

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ
ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства
Кафедра землеустройства и кадастров

СОГЛАСОВАНО:

Директор института Летягина Е.А.
«26» марта 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор Пыжикова Н.И.
«27» марта 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Контроль за использованием земельных ресурсов

ФГОС ВО

Направление подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры

Профили Земельный кадастр

Курс 4

Семестр 8

Форма обучения заочная

Квалификация выпускника бакалавр

Красноярск, 2020

Составители: Колпакова О.П., канд.с.-х.наук
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«5» марта 2020 г.

Рецензент: * Иванова О.И., кадастровый инженер
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«5» марта 2020 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры и профессионального стандарта «Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав».

Программа обсуждена на заседании кафедры землеустройства и кадастров протокол № 7 «10» марта 2020 г.

Зав. кафедрой, Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент
«10» марта 2020 г.

* - В качестве рецензентов могут выступать работодатели, вузы по профилю, НИИ

Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 8 «24» марта 2020 г.

Председатель методической комиссии Виноградова Л.И., канд.геогр.наук,
доцент

«24» марта 2020 г.

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки
(специальности) Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент

«24» марта 2020 г.

Заведующие кафедрами¹: Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент

*- по согласованию с методической комиссией

¹ Кафедры, за которыми в учебном плане закреплены профессиональные дисциплины

Оглавление

| | |
|---|-----------|
| АННОТАЦИЯ | 5 |
| 1. ТРЕБОВАНИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ | 5 |
| 1.1. ВНЕШНИЕ И ВНУТРЕННИЕ ТРЕБОВАНИЯ: | 5 |
| 1.2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В УЧЕБНОМ ПРОЦЕССЕ. | 5 |
| 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ. КОМПЕТЕНЦИИ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ | 6 |
| 3. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ | 6 |
| 4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ | 7 |
| 4.1. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ..... | 7 |
| 4.2. ТРУДОЁМКОСТЬ МОДУЛЕЙ И МОДУЛЬНЫХ ЕДИНИЦ ДИСЦИПЛИНЫ..... | 7 |
| 4.3. СОДЕРЖАНИЕ МОДУЛЕЙ ДИСЦИПЛИНЫ | 8 |
| 4.4. ЛАБОРАТОРНЫЕ/ПРАКТИЧЕСКИЕ/СЕМИНАРСКИЕ ЗАНЯТИЯ | 10 |
| 4.5. САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ ИЗУЧЕНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ..... | 10 |
| 4.5.1. <i>Перечень вопросов для самостоятельного изучения</i> | 11 |
| 4.5.2. <i>Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы</i> | 12 |
| 5. ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ | 12 |
| 6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ | 13 |
| 6.1. ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА..... | 13 |
| 6.2. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА | 13 |
| 6.3. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ, РЕКОМЕНДАЦИИ И ДРУГИЕ МАТЕРИАЛЫ К ЗАНЯТИЯМ..... | 13 |
| 6.4. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ..... | 13 |
| 7. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ЗАЯВЛЕННЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ | 16 |
| 8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ | 16 |
| 9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ | 16 |
| 10. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ | 17 |
| ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД | 18 |

Аннотация

Дисциплина «Контроль за использованием земельных ресурсов» относится к факультативным дисциплинам по выбору вариативной части учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры профиль «Земельный кадастр». Дисциплина реализуется в институте Землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастров.

Дисциплина нацелена на формирование способности применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов по формированию комплексной системы знаний о теоретических и методических основах регулирования контроля за использованием земельных ресурсов, экономической основе земельных ресурсов, как объекте собственности, а также механизмах регулирования осуществления контроля за использованием земельных ресурсов. Основные разделы курса: 1 – Теоретические основы осуществления контроля за использованием земельных ресурсов; 2 – Механизмы государственного регулирования осуществления контроля за использованием земельных ресурсов.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные, практические занятия, самостоятельная работа студентов.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, выполнения и защиты практических заданий, промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 2 зачетных единицы 72 часа. Программой дисциплины предусмотрены лекции (4 час.), практические занятия (6 час.), самостоятельная работа (58 час.), контроль (4 час.).

1. Требования к дисциплине

1.1. Внешние и внутренние требования:

Дисциплина «Контроль за использованием земельных ресурсов» относится к факультативным дисциплинам вариативной части учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры, профиль «Земельный кадастр».

