

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И КАДРОВОЙ ПОЛИТИКИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства

Кафедра кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий

СОГЛАСОВАНО:

Директор института:

А.С. Подлужная

«24» февраля 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор:

Н.И. Пыжикова

«27» февраля 2026 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Планировка застроенных территорий

ФГОС ВО

Направление подготовки: 21.03.02 – Землеустройство и кадастры
(код, наименование)

Направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий

Курс 3

Семестр 5

Форма обучения заочная

Квалификация выпускника бакалавр



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ВЫДАННОЙ: ФГБОУ ВО КРАСНОЯРСКИЙ ГАУ
ВЛАДЕЛЕЦ: РЕКТОР ПЫЖИКОВА Н.И.
ДЕЙСТВИТЕЛЬЕН: 15.05.2025 - 08.08.2026

Красноярск, 2026

Составитель: Евтушенко С.В., канд. биол. наук, доцент

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«12» февраля 2026 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры» и в соответствии с профессиональным стандартом «Градостроитель», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 18 января 2023 г. N 27н

Программа обсуждена на заседании кафедры кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий № 6 от «17» февраля 2026 г.

Зав. кафедрой Бадмаева С.Э., д-р биол. наук, профессор

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«17» февраля 2026 г.

Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 6 от «18» февраля 2026 г.

Председатель методической комиссии
Ю.В. Бадмаева, канд. с./х. наук, доцент
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«18» февраля 2026 г.

Зав. выпускающей кафедрой по направлению подготовки 21.03.02
Землеустройство и кадастры, направленность (профиль): «Кадастр
застроенных территорий»

С.Э. Бадмаева, д-р биол. наук, профессор
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«18» февраля 2026 г.

Аннотация

Дисциплина "Планировка застроенных территорий" относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины по выбору» программы подготовки бакалавров по направлению «Землеустройство и кадастры», профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой «Кадастр застроенных территорий и геоинформационные технологии».

Целью преподавания дисциплины является подготовка выпускников, знающих виды функциональных и территориальных зон, понимать принципы кадастрового, строительного и ландшафтного.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций выпускника (ПК-1).

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента. Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (4ч), практические (6ч) занятия и 89 часов самостоятельной работы студента и экзамена (9ч).

1. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Планировка застроенных территорий» является дисциплиной по выбору студента и относится к вариативной части учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр застроенных территорий».

Курс «Планировка застроенных территорий» является предшествующим для изучения следующих дисциплин: основы градостроительства и планировки населенных мест, территориальное планирование.

Особенность дисциплины заключается в том, что она охватывает круг вопросов, связанных с изучением разных видов зонирования: функционального зонирования, территориального, кадастрового, ландшафтного.

2. Цели и задачи дисциплины. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Целью освоения дисциплины «Планировка застроенных территорий» является овладение студентами концептуальных основ планировки населённых мест; формирование управленческого мировоззрения на основе

знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений; воспитание навыков градостроительной культуры.

Задачи дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;
- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей.

Студент должен знать:

- теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;

- закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающие установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды;

Студент должен уметь:

- самостоятельно работать с источниками правовой информации, выявлять на плане застроенной территории функциональные зоны.

- выполнять анализ поселения с точки зрения территориального, функционального и строительного зонирования;

Студент должен владеть:

- навыками работы с правилами землепользования и застройки.

- знаниями и способностью к переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний в данной области;

Таблица 1 - Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине

| Код компетенции | Содержание компетенции | Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине |
|---|--|--|
| ПК-1 Способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований | ИД-ЗПК-1 – формирует комплект градостроительной документации применительно к территориальному объекту, для которого документация разрабатывается | Знать: теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий. |
| | | Умеет: самостоятельно работать с источниками правовой информации, выявлять на плане застроенной территории функциональные зоны. |
| | | Владеть: навыками работы с правилами землепользования и застройки. |

3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зач. ед. (108 часов), их распределение по видам работ и по семестрам представлено в таблице 2.

