

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства
Кафедра землеустройства и кадастров

СОГЛАСОВАНО:

Директор института Летагина Е.А.
«26» марта 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор Пыжикова Н.И.
«27» марта 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Основы землеустройства

ФГОС ВО

Направление подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) Земельный кадастр

Курс 2

Семестр 4

Форма обучения заочная

Квалификация выпускника бакалавр

Красноярск, 2020

Составитель: Колпакова О.П., к.с.-х.н.
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«5» марта 2020 г.

Рецензент: * Зайцев А.В. директор ООО «Кадастровый центр»
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«5» марта 2020 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры и профессионального стандарта «Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав».

Программа обсуждена на заседании кафедры землеустройства и кадастров протокол № 7 «10» марта 2020 г.

Зав. кафедрой, Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент
«10» марта 2020 г.

* - В качестве рецензентов могут выступать работодатели, вузы по профилю, НИИ, а также внутренние структуры.

Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 8 «24» марта 2020 г.

Председатель методической комиссии Виноградова Л.И., канд.техн.наук,
доцент

«24» марта 2020 г.

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки (специальности) Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент

«24» марта 2020 г.

Заведующие кафедрами¹: Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент

*- по согласованию с методической комиссией

¹ Кафедры, за которыми в учебном плане закреплены профессиональные дисциплины

Оглавление

АННОТАЦИЯ	5
1. ТРЕБОВАНИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ	6
1.1. ВНЕШНИЕ И ВНУТРЕННИЕ ТРЕБОВАНИЯ:	6
1.2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В УЧЕБНОМ ПРОЦЕССЕ.	6
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ. КОМПЕТЕНЦИИ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ	6
3. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ	7
4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	7
4.1. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ.....	7
4.2. ТРУДОЁМКОСТЬ МОДУЛЕЙ И МОДУЛЬНЫХ ЕДИНИЦ ДИСЦИПЛИНЫ	8
4.3. СОДЕРЖАНИЕ МОДУЛЕЙ ДИСЦИПЛИНЫ.....	8
4.4. СОДЕРЖАНИЕ ЛЕКЦИОННОГО КУРСА	11
4.4. ЛАБОРАТОРНЫЕ/ПРАКТИЧЕСКИЕ/СЕМИНАРСКИЕ ЗАНЯТИЯ	11
4.5. САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ ИЗУЧЕНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ	12
5. ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ	13
6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	14
6.1. ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА	14
6.2. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА	14
6.3. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ, РЕКОМЕНДАЦИИ И ДРУГИЕ МАТЕРИАЛЫ К ЗАНЯТИЯМ	14
6.4. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ.....	15
7. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ЗАЯВЛЕННЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ	18
8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ	18
9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ	18
10. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ	19

Аннотация

Дисциплина «Основы землеустройства» относится к базовой части учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 21.03.02– Землеустройство и кадастры и является обязательной дисциплиной. Дисциплина реализуется в институте Землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастров.

Дисциплина нацелена на формирование способности использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3), способности использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с целями, задачами и содержанием проведения землеустройства, организацией и управлением использованием земель. Основные разделы курса: 1 – Теоретические основы землеустройства; 2 – Основы использования земельных ресурсов.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные, практические занятия, самостоятельная работа студентов.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования, выполнения и защиты практических заданий, промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы 108 часа. Программой дисциплины предусмотрены лекции (6 час.), практические занятия (8 час.), самостоятельная работа (90 час.), контроль (4 часа).

1. Требования к дисциплине

1.1. Внешние и внутренние требования:

Дисциплина «Основы землеустройства» включена в цикл дисциплин базовой части учебного плана и является обязательной дисциплиной.

Реализация в дисциплине «Основы землеустройства» требований ФГОС ВО, ОПОП ВО и Учебного плана по направлению 21.03.02 - Землеустройство и кадастры должна формировать следующие компетенции:

ОПК-3 способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами;

ПК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

Дисциплина реализуется в Институте Землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой Землеустройства и кадастров.

