

**МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства
Кафедра кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест

СОГЛАСОВАНО:

Директор института:

Е.А. Летягина

«26» марта 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор:

Н.И. Пыжикова

«27» марта 2020 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Планировка застроенных территорий

ФГОС ВО

Направление подготовки: 21.03.02 – Землеустройство и кадастры
(код, наименование)

Направленность (профиль) **Городской кадастр**

Курсы **1**

Семестры **1**

Форма обучения **очная**

Квалификация выпускника **бакалавр**

Красноярск, 2020

Составитель: Евтушенко С.В., канд. биол. наук, доцент
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«19» марта 2020г.

Рецензент: Кленов А.В., директор ООО «Вега»
«20» марта 2020г.

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и в соответствии с профессиональным стандартом «Градостроитель»

Программа обсуждена на заседании кафедры кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест протокол № 8 от «23» марта 2020г.

Зав. кафедрой Бадмаева С.Э., д-р биол. наук, профессор
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«23» марта 2020 г.

Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 8 от «24» марта 2020 г.

Председатель методической комиссии

Л.И. Виноградова, канд. геогр. наук, доцент

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«24» марта 2020 г.

Зав. выпускающей кафедрой по направлению подготовки 21.03.02
Землеустройство и кадастры, направленность (профиль): Городской кадастр

С.Э. Бадмаева, д-р биол. наук, профессор

(ФИО, ученая степень, ученое звание)

«24» марта 2020 г.

Заведующие кафедрами: С.Э. Бадмаева, д-р биол. наук, профессор

Оглавление

Аннотация	5
1. Требования к дисциплине	5
1.1. Внешние и внутренние требования	5
1.2. Место дисциплины в учебном процессе	6
2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения	6
3. Организационно-методические данные дисциплины	7
4. Структура и содержание дисциплины	8
4.1. Структура дисциплины	8
4.2. Трудоёмкость модулей и модульных единиц дисциплины	8
4.3. Содержание модулей дисциплины	9
4.4. Содержание лекционного курса	10
4.5. Практические занятия	11
4.6. Самостоятельное изучение разделов дисциплины	13
5. Взаимосвязь видов учебных занятий	14
6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	15
7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций	18
8. Материально-техническое обеспечение дисциплины	18
9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины	19
10. Образовательные технологии	19

Аннотация

Дисциплина «Планировка застроенных территорий» относится к вариативной части программы бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль Городской кадастр. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест».

В результате изучения данной учебной дисциплины у обучающихся формируются следующие профессиональные компетенции:

в научно-исследовательской деятельности:

– способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);

в производственно-технической деятельности:

– способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3).

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме контрольных работ, опроса, тестирования; и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зач. ед., 108 ч. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (16 ч), практические (34 ч) занятия и самостоятельная работа студентов (22 ч) и экзамена (36 ч).

1. Требования к дисциплине

1.1. Внешние и внутренние требования

Реализация в дисциплине «Планировка застроенных территорий» требований ФГОС ВО, ОПОП ВО и Учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль «Городской кадастр» должна формировать следующие компетенции:

в научно-исследовательской деятельности:

– способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК-3);

в производственно-технической деятельности:

– способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3).

В результате изучения дисциплины «Планировка застроенных территорий» студенты получают знания и практические навыки, которые обеспечивают им в их профессиональной деятельности возможность решать научные и практические задачи, связанные с организацией инвентаризации и мониторинга земель застроенных территорий.

1.2. Место дисциплины в учебном процессе

Дисциплина «Планировка застроенных территорий» является дисциплиной по выбору студента и относится к вариативной части учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр застроенных территорий».

Предшествующими курсами, на которых непосредственно базируется дисциплина «Планировка застроенных территорий» являются: планировка застроенных территорий, зонирование застроенных территорий.

Курс «Планировка застроенных территорий» является предшествующим для изучения следующих дисциплин: основы градостроительства и планировки населенных мест, территориальное планирование.

Особенность дисциплины заключается в том, что она охватывает круг вопросов, связанных с выделением территориальных зон и отдельных земельных участков под объекты капитального строительства, зон рекреации и отдыха, промышленных зон и других.

2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения

Целью освоения дисциплины «Планировка застроенных территорий» является овладение студентами концептуальных основ планировки населённых мест; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений; воспитание навыков градостроительной культуры.

