

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ  
ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства  
Кафедра землеустройства и кадастров

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор института Летягина Е.А.

«26» марта 2020 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Ректор Пыжикова Н.И.

«27» марта 2020 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ**

Научное обеспечение кадастров

ФГОС ВО

Направление подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры

Профиль: Земельный кадастр

Курс 2

Семестр 3

Форма обучения очная

Квалификация выпускника бакалавр

Красноярск, 2020

Составитель: Ковалева Ю.П., к.б.н.  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«5» марта 2020 г.

Рецензент: Стальмакова Н.В.  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«5» марта 2020 г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры и профессионального стандарта «Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав».

Программа обсуждена на заседании кафедры землеустройства и кадастров протокол № 7 «10» марта 2020 г.

Зав. кафедрой, Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент  
«10» марта 2020 г.

\* - В качестве рецензентов могут выступать работодатели, вузы по профилю, НИИ, а также внутренние структуры.

## Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 8 «24» марта 2020 г.

Председатель методической комиссии Виноградова Л.И., канд.геогр.наук,  
доцент

«24» марта 2020 г.

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки (специальности) Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент

«24» марта 2020 г.

Заведующие кафедрами<sup>1</sup>: Незамов В.И., канд.с.-х.наук, доцент

---

\*- по согласованию с методической комиссией

<sup>1</sup> Кафедры, за которыми в учебном плане закреплены профессиональные дисциплины

## Оглавление

<b>АННОТАЦИЯ</b> .....	<b>5</b>
<b>1. ТРЕБОВАНИЯ К ДИСЦИПЛИНЕ</b> .....	<b>5</b>
1.1. ВНЕШНИЕ И ВНУТРЕННИЕ ТРЕБОВАНИЯ:.....	5
1.2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В УЧЕБНОМ ПРОЦЕССЕ.....	5
<b>2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ДИСЦИПЛИНЫ. КОМПЕТЕНЦИИ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ</b> .....	<b>6</b>
<b>3. ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b>	<b>6</b>
<b>4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>6</b>
4.1. СТРУКТУРА ДИСЦИПЛИНЫ .....	7
4.2. ТРУДОЁМКОСТЬ МОДУЛЕЙ И МОДУЛЬНЫХ ЕДИНИЦ ДИСЦИПЛИНЫ .....	7
4.3. СОДЕРЖАНИЕ МОДУЛЕЙ ДИСЦИПЛИНЫ .....	8
4.4. ЛАБОРАТОРНЫЕ/ПРАКТИЧЕСКИЕ/СЕМИНАРСКИЕ ЗАНЯТИЯ .....	11
4.5. САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ ИЗУЧЕНИЕ РАЗДЕЛОВ ДИСЦИПЛИНЫ.....	12
4.5.1. <i>Перечень вопросов для самостоятельного изучения</i> .....	12
4.5.2. <i>Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы – не предусмотрены</i> .....	14
<b>5. ВЗАИМОСВЯЗЬ ВИДОВ УЧЕБНЫХ ЗАНЯТИЙ</b> .....	<b>14</b>
<b>6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>15</b>
6.1. ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА .....	15
6.2. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА.....	15
6.3. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ, РЕКОМЕНДАЦИИ И ДРУГИЕ МАТЕРИАЛЫ К ЗАНЯТИЯМ .....	15
6.4. Программное обеспечение.....	11
<b>7. КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ, НАВЫКОВ И ЗАЯВЛЕННЫХ КОМПЕТЕНЦИЙ</b> .....	<b>17</b>
<b>8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>17</b>
<b>9. МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПРЕПОДАВАТЕЛЯМ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ОБУЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ</b> .....	<b>17</b>
<b>10. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ</b> .....	<b>18</b>

## **Аннотация**

Дисциплина «Научное обеспечение кадастров» включена в вариативную часть ОПОП по направлению подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры, профиль земельный кадастр и является обязательной к изучению.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций:

- способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, защиты практической работы, тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы (108 часов). Программой дисциплины предусмотрены лекции (16 часов), практические занятия (16 часов), самостоятельная работа (76 часов).