Таблица 2

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

| Вид учебной работы | Трудоёмкость | | |
|---|--------------|------------|----------------|
| | зач. ед. | час. | по семестрам |
| | | | №5 |
| Общая трудоёмкость дисциплины по учебному плану | 3,0 | 108 | 108 |
| Контактная работа | 0.5 | 10 | 10 |
| в том числе: | | | |
| Лекции (Л) / в том числе в интерактивной форме | | 4/2 | 4/2 |
| Практические занятия (ПЗ) / в том числе в интерактивной форме | | 6/4 | 6/4 |
| Семинары (С) / в том числе в интерактивной форме | | | |
| Лабораторные работы (ЛР) / в том числе в интерактивной форме | | | |
| Самостоятельная работа (СРС) | 2.0 | 89 | 89 |
| в том числе: | | | |
| самостоятельное изучение разделов дисциплины | | 40 | 40 |
| самоподготовка к текущему контролю знаний (подготовка к тестам, опросам, контрольным работам) | | 49 | 49 |
| Подготовка и сдача экзамена | 0.5 | 9 | 89 |
| Вид контроля: | | | экзамен |

4. Структура и содержание дисциплины

Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины

Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

| Наименование модулей и модульных единиц дисциплины | Всего часов на модуль | Аудиторная работа | | Внеаудиторная работа (СРС) |
|---|-----------------------|-------------------|----------|----------------------------|
| | | Л | ПЗ | |
| Модуль 1. Анализ современного состояния населенного пункта | 44 | 2 | 2 | 40 |
| Модульная единица 1.1 Нормативно законодательная база | 24 | 2 | 2 | 20 |
| Модульная единица 1.2 Структура населенных пунктов | 20 | - | - | 20 |
| Модуль 2. Проект планировки населенного пункта | 55 | 2 | 4 | 49 |
| Модульная единица 2.1 Планировка общественного, бытового и культурного назначения | 28 | 2 | 2 | 24 |
| Модульная единица 2.2 Планировка производственных хон | 27 | - | 2 | 25 |
| Подготовка к экзамену | 9 | | | |
| ИТОГО | 108 | 4 | 6 | 89 |

Содержание модулей дисциплины

Модульная единица 1.1 Нормативно законодательная база. Структура законодательной базы. Свод правил СП42.13330 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных мест.

Самостоятельная работа студента: Выбор объекта исследований. Сбор и анализ исходных данных к проекту планировки территории населенного пункта, литературных источников. Изучение нормативно-правовой методической и законодательной базы градостроительства.

Модульная единица 1.2 Структура населенных пунктов. Виды населенных пунктов. Состав населенных пунктов по территориальному и функциональному назначению. Виды разрешённого использования земельных участков.

Самостоятельная работа студента: Функциональное и территориальное зонирование населенного пункта. Разработка и вычерчивание ситуационного плана, схемы расположения объекта исследований в границах муниципального образования, опорного плана населенного пункта.

МОДУЛЬ 2. Проект планировки населенных пунктов.

Модульная единица 2.1 Планировка общественного бытового и культурного назначения. Правила размещения жилых зон. Правила размещения общественно деловых зон.

Самостоятельная работа студента: Разработка архитектурно-пространственной структуры территории проекта планировки. Решение задачи многофакторного дисперсионного анализа с одинаковым числом испытаний на разных уровнях
Подбор и выделение земельных участков, размещение проектных объектов.

Модульная единица 2.2 Планировка производственных зон. Структура производственных зон. Производственные зоны различной степени опасности. Правила размещения производственных зон

Самостоятельная работа студента: Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Документ - Разрешение на строительство", Расчет технико-экономических показателей проекта планировки территории населенного пункта.

Содержание лекционного курса

Таблица 4

Содержание лекционного курса

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины | № и тема лекции | Вид контрольного мероприятия | Кол-во часов |
|--------------|--|---|-------------------------------------|---------------------|
| 1 | Модуль 1. Анализ современного состояния населенного пункта | | Экзамен | 2 |
| | Модульная единица 1.1 Нормативно законодательная база | Лекция 1. Нормативно-законодательная база | Экзамен | 2 |
| | | Лекция 2. Исходные материалы | Экзамен | - |
| | Модульная единица 1.2 Состав и разработка схем зонирования | Лекция 3. Планировочная структура населенной местности. Основные положения. | | Экзамен |
| | | Лекция 4. Реконструкция населенной местности. Планировка территорий. | Экзамен | - |
| | Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами | | Экзамен | 2 |