Реализация в дисциплине «Контроль за использованием земельных ресурсов» требований ФГОС ВО, ОПОП ВО и Учебного плана по направлению 21.03.02 - Землеустройство и кадастры должна формировать следующие компетенции:

ПК-1 способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.

Дисциплина реализуется в Институте Землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой Землеустройства и кадастров.

1.2. Место дисциплины в учебном процессе.

Предшествующим курсом, на котором непосредственно базируется дисциплина «Контроль за использованием земельных ресурсов» является «Введение в профессиональную деятельность», «Основы землеустройства».

Дисциплина «Контроль за использованием земельных ресурсов» является основополагающей для выполнения выпускной квалификационной работы.

Контроль знаний студентов проводится в форме текущей и промежуточной аттестации

2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения

Цель: формирование комплексной системы знаний о теоретических и методических основах контроля за использованием земельных ресурсов, а также механизмах государственного регулирования контроля за использованием земельных ресурсов.

Задачи:

1. обучение будущего бакалавра методам анализа нормативно-правовой базы, методической и научной литературы;
2. формирование представления о методах и порядке регулирования контроля за использованием земельных ресурсов, для целей их управления;
3. привить базовые знания в области целей, задач, нормативно-правовой базы при регулировании контроля за использованием земельных ресурсов.

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих **компетенций:**

- ПК-1 способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать: задачи, назначение, содержание и принципы регулирования контроля за использованием земельных ресурсов, земельное законодательство для правового регулирования контроля за использованием земельных ресурсов;

Уметь: применять положения норм земельного, гражданского и административного законодательства при регулировании осуществления контроля за использованием земельных ресурсов;

Владеть: методологией, методами, приемами и порядком проведения контроля за использованием земельных ресурсов.

3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины включает 2 зач. единицы (72 часа), их распределение по видам работ и семестрам представлено в таблице 1.

Таблица 1

Распределение трудоемкости дисциплины по видам работ по семестрам

| Вид учебной работы | Трудоемкость | | |
|--|--------------|-----------|----------------------|
| | зач. ед. | час. | по семестрам 8 |
| Общая трудоемкость дисциплины по учебному плану | 2 | 72 | 72 |
| Контактная работа | 0,3 | 10 | 10 |
| Лекции (Л) | | 4 | 4 |
| Практические занятия (ПЗ) | | 6 | 6 |
| Самостоятельная работа (СРС) в том числе: | 1,7 | 58 | 58 |
| самостоятельное изучение разделов дисциплины | | 38 | 38 |
| самоподготовка к текущему контролю знаний | | 20 | 20 |
| Вид контроля: зачет | | 4 | 4 |

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Структура дисциплины

Таблица 2

Тематический план

| № | Раздел дисциплины | Всего часов | В том числе | | | Формы контроля |
|---|--|-------------|-------------|--------------------------------------|-----------|-------------------------------|
| | | | лекции | практические или семинарские занятия | СРС | |
| 1 | Теоретические основы контроля за использованием земельных ресурсов | 28 | 2 | 2 | 24 | конспект, устный опрос, зачет |
| 2 | Механизмы государственного регулирования, осуществляющие контроль за использованием земельных ресурсов | 40 | 2 | 4 | 34 | Конспект, устный опрос, зачет |
| 3 | Контроль | 4 | | | | Зачет |
| | ВСЕГО | 72 | 4 | 6 | 40 | |

4.2. Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Таблица 3

Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

| <i>Наименование модулей и модульных единиц дисциплины</i> | <i>Всего часов на модуль</i> | <i>Контактная Работа</i> | | <i>Внеаудиторная работа (СРС)</i> |
|--|------------------------------|--------------------------|------------|-----------------------------------|
| | | <i>Л</i> | <i>ЛПЗ</i> | |
| Модуль 1 Теоретические основы контроля за использованием земельных ресурсов | 28 | 2 | 2 | 24 |
| Модульная единица 1 Понятие контроля, функции и предмет контроля за использованием земельных ресурсов | 14 | 2 | 0 | 12 |
| Модульная единица 2 Виды контроля за использованием земельных ресурсов | 14 | 0 | 2 | 12 |
| Модуль 2 Механизмы государственного регулирования, осуществляющие контроль за использованием земельных ресурсов | 40 | 2 | 4 | 34 |

| | | | | |
|---|-----------|----------|----------|-----------|
| Модульная единица 1 Государственный земельный надзор. Понятие, предмет и виды работ, осуществляемые в рамках государственного земельного надзора. Административное обследование объектов земельных отношений | 14 | 2 | 2 | 10 |
| Модульная единица 2 Государственные органы специальной компетенции, осуществляющие земельный контроль (надзор) | 14 | 0 | 0 | 14 |
| Модульная единица 3 Применение риск-ориентированного подхода при планировании проверок | 12 | 0 | 2 | 10 |
| Контроль | 4 | | | |
| ИТОГО | 72 | 4 | 6 | 58 |

