

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ДЕПАРТАМЕНТ НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ И ОБРАЗОВАНИЯ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт землеустройства, кадастров и природообустройства

Кафедра землеустройства и кадастров

СОГЛАСОВАНО:

Директор института

" 20 " *апреля*



Кузнецов А.В.

2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Ректор

" 20 " *апреля*



Пыжикова Н.И.

2016 г.

**ПРОГРАММА НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКОЙ ПРАКТИКИ**

НИР

ФГОС ВО

Направление подготовки 21.04.02 – Землеустройство и кадастры

Курс 1

Семестр (ы) 2

Форма обучения очная

Квалификация выпускника «Магистр»

Красноярск, 2016

Составители: Лютых Ю.А., д.э.н., профессор  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

Ю.А. Лютых  
(подпись)

Мамонтова С.А., к.э.н.  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

С.А. « 12 » апреля 2016 г.  
(подпись)

Рецензент: Вараксин Г.С., д.с.-х.н., профессор  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

Г.С. « 13 » апреля 2016 г.  
(подпись)

Программа разработана в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры

Программа обсуждена на заседании кафедры землеустройства и кадастров протокол № 8 « 15 » апреля 2016 г.

Зав. кафедрой Лютых Ю.А., д.э.н., профессор  
(ФИО, ученая степень, ученое звание)

Ю.А. Лютых « 15 » апреля 2016 г.  
(подпись)

## Лист согласования рабочей программы

Программа принята методической комиссией института землеустройства, кадастров и природообустройства протокол № 8 «18» апреле 2016 г.

Председатель методической комиссии

Мамонтова С.А., к.э.н.

(ФИО, ученая степень, ученое звание)



«18» апреле 2016 г.

Заведующий выпускающей кафедрой по направлению подготовки \* \_\_\_\_\_


Лютых Ю.А., д.э.н., профессор

(ФИО, ученая степень, ученое звание)



«18» апреле 2016 г.

Заведующие кафедрами<sup>1</sup>:



Ю.А. Лютых

\*- по согласованию с методической комиссией

<sup>1</sup> Кафедры, за которыми в учебном плане закреплены дисциплины

## СОДЕРЖАНИЕ

|  |    |
|--|----|
| Аннотация  | 5  |
| 1. Цели и задачи производственной практики (научно-исследовательской работы). Компетенции, формируемые в результате освоения                               | 5  |
| 2. Место производственной практики (научно-исследовательской работы) в структуре ОПОП ВО   | 7  |
| 3. Формы, место и сроки проведения научно-исследовательской работы   | 8  |
| 4 Структура и содержание производственной практики, тип практики: научно-исследовательская работа  | 8  |
| 5 Научно-исследовательские и научно-производственные технологии, используемые на производственной практике (тип практики: научно-исследовательская работа) | 10 |
| 6. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов на производственной практике (тип практики: научно-исследовательская работа)           | 10 |
| 7. Формы промежуточной аттестации (по итогам научно-исследовательской работы)  | 11 |
| 8. Учебно-методическое и информационное обеспечение производственной практики (тип практики: научно-исследовательская работа)                              | 12 |
| 9. Материально-техническое обеспечение производственной практики (тип практики: научно-исследовательская работа)   | 15 |
| Приложение А   | 16 |
| Приложение Б   | 17 |
| Приложение В   | 18 |

## **Аннотация.**

Научно-исследовательская работа реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастров.

НИР нацелена на формирование профессиональных компетенций ПК-12 - способность использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах, ПК-13 - способность ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений, ПК-14 - способность самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Программой НИР предусмотрен промежуточный контроль в форме дифференцированного зачета.

Общая трудоемкость НИР составляет 8 зачетных единиц, 288 часов.