Задачи дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;

- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей.

Студент должен знать:

- теоретические и практические основы градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;

- закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающие установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды;

Студент должен уметь:

- самостоятельно работать с источниками правовой информации, выявлять на плане застроенной территории функциональные зоны.

- выполнять анализ поселения с точки зрения территориального, функционального и строительного зонирования;

Студент должен владеть:

- навыками работы с правилами землепользования и застройки.
- знаниями и способностью к переоценке накопленного опыта, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний в данной области;

3. Организационно-методические данные дисциплины

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зач. ед. (108 часов), их распределение по видам работ и по семестрам представлено в таблице 1.

Таблица 1

Распределение трудоёмкости дисциплины по видам работ по семестрам

Вид учебной работы	Трудоёмкость		
	зач. ед.	час.	по семестрам №1
Общая трудоёмкость дисциплины по учебному плану	3,0	108	108
Контактная работа	1,4	50	50
в том числе:			
Лекции (Л)	0,4	16	16
Практические занятия (ПЗ)	1,0	34	34
Семинары (С)			
Лабораторные работы (ЛР)			
Самостоятельная работа (СРС)	0,6	22	22
в том числе:			
самостоятельное изучение разделов дисциплины	0,3	11	11
самоподготовка к текущему контролю знаний (подготовка к тестам, опросам, контрольным работам)	0,3	11	11
Вид контроля:	1	36	экзамен

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Структура дисциплины

Структура дисциплины отражается в таблице 2.

Таблица 2

Тематический план

№	Раздел дисциплины	Всего часов	В том числе			Формы контроля
			лекции	практические или семинарские занятия	СРС	

1.	Модуль 1. Анализ современного состояния населенного пункта	35	8	16	11	экзамен, контрольная работа, тестирование
2.	Модуль 2. Проект планировки населенного пункта	37	8	18	11	экзамен, опрос, тестирование
3.	Экзамен	36	-	-	-	экзамен, опрос, тестирование
4	ИТОГО	108				

4.2. Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Таблица 3

Трудоемкость модулей и модульных единиц дисциплины

Наименование модулей и модульных единиц дисциплины	Всего часов на модуль	Аудиторная работа		Внеаудиторная работа (СРС)
		Л	ПЗ	
Модуль 1. Основные понятия градостроительной деятельности.	35	8	16	11
Модульная единица 1.1 Правила землепользования и застройки	17	4	8	5
Модульная единица 1.2 Структура градостроительных регламентов	18	4	8	6
Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами разрешенного использования	37	8	18	11
Модульная единица 2.1. Разработка планов границ земельных участков	17	4	8	5
Модульная единица 2.2 Разработка схем планировочной организации земельных участков	20	4	10	6
Экзамен	36	-	-	-
ИТОГО	108	16	34	22

4.3. Содержание модулей дисциплины

МОДУЛЬ 1. Основные понятия градостроительной деятельности.

Модульная единица 1.1 **Нормативно законодательная база.** Структура законодательной базы. Свод правил СП42.13330 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных мест.

Самостоятельная работа студента: Выбор объекта исследований. Сбор и анализ исходных данных к проекту планировки территории населенного пункта, литературных источников. Изучение нормативно-правовой методической и законодательной базы градостроительства.

Модульная единица 1.2 **Модульная единица 1.2** **Структура населенных пунктов.** Виды населенных пунктов. Состав населенных пунктов по

территориальному и функциональному назначению. Виды разрешённого использования земельных участков.

Самостоятельная работа студента: Функциональное и территориальное зонирование населенного пункта. Разработка и вычерчивание ситуационного плана, схемы расположения объекта исследований в границах муниципального образования, опорного плана населенного пункта.

МОДУЛЬ 2. Проект планировки населенного пункта.

Модульная единица 2.1 Планировка общественного бытового и культурного назначения. Правила размещения жилых зон. Правила размещения общественно деловых зон.

Самостоятельная работа студента: Разработка архитектурно-пространственной структуры территории проекта планировки. Решение задачи многофакторного дисперсионного анализа с одинаковым числом испытаний на разных уровнях. Подбор и выделение земельных участков, размещение проектных объектов.