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины | № и тема лекции | Вид контрольного мероприятия | Кол-во часов |
|--------------|--|--|------------------------------|--------------|
| 2 | разрешенного использования | | | |
| | Модульная единица 2.1 Планировка общественного бытового и культурного назначения. | Лекция 5. Жилые дома. Их размещение. (Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов) | Экзамен | 2 |
| | | Лекция 6. Планировка общественно деловой зоны. | Экзамен | - |
| | Модульная единица 2.2 Планировка производственных зон. Структура производственных зон. Производственные зоны различной степени опасности. Правила размещения производственных зон | Лекция 7. Размещение производственной зоны в структуре населенного пункта. | Экзамен | - |
| | | Лекция 8. Расчет численности населения на будущий период | Экзамен | - |
| Итого | | | | 4 |

Практические/семинарские занятия

Содержание занятий и контрольных мероприятий Таблица 5

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины | № и название лабораторных/ практических занятий с указанием контрольных мероприятий | Вид контрольного мероприятия | Кол-во часов |
|-------|--|---|------------------------------|--------------|
| 1 | Модуль 1. Общие сведения о зонировании. Зонирование как инструмент развития городского пространства | | опрос, экзамен | 2 |
| | Модульная единица 1.1 Общие сведения о зонировании территории | Занятие № 1 . Нормативно-законодательная база | опрос, экзамен | 2 |
| | | Занятие № 2. Исходные материалы | опрос, экзамен | - |
| | Модульная единица 1.2 Состав и разработка схем зонирования | Занятие № 3 Планировочная структура населенной местности. Основные положения. | опрос, экзамен | - |
| | | Занятие № 4 Реконструкция населенной | опрос, экзамен | - |

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины | № и название лабораторных/ практических занятий с указанием контрольных мероприятий | Вид контрольного мероприятия | Кол-во часов |
|--|---|---|--|--------------|
| | | местности. Планировка территорий. | | |
| 2 | Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами разрешенного использования | | защита, контрольная работа, зачет | 4 |
| | Модульная единица 2.1 Кадастровое и функциональное зонирование. | Занятие № 5 Жилые дома. Их размещение (Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов) | Защита, контрольная работа | 2 |
| | | Занятие № 6. Планировка общественно деловой зоны. | опрос, экзамен | - |
| | Модульная единица 2.2 Строительное и ландшафтное зонирование, | Занятие № 7. Размещение территориальной зоны населенных пунктов (Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов) | опрос, экзамен | 2 |
| Занятие № 7. Расчет, подбор и выделение земельных участков для размещения проектных объектов и технико-экономическая оценка проектов планировки. | | защита, контрольная работа, экзамен | - | |
| Итого | | | | 6 |

Самостоятельное изучение разделов дисциплины и другие виды СРС

Самостоятельная работа студентов по изучению дисциплины включает следующие формы: самоподготовка к текущему контролю знаний (включает работу над теоретическим материалом, прочитанном на лекциях); самостоятельное изучение разделов дисциплины.

Перечень вопросов для самостоятельного изучения и виды самоподготовки к текущему контролю знаний

Таблица 6

Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины | Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения | Кол-во часов |
|-------|---|---|--------------|
|-------|---|---|--------------|

| № п/п | № модуля и модульной единицы дисциплины | Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения | Кол-во часов |
|----------------------------|---|--|--------------|
| 1 | Модуль 1. Правовое регулирование функциональных территорий | | 40 |
| | Модульная единица 1.1 Общие сведения о зонировании территории зеленых участков | Выбор объекта исследований. Сбор и анализ исходных данных к проекту планировки территории населенного пункта, литературных источников. | 10 |
| | | Изучение нормативно-правовой методической и законодательной базы градостроительства. | 10 |
| | | Подготовка к опросу, тесту | 10 |
| | Модульная единица 1.2 Состав и разработка схем зонирования | Функциональное и территориальное зонирование населенного пункта. | 5 |
| | | Разработка и вычерчивание ситуационного плана, схемы расположения объекта исследований в границах муниципального образования, опорного плана населенного пункта. | 5 |
| Подготовка к опросу, тесту | | - | |
| 2 | Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами разрешенного использования | | 49 |
| | Модульная единица 2.1 Кадастровое и функциональное зонирование. | Разработка архитектурно-пространственной структуры территории проекта планировки. | 10 |
| | | Решение задачи многофакторного дисперсионного анализа с одинаковым числом испытаний на разных уровнях | 10 |
| | | Подбор и выделение земельных участков, размещение проектных объектов. | 10 |
| | Модульная единица 2.2 Строительное и ландшафтное зонирование, | Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Документ - Разрешение на строительство" | 10 |
| | | Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: Расчет технико-экономических показателей проекта планировки территории населенного пункта | 9 |
| | Итого | | 89 |

Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы

Таблица 7

| № п/п | Темы курсовых проектов (работ) | Рекомендуемая литература (номер источника в соответствии с прилагаемым списком) |
|-------|--------------------------------|---|
|-------|--------------------------------|---|

| № п/п | Темы курсовых проектов (работ) | Рекомендуемая литература (номер источника в соответствии с прилагаемым списком) |
|------------------|---------------------------------------|--|
| | В учебном плане не предусмотрено | |

5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 8

Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

| Компетенции | Лекции | ПЗ | СРС | Друг ие виды | Вид контроля |
|--------------------|---------------|-----------|------------|-----------------------------|--------------------------|
| ПК-1 | 2 | 1,2 | Модули 1,2 | – | тестирование, экзамен |

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Карта обеспеченности литературой (таблица 9)

Таблица 9 - КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ

Кафедра «Кадастр застроенных территорий и геоинформационные технологии»

Направление подготовки (специальность) 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Дисциплина Планировка застроенных территорий

| Вид занятий | Наименование | Авторы | Издательство | Год издания | Вид издания | | Место хранения | | Необходимое количество экз. | Количество экз. в вузе |
|------------------------------|---|----------------|--------------|-------------|-------------|---------|----------------|------|-----------------------------|------------------------|
| | | | | | Печ. | Электр. | Библ. | Каф. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Основная литература | | | | | | | | | | |
| Лекции, лабораторные занятия | Градостроительный кодекс РФ | | | 2004 | | Электр. | | 1 | | 1 |
| Лекции, лабораторные занятия | Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. М., 2011 г. | | | 2011 | | Электр. | | 1 | 1 | 1 |
| Лекции, лабораторные занятия | СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031-01 Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. 2001г. | | | 2001 | | Электр. | | 1 | 1 | 1 |
| | Планировка сельских населенных мест. | Артеменко В.В. | «Колос». М. | 1997 | Печ | | 1 | | 20 | 50 |

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------|---|---|---------|------|-----|-------|-----|---|----|-----|
| Лекции, лабораторные | Основы градостроительства и планировка населенных пунктов. Учебное пособие / Красноярский государственный аграрный университет - Красноярск, 2014- 237 с. | Михалев Ю.А. | КрасГАУ | 2014 | Печ | | 100 | 1 | 20 | 100 |
| Лекции, лабораторные | ЭУМКД "Основы градостроительства и ПНМ" | Михалев Ю.А. | КрасГАУ | 2013 | | Элект | | | 1 | |
| Дополнительная литература | | | | | | | | | | |
| Лекции, лабораторные | Огарков А.П. | Концепции и методические рекомендации по созданию современных сельских населенных пунктов | Москва | 2003 | Печ | | | | 30 | 1 |

Директор Научной библиотеки

Р.А. Зорина

Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»)

1. Научная электронная библиотека «eLibrary» <http://elibrary.ru/>.
2. Электронная библиотека BookFinder - <http://bookfi.org>.
3. Электронная библиотека МГУ - <http://www.pochva.com>.
4. Официальный сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии - <https://rosreestr.gov.ru/site/about/struct/territorialnye-organy/upravlenie-rosreestra-po-krasnoyarskomu-krayu/>.

Программное обеспечение

1. Microsoft Win SL 8.1 Russian Academic OPEN License (количество 50), лицензия № 62822900 от 15.12.2013;
2. Microsoft Windows Vista Business Russian Upgrade Academic Open (количество 290100), лицензия №44937729 от 15.12.2008, лицензия №44216301 от 25.06.2008;
3. Acrobat Professional Russian 8.0, AcademicEdition Band R 1-999 (количество 2), лицензия образовательная № CE0806966 от 27.06.2008;
4. MS Office Access 2007 (OpenLicense) (количество 20), лицензия академическая № 45965845 от 30.09.2009;
5. ABBYY FineReader 11 Corporate Edition (количество 30), лицензия № FCRC-1100-1002-2465-8755-4238 от 22.02.2012;
6. Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования); открытые технологии договор 969.2 от 17.04.2020;
7. Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия), контракт 37-5-20 от 27.10.2020;
8. Офисный пакет LibreOffice 6.2.1, свободно распространяемое ПО (GPL);
9. Яндекс (Браузер / Диск), свободно распространяемое ПО (GPL);
10. Astra Linux Special Edition, вариант лицензирования «Орел», рабочая станция (количество 30), без ограничения срока №192400033-alse-1.7-client-base_orel-x86_64-0-19256 от 27.11.2023;
11. Astra Linux Special Edition, вариант лицензирования «Орел», рабочая станция (количество 70), без ограничения срока №192400033-alse-1.7-client-base_orel-x86_64-0-12913 от 28.08.2023;
12. Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ», лицензионный договор № 2281 от 17.03.2020;
13. Справочная правовая система «Консультант+», договор №20175200211 от 22.04.2020;
14. Справочная правовая система «Гарант», учебная лицензия, эл. договор №129-20-11 от 01.01.2012;
15. Комплекс CREDO для ВУЗов - ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ (ГЕОДЕЗИЯ) (количество 11), эл. ключ № 0896193 с 29.08.2013;