### **1. Цели и задачи производственной практики (научно-исследовательской работы). Компетенции, формируемые в результате освоения**

Образовательная программа подготовки магистра по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» включает научно-исследовательскую работу, поскольку этот вид учебной деятельности студентов предоставляет значительные возможности для формирования и оценивания профессиональных компетенций. Рабочая программа научно-исследовательской работы является нормативно-методическим документом, разработанным в вузе и регламентирующим деятельность студента в период научно-исследовательской работы, а также виды отчетности студента о прохождении научно-исследовательской работы. Научно-исследовательская работа осуществляется в соответствии с государственным стандартом; рабочим учебным планом по направлению магистерской программы подготовки; календарным графиком учебного процесса; сквозной программой направления; методических указаний к выполнению отчетов о научно-исследовательской работе или других работ (проектов), связанных с научно-исследовательской работой. Программа предназначена для магистрантов, руководителей научно-исследовательской работы и мест прохождения научно-исследовательской работы, а также – персональных руководителей научно-исследовательской работы у магистров.

#### **Цели научно-исследовательской работы**

Цель научно-исследовательской работы состоит в систематизации, расширении и закреплении профессиональных знаний, формировании у магистрантов навыков ведения самостоятельной научной работы, исследования и эксперимента. Учебный план предусматривает прохождение научно-исследовательской работы на 2-ом курсе во 2 семестре в течение 5 1/3 недель (8 зач.

ед.). Методическое руководство научно-исследовательской работой осуществляется руководителем магистерской диссертации.

### **Задачи научно-исследовательской работы:**

Магистр по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры готовится к следующим видам профессиональной деятельности: организационно-управленческая; проектная; производственно-технологическая; научно-исследовательская. Навыки научно-исследовательской работы приобретаются и отрабатываются в ходе проведения научно-исследовательской работы.

Задачами научно-исследовательской работы по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» являются:

- разработка рабочих планов и программ проведения научных исследований, подготовка заданий для исполнителей;
- сбор, обработка, анализ и систематизация научно-технической информации по теме исследования, выбор методик и средств решения задачи;
- подготовка научно-технических отчетов, обзоров, публикаций по результатам выполненных исследований;

В соответствии с указанными задачами, конкретные задачи научно-исследовательской работы практики состоят в:

- закреплении знаний, умений и навыков, полученных магистрантами в процессе изучения дисциплин магистерской программы;
- формировании перечня требуемых компетенций;
- овладении магистрантами современной методологией научного исследования;
- овладении современными методами сбора, анализа и обработки научной информации;
- формировании умения определять цель, задачи и составлять план исследования;
- осуществлении сбора материалов по теме магистерской диссертации;
- вовлечении магистрантов в практику научно-исследовательских работ, проводимых на кафедре, в инновационном центре и т.п.;
- овладении умениями изложения полученных результатов в виде отчетов, публикаций, докладов;
- формировании навыков самообразования и самосовершенствования;
- содействие активизации научно-исследовательской деятельности магистрантов.

### **Требования к результатам научно-исследовательской работы.**

Научно-исследовательская работа направлена на формирование элементов следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВО по данному направлению: профессиональные (ПК):

- способность решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-12);
- способность ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК -13);

- способность самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК -14);.

В результате обучения при прохождении практики обучающийся должен:

**Знать:** задачи и выбирать методы исследования, результаты научных исследований в форме отчетов,

**Уметь:** руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия, ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений, самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований

**Владеть:** навыками составления плана исследования, выбора необходимых методов и средств исследований, обработки и анализа результатов исследований, ведения библиографической работы; способами получения профессиональных знаний на основе использования оригинальных источников; навыками написания научно-технического текста.

## **2. Место производственной практики (научно-исследовательской работы) в структуре ОПОП ВО**

Научно-исследовательская работа относится к циклу Б2.Н.1 НИР.

Для успешного освоения программы научно-исследовательской работы у обучающегося должны быть сформированы компетенции ПК-12, 13, 14 на продвинутом уровне.

Научно-исследовательская работа выявляет уровень подготовки студента магистратуры по всем направлениям профессиональной специализации и является связующим звеном между теоретической подготовкой к профессиональной деятельности магистра и формированием практического опыта ее осуществления.

Научно-исследовательская работа проводится после освоения обучающимся следующих дисциплин учебного плана программы «Землеустройство и кадастры»:

Научно-исследовательская работа базируется на изучении дисциплин базовой и вариативной части ОПОП и дисциплин по выбору:

- Философия и методология науки;
- Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве и кадастрах;
- Деловой иностранный язык;
- Учет и регистрация объектов недвижимости;
- Методика, методология и организация научных исследований;
- Методика и методология преподавания в высшей школе (инженерные дисциплины);

- Геодезические работы в системе землеустройства;
- Мониторинг и кадастр природных ресурсов;
- Картографическое обеспечение землеустройства и кадастров;
- Кадастровая оценка объектов недвижимости;
- Рыночная оценка объектов недвижимости;
- Оформление интеллектуальной собственности;
- Управление персоналом.

