

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства  
Кафедра землеустройства и кадастров

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор института Летягина Е.А.  
«26» марта 2020 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Ректор Пыжикова Н.И.  
«27» марта 2020 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Оценка эффективности землеустроительного проектирования

ФГОС ВО

Направление подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры

Профили Землеустройство

Курс 4

Семестр 8

Форма обучения очная

Квалификация выпускника бакалавр

Красноярск, 2020

Составитель: Колпакова О.П., к.с.-х.н.  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«5» марта 2020 г.

Рецензент Зайцев А.В. директор ООО «Кадастровый центр»  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«5» марта 2020 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры и профессионального стандарта «Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав».

Программа обсуждена на заседании кафедры землеустройства и кадастров протокол № 7 «10» марта 2020 г.

Зав. кафедрой, Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент  
«10» марта 2020 г.

\* - В качестве рецензентов могут выступать работодатели, вузы по профилю, НИИ, а также внутренние структуры.

## Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 8 «24» марта 2020 г.

Председатель методической комиссии Виноградова Л.И., канд.техн.наук,  
доцент

«24» марта 2020 г.

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки (специальности) Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент

«24» марта 2020 г.

Заведующие кафедрами<sup>1</sup>: Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент

---

\*- по согласованию с методической комиссией

<sup>1</sup> Кафедры, за которыми в учебном плане закреплены профессиональные дисциплины

## Оглавление

<b>АННОТАЦИЯ</b> .....	<b>5</b>
<b>1. ТРЕБОВАНИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ</b> .....	<b>6</b>
1.1. ВНЕШНИЕ И ВНУТРЕННИЕ ТРЕБОВАНИЯ: .....	6
1.2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В УЧЕБНОМ ПРОЦЕССЕ. ....	6
<b>2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ. КОМПЕТЕНЦИИ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ</b> .....	<b>6</b>
<b>3. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>7</b>
<b>4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>7</b>
4.1. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ.....	7
4.2. ТРУДОЁМКОСТЬ МОДУЛЕЙ И МОДУЛЬНЫХ ЕДИНИЦ ДИСЦИПЛИНЫ .....	8
4.3. СОДЕРЖАНИЕ МОДУЛЕЙ ДИСЦИПЛИНЫ.....	8
4.4. ЛАБОРАТОРНЫЕ/ПРАКТИЧЕСКИЕ/СЕМИНАРСКИЕ ЗАНЯТИЯ .....	10
4.5. САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ ИЗУЧЕНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ .....	12
4.5.1. <i>Перечень вопросов для самостоятельного изучения</i> .....	12
4.5.2. <i>Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы</i> .....	13
<b>5. ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ</b> .....	<b>13</b>
<b>6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>14</b>
6.1. ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА .....	14
6.2. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА .....	14
6.3. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ, РЕКОМЕНДАЦИИ И ДРУГИЕ МАТЕРИАЛЫ К ЗАНЯТИЯМ .....	14
6.4. ПРОГРАММНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ.....	15
<b>7. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ЗАЯВЛЕННЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ</b> .....	<b>18</b>
<b>8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>18</b>
<b>9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>19</b>
<b>10. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ</b> .....	<b>19</b>
<b>ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД</b> .....	<b>ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.</b>

## Аннотация

Дисциплина «Оценка эффективности землеустроительного проектирования» относится к вариативной части учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 21.03.02– Землеустройство и кадастры Профиль «Землеустройство» и является обязательной дисциплиной. Дисциплина реализуется в институте Землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастров.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций: способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3); способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2)

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с целями и задачами проведения землеустройства, организации использования земель, экономического обоснования проектных решений. Основные разделы курса: 1 – Теоретические и методологические основы оценки эффективности землеустроительного проектирования; 2 – Экономическое обоснование землеустроительных решений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные, практические занятия, самостоятельная работа студентов.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, тестирования, защиты расчетных таблиц, промежуточный контроль в форме зачета с оценкой.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы 144 часа. Программой дисциплины предусмотрены лекции (22 часа), практические занятия (44 часа), самостоятельная работа (78 часов).

## 1. Требования к дисциплине

### *1.1. Внешние и внутренние требования:*

Дисциплина «Оценка эффективности землеустроительного проектирования» включена в цикл дисциплин вариативной части учебного плана и является обязательной дисциплиной.