Модульная единица 2.2 Планировка производственных зон. Структура производственных зон. Производственные зоны различной степени опасности. Правила размещения производственных зон

Самостоятельная работа студента: Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Документ - Разрешение на строительство", Расчет технико-экономических показателей проекта планировки территории населенного пункта.

4.4. Содержание лекционного курса

Таблица 4

Содержание лекционного курса

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
1	Модуль 1. Анализ современного состояния населенного пункта		Экзамен	8
	Модульная единица 1.1 Нормативно-законодательная база	Лекция 1. Нормативно-законодательная база Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов	Экзамен	2
		Лекция 2. Исходные материалы/ Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов	Экзамен	2
	Модульная единица 1.2 Состав и разработка схем зонирования			

		Лекция 3. Планировочная структура населенной местности. Основные положения.	Экзамен	2
		Лекция 4. Реконструкция населенной местности.	Экзамен	2
№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и тема лекции	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
2	Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами разрешенного использования		Экзамен	8
	Модульная единица 2.1 Планировка общественного бытового и культурного назначения.	Лекция 5. Жилые дома. Их размещение.	Экзамен	2
		Лекция 6. Планировка общественно деловой зоны.	Экзамен	2
	Модульная единица 2.2 Планировка производственных зон. Структура производственных зон. Производственные зоны различной степени опасности. Правила размещения производственных зон	Лекция 7. Размещение производственной зоны в структуре населенного пункта.	Экзамен	2
		Лекция 8. Расчет численности населения на будущий период	Экзамен	2
Итого				16

Содержание занятий и контрольных мероприятий

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	№ и название лабораторных/практических занятий с указанием контрольных мероприятий	Вид контрольного мероприятия	Кол-во часов
1	Модуль 1. Общие сведения о зонировании. Зонирование как инструмент развития городского пространства		опрос, экзамен	16
	Модульная единица 1.1 Общие сведения о зонировании территории	Занятие № 1 . Нормативно-законодательная база	опрос, экзамен	4
		Занятие № 2. Исходные материалы	опрос, экзамен	4
	Модульная единица 1.2 Состав и разработка схем зонирования	Занятие № 3 Планировочная структура населенной местности. Основные положения. Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов	опрос, экзамен	4
		Занятие № 4 Реконструкция населенной местности. Планировка территорий.	опрос, экзамен	4
2	Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами разрешенного использования		защита, контрольная работа, зачет	18
	Модульная единица 2.1 Кадастровое и функциональное зонирование.	Занятие № 5 Жилые дома. Их размещение.	Защита, контрольная работа	6
		Занятие № 6. Планировка общественно деловой зоны. Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов	опрос, экзамен	6
	Модульная единица 2.2 Строительное и ландшафтное зонирование,	Занятие № 7. Размещение территориальной зоны населенных пунктов	опрос, экзамен	4
		Занятие № 7. Расчет, подбор и выделение земельных участков для размещения проектных объектов и технико-экономическая оценка проектов планировки.	защита, контрольная работа, экзамен	2
Итого				34

4.6. Самостоятельное изучение разделов дисциплины и другие виды СРС

Таблица 6

Перечень вопросов для самостоятельного изучения и видов самоподготовки к текущему контролю знаний

№ п/п	№ модуля и модульной единицы дисциплины	Перечень рассматриваемых вопросов для самостоятельного изучения	Кол-во часов
1	Модуль 1. Правовое регулирование функциональных территорий		11
	Модульная единица 1.1 Общие сведения о зонировании территории зеленых участков	Выбор объекта исследований. Сбор и анализ исходных данных к проекту планировки территории населенного пункта, литературных источников.	1
		Изучение нормативно-правовой методической и законодательной базы градостроительства.	2
		Подготовка к опросу, тесту	2
	Модульная единица 1.2 Состав и разработка схем зонирования	Функциональное и территориальное зонирование населенного пункта.	2
		Разработка и вычерчивание ситуационного плана, схемы расположения объекта исследований в границах муниципального образования, опорного плана населенного пункта.	2
Подготовка к опросу, тесту		2	
2	Модуль 2. Разработка схем планировочной организации земельных участков с разными видами разрешенного использования		11
	Модульная единица 2.1 Кадастровое и функциональное зонирование.	Разработка архитектурно-пространственной структуры территории проекта планировки.	2
		Решение задачи многофакторного дисперсионного анализа с одинаковым числом испытаний на разных уровнях	2
		Подбор и выделение земельных участков, размещение проектных объектов.	2
	Модульная единица 2.2 Строительное и ландшафтное зонирование,	Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: "Документ - Разрешение на строительство"	2
		Самостоятельное изучение отдельных вопросов дисциплины: Расчет технико-экономических показателей проекта планировки территории населенного пункта	3
	Итого		22