### **3. Формы, место и сроки проведения научно-исследовательской работы**

Научно-исследовательская работа является типом производственной практики. Данная практика является выездной практикой.

Практику студентов организует институт землеустройства, кадастров и природообустройства. Институт выбирает объекты практики, ведет переговоры с руководителями предприятий (организаций), распределяет студентов по объектам практики, готовит приказ о практике.

Производственные практики проводятся, как правило, в местах будущей работы выпускников, таких как:

- Федеральная кадастровая палата Росреестра по Красноярскому краю;
  - ФГУП «Ростехинвентаризации-Федеральное БТИ»;
  - КГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;
  - МБУ «Центр недвижимости»;
  - Управление архитектуры администрации г. Красноярска;
  - ООО «Земля и кадастр»;
  - ООО «Земпроект»;
  - ООО «КрасноярскГеоИзыскания»;
  - ОАО «Красноярское аэрогеодезическое предприятие, ООО «Недвижимость»
- и др.

Организации, где работают студенты-практиканты, подразделяются на 2 вида: управленческие (территориальные органы Управления Росреестра по Красноярскому краю, органы местного самоуправления) и проектно-изыскательские. И в тех и других студенты-практиканты осваивают необходимые производственные навыки.

Общая продолжительность научно-исследовательской работы определяется учебным планом направления магистратуры 21.04.02 - Землеустройство и кадастры и составляет 5 1/3 недель.

### **4. Структура и содержание производственной практики, тип практики: научно-исследовательская работа**

Общая трудоемкость научно-исследовательской работы составляет 8 зачетных единиц, 5 1/3 недель. 288 часов.

Этапы практики, виды работы на практике, трудоемкость этапов представлены в таблице.



Таблица – Этапы практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности

| № п/п | Разделы (этапы) практики  | Виды производственной работы на практике, включая самостоятельную работу студентов, и трудоемкость (в часах)   | Формы контроля            |
|-------|---|--|---------------------------|
| 1     | Подготовительный этап   | инструктаж по технике безопасности (2 часа)  | роспись в журнале по ТБ   |
|       |   | разработка проекта индивидуального плана прохождения практики, графика выполнения исследования (5 часов)   | план прохождения практики |
|       |   | решение организационных вопросов (5 часов)   | собеседование             |
| 2     | Производственный этап   | знакомство со структурой и организацией производственного подразделения (16 часов)   | раздел отчета             |
|       |   | непосредственное участие в производственной деятельности (100 часов)   | раздел отчета             |
|       |   | ведение хронологии практики в дневнике утвержденной формы с комментариями (25 часов)   | заполненный дневник       |
| 3     | Этап, обработка и анализ полученной информации, подготовка отчета по практике | библиографическая работа с привлечением современных информационных и геоинформационных технологий по теме индивидуального задания (35 часов)   | раздел отчета             |
|       |   | изучение по нормативно-правовым базам и литературным источникам состояние исследуемого вопроса в РФ и за рубежом и определение направлений теоретических и экспериментальных исследований (35 часов) | раздел отчета             |
|       |   | анализ полученных исследовательских результатов, выводы и рекомендации по результатам исследования (35 часов)  | раздел отчета             |
|       |   | Подготовка и оформление отчета о практике. Публичная защита отчета (или выступление на научно-практическом семинаре, конференции) (30 часов)   | отчет                     |
| Всего |   | 288  |                           |

## **5. Научно-исследовательские и научно-производственные технологии, используемые на производственной практике (тип практики: научно-исследовательская работа)**

Данная практика носит производственный характер, при ее проведении используются образовательные технологии в форме консультаций преподавателей – руководителей практики от института землеустройства, кадастров и природообустройства и руководителей практики от предприятий (организаций) и учреждений, а также в виде самостоятельной работы студентов.

В процессе прохождения практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности должны применяться научно-исследовательские и научно-производственные технологии.