1.2. Место дисциплины в учебном процессе.

Предшествующим курсом, на котором непосредственно базируется дисциплина «Основы землеустройства» является «Основы кадастра недвижимости», «Основы природопользования».

Дисциплина «Основы землеустройства» является основополагающей для изучения дисциплины «Организация территории землепользований», «Введение в профессиональную деятельность».

Контроль знаний студентов проводится в форме текущей и промежуточной аттестации.

2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения

Цель: формирование знаний по теоретическим основам землеустройства; умений и навыков анализа нормативно-правовой, методической и научной литературы.

Задачи:

1. Изучение закономерностей развития, видов и содержания землеустройства;
2. Формирование у студентов системных знаний в области теоретических основ землеустройства, для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;
3. Формирование представлений об использовании современных средств информационных технологий для решения задач проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами.

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих **компетенций:**

- ОПК-3 способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами;
- ПК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

В результате изучения дисциплины студент должен:

Знать: основные понятия, задачи и содержание, виды и принципы землеустройства, природные, экономические и социальные условия и факторы, учитываемые при землеустройстве, систему землеустройства;

Уметь: применять теоретические основы для решения практических задач землеустройства;

Владеть: навыками владения землеустроительной терминологией.

3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины включает 3 зач. единицы (108 часа), их распределение по видам работ и семестрам представлено в таблице 1.

Таблица 1

Распределение трудоемкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоемкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам
			4
Общая трудоемкость дисциплины по учебному плану	3	108	108
Контактная работа	0,4	14	14
Лекции (Л)	0,2	6	6
Практические занятия (ПЗ)	0,2	8	8
Самостоятельная работа (СРС) в том числе:	2,5	90	90
самостоятельное изучение разделов дисциплины	1,7	60	60
самоподготовка к практическим занятиям	0,8	30	30
Вид контроля: зачет	0,1	4	4

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Структура дисциплины

Таблица 2

Тематический план

№	Раздел дисциплины	Всего часов	В том числе			Формы контроля
			лекции	ЛЗ/ПЗ/С	СРС	
1	Теоретические основы земельных отношений	46	2	4	40	тестирование, выполнение и защита практических заданий, зачет
2	Основы использования земельных ресурсов	58	4	4	50	тестирование, выполнение и защита практических заданий, зачет
	контроль	4				зачет
	ИТОГО:	108	6	8	90	

4.2. Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Таблица 3

Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Контакт- ная работа		Внеауди- торная ра- бота (СРС)
		Л	ЛПЗ	
Модуль 1 Теоретические основы земельных отношений	46	2	4	40
Модульная единица 1 Функции земли	12	0	2	10
Модульная единица 2 . Земельный строй и земельная реформа	22	0	2	20
Модульная единица 3 Организация использования земли как вид человеческой деятельности (землеустройство)	12	2	0	10
Модуль 2 Основы организации использования земельных ресурсов	58	4	4	50
Модульная единица 1 Земельные ресурсы и их использование	14	2	0	12
Модульная единица 2 Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве	12	0	2	10
Модульная единица 3 . Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве	10	0	0	10
Модульная единица 4 Понятие о землеустроительном проектировании	10	0	2	8
Модульная единица 5 Система землеустройства	12	2	0	10
контроль	4			
ИТОГО	108	6	8	90

4.3. Содержание модулей дисциплины

МОДУЛЬ 1. Теоретические основы земельных отношений

Модульная единица 1. Функции земли

- 1.1.1 Земля как природный ресурс
- 1.1.2 Земля как всеобщее средство производства
- 1.1.3 Земля как предмет труда
- 1.1.4 Земля как орудие труда
- 1.1.5 Использование земли в различных отраслях производства
- 1.1.6 Отличие земли как средства производства от других средств производства
- 1.1.7 Средства производства, неразрывно связанные с землей
- 1.1.8 Земля как недвижимость