4.3. Содержание модулей дисциплины

МОДУЛЬ 1 Теоретические основы контроля за использованием земельных ресурсов рассматривает контроль за использованием земельных ресурсов как объект регулирования использования земельных ресурсов, а также понятие, функции и виды контроля за использованием земельных ресурсов.

Модульная единица 1 Понятие контроля, функции и предмет контроля за использованием земельных ресурсов. Рассматривает понятие земельных ресурсов, основные задачи контроля за использованием земельных ресурсов. Субъекты и объекты контроля за использованием земельных ресурсов.

Модульная единица 2 Виды контроля за использованием земельных ресурсов. Кратко рассматривает государственный земельный надзор. Полноценно изучает муниципальный земельный контроль, и его основные функции, как вида контроля за использованием земельных ресурсов. Территория осуществления муниципального земельного контроля. Взаимодействие муниципального земельного контроля с государственным земельным надзором. Понятие общественного земельного контроля, особенности его осуществления. Утративший силу производственный земельный контроль.

МОДУЛЬ 2 Механизмы государственного регулирования, осуществления контроля за использованием земельных ресурсов рассматривает основополагающий вид контроля - государственный земельный надзор.

Модульная единица 1 Государственный земельный надзор. Понятие, предмет и виды работ, осуществляемые в рамках государственного земельного надзора. Рассмотрение плановых и внеплановых проверок, их различие. Административное обследование объектов земельных отношений. Основные источники получения информации для проведения административного обследования.

Изучение правил проведения административного обследования объектов земельных отношений.
Рассмотрение формы акта установленного образца для административного обследования.

Модульная единица 2 Государственные органы специальной компетенции, осуществляющие земельный контроль (надзор). Полномочия Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору, полномочия Федеральной службы по надзору в сфере природопользования, полномочия Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, в рамках осуществления государственного земельного надзора.

Модульная единица 3 Применение риск-ориентированного подхода при планировании проверок. Изучение правил отнесения деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и используемых ими производственных объектов к определенной категории риска или определенному классу (категории) опасности.

Таблица 4

Содержание лекционного курса

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины | № и тема лекции | Вид ² контрольного мероприятия | Кол-во часов |
|--------------|--|--|---|--------------|
| 1. | Модуль 1 Теоретические основы контроля за использованием земельных ресурсов | | Зачет | 2 |
| | Модульная единица 1 Понятие контроля, функции и предмет контроля за использованием земельных ресурсов | Лекция 1.1. Понятие контроля, функции и предмет контроля за использованием земельных ресурсов | Конспектирование, зачет | 2 |
| 2. | Модуль 2 Механизмы государственного регулирования осуществления контроля за использованием земельных ресурсов | | Зачет | 2 |
| | Модульная единица 1 Государственный земельный надзор. Понятие, предмет и виды работ, осуществляемые в рамках государственного земельного надзора. Административное обследование объектов земельных отношений | Лекция 2.1. Государственный земельный надзор. Понятие, предмет и виды работ, осуществляемые в рамках государственного земельного надзора. Административное обследование объектов земельных отношений | Конспектирование, зачет | 2 |
| ИТОГО | | | | 4 |