Научно-производственные технологии при прохождении данной практики могут включать в себя:

- инновационные технологии, используемые в организации, изучаемые и анализируемые студентами в ходе практики;
- эффективные традиционные технологии, используемые в организации, изучаемые и анализируемые студентами в ходе практики;
- консультации ведущих специалистов по использованию научно-технических достижений.

Научно-исследовательские технологии при прохождении производственной практики могут включать в себя:

- определение проблемы, объекта и предмета исследования, постановку исследовательской задачи;
- разработку инструментария исследования;
- наблюдения, измерения, фиксация результатов;
- сбор, обработка, анализ и предварительную систематизацию фактического и литературного материала;
- использование информационно-аналитических компьютерных программ и технологий; прогноз развития ситуации (функционирования объекта исследования);
- использование информационно-аналитических и проектных компьютерных программ и технологий;
- систематизация фактического и литературного материала;
- обобщение полученных результатов;
- формулирование выводов и предложений по общей части программы практики;
- экспертизу результатов практики (предоставление материалов дневника и отчета о практике; оформление отчета о практике).

## **6. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов на производственной практике (тип практики: научно-исследовательская работа)**

Учебно-методическим обеспечением самостоятельной работы студентов на производственной практике (тип практики: научно-исследовательская работа) являются:

1. Учебная литература по освоенным ранее профильным дисциплинам;
2. Методические разработки для студентов, определяющие порядок прохождения и содержание производственной практики (тип практики: научно-исследовательская работа);

Реализация ОПОП в части проведения научно-исследовательской работы обеспечивается доступом каждого студента к базам данных и библиотечным фондам, сформированного по полному перечню основной образовательной программы. Во время самостоятельной подготовки студенты обеспечены доступом к сети Интернет.

Самостоятельная работа студентов во время прохождения практики включает работу с научной, учебной и методической литературой, с конспектами лекций, работой в ЭБС. Для самостоятельной работы представляется компьютер с доступом в Интернет, к электронной библиотеке вуза и к информационно-справочным системам (Гарант, Консультант Плюс).

Руководитель практики в период прохождения практики:

- оказывает студентам помощь в подборе учебно-методической литературы по направлению практики;
- консультирует по вопросам использования статистических материалов, нормативно-законодательных источников;
- помогает в подборе необходимых периодических изданий;
- оказывает методическую помощь по вопросам сбора информационного материала на месте базы практики;
- оказывает помощь в классификации и систематизации собранной информации.

При прохождении данной практики студент должен:

- явиться на практику в срок, установленной учебным планом;
- добросовестно и качественно выполнять задания, предусмотренные программой практики;
- выполнять правила внутреннего распорядка предприятия;
- систематически вести записи по работе, содержание и результаты выполнения заданий;
- подготовиться к итоговой аттестации по практике в соответствии с программой.

## **7. Формы промежуточной аттестации (по итогам научно-исследовательской работы)**

Промежуточная аттестация по итогам прохождения производственной практики (тип практики: научно-исследовательская работа) осуществляется в виде зачета с оценкой. При этом студент должен предоставить руководителю производственной практики:

- дневник практики;
- отчёт по научно-исследовательской работе;
- характеристику с места прохождения практики.

Отчет по практике составляется индивидуально каждым студентом и должен отражать его деятельность в период практики. Оформленный отчет с прилагаемыми материалами, а также с производственной характеристикой и дневником брошюруется и предоставляется руководителю от кафедры для проверки не позднее 10-дневного срока со дня начала занятий после практики.

Процедура защиты отчетов по практике осуществляется не позднее 20 дней со дня начала занятий после практики, согласно графику защиты отчетов. Защита отчета по практике проводится перед специально созданной комиссией, в состав которой включаются: заведующий выпускающей кафедрой (председатель комиссии), ответственный от кафедры за организацию и проведение практики, руководители студентов по практике. В процессе защиты студент должен кратко изложить основные результаты проделанной работы, выводы и рекомендации, структуру и анализ материалов. По результатам защиты комиссия выставляет студенту оценку.

Результат защиты практики учитывается наравне с экзаменационными оценками по теоретическим курсам, проставляется в зачетную книжку и в ведомость, и учитывается при подведении итогов общей успеваемости студентов.