### **1. Требования к дисциплине**

#### ***1.1. Внешние и внутренние требования:***

Дисциплина «Научное обеспечение кадастров» включена в вариативную часть ОПОП и является обязательной дисциплиной.

Реализация в дисциплине «Научное обеспечение кадастров» требований ФГОС ВО, ОПОП ВО и Учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры должна формировать следующие компетенции:

ПК-5: способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах;

ПК-7: способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;

Дисциплина реализуется в Институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой Землеустройства и кадастров.

#### ***1.2. Место дисциплины в учебном процессе***

Основополагающими для изучения дисциплины «Научное обеспечение кадастров» являются «Введение в профессиональную деятельность», «Формирование земельных отношений и кадастров».

Дисциплина «Научное обеспечение кадастров» способствует изучению таких дисциплин, как «Основы научных исследований», «Современные проблемы кадастровой деятельности».

Контроль знаний студентов проводится в форме текущей и промежуточной аттестации.

## 2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения

**Целью** дисциплины «Научное обеспечение кадастров» является освоение студентами теоретических и практических знаний в области кадастра, как научного явления.

**Задачи** дисциплины:

- сформировать у студентов системные знания об основных составляющих научного исследования;
- дать представление об особенностях научных исследований в сфере кадастра недвижимости;
- изучить российский и зарубежный опыт создания и ведения кадастровых систем;
- сформировать навыки оформления результатов научного исследования по одному из актуальных направлений в сфере кадастра недвижимости.

В результате изучения дисциплины студент должен:

**Знать** понятийный и методологический аппарат научного исследования;

**Уметь** анализировать результаты исследований российского и зарубежного опыта создания и ведения кадастровых систем;

**Владеть** навыками изучения научно-технической информации, а также формулирования цели, задач, актуальности и практической значимости научных исследований в области кадастра недвижимости.

В результате освоения дисциплины формируются следующие компетенции:

ПК-5: способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах;

ПК-7: способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости;

## 3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 единицы (108 часов), их распределение по видам работ и семестрам представлено в таблице 1.

Таблица 1

### Распределение трудоемкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоемкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам № 3__
<b>Общая трудоемкость</b> дисциплины по учебному плану	<b>3</b>	<b>108</b>	<b>108</b>
<b>Контактная работа</b>	<b>0,8</b>	<b>32</b>	<b>32</b>

Вид учебной работы	Трудоемкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам
			№ 3__
в том числе:			
Лекции (Л)	0,4	16	16
Практические занятия (ПЗ)	0,4	16	16
Семинары (С)			
Лабораторные работы (ЛР)			
<b>Самостоятельная работа (СРС)</b>	<b>2,2</b>	<b>76</b>	<b>76</b>
в том числе:			
самостоятельное изучение тем и разделов	1,4	50	50
подготовка к зачету	0,8	26	26
<b>Вид контроля:</b>			зачет

#### 4. Структура и содержание дисциплины

##### 4.1. Структура дисциплины

Таблица 2

##### Тематический план

№	Раздел дисциплины	Всего часов	В том числе			Формы контроля
			лекции	ЛЗ/ПЗ/С	СРС	
1	Научные основы кадастра	54	8	8	38	опрос, тестирование, зачет
2	Научные исследования в кадастре недвижимости	54	8	8	38	опрос, защита ПР, зачет
3	<b>ИТОГО</b>	<b>108</b>				

##### 4.2. Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Таблица 3

##### Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Контактная работа		Внеаудиторная работа (СРС)
		Л	ЛПЗ	
<b>Модуль 1 Научные основы кадастра</b>	<b>54</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>38</b>
<b>Модульная единица 1.1 Кадастр, как наука</b>	<b>14</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>10</b>

