

**Аннотации к рабочим программам по  
дисциплинам**

**Направление подготовки**

**21.04.02 – Землеустройство и кадастры**

**(направленность (профиль) «Оценка и управление  
городскими территориями»)**

# БАЗОВАЯ ЧАСТЬ

## Аннотация

Дисциплина «Философия и методология науки» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой философии.

Дисциплина нацелена на формирование общекультурной компетенции выпускника:

ОК-1 - способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу;

ОК-3 - готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала;

ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (12 часов), практические занятия (36 часов), 60 часов самостоятельной работы студента, и зачет.

## Аннотация

Дисциплина «Правоприменительная деятельность в землеустройстве и кадастрах» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой земельного права и экологических экспертиз.

Дисциплина нацелена на формирование общекультурной компетенции выпускника:

ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения;

ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (6 часов), практические занятия (20 часов), 46 часов самостоятельной работы студента, экзамен (36 часов).

### **Аннотация**

Дисциплина «Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве и кадастрах» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой геодезии и картографии.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций выпускника:

ОК-1 - способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу;

ПК-9 - способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать;

ПК-11 - способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, лабораторные, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (12 часов), лабораторные занятия (36 часов), 60 часов самостоятельной работы студента, зачет.

### **Аннотация**

Дисциплина «Деловой иностранный язык» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой иностранного языка.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций выпускника:

ОПК-1 - готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лабораторные занятия (48 часов), 60 часов самостоятельной работы студента, зачет.

### **Аннотация**

Дисциплина «Территориальное планирование и прогнозирование» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения;

ПК-3 - способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве

ПК-6 - способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (6 часов), практические занятия (28 часов), 784 часов самостоятельной работы студента, зачет с оценкой.

## **Аннотация**

Дисциплина «Учет и регистрация объектов недвижимости» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах

ПК-3 - способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве

ПК-7 - способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (20 часов), практические занятия (30 часов), 58 часов самостоятельной работы студента, зачет.

## **Аннотация**

Дисциплина «Учет и регистрация объектов недвижимости» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование общекультурной компетенции выпускника:

ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах

ПК-3 - способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве

ПК-7 - способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (20 часов), практические занятия (30 часов), 58 часов самостоятельной работы студента, зачет.

### **Аннотация**

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях компетенции выпускника:

ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах

ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (14 часов), практические занятия (28 часов), 30 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Методика, методология и организация научных исследований» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях компетенции выпускника:

ОК-1 – способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу;

ПК-12 - способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах;

ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 24 (часа), практические занятия (24 часов), 24 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Разработка управленческих решений в землеустройстве и кадастра» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой геодезии и картографии.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ПК-3 – способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве;

ПК-10 - способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание;

ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и

кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 10 (часа), практические занятия (30 часов), 32 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36 часов.

## ВАРИАТИВНАЯ ЧАСТЬ

### Аннотация

Дисциплина «Геодезические работы в системе землеустройстве» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-1 – способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу;

ПК-12 - способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах;

ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 10 (часа), практические занятия (30 часов), 32 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Развитие земельно – имущественных отношений» является вариативной частью дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 1 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование общекультурных и профессиональных компетенций:

- способность к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);
- способность решать инженерно – технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-11);
- способность использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно – исследовательских работах (ПК-12).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением развития земельно – имущественных отношений в городах, правовых основ формирования земельно – имущественных отношений, подходов и методов к оценке объектов недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 24 часов, лабораторные 24 часов занятия, 60 часов самостоятельной работы студента, зачет.

### **Аннотация**

Дисциплина **"Градостроительство и градостроительные регламенты"** относится к вариативной части (Б1.В) обязательных дисциплин (Б1.В.ОД) подготовки магистров по направлению 21.04.02 "Землеустройство и кадастры". Дисциплина реализуется в институте "Землеустройства, кадастров и природообустройства", кафедрой "Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест" по направленности: «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина направлена на формирование следующих профессиональных компетенций: (ПК-6); (ПК-9); ПК-13.

В результате изучения дисциплины студент должен знать круг законодательно-правовых, теоретических, нормативных и методических вопросов, позволяющих квалифицированно осуществлять сбор исходных

данных для градостроительного планирования, оценку современного состояния, архитектурно-планировочной структуры населенного пункта, прогнозирование численности населения, расчет объектов жилого фонда, развитие общественно-деловой, рекреационной и производственной зон, расчет площадей, подбор и выделение земельных участков для размещения проектных объектов. Студент должен уметь представлять результаты исследований в виде профессионального текста и графического материала.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельную работу, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступление на конференциях и т.д.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, контрольной работы и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (20 часа), практические (40 часов) занятия и самостоятельная работа студента (48 часа).