При неудовлетворительной оценке обучающемуся назначается срок для повторной защиты, если обучающийся выполнил программу практики, но ненадлежащим образом оформил отчетную документацию, либо не сумел на должном уровне защитить практику. При невыполнении студентом программы практики он должен пройти её повторно или отчисляется из вуза.

## **8. Учебно-методическое и информационное обеспечение производственной практики (тип практики: научно-исследовательская работа)**

### *Основная литература:*

1. Конституция Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации (ФЗ РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ)
3. Градостроительный кодекс Российской Федерации (29 декабря 2004 года N 190-ФЗ).
4. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (Режим доступа: КонсультантПлюс).
5. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.06.1998 года № 135-ФЗ.
6. Федеральный закон «Об охране окружающей природной среды» от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ.
7. Постановление Правительства Российской Федерации № 945 от 25.08.1999 «О государственной кадастровой оценке земель» (Режим доступа: Консультант Плюс).
8. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель» №316 от 08.04.2000 года.

9. Вараксин Г.С., Вершинский И.С. Землеустройство: учебное пособие для студентов, обучающихся по направлению подготовки 120300 «Землеустройство и кадастры» (специальности 120301 «Землеустройство», 120302 «Земельный кадастр», 120303 «Городской кадастр»); Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2009. электронный ресурс.
10. Варламов А.А. Земельный кадастр: учебник: в 6 томах. - М.: КолосС. Т. 1: Теоретические основы государственного земельного кадастра, 2004.
11. Варламов А.А., Гальченко С.А. Кадастр недвижимости и мониторинг земель Земельный кадастр: в 6 томах. - М.: КолосС Т. 3: Государственная регистрация и учет земель, 2006.
12. Варламов А.А., Гальченко С.А. Земельный кадастр: в 6 томах. - М.: КолосС, 2006.
13. Варламов А.А., Севостьянов А.В. Земельный кадастр: в 6 т.: учебник для студентов высших учебных заведений по специальностям: 120301 «Землеустройство», 120302 «Земельный кадастр», 120303 «Городской кадастр».- М.: КолосС Т. 5: 2008.
14. Волков С.Н. Землеустройство: учебное пособие. - М.: КолосС, 2007.
15. Горбунова Ю. В., Сафонов А. Я. Ландшафтная архитектура: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки бакалавров 120700.62 «Землеустройство и кадастры» (профили подготовки «Городской кадастр», «Земельный кадастр», «Землеустройство») /М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2014.
16. Ключин Е.Б., под ред. Д.Ш. Михелева Прикладная геодезия Инженерная геодезия учебник для студентов, обучающихся по специальностям направления "Геодезия и землеустройство". - 10-е изд., перераб. и доп. - Москва: Академия, 2010.
17. Лютых Ю. А. Расчетно-графические работы в системе Государственного кадастра недвижимости (эффективность земельно-кадастровых работ) / М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Краснояр. гос. аграр. ун-т; Красноярск, 2011.
18. Лютых Ю.А. Управление использованием земельных ресурсов: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по направлению 120300 "Землеустройство и кадастры" и специальностям: 120301 "Землеустройство", 120302 "Земельный кадастр", 120303 "Городской кадастр"; М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Краснояр. гос. аграр. ун-т. - Красноярск: КрасГАУ, 2009.
19. Лютых Ю.А., Мамонтова С.А.. Государственная регистрация, учет и оценка земель (комплект) / Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2007.
20. Михалев Ю.А. Основы градостроительства и планировка населенных пунктов: учебное пособие для студентов института землеустройства, кадастров и природообустройства, обучающихся по направлению подготовки 120700 «Землеустройство и кадастры»/ Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2014.
21. Михелева Д.Ш. Инженерная геодезия: учебник. - М.: Академия, 2006.
22. Погодина Л.В.. Инженерное обустройство территорий. Инженерные сети, инженерная подготовка и оборудование территорий, зданий и стройплощадок: учебник. - 3-е изд. - М.: Дашков и К°, 2011.

23. Попова О.С. Землеустройство: курс лекций / М-во сел. хоз-ва Рос. Федерации, Краснояр. гос. аграр. ун-т. – Красноярск, 2010.