Реализация в дисциплине «Оценка эффективности землеустроительного проектирования» требований ФГОС ВО, ОПОП ВО и Учебного плана по направлению 21.03.02 - Землеустройство и кадастры профиль «Землеустройство» должна формировать следующие компетенции:

- ОК-3 способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности;
- ПК-2 способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

Дисциплина реализуется в Институте Землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой Землеустройства и кадастров.

### *1.2. Место дисциплины в учебном процессе.*

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина "Оценка эффективности землеустроительного проектирования" являются "Землеустроительное проектирование", "Управление земельными ресурсами", "Экономика".

Дисциплина «Оценка эффективности землеустроительного проектирования» является одной из основополагающих дисциплин для выполнения выпускной квалификационной работы.

Контроль знаний студентов проводится в форме текущей и промежуточной аттестации.

## **2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения**

**Цель:** формирование знаний экономического обоснования проектных решений; умений и навыков планирования и анализа деятельности в области землеустроительного проектирования.

### **Задачи:**

1. Изучение экономической сущности землеустройства и землеустроительного проектирования;
2. Дисциплина «Оценка эффективности землеустроительного проектирования» призвана обучить будущего бакалавра методам анализа, оперативного проектирования и оценки эффективности в области организации использования земель;
3. Привить базовые знания в области целей, задач, нормативно-правовой базы организации использования природных ресурсов экономического обоснования землеустроительных решений.

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих **компетенций:**

- ОК-3 способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности;

- ПК-2 способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать:** методы сбора информации в сфере землеустройства и кадастров для решения поставленных экономических задач с целью управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;

**Уметь:** анализировать данные существующей организации использования земельных ресурсов и проводить сравнительную оценку;

**Владеть:** навыками и методами ведения экономического обоснования проектных решений по организации использования земельных ресурсов.

### 3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины включает 4 зач. единицы (144 часа), их распределение по видам работ и семестрам представлено в таблице 1.

Таблица 1

Распределение трудоемкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоемкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам
			8
<b>Общая трудоемкость</b> дисциплины по учебному плану	<b>4</b>	<b>144</b>	<b>144</b>
<b>Контактная работа</b>	<b>1,8</b>	<b>66</b>	<b>66</b>
Лекции (Л)	0,6	22	22
Практические занятия (ПЗ)	1,2	44	44
<b>Самостоятельная работа (СРС)</b> в том числе:	<b>2,2</b>	<b>78</b>	<b>78</b>
самостоятельное изучение разделов дисциплины	1,1	46	46
самоподготовка к практическим занятиям	1,1	32	32
<b>Вид контроля:</b>			зачет с оценкой

### 4. Структура и содержание дисциплины

#### 4.1. Структура дисциплины

Таблица 2

#### Тематический план

№	Раздел дисциплины	Всего часов	В том числе			Формы контроля
			лекции	ЛЗ/ПЗ/С	СРС	
1	Теоретические и методологические основы экономики землеустройства	54	8	16	30	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой
2	Экономическое обоснование землеустроительных решений	90	14	28	48	защита расчетных таблиц, устный опрос, зачет с оценкой
4	<b>ИТОГО</b>	<b>144</b>	<b>22</b>	<b>44</b>	<b>78</b>	

## Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Контактная работа		Внеаудитор- ная работа (СРС)
		Л	ЛПЗ	
<b>Модуль 1</b> Теоретические и методологические основы оценки эффективности землеустроительного проектирования	<b>54</b>	<b>8</b>	<b>16</b>	<b>30</b>
<b>Модульная единица 1</b> Оценка эффективности землеустроительного проектирования как научная дисциплина	4	2	2	4
<b>Модульная единица 2</b> Землеустройство в системе общественного производства	2	-	2	4
<b>Модульная единица 3</b> Земельные реформы	6	2	4	4
<b>Модульная единица 4</b> Основы теории экономической эффективности землеустройства	6	2	4	4
<b>Модульная единица 5</b> Экономика внутрихозяйственного землеустройства	36	2	4	14
<b>Модуль 2</b> Экономическое обоснование землеустроительных решений	<b>90</b>	<b>14</b>	<b>28</b>	<b>48</b>
<b>Модульная единица 1</b> Экономическое обоснование разделов проекта внутрихозяйственного землеустройства	38	6	12	20
<b>Модульная единица 2</b> Экономическое обоснование землеустроительных решений в различных природных зонах	28	4	10	14
<b>Модульная единица 3</b> . Содержание и социально-экономический характер территориального проектирования (перераспределения земель)	20	2	4	14
<b>Модульная единица 4</b> Оптимальные размеры землевладений (землепользования) сельскохозяйственных предприятий	4	2	2	-
<b>ИТОГО</b>	<b>144</b>	<b>22</b>	<b>44</b>	<b>78</b>