5. Взаимосвязь видов учебных занятий

Таблица 7

Взаимосвязь компетенций с учебным материалом и контролем знаний студентов

Компетенции	Лекции	ПЗ	СРС	Другие виды	Вид контроля
ОПК-3 – способностью использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами	1-6	1-4	Модули 1,2	-	опрос, контрольная работа, экзамен
ПК-3 – способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	2-5	3-7	Модуль 1,2	-	тестирование, опрос, экзамен

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение

дисциплины

6.1 Нормативные правовые акты

1. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: www.consultant.ru.

2. Федеральный закон от 18.06.2001 г. № 78-ФЗ «О землеустройстве» [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: www.consultant.ru.

3. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: www.consultant.ru.

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 09.08.2013 г. № 681 «О государственном экологическом мониторинге (государственном мониторинге окружающей среды)» [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: www.consultant.ru.

5. Приказ Минэкономразвития России от 26.12.2014 г. № 852 «Об утверждении Порядка осуществления государственного мониторинга земель, за исключением земель сельскохозяйственного назначения» [Электронный ресурс] // СПС «Консультант-Плюс. – URL: www.consultant.ru.

6.2. Основная литература

6. Волков, А. М. Правовые основы природопользования и охраны окружающей среды : учебник и практикум для академического бакалавриата / А. М. Волков, Е. А. Лютягина ; под общ. ред. А. М. Волкова. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 317 с

7. Земельное право [Текст]: учебник / С. А. Боголюбов [и др.] ; под ред. С. А. Боголюбова. - 3-е изд. - Москва : Проспект, 2014. – 375 с.

8. Хаустов, А. П. Нормирование и снижение загрязнения окружающей среды : учебник для академического бакалавриата / А. П. Хаустов, М. М. Редина. — 2-е изд., перераб. и доп. — М. : Издательство Юрайт, 2017. — 387 с

6.3. Дополнительная литература

9. Дубенок, Н.Н. Землеустройство с основами геодезии: учебник / Н.Н. Дубенок, А.С. Шуляк; под ред. Б.Б. Шумакова. - М. : КолосС, 2002. - 318

10. Игнатъев, Г.В. Экономика городского землепользования: учебно-методическое пособие / Г.В. Игнатъев, Д.В. Савченков. - Красноярск: Универс: Союз, 2000. - 174 с.

11. Татаринцев, В.Л. Экология землепользования: учебное пособие / В.Л. Татаринцев, Г.Д. Толкушкина, Т.В. Лобанова; М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Алт. гос. аграр. ун-т. - Барнаул: АГАУ, 2011. - 176 с.

12. Экологический мониторинг: учебно-методическое пособие / Т.Я. Ашихмина. - М.: Академический Проект: Альма Матер, 2008. – 412 с.

6.4. Методические указания, рекомендации и другие материалы к занятиям

13. Мониторинг земель поселений: методические указания / сост.: В.Н. Горбачев, Р.А. Бабинцева, А.Е. Мирошников. - Красноярск: КрасГАУ, 2000. - 43с.

14. Земельный кадастр и мониторинг земель: методические указания для самостоятельной работы студентов / Краснояр. гос. аграр. ун-т; сост.: В.И. Незамов, А.В. Лопатин. - Красноярск: Краснояр. гос. аграр. ун-т, 2005. - 16 с.

15. Электронный учебно-методический комплекс дисциплины «Мониторинг и охрана городской среды» / В.И. Незамов, 2010 г.

16. Электронный учебно-методический комплекс дисциплины «Мониторинг и кадастр» / Ю.П. Ковалева.

6.5. Программное обеспечение

Программное обеспечение, используемое при осуществлении образовательной деятельности:

1) Office 2007 Russian OpenLicensePack (количество 432), академическая лицензия №44937729 от 15.12.2008.

2) Справочная правовая система «Консультант+», договор сотрудничества №20175200206 от 01.06.2016.

3) Справочная правовая система «Гарант», учебная лицензия, договор №129-20-11 от 01.01.2012.