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Контактная работа		Внеаудиторная работа (СРС)
		Л	ЛПЗ	
<b>Модульная единица 1.2</b> Становление отечественного кадастра, как научного явления	14	2	2	10
<b>Модульная единица 1.3</b> Зарубежный опыт создания и ведения кадастровых систем	14	2	2	10
<b>Модульная единица 1.4.</b> Методы научных исследований в кадастре	12	2	2	8
<b>Модуль 2</b> Научные исследования в кадастре недвижимости	54	8	8	38
<b>Модульная единица 2.1</b> Понятие о научном исследовании, его основные составляющие	14	2	2	10
<b>Модульная единица 2.2.</b> Информационное обеспечение научных исследований	14	2	2	10
<b>Модульная единица 2.3.</b> Результаты научных исследований	14	2	2	10
<b>Модульная единица 2.4.</b> Основные направления научных исследований в кадастре недвижимости	12	2	2	8
<b>ИТОГО</b>	<b>108</b>	<b>16</b>	<b>16</b>	<b>76</b>

#### **4.3. Содержание модулей дисциплины**

**Модуль 1** Научные основы кадастра

**Модульная единица 1.1** Кадастр, как наука.

Кадастр, как самостоятельная область научного знания; Цель, задачи, функции, объект, предмет и принципы ведения кадастра на современном этапе; Место кадастра в системе наук о земле, связь с другими науками.

**Модульная единица 1.2** Становление отечественного кадастра, как научного явления.

Зарождение земельных отношений в древний период; Земельный кадастр в Киевской Руси; Феодальный период в развитии кадастра и влияние монголо-татарского ига; Земельный кадастр при Петре I; Генеральное межевание; Отмена Крепостного права и реформа П.А. Столыпина; Земельный кадастр советского и постсоветского периодов; Современные реформы кадастровой системы России.

**Модульная единица 1.3** Зарубежный опыт создания и ведения кадастровых систем.

История возникновения термина «кадастр»; Земельный кадастр древнего Египта, Греции, Рима; Типология зарубежных земельно-кадастровых систем;



Западноевропейские кадастровые системы (Французская, Немецкая, Английская, Шведская); Земельный кадастр в США и Канаде.

**Модульная единица 1.4.** Методы научных исследований в кадастре.

Классификация методов научных исследований, их виды и сущность; Информационные технологии в научных исследованиях; Российский и зарубежный опыт использования Геоданных в исследованиях. ГИС и ЗИС как методы научного исследования.

**Модуль 2** Научные исследования в кадастре недвижимости.

**Модульная единица 2.1.** Понятие о научном исследовании, его основные составляющие.

Объект, предмет, цель и задачи научного исследования; Научная проблема и научная гипотеза; Актуальность, практическая значимость и новизна; Доказательность и репрезентативность научных исследований.

**Модульная единица 2.2.** Информационное обеспечение научных исследований.

Виды и источники информации; Этапы информационного поиска; Классификация научных документов по форме: текстовые (книги, журналы, рукописи, отчеты и т.п.), графические (карты, картограммы, планы, чертежи, графики, схемы и др.); по характеру обработки данных: первичные (статьи, монографии, книги, брошюры, сборники научных трудов и др.), вторичные (справочники, словари, классификаторы, отчеты, аналитические обзоры и др.). Составление библиографического списка.

**Модульная единица 2.3.** Результаты научных исследований.

Формы научных работ: научный доклад, научная статья, тезисы, научный отчет, монография; Требования к оформлению научных работ и публичному представлению результатов.

**Модульная единица 2.4.** Основные направления научных исследований в кадастре недвижимости.

Исследования в области мониторинга земли и недвижимости; Исследования в области совершенствования технологии ведения ГКН и эффективности ГКН; Исследования в области кадастровой оценки земли и недвижимости; Разработки автоматизированных информационных продуктов на базе ГИС и ЗИС; Исследования в области совершенствования кадастровой деятельности.