²Вид мероприятия: тестирование, коллоквиум, зачет, экзамен, другое

4.4. Лабораторные/практические/семинарские занятия

Таблица 5

Содержание занятий и контрольных мероприятий

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины | № и название лабораторных/практических занятий с указанием контрольных мероприятий | Вид контрольного мероприятия | Кол-во часов |
|---------------|--|---|--|--------------|
| 1. | Модуль 1 Теоретические основы контроля за использованием земельных ресурсов | | Зачет | 2 |
| | Модульная единица 2 Виды контроля за использованием земельных ресурсов | Занятие 1.3 Виды контроля за использованием земельных ресурсов | Выполнение и защита практического задания, устный опрос, зачет | 2 |
| | Модуль 2 Механизмы государственного регулирования осуществления контроля за использованием земельных ресурсов | | Зачет | 4 |
| | Модульная единица 1 Государственный земельный надзор. Понятие, предмет и виды работ, осуществляемые в рамках государственного земельного надзора. Административное обследование объектов земельных отношений | Занятие 2.1. Понятие, предмет и виды работ, осуществляемые в рамках государственного земельного надзора | Выполнение и защита практического задания, устный опрос, зачет | 2 |
| | Модульная единица 3 Применение риск-ориентированного подхода при планировании проверок | Занятие 2.4. Применение риск-ориентированного подхода при планировании проверок | Выполнение и защита практического задания, устный опрос, зачет | 2 |
| ИТОГО: | | | | 6 |

4.5. Самостоятельное изучение разделов дисциплины

Самостоятельная работа студентов (СРС) организуется с целью развития навыков работы с учебной и научной литературой, выработки способности вести научно-исследовательскую работу, а также для систематического изучения дисциплины. При изучении дисциплины «Регулирование земельно-имущественных отношений» предусмотрены следующие формы организации самостоятельной работы студентов:

- самостоятельное изучение отдельных разделов дисциплины;
- подготовка к текущему контролю знаний;

– подготовка к зачету.

4.5.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения

Таблица 6

Перечень вопросов для самостоятельного изучения

| №п/п | № модуля и модульной единицы | Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний | Кол-во часов |
|--|--|--|--------------|
| Модуль 1 Теоретические основы контроля за использованием земельных ресурсов | | | 24 |
| 1. | Модульная единица 1 Понятие контроля, функции и предмет контроля за использованием земельных ресурсов | самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: 1. Управление земельными ресурсами. 2. Понятие «контроля» в сфере государственного управления земельными ресурсами. 3. Рассмотрение нормативно-правовых актов субъектов РФ и муниципальных образований, регулирующие вопросы управления и распоряжения земельными ресурсами. | 8 |
| | | подготовка к текущему контролю знаний | 4 |
| 1. | Модульная единица 2 Виды контроля за использованием земельных ресурсов | самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: 1. 2. Изучение изменений в Земельном кодексе РФ после вступления в силу ФЗ от 21.07.2014 №234-ФЗ. 3. Анализ статьи 73 «Производственный земельный контроль» ЗК РФ, утратившая силу. | 8 |
| | | подготовка к текущему контролю знаний | 4 |
| Модуль 2 Механизмы государственного регулирования осуществления контроля за использованием земельных ресурсов | | | 34 |
| 2. | Модульная единица 1 Государственный земельный надзор. Понятие, предмет и виды работ, осуществляемые в рамках государственного земельного надзора. Административное | самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: 1. Особенности организации и проведения проверок соблюдения требований земельного законодательства. 2. Оформление результатов проверок государственного земельного надзора. 3. Рассмотрение Постановления Правительства РФ от 18.03.2015 №251 «Об утверждении Правил проведения | 6 |

| №п/п | № модуля и модульной единицы | Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний | Кол-во часов |
|--------------|--|---|--------------|
| | обследование объектов земельных отношений | административного обследования объектов земельных отношений» | |
| | | подготовка к текущему контролю знаний | 4 |
| | Модульная единица 2 Государственные органы специальной компетенции, осуществляющие земельный контроль (надзор) | самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: 1. Изучение ФЗ РФ от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». 2. Полномочия государственных органов специальной компетенции, осуществляющие земельный контроль (надзор) | 10 |
| | | подготовка к текущему контролю знаний | 4 |
| 3. | Модульная единица 3 Применение риск-ориентированного подхода при планировании проверок | самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: 1. Понятие «риск-ориентированного подхода» 2. Применение риск-ориентированного подхода при организации государственного контроля (надзора) | 6 |
| | | подготовка к текущему контролю знаний | 4 |
| ВСЕГО | | | 58 |

4.5.2. Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы
Не предусмотрены.