1.1.9 Особенности земли как товара

Модульная единица 2. Земельный строй и земельная реформа

1.2.1 Производственные отношения

1.2.2 Земельные отношения

1.2.3 Понятие собственности

1.2.4 Понятие земельного строя

1.2.5 Плата за землю

1.2.6 Виды собственности на землю

1.2.7 Понятие сервитута

1.2.8 Земельная реформа 90^х гг

Модульная единица 3 Организация использования земли как вид человеческой деятельности (землеустройство)

1.3.1. Значение и содержание деятельности человека по организации использования земли

- земля как природный комплекс
- земли как средства производства

1.3.2 Понятие и содержание землеустройства как специфической деятельности общества по организации использования земли

- Развитие землеустройства
- Понятие землеустройства
- Содержание
- Задачи землеустройства
- Виды

1.3.3 Комплексный характер землеустройства

- Правовая сторона
- экологическая
- экономическая
- социальная
- техническая

1.3.4 Принципы землеустройства

Модуль 2. Теоретические основы использования земельных ресурсов

Модульная единица 1 Земельные ресурсы и их использование

2.1.1 Понятие земельного фонда и категории земель

2.1.2 Земли сельскохозяйственного назначения

2.1.3 Земли населенных пунктов

2.1.4 Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения.

2.1.5 Земли особоохраняемых территорий и объектов

2.1.6 Земли лесного фонда

2.1.7 Земли водного фонда

2.1.8 Земли запаса

2.1.9 Понятие рационального использования земель

2.1.10 Понятие землепользования (землевладения)

Модульная единица 2 Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве

2.2.1. Экономические условия, учитываемые при землеустройстве

2.2.2. Социальные условия, учитываемые при землеустройстве

2.2.3. Экономическая эффективность землеустройства

Модульная единица 3 . Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве

2.3.1 Климат

2.3.2 Территория и рельеф

2.3.3 Почвенный покров

2.3.4 Растительность

2.3.5 Животный мир

2.3.6 Гидрография и гидрогеология

Модульная единица 4 Понятие о землеустроительном проектировании

2.4.1 Функции землеустройства в историческом процессе

2.4.2 Понимание землеустроительного проектирования

2.4.3 Значение землеустроительного проектирования и его место в системе землеустройства

2.4.4 Стадийность в землеустроительном проектировании

Модульная единица 5 Система землеустройства

2.5.1 Законодательно определенные землеустроительные действия;

2.5.2 Четко установленный законом землеустроительный процесс (порядок) с соответствующей процедурой;

2.5.3. Утвержденный перечень (виды) землеустроительной документации;

2.5.4. Специально созданные землеустроительные органы, осуществляющие землеустроительную деятельность и действия;

2.5.5. Участников землеустройства;

2.5.6. Определенную систему подготовки, переподготовки и повышения квалификации кадров.

4.4. Содержание лекционного курса

Таблица 4

Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид ² контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	Модуль 1 Теоретические основы земельных отношений		зачет	2
	Модульная единица 3 Организация использования земли как вид человеческой деятельности (землеустройство)	Лекция 1.3. Организация использования земли как вид человеческой деятельности (землеустройство)	тестирование, зачет	2
2.	Модуль 2 Основы организации использования земельных ресурсов		зачет	4
	Модульная единица 1 Земельные ресурсы и их использование	Лекция 2.1. Земельные ресурсы и их использование	тестирование, зачет	2
	Модульная единица 5 Система землеустройства	Лекция 2.5. Система землеустройства	тестирование, зачет	2
ИТОГО				6

4.4. Лабораторные/практические/семинарские занятия

Таблица 5

Содержание занятий и контрольных мероприятий

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных/практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	Модуль 1 Теоретические основы земельных отношений		зачет	4
	Модульная единица 1 Функции земли	Занятие 1. Особенности организации использования земельных ресурсов в зависимости от функций земли	Тестирование, зачет	2
	Модульная единица 2 Земельный строй и земельная реформа	Занятие 2. Преобразование земельных отношений в ходе земельного реформирования	Тестирование, выполнение и защита практических заданий, зачет	2