24. Сулин М.А. Землеустройство: учебное пособие. - М.: Колос, 2009.

*Дополнительная литература:*

25. Безруков, В. Б. Налогообложение и кадастровая оценка недвижимости : монография/В. Б. Безруков, М. Н. Дмитриев, А. В. Пылаева; Нижегород. гос. архитектур.-строит. ун-т. – Н. Новгород : ННГАСУ, 2011. – 153 с.

26. Варламов, А.А. Земельный кадастр: В 6 т. Т. 4. Оценка земель. – М.: КолосС, 2008. – 463 с. – (Учебники и учеб.пособия для студентов высш.учеб.заведений)

27. Васильева, Л.С. Экономика недвижимости: учебник/Л.С. Васильева. – М.: Эксмо, 2008. – 477 с. – (Высшее экономическое образование)

28. Вессели, Р. Опыт кадастровой оценки земель в России/Р. Вессели//Налоговая оценка недвижимости и развитие институтов имущественного налогообложения: докл. междунар. конф. – Москва, 2005.

29. Мишустин, М.В. Информационно-технологические основы администрирования имущественных налогов: монография/М.В.Мишустин.–М.: ЮНИТИ, 2007. – 359 с.: ил.

30. Майбуров, И. А. Теория и история налогообложения: учебник для вузов/И.А.Майбуров. – М.: ЮНИТИ, 2007. – 495 с.

31. Наназашвили, И. Х. Кадастр, экспертиза и оценка объектов недвижимости: справ. пособие/И. Х. Наназашвили, В. А. Литовченко, В. И. Наназашвили. – М.: Высш. шк., 2009. – 430 с. – (Для высших учебныхзаведений. Строительство).

32. Нагаев, Р. Т. Недвижимость: энциклопедический словарь /Р.Т. Нагаев. – Казань: Идеал+пресс, 2005. – 1136 с.

33. Оценка недвижимости: учебник / под ред. А. И. Драпиковского, И. Б. Ивановой. – 2-е изд. – Бишкек : Ега-Басма, 2007. – 480 с.

34. Пылаева, А.В. Опыт проведения в Российской Федерации массовой кадастровой оценки земель в целях налогообложения/А.В. Пылаева// Государственное регулирование экономики. Региональный аспект: материалы бмеждунар.конф. – Н.Новгород, 2007. – Т. 1.

35. Пансков, В.Г. Налоги и налоговая система Российской Федерации/В.Г. Пансков. – М.: Финансы и статистика, 2008. – 493 с.: ил.

36. Петров, М.А. Налоговая система и налогообложение в России: учеб. пособие /М.А. Петров. – Ростов н/Д: Феникс, 2008. – 402 с. – (Высшее образование).

37. Пылаева, А. В. Анализ нормативно-правового обеспечения учета объектов недвижимости в целях налогообложения/А. В. Пылаева// Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. – 2008. – № 6.

38. Пылаева, А.В. Совершенствование информационного обеспечения кадастровой оценки недвижимости. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель. 2012. №5.

*Интернет-ресурсы:*

39. Официальный сайт Росреестра по Красноярскому краю:  
<http://www.to24.rosreestr.ru/>.

40. Все о недвижимости – официальный сайт: <http://info-realty.ru/>.

41. Официальный сайт Администрации города Красноярск:  
<http://www.admkrsk.ru/>.

42. Департамент имущественных отношений Красноярского края – официальный сайт: <http://www.diok.ru/>.

43. Земля. Оценка земли – сайт в интернете: <http://realty-09.ru/zemlya/ocenka-zemli/>.

44. Официальный сайт в интернете «Экономика и жизнь»: <http://www.eg-online.ru/>.

## **9. Материально-техническое обеспечение производственной практики (тип практики: научно-исследовательская работа)**

В качестве материально-технического обеспечения используются специализированные аудитории института землеустройства, кадастров и природообустройства, а также материальная база предприятий и организаций, с которыми заключены долгосрочные и краткосрочные договоры на прохождения практики (современные электронные геодезические приборы - электронные тахеометры, электронные планиметры, спутниковые геодезические GPS-ГЛОНАСС приёмники; специализированное программное обеспечение для решения задач землеустройства и кадастров, а также мультимедийное оборудование, компьютерная оргтехника).