## 4.3. Содержание модулей дисциплины

**Модуль 1.** Теоретические и методологические основы оценки эффективности землеустроительного проектирования.

**Модульная единица 1** Оценка эффективности землеустроительного проектирования как научная дисциплина

Роль и значение землеустройства в экономике страны

Предмет, метод и задачи курса

**Модульная единица 2** Землеустройство в системе общественного производства

Объективный характер землеустройства и его социально-экономическое содержание.

Экономические законы общества и их влияние на землеустройство

Экономический механизм регулирования земельных отношений



Землеустройство как составная часть хозяйственного механизма

**Модульная единица 3** Земельные реформы

Собственность на землю и ее преобразование в ходе реформ

Опыт проведения и содержание земельных реформ за рубежом

Земельные реформы и землеустройство в России

Значение землеустройства в условиях рыночной экономики

**Модульная единица 4** Основы теории экономической эффективности землеустройства

Сущность, виды и принципы оценки экономической эффективности землеустройства

Критерий и показатели оценки народнохозяйственной эффективности

Организация и планирование землеустройства

**Модульная единица 5** Экономика внутрихозяйственного землеустройства

Методология построения системы показателей

Экономическое обоснование проектов внутрихозяйственного землеустройства

**Модуль 2. Экономическое обоснование землеустроительных решений**

**Модульная единица 1** Экономическое обоснование разделов проекта внутрихозяйственного землеустройства

Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров

Размещение магистральной дорожной сети

Экономическая оценка сельскохозяйственного освоения, трансформации и улучшения угодий

Эколого-экономическое обоснование системы севооборотов

Сравнительная оценка вариантов устройства территории севооборотов

Особенности оценки устройства территории многолетних насаждений и кормовых угодий

**Модульная единица 2** Экономическое обоснование землеустроительных решений в различных природных зонах

Оценка эффективности противоэрозионной организации территории

Обоснование проектов землеустройства в районах осушительных и оросительных мелиорации

Типовые решения по организации севооборотов

Обоснование землеустроительных решений в рабочих проектах

**Модульная единица 3** . Содержание и социально-экономический характер территориального проектирования (перераспределения земель)

**Модульная единица 4** Оптимальные размеры землевладений (землепользовании) сельскохозяйственных предприятий

## Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид <sup>2</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	<b>Модуль 1</b> Теоретические и методологические основы оценки эффективности землеустроительного проектирования		<b>зачет с оценкой</b>	<b>8</b>
	<b>Модульная единица 1</b> Оценка эффективности землеустроительного проектирования как научная дисциплина	Лекция 1. Оценка эффективности землеустроительного проектирования как научная дисциплина	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	2
	<b>Модульная единица 3</b> Земельные реформы	Лекция 2. Значение землеустройства в осуществлении земельных реформ	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	2
	<b>Модульная единица 4</b> Основы теории экономической эффективности землеустройства	Лекция 3. Основы теории экономической эффективности землеустройства	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	2
	<b>Модульная единица 5</b> Экономика внутрихозяйственного землеустройства	Лекция 4. Экономика внутрихозяйственного землеустройства	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	2
2.	<b>Модуль 2</b> Экономическое обоснование землеустроительных решений		<b>зачет с оценкой</b>	<b>14</b>
	<b>Модульная единица 1</b> Экономическое обоснование разделов проекта внутрихозяйственного землеустройства	Лекция 5. Экономическое обоснование разделов проекта внутрихозяйственного землеустройства	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	6
	<b>Модульная единица 2</b> Экономическое обоснование землеустроительных решений в различных природных зонах	Лекция 6. Экономическое обоснование землеустроительных решений в различных природных зонах	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	4
	<b>Модульная единица 3</b> . Содержание и социально-экономический характер территориального проектирования (перераспределения земель)	Лекция 7. Содержание и социально-экономический характер территориального проектирования (перераспределения земель)	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	2
	<b>Модульная единица 4</b> Оптимальные размеры землевладений (землепользовании) сельскохозяйственных предприятий	Лекция 8. Оптимальные размеры землевладений (землепользовании) сельскохозяйственных предприятий	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	2
	<b>ИТОГО</b>			<b>22</b>