Таблица 4

### Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид <sup>2</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	<b>Модуль 1</b> Научные основы кадастра		Тестирование зачет	<b>8</b>
	<b>Модульная единица 1.1</b>	Лекция №1. Цель, задачи, объект, предмет функции и	Тестирование зачет	2

<sup>2</sup> Вид мероприятия: тестирование, коллоквиум, зачет, экзамен, другое

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид <sup>2</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
	Кадастр, как наука	принципы ведения кадастра		
2.	<b>Модульная единица 1.2</b> Становление отечественного кадастра, как научного явления	Лекция № 2. Этапы становления отечественного кадастра, как научного явления	Тестирование зачет	2
3.	<b>Модульная единица 1.3</b> Зарубежный опыт создания кадастровых систем	Лекция №3. Зарубежные кадастровые системы	Тестирование зачет	2
4	<b>Модульная единица 1.4.</b> Методы научных исследований в кадастре	Лекция №4. Классификация методов научного исследования в кадастре	Тестирование зачет	2
5	<b>Модуль 2 Научные исследования в кадастре недвижимости</b>		Тестирование зачет	8
6	<b>Модульная единица 2.1</b> Понятие о научном исследовании, его составляющие	Лекция №5. Методологический аппарат научного исследования	Тестирование зачет	2
7	<b>Модульная единица 2.2.</b> Информационное обеспечение научных исследований	Лекция №6. Понятие об информационном обеспечении научных исследований	Тестирование зачет	2
8	<b>Модульная единица 2.3.</b> Результаты научных исследований	Лекция №7. Классификация и характеристика основных форм научных работ	Тестирование зачет	2
9	<b>Модульная единица 2.4.</b> Основные направления научных исследо-	Лекция №8. Характеристика основных направлений научных исследований в кадастре недвижимости	Тестирование зачет	2

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид <sup>2</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
	ваний в кадастре недвижимости			
10	<b>ИТОГО</b>			16

#### 4.4. Лабораторные/практические/семинарские занятия

Таблица 5

#### Содержание занятий и контрольных мероприятий

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных/практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид <sup>3</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
1.	<b>Модуль 1 Научные основы кадастра</b>			<b>8</b>
2	<b>Модульная единица 1.1</b> Кадастр, как наука	Занятие № 1. Принципы ведения кадастра на современном этапе	Опрос, зачет	2
3	<b>Модульная единица 1.2</b> Становление отечественного кадастра, как научного явления	Занятие № 2. Земельный кадастр в России – история и современность	Опрос, зачет	2
4	<b>Модульная единица 1.3</b> Зарубежный опыт создания кадастровых систем	Занятие № 3. Зарубежные земельно-кадастровые системы	Опрос, зачет	2
5	<b>Модульная единица 1.4.</b> Методы научных исследований в кадастре	Занятие №4. Классификация методов научного исследования	Опрос, зачет	2
6	<b>Модуль 2 Научные исследования в кадастре недвижимости</b>			<b>8</b>
7	<b>Модульная единица 2.1</b> Понятие о научном исследовании, его составляющие	Занятие № 5. Актуальность и практическая значимость современных исследований в кадастре недвижимости	Защита ПР, опрос, зачет	2

<sup>3</sup> Вид мероприятия: защита, тестирование, коллоквиум, другое

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных/практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид <sup>3</sup> контрольного мероприятия	Кол-во часов
8	<b>Модульная единица 2.2.</b> Информационное обеспечение научных исследований	Занятие № 6. Классификация научных документов	Защита ПР, опрос, зачет	2
9	<b>Модульная единица 2.3.</b> Результаты научных исследований	Занятие № 7. Требования к оформлению научных работ и публичному представлению результатов.	Защита ПР, опрос, зачет	2
10	<b>Модульная единица 2.4.</b> Основные направления научных исследований в кадастре недвижимости	Занятие № 8. Обзор направлений научных исследований в кадастре недвижимости	Защита ПР, опрос, зачет	2
11	<b>ИТОГО</b>			<b>16</b>

#### 4.5. Самостоятельное изучение разделов дисциплины.

Самостоятельная работа студентов (СРС) организуется с целью развития навыков работы с учебной и научной литературой, а также для систематического изучения дисциплины.