5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 8

Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

| Компетенции | Лекции | ЛПЗ | СРС | Вид контроля |
|---|-------------|-------------|-------------|--|
| ПК-1 способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости | модуль 1, 2 | модуль 1, 2 | модуль 1, 2 | конспектирование, выполнение и защита практического задания, устный опрос, зачет |

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Основная литература

1. Печенкина В.В. Организация и эффективное использование земли / В.В. Печенкина: (монография); Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск: КрасГАУ, 2004.-203 с.
2. Лютых Ю.А. Управление земельными ресурсами / Ю.А. Лютых, А.А. Лукьянова, Е.Э. Маркова; Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск: КрасГАУ, 2003.-151 с.

6.2. Дополнительная литература

1. Лютых, Ю.А. Управление использованием земельных ресурсов : учебное пособие для студентов вузов / Ю. А. Лютых ; М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск : КрасГАУ, 2010. - 201 с.
2. Варламов А.А. Государственное регулирование земельных отношений / А.А. Варламов, Н.В. Комов, В.С. Шаманаев, В.Н. Хлыстун. –М.: Колос, 2000.-264 с.

6.3. Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям

1. Управление земельными ресурсами: методические указания / Краснояр. гос. аграр. ун-т ; сост. Ю. А. Лютых. - Красноярск: 2010. - 100 с

Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины:

- <https://rosreestr.ru> - Сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;
- <https://rpn.gov.ru> – Сайт Федеральной службы по надзору в сфере природопользования;
- <https://fsvps.gov.ru> – Сайт Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору;
- Справочные информационно-правовые системы: «Консультант плюс», «Гарант»
- <http://www.mnr.gov.ru> – Сайт Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации;
- <http://www.mpr.krskstate.ru> – Сайт Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края.

6.4. Программное обеспечение

- 1) Office 2007 Russian Open LicensePack (количество 432), академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008;
- 2) Справочная правовая система «Консультант+», договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016;
- 3) Справочная правовая система «Гарант», учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012;
- 4) Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования), свободно распространяемое ПО (GPL);
- 5) Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия), договор сотрудничества от 2019 года;
- 6) АBBYYFine Reader 10 Corporate Edition (количество 30), лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 от 22.02.2012
- 7) Офисный пакет Libre Office 6.2.1 свободно распространяемое ПО

Таблица 7

КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ

Кафедра Землеустройство и кадастров Направление подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры
 Дисциплина Контроль за использованием земельных ресурсов Количество студентов 15
 Общая трудоемкость дисциплины 72 часа: лекции 4 час.; лабораторные работы 0 час.; практические занятия 6 час.;
 КП(КР) 4 час.; СРС 58 час.

| Вид занятий | Наименование | Авторы | Издательство | Год издания | Вид издания | | Место хранения | | Необходимое количество экз. | Количество экз. в вузе |
|--|---|----------------|----------------------------------|-------------|-------------|---------|----------------|------|-----------------------------|------------------------|
| | | | | | Печ. | Электр. | Библ. | Каф. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Основная литература | | | | | | | | | | |
| Лекции, Практические занятия, Самостоятельная работа | Организация и эффективное использование земли | Печенкина В.В. | Красноярск: изд-во КрасГАУ | 2004 | + | + | + | | 8 | 22 |
| | Управление использованием земельных ресурсов: учебное пособие | Лютых Ю.А. | Красноярск: изд-во КрасГАУ | 2003 | + | + | 7 | 10 | 8 | 17 |
| Дополнительная литература | | | | | | | | | | |
| Лекции, Практические занятия, Самостоятельная работа | Управление использованием земельных ресурсов: учебное пособие для студентов вузов | Лютых Ю.А. | Красноярск: изд-во КрасГАУ | 2010 | + | + | + | | 4 | 5 |

| | | | | | | | | | | |
|--|---|---------------|-----------|------|---|--|---|--|--|---|
| | Государственное регулирование земельных отношений: учебник для студентов высших учебных заведений | Варламов А.А. | М.: Колос | 2000 | + | | + | | | 4 |
|--|---|---------------|-----------|------|---|--|---|--|--|---|

Зав. библиотекой Р.А. Зорина

Председатель МК Л.И. Виноградова

Зав. кафедрой В.И. Незамов

7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

Виды текущего контроля: устный опрос, выполнение и защита практических заданий.

Промежуточный контроль – зачет.

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы преподавателем, ведущим лекционные и практические занятия по дисциплине в следующих формах:

- устный опрос;
- выполнение и защита практических заданий.

Критерии выставления оценок по двухбальной системе:

Академическая оценка устанавливается в соответствии со следующей балльной шкалой.