²Вид мероприятия: тестирование, коллоквиум, зачет, экзамен, другое

Модуль 2 Теоретические основы использования земельных ресурсов		зачет	4
Модульная единица 2 Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве	Занятие 3. Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве. Обоснование проектов.	Тестирование, зачет	2
Модульная единица 4 Понятие о землеустроительном проектировании	Занятие 4. Понятие о землеустроительном проектировании	Тестирование, зачет	2
Итого			8

4.5. Самостоятельное изучение разделов дисциплины

Таблица 6

Перечень вопросов для самостоятельного изучения

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
Модуль 1 Теоретические основы земельных отношений			40
1.	Модульная единица 1 Функции земли	подготовка к практическим занятиям;	4
		самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: - Земля как недвижимость - Особенности земли как товара	6
2.	Модульная единица 2 Земельный строй и земельная реформа	подготовка к практическим занятиям;	6
		самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: - Понятие сервитута - Земельная реформа 90 ^х гг	14
3.	Модульная единица 3 Организация использования земли как вид человеческой деятельности (землеустройство)	подготовка к практическим занятиям;	2
		самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: Комплексный характер землеустройства - Правовая сторона - экологическая - экономическая - социальная - техническая Принципы землеустройства	8
Модуль 2 Теоретические основы использования земельных ресурсов			50
4.	Модульная единица 1	подготовка к практическим занятиям;	4

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
	Земельные ресурсы и их использование	самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: - Понятие рационального использования земель - Понятие землепользования (землевладения)	8
	Модульная единица 2 Экономические и социальные условия, учитываемые при землеустройстве	подготовка к практическим занятиям;	2
		самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: - Экономическая эффективность землеустройства - Экономическое обоснование проектных решений. Виды эффективности.	8
5.	Модульная единица 3 Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве	подготовка к практическим занятиям;	4
		самостоятельное изучение отдельных разделов дисциплины: Свойства земли и природные условия, учитываемые при землеустройстве;	6
6.	Модульная единица 4 Понятие о землеустроительном проектировании	подготовка к практическим занятиям;	4
		самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: - Значение землеустроительного проектирования и его место в системе землеустройства - Стадийность в землеустроительном проектировании	4
7.	Модульная единица 5 Система землеустройства	подготовка к практическим занятиям;	4
		самостоятельное изучение отдельных разделов дисциплины: Система землеустройства: элементы, структура, функционирование;	6
ВСЕГО:			90

5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 7

Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

Компетенции	Лекции	ЛПЗ	СРС	Вид контроля
ОПК-3- способность использовать знания	модуль	модуль 1,2	модуль 1,2	тестирование,

Компетенции	Лекции	ЛПЗ	СРС	Вид контроля
современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами;	1,2			зачет
ПК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.	модуль 1,2	модуль 1,2	модуль 1,2	тестирование, выполнение и защита практических заданий, зачет

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

6.1. Основная литература

1. Колпакова О.П., Мамонтова С.А. Основы землеустройства. Учебное пособие. Красноярск. - Издательство Красноярского ГАУ, 2017, с. 144
2. Сулин М.А. Землеустройство. Учебник. - М.: Колос, 2009. - 401 с.
3. Землеустройство: учебное пособие. - том 8 / С.Н. Волков, М. : Колос, 2007, - 399 с
4. Вараксин, Г. С. Землеустройство : учебное пособие / Г. С. Вараксин, И. С. Вершинский ; М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск : КрасГАУ, 2009. - 63 с. ; 20 см. - Библиография: с.52-53.

6.2. Дополнительная литература

1. Ялбулганов, А. А. Комментарий к Федеральному закону "О землеустройстве" от 18 июня 2001 г. №78-ФЗ (в ред.от 4 декабря 2006г.). Постатейный / Ялбулганов,А.А. - изд.4-е,перераб.и доп. - М. : Юстицинформ, 2007. - 128 с.
2. Волков, С. Н. Землеустроительное проектирование М. : Колос, 1998
3. Комов, Н.В. Управление земельными ресурсами России: Российская модель землепользования и землевладения / Н. В. Комов. - М. : Русслит, 1995. - 301 с.
4. Волков, С. Н. Землеустройство: учебник / С. Н. Волков. - М. : Колос, 2001 - Т. 1 : Теоретические основы землеустройства. - 2001. - 496 с.