16. Комплекс CREDO (КРЕДО) для ВУЗов - ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ (ЗИК) (количество 11), эл. ключ № 0896191 с 29.08.2013;

17. Геоинформационная система MapInfo (количество 25), договор № 165/2017-У от 27.12.2017г.;

18. САПР Autodesk Autocad 2012 (количество 40), электронный ключ 110000401293 от 01.05.2012;

19. Autodesk 3DS Max/Revit 2012 (количество 50), электронный ключ 110000401293 от 01.05.2012;

20. Геоинформационная система Панорама x64 (ГИС Панорама x64 версия 15) для учебных заведений кроссплатформенная лицензия (количество 5), без ограничения срока, номер лицензии:104622, 104623, 104624, 104625, 104626.

7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

Виды текущего контроля: тестирование.

Промежуточный контроль – экзамен.

Экзамен для студентов заочного отделения является обязательным и проводится в устной форме (включает в себя ответ на теоретические вопросы).

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Таблица 10 - Материально-техническое обеспечение дисциплины

| Вид занятий | Аудиторный фонд |
|-------------|--|
| Лекции | проспект Свободный, 70 5-04; Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации Оснащенность: маркерная доска, стол преподавателя, стул |
| | преподавателя, стол аудиторный двухместный – 25 шт., стулья аудиторные – 50 шт. Демонстрационные плакаты, карты (географические, почвенные, административные), наборы демонстрационного оборудования и учебно-наглядных пособий. Оргтехника: мультимедийный проектор Panasonic PT-D3500E/пульт; AMIS 250 6-канальный микшер-усилитель 250Вт/4Ом,10; компьютер Cel3000 MB Giga-byit GA-81915PC DUO s775 17"Samsun 5-4 |

| | |
|------------------------|--|
| Практические | <p>проспект Свободный, 70 6-06; Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации</p> <p>Оснащенность: доска аудиторная для написания мелом, стол преподавателя, стул преподавателя. Стол аудиторный двухместный – 16 шт. Стулья аудиторные – 34 шт. Демонстрационные плакаты.</p> <p>Оргтехника: проектор ViewSonic PJD5126</p> |
| Самостоятельная работа | <p>проспект Свободный, 70 4-02; Помещение для самостоятельной работы</p> <p>Оснащенность: учебно-методическая литература, компьютерная техника с подключением к Internet. Столы 11 шт., стулья 18 шт., стеллажи под книги 16 шт. Оргтехника: компьютер celeron 2600/256/40/AGP128/Lan/Keyb; компьютер в комплекте: системный блок + монитор; компьютер в комплекте: системный блок ("QX" S Office) + монитор (BenQ GW2480)+ клавиатура (Crown) + мышь (Crown) +фильтр – 7 шт. сканер HP ScanJet 4370; принтер Xerox WorkCentre 3215NI; принтер Canon LBP-1120; копировальный аппарат Canon IR-2016J</p> <p>улица Елены Стасовой, 44 "Г" 1-6; Помещение для самостоятельной работы (Информационно-ресурсный центр Научной библиотеки)</p> <p>Оснащенность: учебно-методическая литература, компьютеры с подключением к сети Internet, библиотечный фонд, каталог электронных ресурсов</p> |

9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Методические указания по дисциплине для обучающихся

Для обучения применяются электронный учебно-методический комплекс на платформе Moodle «Планировка застроенных территорий», в котором интегрированы электронные образовательные модули, совокупность других дидактических средств и методических материалов, обеспечивающих сопровождение учебного процесса по всем видам занятий и работ по дисциплине. Также предусмотрено проведение лекций-презентаций, лекций-бесед и практических занятий с использованием реестра топографических карт.