## 4.4. Лабораторные/практические/семинарские занятия

## Содержание занятий и контрольных мероприятий

<sup>2</sup>Вид мероприятия: тестирование, коллоквиум, зачет, экзамен, другое

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных/практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид <sup>3</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	<b>Модуль 1 Теоретические и методологические основы оценки эффективности землеустроительного проектирования</b>			<b>16</b>
	<b>Модульная единица 1</b> Оценка эффективности землеустроительного проектирования как научная дисциплина	Занятие 1. Оценка эффективности землеустроительного проектирования как научная дисциплина.	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	2
	<b>Модульная единица 2</b> Землеустройство в системе общественного производства	Занятие 2. Объективный характер землеустройства и его социально-экономическое содержание.	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	2
	<b>Модульная единица 3</b> Земельные реформы	Занятие 3. Реформирование земельных отношений	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	4
	<b>Модульная единица 4</b> Основы теории экономической эффективности землеустройства	Занятие 4. Сущность, виды и принципы оценки экономической эффективности землеустройства	Устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	4
	<b>Модульная единица 5</b> Экономика внутрихозяйственного землеустройства	Занятие 5. Экономическое обоснование проектов внутрихозяйственного землеустройства	устный опрос, тестирование, зачет с оценкой	4
	<b>Модуль 2 Экономическое обоснование землеустроительных решений</b>			<b>28</b>
	<b>Модульная единица 1</b> Экономическое обоснование разделов проекта внутрихозяйственного землеустройства	Занятие 6. Экономическое обоснование разделов проекта внутрихозяйственного землеустройства	устный опрос, тестирование, защита расчетных таблиц, зачет с оценкой	12
	<b>Модульная единица 2</b> Экономическое обоснование землеустроительных решений в различных природных зонах	Занятие 7. Экономическое обоснование регионального землеустройства	устный опрос, тестирование, защита расчетных таблиц, зачет с оценкой	10
	<b>Модульная единица 3</b> Содержание и социально-экономический характер территориального проектирования (перераспределения земель)	Занятие 8. Обоснование элементов территориального планирования	устный опрос, тестирование, защита расчетных таблиц, зачет с оценкой	4
	<b>Модульная единица 4</b> Оптимальные размеры	Занятие 9. Оптимизация взаимодействия использования зе-	устный опрос, тестирование,	2

<sup>3</sup> Вид мероприятия: защита, тестирование, коллоквиум, другое

	землевладений (землепользовании) сельскохозяйственных предприятий	мельных, трудовых и материальных ресурсов.	защита расчетных таблиц, зачет с оценкой	
<b>ИТОГО:</b>				<b>44</b>

#### 4.5. Самостоятельное изучение разделов дисциплины

Самостоятельная работа студентов (СРС) организуется с целью развития навыков работы с учебной и научной литературой, выработки способности вести научно-исследовательскую работу, а также для систематического изучения дисциплины. При изучении дисциплины «Оценка эффективности землеустроительных проектов» предусмотрены следующие формы организации самостоятельной работы студентов:

- работа над теоретическим материалом, прочитанным на лекциях;
- самостоятельное изучение отдельных разделов дисциплины;
- подготовка к практическим занятиям.