6.3. Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям *Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины:*

- <https://rosreestr.ru> - Сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;
- Справочные информационно-правовые системы: «Консультант плюс», «Гарант»
- <https://rosreestr.ru> – Сайт Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии;

- <http://www.mnr.gov.ru> – Сайт Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации;
- <http://www.mpr.krskstate.ru> – Сайт Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края.
-

6.4. Программное обеспечение

Программное обеспечение, используемое при осуществлении образовательной деятельности

№	Продукт	Кол-во	Вид постановки
1	Office 2007 Russian OpenLicensePaskNoLevl	290	лицензия
2	Windows Vista Business Russian Upgrade OpenLicenseNoLevl	290	лицензия

Для проведения лекционных занятий – Microsoft PowerPoint

1. КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ

Кафедра Землеустройство и кадастров Направление подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры

Дисциплина Основы землеустройства Количество студентов 25

Общая трудоемкость дисциплины 108 часа: лекции 6_час.; лабораторные работы 0_час.; практические занятия 8_ час.;

КП(КР) __час.; СРС 90_час.

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
Основная литература										
Лекции, Практические занятия, Самостоятельная работа	Основы землеустройства	Колпакова О.П., Мамонтова С.А.	Красноярск, Издательство Красноярского ГАУ	2017	+	+	2	60	13	62
	Землеустройство: учебное пособие. - том 8	Волков, С. Н	М. : Колос,	2007	+		+		13	16
	Землеустройство: учебное пособие. -	М.А. Сулин	М. : Колос	2009	+		+		13	6

	Землеустройство : учебное пособие для студентов по 120300 "Землеустройство и кадастры" (специальности 120301 "Землеустройство", 120302 "Земельный кадастр", 120303 "Городской кадастр"]:	Г.С. Вараксин, И.С. Вершинский	Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск	2009	+	+	+		13	2
дополнительная литература										
Лекции, Практические занятия, Самостоятельная работа	Комментарий к Федеральному закону "О землеустройстве" от 18 июня 2001 г. №78-ФЗ (в ред. от 4 декабря 2006г.). Постатейный. изд.4-е, перераб. и доп. -	А.А. Ялбулганов	М.: Юстицинформ	2007	+		+		7	3
	Землеустройство: учебник / - (Учебники и учебные пособия для студентов высших учебных заведений). Т. 1 : Теоретические основы землеустройства.	С.Н. Волков	М. : Колос	2001	+		+		7	2

Зав. библиотекой Р.А. Зорина

Председатель МК Л.И. Виноградова

Зав. кафедрой В.И. Незамов

7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

Виды текущего контроля: тестирование, выполнение и защита практических заданий.

Промежуточный контроль – зачет.

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы преподавателем, ведущим лекционные и практические занятия по дисциплине в следующих формах:

- тестирование;
- выполнение и защита практических заданий.

Критерии выставления оценок по двухбальной системе:

«зачтено», выставляется студенту, который усвоил значительную часть программного материала (60% и более), грамотно и в полном объеме отвечает на поставленный вопрос.

«не зачтено», выставляется студенту, который не усвоил значительной части программного материала (менее 60%), допускает существенные ошибки при ответе.

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные занятия проводятся в лекционных аудиториях, оборудованных специализированной (учебной) мебелью (столы, стулья, доска аудиторная), комплексом мультимедийного оборудования для демонстрации презентаций по изучаемым темам. Для проведения лекционных занятий, демонстрации презентаций применяется Microsoft PowerPoint. Программное обеспечение, используемое при осуществлении образовательной деятельности: Windows Vista Business Russian Upgrade Open License; Office 2007 Russian Open LicensePack.