Рабочей программой дисциплины предусмотрены следующие виды самостоятельно работы:

- самостоятельно изучение отдельных тем в модульных единицах;
- подготовка к зачету.

Самостоятельное изучение отдельных тем контролируется посредством устного опроса на практических занятиях и зачете, а также в результате письменного тестирования по каждому модулю.

##### 4.5.1. Перечень вопросов для самостоятельного изучения

Таблица 6

Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
<b>Модуль 1 Научные основы кадастра</b>			<b>38</b>

№п /п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
1	<b>Модульная единица 1.1</b> Кадастр, как наука	Место кадастра в системе наук о земле	8
		Подготовка к зачету	2
2	<b>Модульная единица 1.2</b> Становление отечественного кадастра, как научного явления	Земельная реформа П.А. Столыпина	8
		Подготовка к зачету	2
3	<b>Модульная единица 1.3</b> Зарубежный опыт создания и ведения кадастровых систем	Земельный кадастр в США	8
		Подготовка к зачету	2
4	<b>Модульная единица 1.4.</b> Методы научных исследований в кадастре	ГИС и ЗИС как методы научного исследования в кадастре	6
		Подготовка к зачету	2
<b>Модуль 2 Научные исследования в кадастре недвижимости</b>			<b>38</b>
6	<b>Модульная единица 2.1</b> Понятие о научном исследовании, его основные составляющие	Понятие о репрезентативности научного исследования	8
		Подготовка к зачету	2
7	<b>Модульная единица 2.2.</b> Информационное обеспечение научных исследований	Составление библиографического списка	8
		Подготовка к зачету	2

№п/п	№ модуля и модульной единицы	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний	Кол-во часов
8	<b>Модульная единица 2.3.</b> Результаты научных исследований	Подготовка статьи на студенческую научную конференцию	8
		Подготовка к зачету	2
9	<b>Модульная единица 2.4.</b> Основные направления научных исследований в кадастре недвижимости	Формулировка темы, постановка цели и задач по одному из выбранных направлений	6
		Подготовка к зачету	2
<b>ВСЕГО</b>			<b>76</b>

4.5.2. Курсовые проекты (работы)/ контрольные работы/ расчетно-графические работы/ учебно-исследовательские работы – не предусмотрены

### 5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 8

#### Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

Компетенции	Лекции	ЛЗ/ПЗ/С	СРС	Другие виды	Вид контроля
ПК-5: способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	4-8	5-8	6-9		Опрос, защита ПР, тестирование, зачет
ПК-7: способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	1-4	1-4	1-5		Опрос, защита ПР, тестирование, зачет

## **6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины**

### **6.1. Основная литература**

1. Земельный кадастр: учебник: в 6 томах. Т1. Теоретические основы государственного земельного кадастра / А. А. Варламов. - М. : КолосС, 2004 - 383 с.

### **6.2. Дополнительная литература**

1. Оценка объектов недвижимости: учебник для вузов по направлению 120300 Землеустройство и кадастры и специальностям 310900 Землеустройство, 311000 Земельный кадастр, 311100 Городской кадастр / А. А. Варламов, С. И. Комаров ; под общ. ред. А. А. Варламова. - М. : Форум, 2011. - 287 с.
2. Земельный кадастр: учебник: в 6 томах. Т3. Государственная регистрация и учет земель/ А. А. Варламов. - М. : КолосС, 2006 - 383 с.
3. Формирование информационной основы земельного кадастра. Учебно-методическое пособие / Лютых Ю.А., Топтыгин В.С., Громова Т.А. – Красноярск: издательство КрасГАУ, 2004 – 101 с.
4. Варламов А.А. Государственное регулирование земельных отношений: учебник для студентов высших учебных заведений. – М.: Колос, 2000 – 261 с.