##### 4.5.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения

Таблица 6

#### Перечень вопросов для самостоятельного изучения

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
<b>Модуль 1 Теоретические и методологические основы оценки эффективности землеустроительного проектирования</b>			<b>30</b>
1.	<b>Модульная единица 1</b> Оценка эффективности землеустроительного проектирования как научная дисциплина	подготовка к практическим занятиям	4
	<b>Модульная единица 2</b> Землеустройство в системе общественного производства	подготовка к практическим занятиям	4
	<b>Модульная единица 3</b> Земельные реформы	подготовка к практическим занятиям	4
	<b>Модульная единица 4</b> Основы теории экономической эффективности землеустройства	подготовка к практическим занятиям	4
	<b>Модульная единица 5</b> Экономика внутрихозяйственного землеустройства	самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: Методология построения системы показателей Экономическое обоснование проектов внутрихозяйственного землеустройства	10

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
		подготовка к практическим занятиям	4
<b>Модуль 2 Экономическое обоснование землеустроительных решений</b>			<b>48</b>
2.	<b>Модульная единица 1</b> Экономическое обоснование разделов проекта внутрихозяйственного землеустройства	самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: Размещение производственных подразделений и хозяйственных центров Размещение магистральной дорожной сети Экономическая оценка сельскохозяйственного освоения, трансформации и улучшения угодий Эколого-экономическое обоснование системы севооборотов Сравнительная оценка вариантов устройства территории севооборотов Особенности оценки устройства территории многолетних насаждений и кормовых угодий	16
		подготовка к практическим занятиям	4
	<b>Модульная единица 2</b> . Содержание и социально-экономический характер территориального проектирования (перераспределения земель)	самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: Обоснование элементов территориального планирования	10
		подготовка к практическим занятиям	4
	<b>Модульная единица 3</b> Экономическое обоснование предоставления земель для несельскохозяйственных целей	самостоятельное изучение следующих разделов дисциплины: Экономическое обоснование предоставления земель для несельскохозяйственных целей	10
		подготовка к практическим занятиям	4
самостоятельное изучение разделов дисциплины			46
самоподготовка к практическим занятиям			32
<b>ВСЕГО</b>			<b>78</b>

4.5.2. *Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы*

Не предусмотрены.

## 5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 8

**Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов**

Компетенции	Лекции	ЛПЗ	СРС	Вид контроля
ОК-3 способность исполь-	модуль 1,	модуль	модуль	устный опрос, тестирова-

Компетенции	Лекции	ЛПЗ	СРС	Вид контроля
зывать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	2	1, 2	1, 2	ние, защита расчетных таблиц, зачет с оценкой
ПК-2 способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ	модуль 1, 2	модуль 1, 2	модуль 1, 2	устный опрос, тестирование, защита расчетных таблиц, зачет с оценкой

## 6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### 6.1. Основная литература

1. Лютых Ю.А., Колпакова О.П. Экономика землеустройства/ Красноярск, изд-во КрасГАУ, 2001
2. Волков С.Н. Экономика землеустройства/ М.: Колос, 1996
3. Землеустройство - . - Т. 2 : Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство/ С.Н. Волков, М. : Колос, 2001
4. Арустамов Э.А. Природопользование: учебник для студентов высших учебных заведений – М.: Дашков и К, 2002 - 283 с.

### 6.2. Дополнительная литература

1. Мазуркин П.М. Рациональное природопользование. Ч.1 , Йошкар-Ола : МарГТУ, 2006 - 176 с.
2. Мазуркин П.М. Рациональное природопользование. Ч.2 , Йошкар-Ола : МарГТУ, 2006 - 176 с.
3. Разработка проектов внутрихозяйственного землеустройства и систем земледелия на ландшафтно-экологической основе для лесостепи Красноярского края Ю. Ф. Едимеичев, Ю. А. Лютых ; под ред. Н. А. Сурина. Новосибирск, 2002.

### 6.3. Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям

*Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины:*

- <https://rosreestr.ru> - Сайт Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;
- Справочные информационно-правовые системы: «Консультант плюс», «Гарант»
- <https://rosreestr.ru> – Сайт Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии;
- <http://www.mnr.gov.ru> – Сайт Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации;
- <http://www.mpr.krskstate.ru> – Сайт Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края.

#### *6.4. Программное обеспечение*

- 1) Office 2007 Russian OpenLicensePack (количество 432), академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008.
- 2) Справочная правовая система «Консультант+», договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016.
- 3) Справочная правовая система «Гарант», учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012.
- 4) Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования), свободно распространяемое ПО (GPL).
- 5) Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия), договор сотрудничества от 2019 года.
- 6) АBBYY FineReader 10 Corporate Edition (количество 30), лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 от 22.02.2012.
- 7) Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ», лицензионный договор №158 от 03.04.2019.

