

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.11.2020, поступившего на рассмотрение 17.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39850218			
Кадастровый номер:		24:50:0300244:78	
Номер кадастрового квартала:		24:50:0300244	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.12.2010	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 04_401_001_002894500_0001; Кадастровый номер 24:50:0000000:0:49228	
Адрес (местоположение):		Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д.117	
Площадь, м2:		5975.9	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Нежилое здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		6, в том числе подземных 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		1937	
Кадастровая стоимость, руб:		100378028.93	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		24:50:0300244:24	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		24:50:0300244:191, 24:50:0300244:221, 24:50:0300244:215, 24:50:0300244:213, 24:50:0300244:219, 24:50:0300244:217, 24:50:0300244:216, 24:50:0300244:220, 24:50:0300244:224, 24:50:0300244:223, 24:50:0300244:214, 24:50:0300244:225, 24:50:0300244:218, 24:50:0300244:226, 24:50:0300244:192, 24:50:0300244:212, 24:50:0300244:222, 24:50:0300244:227	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Фастович Галина Геннадьевна	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
		инициалы, фамилия	
		М.П.	
		Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855	
		Владелец: Росреестр	
		Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39850218		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		24:50:0300244:78	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Красноярский государственный аграрный университет", ИНН: 2466000063
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 24-24/001-24/001/070/2016-515/1 16.05.2016 18:00:18
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	3	
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	05.06.2020 10:13:56	
	номер государственной регистрации:	24:50:0300244:78-24/095/2020-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.05.2020 5 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Марс", ИНН: 2465123785	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ на праве оперативного управления, № 30/20-20, Выдан 14.05.2020	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 24-24/001-24/001/004/2016-9065/1 16.05.2016 18:00:17

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП		инициалы, фамилия
	М.П. Сертификат: 673169747045104857601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021		

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39850218	
Кадастровый номер:	24:50:0300244:78
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 3
4.1	вид: Аренда
	дата государственной регистрации: 05.06.2020 10:13:56
	номер государственной регистрации: 24:50:0300244:78-24/095/2020-6
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 14.05.2020 5 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Марс", ИНН: 2465123785
	основание государственной регистрации: Договор аренды недвижимого имущества, закрепленного за ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ на праве оперативного управления, № 30/20-20, Выдан 14.05.2020
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют

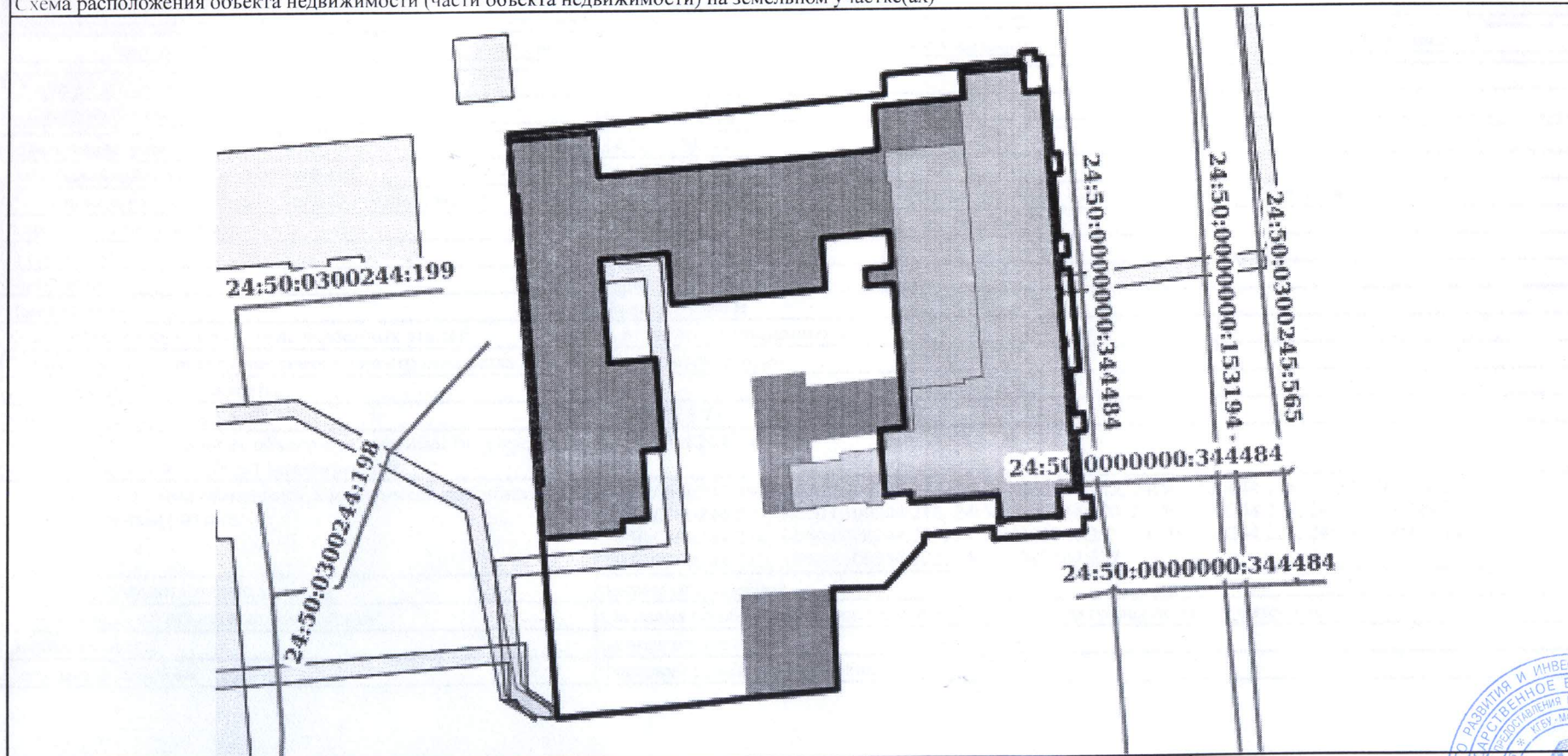
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	инициалы, фамилия
Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-39850218			
Кадастровый номер:		24:50:0300244:78	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 673169747045108897601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021		

СП КГБУ «МОН»
 г. КРАСНОЯРСК, ул. КИРОВА 48
 ДОКУМЕНТОВЕД ТРОФИНА ИО
 ДАТА: 25.11.2020 ВРЕМЯ: 11:15