### **6.3. Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям**

*Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины:*

- <https://rosreestr.ru> – Сайт Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии;

### **6.4. Программное обеспечение дисциплины**

- 1) Office 2007 Russian Open LicensePack (количество 432), академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008;
- 2) Справочная правовая система «Консультант+», договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016;
- 3) Справочная правовая система «Гарант», учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012;
- 4) Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования), свободно распространяемое ПО (GPL);
- 5) Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия), договор сотрудничества от 2019 года;
- 6) ABBYYFine Reader 10 Corporate Edition (количество 30), лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 от 22.02.2012
- 7) Офисный пакет Libre Office 6.2.1 свободно распространяемое ПО

Таблица 9

**КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ**

Кафедра \_\_\_\_\_ Землеустройства и кадастров \_\_\_\_\_ Направление подготовки \_\_\_\_\_ 21.03.02 – Землеустройство и кадастры \_\_\_\_\_

Дисциплина \_\_\_\_\_ Научное обеспечение кадастров \_\_\_\_\_ Количество студентов \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ 25 \_\_\_\_\_

Общая трудоемкость дисциплины : лекции \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_ час.; лабораторные работы \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ час.; практические занятия \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_ час.;

КП (КР) \_\_\_\_\_ час.; СРС \_\_\_\_\_ 76 \_\_\_\_\_ час.

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
<b>Основная</b>										
Лекции, практические, семинарские	Земельный кадастр: Т1. Теоретические основы земельного кадастра	А.А. Варламов	КолосС	2004	+		+		13	57
<b>Дополнительная</b>										
Лекции, практические, семинарские	Оценка объектов недвижимости	А.А. Варламов, С.И. Комаров	Форум	2011	+		+		6	2
	Земельный кадастр: Т3. Государственная регистрация и учет земель	А.А. Варламов С.А. Гальченко	КолосС	2006	+		+		6	96
	Формирование информационной основы земельного кадастра	Ю.А. Лютых, В.В. Топтыгин	КрасГАУ	2004	+		+		6	44
	Государственное регулирование земельных отношений	А.А. Варламов	Колос	2000	+		+		6	32

Зав. библиотекой Р.А. ЗоринаПредседатель МК Л.И. ВиноградоваЗав. кафедрой В.И. Незамов



## 7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы в следующих формах:

- тестирование;
- защита практических работ;
- устный опрос.

Промежуточная аттестация по результатам семестра по дисциплине проходит в форме зачета.

Таблица 8

### Рейтинг-план

Календарный модуль 1					итого баллов
дисциплинарные модули	баллы по видам работ				
	устный ответ	Защита ПР	тестирование,	зачет	
<b>Модуль 1.</b> Научные основы кадастра	10	10	20	5	45
<b>Модуль 2.</b> Научные исследования в кадастре недвижимости	10	10	30	5	55
<b>Итого</b>	<b>20</b>	<b>20</b>	<b>50</b>	<b>10</b>	<b>100</b>

Оценка «зачтено», выставляется студенту, который усвоил значительную часть программного материала и набрал 60 и более баллов. Оценка «не зачтено», выставляется студенту, который набрал менее 60 баллов и допускает существенные ошибки при ответе на вопросы зачета.

## 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Лекционные занятия по дисциплине проводятся в аудитории 304. В данной аудитории имеется: доска аудиторная для написания мелом, стол преподавателя, стул преподавателя, столы и стулья для студентов, Мультимедийный проектор Panasonic PT-D3500E\пульт (№ 11014666).

Практические занятия проводятся в аудитории 306. В данной аудитории имеется стол и стул для преподавателя, доска для писания мелом, столы и стулья для студентов.