100 – 60 % выполнения заданий - зачет;

59 – 0 % выполнения заданий – незачет.

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные занятия проводятся в лекционных аудиториях, оборудованных специализированной (учебной) мебелью (столы, стулья, доска аудиторная), комплексом мультимедийного оборудования для демонстрации презентаций по изучаемым темам. Для проведения лекционных занятий, демонстрации презентаций применяется Microsoft PowerPoint. Программное обеспечение, используемое при осуществлении образовательной деятельности: Windows Vista Business Russian Upgrade Open License; Office 2007 Russian Open LicensePack.

Практические занятия осуществляются в учебных аудиториях для проведения занятий практического типа, оборудованных специализированной (учебной) мебелью (столы, стулья, доска аудиторная), мобильным оборудованием для презентации учебного материала по дисциплине.

Для самостоятельной работы - кабинет самостоятельной работы ауд. 402, оснащенный компьютерной техникой с выходом в интернет, в котором находятся: землеустроительная, проектная документация, учебно-методическая литература.

9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, выполнения и защиты практических заданий; промежуточный контроль по результатам семестра в форме зачета.

Содержание разделено на два дисциплинарных модуля.

Используются следующие образовательные и информационные технологии – лекции – дискуссии, разбор конкретных ситуаций. Самостоятельная работа студентов должна предусмотреть подготовку теоретических вопросов к практическим занятиям и текущему контролю.

В рекомендованных учебниках и учебных материалах предлагается теоретическая основа и различные концептуальные способы решения актуальных проблем в изучаемой

области. Для более полного изучения вопросов рекомендуется обращаться к методическим и нормативным документам.

Освоение предлагаемых в дисциплине материалов предполагает самостоятельную, активную, работу студентов. Каждая тема дисциплины должна быть проработана студентом в той или иной форме. Закрепление материала проводится на практических занятиях.

Преподаватель должен осуществлять оперативный контроль на каждом занятии и при самостоятельном выполнении студентами практических работ, а также текущий контроль по результатам изучения дисциплинарных модулей.

10. Образовательные технологии

Таблица 9

| Название раздела дисциплины или отдельных тем | Вид занятия | Используемые образовательные технологии | Часы |
|--|-------------|---|----------|
| Теоретические основы контроля за использованием земельных ресурсов | Л | лекция-дискуссия (интерактивная форма) | 2 |
| | ПЗ | разбор ситуаций (интерактивная форма) | 2 |
| ИТОГО ЧАСОВ | | | 4 |
| из них в интерактивной форме | | | 4 |

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

| Дата | Раздел | Изменения | Комментарии |
|---------------|--|---|--|
| 20.03.2023 г. | 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины 2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения. | на 2023-2024 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободного распространяемого ПО текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами | Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 20.03.2023 г. |

Программу разработал: **О.П. Колпакова**

РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу учебной дисциплины
«Контроль за использованием земельных ресурсов»,
для подготовки бакалавров по направлению **21.03.02 – Землеустройство и
кадастры, профиль «Земельный кадастр»**,
составленную Колпаковой Ольгой Павловной
доцентом. кафедры землеустройства и кадастров
института землеустройства, кадастров и природообустройства
ФГБУ ВО Красноярский государственный аграрный университет

Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой «Землеустройство и кадастры»

Рабочая программа содержит следующие разделы: аннотация; требования к дисциплине; цели и задачи дисциплины, компетенции, формируемые в результате освоения; организационно-методические данные дисциплины; структура и содержание дисциплины; взаимосвязь видов учебных занятий; учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины; критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций; материально-техническое обеспечение дисциплины; образовательные технологии.

Рабочая программа разработана с учетом модульно-рейтинговой системы обучения. Все модули подразделяются на модульные единицы. Содержание модульных единиц позволит студенту освоить данную дисциплину и сформировать необходимую компетенцию:

ПК-1 способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости.

Для закрепления теоретических знаний и приобретения необходимых умений и навыков в рабочей программе предусмотрена самостоятельная работа студентов в различных формах.

Сведения, содержащиеся в разделах рабочей программы учебной дисциплины «Контроль за использованием земельных ресурсов», соответствуют требованиям, предъявляемым к рабочим программам федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению 21.03.02 – Землеустройство и кадастры, профиль «Земельный кадастр»

Рецензент:
Кадастровый инженер



О.И. Иванова