4) Moodle 3.5.6a (система дистанционного образования), свободно распространяемое ПО (GPL).

5) Библиотечная система «Ирбис 64» (web версия), договор сотрудничества от 2019 года.

6) ABBYY FineReader 10 Corporate Edition (количество 30), лицензия сертификат №FCRC1100-1002-2465-8755-4238 от 22.02.2012.

7) Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат ВУЗ», лицензионный договор №158 от 03.04.2019.

КАРТА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ЛИТЕРАТУРОЙ

Кафедра «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» Направление подготовки (специальность) 21.03.02 «Землеустройство и кадастры»
 Дисциплина Планировка застроенных территорий Количество студентов 20
 Общая трудоемкость дисциплины: лекции 16 часов; практические занятия 34 часа;
 СРС 22 часов.

Вид занятий	Наименование	Авторы	Издательство	Год издания	Вид издания		Место хранения		Необходимое количество экз.	Количество экз. в вузе
					Печ.	Электр.	Библ.	Каф.		
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12
Основная литература										
Лекции, лабораторные занятия	Градостроительный кодекс РФ			2004		Электр.		1		1
Лекции, лабораторные занятия	Свод правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. М., 2011 г.			2011		Электр.		1	1	1
Лекции, лабораторные занятия	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031-01 Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы. 2001г.			2001		Электр.		1	1	1
	Планировка сельских населенных мест.	Артеменко В.В.	«Колос». М.	1997	Печ		1		20	50

Лекции, лабораторные	Основы градостроительства и планировка населенных пунктов. Учебное пособие / Красноярский государственный аграрный университет - Красноярск, 2014- 237 с.	Михалев Ю.А.	КрасГАУ	2014	Печ		100	1	20	100
Лекции, лабораторные	ЭУМКД "Основы градостроительства и ПНМ"	Михалев Ю.А.	КрасГАУ	2013		Элект			1	
Дополнительная литература										
Лекции, лабораторные	Огарков А.П.	Концепции и методические рекомендации по созданию современных сельских населенных пунктов	Москва	2003	Печ				30	1

Зав. библиотекой Зорина Р.А.

Председатель МК Виноградова Л.И.
института

Зав. кафедрой Бадмаева С.Э.

7. Критерии оценки знаний, умений, навыков и заявленных компетенций

Текущая аттестация студентов производится в дискретные временные интервалы преподавателем, ведущим практические занятия по дисциплине в следующих формах:

- тестирование;
- контрольная работа;
- устный опрос;
- выполнение практических работ;
- отдельно оцениваются личностные качества студента (аккуратность, исполнительность, инициативность) – работа у доски, своевременная сдача тестов.

Промежуточный контроль по результатам семестра по дисциплине проходит в форме экзамена.

Рейтинг-план

Таблица 9

Посещаемость		Качество усвоения модуля		Поощрение за творческую активность	№ Модуля
Занятия	Баллы	Наименование работ	Баллы		
Лекции	1(2ч.)x1=1	1.Практическая работа №1 2.Контрольная работа 3. Опрос	10 0-10 0-10	0-5	Модуль 1
Максимальное количество баллов 35					
Лекции	3 (6ч.)x1=3	1. Практическая работа №2 2. Практическая работа №3 3. Практическая работа №4 4. Практическая работа №5 5.Опрос 6. Результаты тестирования	10 10 10 10 0-10 0-10	0-5	Модуль 2
Максимальное количество баллов 65					

Максимально возможное количество баллов – 100, допуск к экзамену – 50 баллов. Не набравшие 60 баллов сдают экзамен.

Студенту, не набравшему требуемое минимальное количество баллов (< 50), разрабатывается календарный план сдачи дисциплины, и проводятся плановые консультации.

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для реализации бакалаврской программы подготовки по дисциплине «Планировка застроенных территорий» предусмотрено проведение лекций-презентаций, лекций-бесед и практических занятий с использованием базы данных, информационно-справочных и поисковых системы (справочная

правовая система «Консультант Плюс» www.consultant.ru, справочная правовая система «Гарант»).

9. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Студенты должны посещать лекции, практические занятия и выполнять в срок все задания.

2. При изучении дисциплины необходимо использовать Интернет, электронные научные библиотеки и справочные правовые системы. Оценка результатов обучения студента формируется из результатов всех видов аудиторной и внеаудиторной работ, включая посещаемость занятий.