**Структура отчета о прохождении практики  
(тип практики: научно-исследовательская работа)**

1. Титульный лист (смотреть приложение 2).
2. Содержание.
3. Введение (актуальность, цели и задачи практики).
4. Сведения о практике (продолжительность и место работы, занимаемая должность, виды и объемы выполненных работ, описание технологии работ)
5. Основная часть (структурируется руководителем практики в соответствии с тематикой, целями и задачами научно- исследовательской работы).
6. Заключение (в заключении должны быть представлены краткие выводы по результатам практики).
7. Список используемой литературы.
8. Приложения.

К отчету по практике прикладывается Отзыв руководителя практики о деятельности студента-практиканта.



**Форма отчета о прохождении научно-исследовательской работы**

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Департамент научно-технологической политики и образования  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего  
образования  
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

Институт (наименование института) \_\_\_\_\_

Кафедра (наименование кафедры) \_\_\_\_\_

**ОТЧЕТ**

о прохождении \_\_\_\_\_ практики  
(вид практики)  
на предприятии \_\_\_\_\_

Студент \_\_\_\_\_  
Группа \_\_\_\_\_  
Руководитель \_\_\_\_\_  
Оценка \_\_\_\_\_

Красноярск, 20 \_\_\_\_

**Форма направления на производственную практику**

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Департамент научно-технологической политики и образования  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего  
образования  
«КРАСНОЯРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт (наименование института) \_\_\_\_\_

Кафедра (наименование кафедры) \_\_\_\_\_

**НАПРАВЛЕНИЕ  
на производственную практику**

Студент (ка) \_\_\_\_\_ курса

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Направление подготовки (специальность) \_\_\_\_\_

Направляется в

\_\_\_\_\_  
(место прохождения практики)

на \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование предприятия, организации)

для прохождения \_\_\_\_\_ практики

сроком с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

по « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

**Основание:**

1. Договор с предприятием на проведение практики

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

2. Приказ по университету № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

Руководитель практики от института

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Руководитель практики от предприятия

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность) (подпись)

Инструктаж по технике безопасности

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность) (подпись)

Печать

Директор института \_\_\_\_\_

Зав. кафедрой \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » 20\_\_ г.

**ОТМЕТКА**  
**предприятия (организации) о прибытии-выбытии студента**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

1. Прибыл на место прохождения практики  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись и печать

2. Назначен \_\_\_\_\_  
(должность)  
и приступил к работе « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Подпись и печать

3. Откомандирован в ФГБОУ ВО Красноярский ГАУ

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Руководитель практики от предприятия

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.), подпись

## РЕЦЕНЗИЯ

на программу производственной практики  
«Научно-исследовательская работа»,  
составленную д.э.н., профессором кафедры землеустройства и кадастров  
Лютых Юрием Александровичем,  
к.э.н., доцентом кафедры землеустройства и кадастров  
Мамонтовой Софьей Анатольевной.

Программа производственной практики «Научно-исследовательская работа» предназначена для подготовки магистров по направлению 21.04.02 – Землеустройство и кадастры.

Программа содержит следующие разделы: аннотация; цели и задачи научно-исследовательской работы; место научно-исследовательской работы в ОПОП ВО; формы, место и сроки проведения научно-исследовательской работы; структура и содержание научно-исследовательской работы, научно-исследовательские и научно-производственные технологии, используемые в научно-исследовательской работе; формы промежуточной аттестации; учебно-методическое и информационное обеспечение научно-исследовательской работы; материально-техническое обеспечение научно-исследовательской работы.

Содержание программы позволит магистранту в процессе прохождения практики сформировать необходимые компетенции: ПК-12 - способность использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах, ПК-13 - способность ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений, ПК-14 - способность самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Сведения, содержащиеся в разделах программы производственной практики «Научно-исследовательская работа», соответствуют требованиям, предъявляемым федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 – Землеустройство и кадастры.

Ведущий научный сотрудник  
Института леса им. В.Н. Сукачева  
Сибирского отделения Российской академии наук  
Обособленное подразделение ФИЦ КНЦ СО РАН

д.с.-х.н., профессор



Подпись Вараксин заверяю  
Зав. канцелярией Вараксина

Г.С. Вараксин