Методические указания:

1. Студенты должны посещать лекции, практические занятия и выполнять в срок все задания.

2. При изучении дисциплины необходимо использовать Интернет, электронные научные библиотеки и справочные правовые системы. Оценка

результатов обучения студента формируется из результатов всех видов аудиторной и внеаудиторной работ, включая посещаемость занятий.

3. Освоение материалов предполагает активную самостоятельную работу студентов. Каждая тема дисциплины должна быть проработана студентом в той или иной форме. Закрепление материала проводится на практических занятиях.

Методические указания по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья

В целях освоения учебной программы дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья обеспечивается:

1. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:

размещение в доступных для обучающихся местах и в адаптированной форме справочной информации о расписании учебных занятий;

присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;

выпуск альтернативных форматов методических материалов (крупный шрифт или аудиофайлы);

2. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:

надлежащими звуковыми средствами воспроизведение информации;

3. Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата:

возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, туалетные комнаты и другие помещения института, а также пребывание в указанных помещениях.

Образование обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах или в отдельных организациях.

Таблица 11 - Учебно-методические материалы для самостоятельной работы обучающихся из числа инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья предоставляются в одной из форм, адаптированных к ограничениям их здоровья и восприятия информации

| Категории студентов | Формы |
|---------------------|---|
| С нарушение слуха | в печатной форме; в форме электронного документа; |
| С нарушением зрения | в печатной форме увеличенных шрифтом; в форме электронного документа; в форме аудиофайла; |

| | |
|--|---|
| С нарушением опорно-двигательного аппарата | в печатной форме; в форме электронного документа; в форме аудиофайла. |
|--|---|

Данный перечень может быть конкретизирован в зависимости от контингента обучающихся.

В освоении дисциплины инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья большое значение имеет индивидуальная работа. Под индивидуальной работой подразумевается две формы взаимодействия с преподавателем: индивидуальная учебная работа (консультации), т.е. дополнительное разъяснение учебного материала и углубленное изучение материала с теми обучающимися, которые в этом заинтересованы, и индивидуальная воспитательная работа. Индивидуальные консультации по предмету являются важным фактором, способствующим индивидуализации обучения и установлению воспитательного контакта между преподавателем и обучающимся инвалидом или обучающимся с ограниченными возможностями здоровья.

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

| Дата | Раздел | Изменения | Комментарии |
|------|--------|-----------|-------------|
| | | | |

Программу разработал:
доцент, канд. биол. наук. Евтушенко С.В.

Внешняя рецензия
на рабочую программу по учебной дисциплине
«Планировка застроенных территорий».
Направление подготовки «Землеустройство и кадастры» 21.03.02

Представленная на рецензирование программа учебной дисциплины «Планировка застроенных территорий» состоит из 8 разделов. На изучение дисциплины отведено 108 часов. Предусматривается 4 часа лекционных занятий, 6 часов практических занятий и 89 часов самостоятельной работы студента. Дисциплина изучается в институте «Землеустройства, кадастров и природообустройства» в 6 семестре. Для представленной программы характерны последовательность, логичность, очевидны междисциплинарные связи с предыдущими и последующими дисциплинами.

Структура и содержание дисциплины включают сведения о трудоемкости дисциплины в зачетных единицах и часах. Для лекционных, практических занятий и самостоятельной работы имеются тематические планы с распределением нагрузки.

Программой предусмотрено формирование компетенций обучающихся в результате освоения дисциплины. Указаны требования к знаниям, умениям и навыкам, которые планируется получить в ходе изучения дисциплины. Обозначенные программой виды самостоятельной работы, в том числе выполнение заданий поисково-исследовательского характера, соответствуют рабочему учебному плану подготовки бакалавров и требованиям, предъявляемым ФГОС ВО. Приводятся экзаменационные вопросы, вопросы к зачету, тестовые задания. Оценочные средства соответствуют ФГОС ВО.

Программу отличает полнота учебно-методического обеспечения дисциплины, которое содержит перечень основной и дополнительной литературы. Материально-техническое обеспечение соответствует структуре и содержанию программы и требованиям ФГОС ВО.

Представленная на рецензирование рабочая программа по дисциплине «Планировка застроенных территорий», разработанная для студентов 3 курса заочной формы обучения соответствует требованиям ФГОС ВО и может быть использована в качестве базовой для обеспечения учебного процесса по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

Директор ООО «Вега»

А.В. Кленов

Место печати