**1. КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ**

Кафедра Землеустройства и кадастров Направление подготовки 21.03.02– Землеустройство и кадастры

Дисциплина Оценка эффективности землеустроительного проектирования

Количество студентов 15

Общая трудоемкость дисциплины 144 часа: лекции 22\_час.; лабораторные работы 0\_час.; лабораторные занятия 44\_час.;

КП(КР) \_\_час.; СРС 78\_час.

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
<b>Основная литература</b>										
Лекции, Практические занятия, Самостоятельная работа	Экономика землеустройства	Лютых Ю.А., Колпакова О.П.	КрасГАУ	2001	+		+		8	182
	Землеустройство - . -. Т. 2 : Землеустроительное проектирование. Внутрихозяйственное землеустройство.	Волков, С. Н	М. : Колос,	2001	+		+		8	5
	Природопользование: учебник для студентов высших учебных заведений	Э. А. Арустамов	М.: Дашков и К, 2000	2002	+		+		8	6
<b>Дополнительная литература</b>										



Лекции, Практические занятия, Самостоятельная работа	Рациональное природопользование: ч.1	Мазуркин, П.М.	Йошкар-Ола : МарГТУ	2006	+		+		4	1
	Рациональное природопользование: ч.2	Мазуркин, П.М.	Йошкар-Ола : МарГТУ	2006	+		+		4	1
	Разработка проектов внутрихозяйственного землеустройства и систем земледелия на ландшафтно-экологической основе для лесостепи Красноярского края	Ю. Ф. Едимечев, Ю. А. Лютых ; под ред. Н. А. Сурина.	Новосибирск : .	2002	+		+		4	3

Зав. библиотекой Зорина Р.А.

Председатель МК Виноградова Л.И.

Зав. кафедрой Незамов В.И.

## 7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

Виды текущего контроля: устный опрос, тестирование защита расчетных таблиц.  
Промежуточный контроль – зачет с оценкой.

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы преподавателем, ведущим лекционные и практические занятия по дисциплине в следующих формах:

- устный опрос;
- тестирование;
- защита расчетных таблиц.

Если принять общую трудоемкость дисциплины за 100 баллов, то распределение баллов по видам работ следующее: выполнение текущей работы 0 – 20, устный опрос 0 – 25, защита расчетных таблиц 0 - 20, тестирование 0 - 15, , зачет с оценкой 0 - 20.

Таблица 8

### Рейтинг-план

Календарный модуль 1						итого баллов
дисциплинарные модули	баллы по видам работ					
	текущая работа	устный опрос	защита расчетных таблиц	тестирование	зачет с оцен- кой	
ДМ <sub>1</sub>	10	15	0	0		25
ДМ <sub>2</sub>	10	10	20	15		55
Итоговый контроль					20	20
Итого за КМ <sub>1</sub>						100

Академическая оценка устанавливается в соответствии со следующей балльной шкалой.

100 – 85 баллов - отлично;

84 – 75 баллов - хорошо;

74-60 баллов - удовлетворительно;

менее 60 баллов - неудовлетворительно.

Со студентами, не набравшими требуемое минимальное количество баллов (< 60), разрабатывается календарный план сдачи дисциплины и проводятся плановые консультации.

## 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные занятия проводятся в лекционных аудиториях, оборудованных специализированной (учебной) мебелью (столы, стулья, доска аудиторная), комплексом мультимедийного оборудования для демонстрации презентаций по изучаемым темам. Для проведения лекционных занятий, демонстрации презентаций применяется Microsoft PowerPoint. Программное обеспечение, используемое при осуществлении образовательной деятельности: Office 2007 Russian OpenLicensePask - Академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008

Практические занятия осуществляются в учебных аудиториях для проведения занятий практического типа, оборудованных специализированной (учебной) мебелью (столы, стулья, доска аудиторная), мобильным оборудованием для презентации учебного материала по дисциплине.

Для самостоятельной работы - кабинет самостоятельной работы ауд. 402, оснащенный компьютерной техникой с выходом в интернет, в котором находятся: землеустроительная, проектная документация, учебно-методическая литература.

