисциплины отведено 108 часов. Предусматривается 6 часа лекционных занятий, 10 часов практических занятий и 83 часов самостоятельной работы студента. Дисциплина изучается в институте «Землеустройства, кадастров и природообустройства» в 3 семестре. Для представленной программы характерны последовательность, логичность, очевидны междисциплинарные связи с предыдущими и последующими дисциплинами.

Структура и содержание дисциплины включают сведения о трудоемкости дисциплины в зачетных единицах и часах. Для лекционных, практических занятий и самостоятельной работы имеются тематические планы с распределением нагрузки.

Программой предусмотрено формирование компетенций обучающихся в результате освоения дисциплины. Указаны требования к знаниям, умениям и навыкам, которые планируется получить в ходе изучения дисциплины. Обозначенные программой виды самостоятельной работы, в том числе выполнение заданий поисково-исследовательского характера, соответствуют рабочему учебному плану подготовки бакалавров и требованиям, предъявляемым ФГОС ВО. Приводятся экзаменационные вопросы, вопросы к зачету, тестовые задания. Оценочные средства соответствуют ФГОС ВО.

Программу отличает полнота учебно-методического обеспечения дисциплины, которое содержит перечень основной и дополнительной литературы. Материально-техническое обеспечение соответствует структуре и содержанию программы и требованиям ФГОС ВО.

Представленная на рецензирование рабочая программа по дисциплине «Планировка застроенных территорий», разработанная для студентов 1 курса заочной формы обучения соответствует требованиям ФГОС ВО и может быть использована в качестве базовой для обеспечения учебного процесса по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

Директор ООО «Вега»

А.В. Кленов

Место печати