3. Методические рекомендации по изучению дисциплины.

Освоение материалов предполагает активную самостоятельную работу студентов. Каждая тема дисциплины должна быть проработана студентом в той или иной форме. Закрепление материала проводится на практических занятиях.

10. Образовательные технологии

Таблица 9

Название раздела дисциплины или отдельных тем	Вид занятия	Используемые образовательные технологии	Часы
Планировочная структура населенной местности. Основные положения.	Л	Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов	2
Размещение производственной зоны в структуре населенного пункта	Л	Интерактивная форма в виде беседы с демонстрацией слайдов	2
Реконструкция населенной местности. Планировка территорий.	ПЗ	Интерактивная форма с индивидуальными заданиями.	4
Расчет, подбор и выделение земельных участков для размещения проектных объектов и технико-экономическая оценка проектов планировки.	ПЗ	Разбор конкретных производственных ситуаций	4
Итого часов			12
из них в интерактивной форме			12

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
25.03.2021 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины 2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения	на 2021-2022 уч. год обновлен перечень лицензионного и свободно распространяемого программного обеспечения; перечень учебных и учебно-методических изданий, электронных образовательных ресурсов текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 7 от 25.03.2021 г.

Программу разработал:

Евтушенко С.В., канд. биол. наук, доцент

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
23.03.2022 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины	на 2022-2023 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободного распространяемого ПО	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 23.03.2022 г.
	2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения	текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами	

Программу разработал:

Евтушенко С.В., канд. биол. наук, доцент

ПРОТОКОЛ ИЗМЕНЕНИЙ РПД

Дата	Раздел	Изменения	Комментарии
20.03.2023 г.	6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины 2. Цели и задачи дисциплины. Компетенции, формируемые в результате освоения	на 2023-2024 уч. год обновлен перечень ресурсов информационно телекоммуникационной сети «Интернет» и лицензионного обеспечения свободного распространяемого ПО текст рабочей программы приведен в соответствие с актуальными профессиональными стандартами	Изменения рассмотрены на заседании методической комиссии ИЗКиП протокол № 9 от 20.03.2023 г.

Программу разработал:
доцент, канд. биол. наук Евтушенко С.В.

Внешняя рецензия
на рабочую программу по учебной дисциплине
«Планировка застроенных территорий».
Направление подготовки «Землеустройство и кадастры» 21.03.02
профиль «Городской кадастр»
(для очной формы обучения)

Представленная на рецензирование программа учебной дисциплины «Планировка застроенных территорий» состоит из 8 разделов. На изучение дисциплины отведено 108 часов. Предусматривается 16 часа лекционных занятий, 34 часов практических занятий и 22 часов самостоятельной работы студента. Дисциплина изучается в институте «Землеустройства, кадастров и природообустройства» в 1 семестре. Для представленной программы характерны последовательность, логичность, очевидны междисциплинарные связи с предыдущими и последующими дисциплинами.

Структура и содержание дисциплины включают сведения о трудоемкости дисциплины в зачетных единицах и часах. Для лекционных, практических занятий и самостоятельной работы имеются тематические планы с распределением нагрузки.

Программой предусмотрено формирование компетенций обучающихся в результате освоения дисциплины. Указаны требования к знаниям, умениям и навыкам, которые планируется получить в ходе изучения дисциплины. Обозначенные программой виды самостоятельной работы, в том числе выполнение заданий поисково-исследовательского характера, соответствуют рабочему учебному плану подготовки бакалавров и требованиям, предъявляемым ФГОС ВО. Приводятся экзаменационные вопросы, вопросы к зачету, тестовые задания. Оценочные средства соответствуют ФГОС ВО.

Программу отличает полнота учебно-методического обеспечения дисциплины, которое содержит перечень основной и дополнительной литературы. Материально-техническое обеспечение соответствует структуре и содержанию программы и требованиям ФГОС ВО.

Представленная на рецензирование рабочая программа по дисциплине «Планировка застроенных территорий», разработанная для студентов 1 курса очной формы обучения соответствует требованиям ФГОС ВО и может быть использована в качестве базовой для обеспечения учебного процесса по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры».

Директор ООО «Вега»

Место печати



А.В. Кленов