Для самостоятельной работы студентов предусмотрена аудитория 402. В ней имеется: учебно-методическая литература, компьютерная техника с подключением к Интернет. Столы 11 шт., стулья 18 шт., стеллажи под книги 16 шт.

Оргтехника:

Компьютер celeron 2600/256/40/AGP128/Lan/Keyb (№1361153);

Компьютер (№ 1101145541);

Компьютер (№ 01360461);

Сканер HP ScanJet 4370 (№ 11014505);

Принтер Xerox WorkCentre 3215NI (№ 2342019155);

Принтер Canon LBP-1120 (№ 01361105);

Копировальный аппарат Canon IR-2016J (№ 11014644)

## **9. Методические рекомендации преподавателям по организации обучения дисциплины**

В рекомендованных учебниках и учебных материалах предлагается теоретическая основа и различные концептуальные способы решения актуальных проблем в изучаемой области. Для более полного изучения вопросов рекомендуется обращаться к методическим и нормативным документам.

Освоение предлагаемых в дисциплине материалов предполагает самостоятельную, активную, работу студентов. Каждая тема дисциплины должна быть проработана студентом в той или иной форме. Закрепление материала проводится на практических и семинарских занятиях.

Преподаватель должен осуществлять оперативный контроль на каждом занятии и при самостоятельном выполнении студентами практических работ, а также текущий контроль по результатам изучения дисциплинарных модулей.

## **10. Образовательные технологии**

Таблица 9

<b>Название раздела дисциплины или отдельных тем</b>	<b>Вид занятия</b>	<b>Используемые образовательные технологии</b>	<b>Часы</b>
Зарубежные кадастровые системы	Л	лекция-дискуссия	2
Актуальные направления научных исследований в кадастре недвижимости	Л	проблемная лекция	2
Представление результатов научного исследования в кадастре недвижимости	Л	семинар-конференция	4
<b>ИТОГО ЧАСОВ</b>			<b>8</b>
<b>из них в интерактивной форме</b>			<b>8</b>



## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
23.03.2022 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины  2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения.	на 2022-2023 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободного распространяемого ПО  текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 23.03.2022 г.

**Программу разработал:** Ковалева Ю.П., к.б.н., доцент

## ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
20.03.2023 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины  2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения.	на 2023-2024 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободного распространяемого ПО  текст рабочей программы приведен в соответствии с актуальными профессиональными стандартами	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 20.03.2023 г.

**Программу разработал:** Ковалева Ю.П., к.б.н., доцент

## Рецензия

**на рабочую программу дисциплины «Научное обеспечение кадастров»,  
составленную к.б.н., доцентом кафедры Землеустройства и кадастров  
Института землеустройства, кадастров и природообустройства ФГБОУ ВО  
«Красноярский государственный аграрный университет» Ковалевой Ю.П.**

Рабочая программа дисциплины «Научное обеспечение кадастров» предназначена для подготовки бакалавров по направлению подготовки 21.03.02 – Землеустройство и кадастры, профиль Земельный кадастр. Дисциплина «Научное обеспечение кадастров» относится к вариативной части учебного плана и является обязательной к изучению. Дисциплина реализуется в институте Землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой Землеустройства и кадастров.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и в соответствии с профессиональным стандартом «Специалист в сфере кадастрового учета».

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением научных основ кадастра недвижимости.

Основные разделы курса: 1 – Научные основы кадастра; 2 – Научные исследования в кадастре недвижимости. Содержание программы направлено на формирование у студентов следующих профессиональных компетенций: ПК-5: способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах; ПК-7: способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости.

Рабочая программа по структуре и содержанию дает полное представление об организации учебных занятий по дисциплине «Научное обеспечение кадастров» и соответствует требованиям, предъявляемым к рабочим программам в соответствии с ФГОС ВО.

Руководитель землеустроительной группы  
отдела геодезии и землеустройства  
АО «Красноярский трест  
инженерно-строительных изысканий»



Стальмакова Н.В.