## **9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.**

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, тестирования, защиты расчетных таблиц; промежуточный контроль по результатам семестра в форме зачета с оценкой.

Используются следующие образовательные и информационные технологии – лекции – дискуссии, разбор конкретных ситуаций. Самостоятельная работа студентов должна предусмотреть подготовку теоретических вопросов к практическим занятиям и текущему контролю.

В рекомендованных учебниках и учебных материалах предлагается теоретическая основа и различные концептуальные способы решения актуальных проблем в изучаемой области. Для более полного изучения вопросов рекомендуется обращаться к методическим и нормативным документам.

Освоение предлагаемых в дисциплине материалов предполагает самостоятельную, активную, работу студентов. Каждая тема дисциплины должна быть проработана студентом в той или иной форме. Закрепление материала проводится на практических занятиях.

Преподаватель должен осуществлять оперативный контроль на каждом занятии и при самостоятельном выполнении студентами практических работ, а также текущий контроль по результатам изучения дисциплинарных модулей.

## **10. Образовательные технологии**

Таблица 9

<b>Название раздела дисциплины или отдельных тем</b>	<b>Вид занятия</b>	<b>Используемые образовательные технологии</b>	<b>Часы</b>
Теоретические и методологические основы оценки эффективности землеустроительного проектирования	Л	Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов.	2
	ПЗ	Мастер-класс	4
Экономическое обоснование землеустроительных решений	Л	Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов.	4
	ПЗ	Мастер-класс	6
<b>ИТОГО ЧАСОВ</b>			<b>16</b>
<b>из них в интерактивной форме</b>			<b>16</b>

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
25.03.2021 г.	<p>6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины</p> <p>2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения.</p>	<p><i>на 2021-2022 уч. год обновлен перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения; перечень учебных и учебно-методических изданий, электронных образовательных ресурсов</i></p> <p>текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами</p>	<p>Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 7 от 25.03.2021 г.</p>

**Программу разработал:**

Колпакова О.П. , к.с.-х.н., доцент

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	<i>Изменения</i>	Комментарии
23.03.2022 г.	<p>6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины</p> <p>2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения.</p>	<p><i>на 2022-2023 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободно-распространяемого ПО</i></p> <p>текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами</p>	<p>Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 23.03.2022 г.</p>

**Программу разработал:**  
Колпакова О.П., к.с.-х.н., доцент

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
20.03.2023 г.	<p>6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины</p> <p>2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения.</p>	<p><i>на 2023-2024 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободно-распространяемого ПО</i></p> <p>текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами</p>	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 20.03.2023 г.

**Программу разработал:**  
Колпакова О.П., к.с.-х.н., доцент

## РЕЦЕНЗИЯ

на рабочую программу учебной дисциплины  
«Оценка эффективности землеустроительного проектирования»,  
составленную к.с.-х.н., доцентом кафедры землеустройства и кадастров  
Колпаковой Ольгой Павловной.

Рабочая программа учебной дисциплины «Оценка эффективности землеустроительного проектирования» предназначена для подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 – Землеустройство и кадастры, профиль «Землеустройство».

Рабочая программа содержит следующие разделы: аннотация; требования к дисциплине; цели и задачи дисциплины, компетенции, формируемые в результате освоения; организационно-методические данные дисциплины; структура и содержание дисциплины; взаимосвязь видов учебных занятий; учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины; критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций; материально-техническое обеспечение дисциплины; образовательные технологии.

Рабочая программа разработана с учетом модульно-рейтинговой системы обучения. Все модули подразделяются на модульные единицы. Содержание модульных единиц позволит студенту освоить данную дисциплину и сформировать необходимые компетенции: способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3); способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

Для закрепления теоретических знаний и приобретения необходимых умений и навыков в рабочей программе предусмотрена самостоятельная работа студентов в различных формах.

Сведения, содержащиеся в разделах рабочей программы учебной дисциплины «Оценка эффективности землеустроительного проектирования», соответствуют требованиям, предъявляемым к рабочим программам федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению 21.03.02 – Землеустройство и кадастры.

Рецензент:  
директор ООО «Кадастровый центр»



А.В. Зайцев