Практические занятия осуществляются в учебных аудиториях для проведения занятий практического типа, оборудованных специализированной (учебной) мебелью (столы, стулья, доска аудиторная), мобильным оборудованием для презентации учебного материала по дисциплине.

Для самостоятельной работы - кабинет самостоятельной работы ауд. 402, оснащенный компьютерной техникой с выходом в интернет, в котором находятся: землеустроительная, проектная документация, учебно-методическая литература.

9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования; промежуточный контроль по результатам семестра в форме зачета.

Содержание разделено на два дисциплинарных модуля. Первый модуль раскрывает теоретические основы землеустройства. Второй модуль раскрывает основы использования земель.

Используются следующие образовательные и информационные технологии – лекции – дискуссии, разбор конкретных ситуаций. Самостоятельная работа студентов должна предусмотреть подготовку теоретических вопросов к практическим занятиям и текущему контролю.

В рекомендованных учебниках и учебных материалах предлагается теоретическая основа и различные концептуальные способы решения актуальных проблем в изучаемой области. Для более полного изучения вопросов рекомендуется обращаться к методическим и нормативным документам.

Освоение предлагаемых в дисциплине материалов предполагает самостоятельную, активную, работу студентов. Каждая тема дисциплины должна быть проработана студентом в той или иной форме. Закрепление материала проводится на практических занятиях.

Преподаватель должен осуществлять оперативный контроль на каждом занятии и при самостоятельном выполнении студентами практических работ, а также текущий контроль по результатам изучения дисциплинарных модулей.

10. Образовательные технологии

Таблица 9

Название раздела дисциплины или отдельных тем	Вид занятия	Используемые образовательные технологии	Часы
Теоретические основы земельных отношений	Л	лекция-дискуссия (интерактивная форма)	2
Основы использования земельных ресурсов	ПЗ	разбор ситуаций (интерактивная форма)	2
ИТОГО ЧАСОВ			4
из них в интерактивной форме			4

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
25.03.2021 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины 2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения.	на 2021-2022 уч. год обновлен перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения; перечень учебных и учебно-методических изданий, электронных образовательных ресурсов текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 7 от 25.03.2021 г.

Программу разработал: **О.П. Колпакова**

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
23.03.2022 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины 2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения.	на 2022-2023 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободного распространяемого ПО текст рабочей программы приведен в соответствии с актуальными профессиональными стандартами	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 23.03.2022 г.

Программу разработал: **О.П. Колпакова**

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
20.03.2023 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины 2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения.	на 2023-2024 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободного распространяемого ПО текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 20.03.2023 г.

Программу разработал: **О.П. Колпакова**

РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу учебной дисциплины
«Основы землеустройства»,
составленную к.с.-х.н., доцентом кафедры землеустройства и кадастров
Колпаковой Ольгой Павловной.

Рабочая программа учебной дисциплины «Основы землеустройства» предназначена для подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 – Землеустройство и кадастры.

Рабочая программа содержит следующие разделы: аннотация; требования к дисциплине; цели и задачи дисциплины, компетенции, формируемые в результате освоения; организационно-методические данные дисциплины; структура и содержание дисциплины; взаимосвязь видов учебных занятий; учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины; критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций; материально-техническое обеспечение дисциплины; образовательные технологии.

Рабочая программа разработана с учетом модульно-рейтинговой системы обучения. Все модули подразделяются на модульные единицы. Содержание модульных единиц позволит студенту освоить данную дисциплину и сформировать необходимые компетенции: ОПК-3 способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами; ПК-2 способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

Для закрепления теоретических знаний и приобретения необходимых умений и навыков в рабочей программе предусмотрена самостоятельная работа студентов в различных формах.

Сведения, содержащиеся в разделах рабочей программы учебной дисциплины «Основы землеустройства», соответствуют требованиям, предъявляемым к рабочим программам федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению 21.03.02 – Землеустройство и кадастры.

Рецензент:
директор ООО «Кадастровый центр»



А.В. Зайцев