### **Аннотация**

Дисциплина «Развитие застроенных территорий» является вариативной частью дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 4 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций:

**ОПК-2** - готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;

**ПК-6** - способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования;

**ПК-9** - способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с развитием застроенных территорий на современном этапе, а также реконструкции данных территорий, подходов и методов к оценке объектов недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия,

самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 10 часов, лабораторные 30 часов занятия, 32 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36.

### **Аннотация**

Дисциплина **"Территориальное планирование населенных пунктов"** относится к вариативной части (Б1.В) обязательных дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 "Землеустройство и кадастры". Дисциплина реализуется в институте "Землеустройства, кадастров и природообустройства", кафедрой «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест» по направленности: «Оценка и управление городскими территориями».

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих профессиональных компетенций: ПК-3; ПК-6.

В результате изучения дисциплины студент должен знать круг законодательно-правовых, теоретических, нормативных и методических вопросов, позволяющих квалифицированно осуществлять: сбор исходных данных для территориального планирования муниципальных образований, оценку современного состояния, прогнозирование численности населения, расчет объектов жилого фонда, общественно-деловой, рекреационной и производственной зон, расчет площадей, подбор и выделение земельных участков для размещения проектных объектов на территории сельского, городского муниципального образования, населенного пункта, представлять результаты исследований в виде профессионального текста и графического материала.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельную работу студента, подготовку научных статей, докладов, выступления на конференциях и т.д.

Программой дисциплины предусмотрен текущий контроль в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (6 часов), практические (20 часов) занятия и самостоятельная работа студента (46 часов), экзамен (36 часов).

## **Аннотация**

Дисциплина «Информационные системы в кадастре недвижимости» является обязательной дисциплиной вариативной части базового блока цикла дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», направленность «Оценка и управление городскими территориями». Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование:

1) профессиональных компетенций выпускника: способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3).

2) способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости (ПК-7);

3) способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных со сбором информации государственного кадастра недвижимости для формирования банка данных о фактическом состоянии земельных ресурсов и объектов капитального строительства, прогнозирования их изменений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (10 часов), практические (30 часов) занятия, 32 часов самостоятельной работы студента и 36 часов - экзамен.

## **Аннотация**

Дисциплина «Организация и планирование городского хозяйства» является вариативной частью дисциплин подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

- способность оценивать затраты и результаты деятельности организаций (ПК-5);

- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8);

- способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением организации и планирования городского хозяйства, инженерных основ городского хозяйства.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 24 часов, практические 24 часов занятия, 60 часов самостоятельной работы студента, зачет.

## **Дисциплины по выбору**

### **Аннотация**

Дисциплина «Кадастровая оценка земель населенных пунктов» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

- способность применять методы варианта анализов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК - 8);

- способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);

- способность ставить задачи и выбирать методы исследований, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-11);

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением нормативно- правовой базы, экономических аспектов кадастровой оценки земель населенных пунктов.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 20 часов, практические 30 часов занятия, 58 часов самостоятельной работы студента, зачет

### **Аннотация**

Дисциплина «Рыночная оценка земель населенных пунктов» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

- способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);

- способность ставить задачи и выбирать методы исследований, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-11);

- способность решать инженерно – технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-14).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением рыночной оценки земель населенных пунктов по видам разрешенного использования.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 20 часов, практические 30 часов занятия, и 58 часов самостоятельной работы студента, зачет

### **Аннотация**

Дисциплина «Оформление интеллектуальной собственностью» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-3 – готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала;

ОПК-1 - готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности;

ОПК-2 – готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;

ПК-4 - способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 10 (часов), практические занятия (40 часов), 58 часов самостоятельной работы студента.

## **Аннотация**

Дисциплина «Управление персоналом» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-3 – готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала;

ОПК-1 - готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности;

ОПК-2 – готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;

ПК-4 - способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 10 (часов), практические занятия (40 часов), 58 часов самостоятельной работы студента.

## **Аннотация**

Дисциплина «Экология землепользования в населенных пунктах» является обязательной дисциплиной вариативной части базового блока цикла дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», направленность «Оценка и управление городскими территориями». Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование:

способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);

Профессиональных компетенций: способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);

способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов таких как: теоретические основы территориально-экологического зонирования городской территории; вопросы рациональной структурной организации зон, с целью снижения антропогенного воздействия на здоровье людей, повышения безопасности и благосостояния населения

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (6 часов), лабораторные (14 часов) занятия, 84 часов самостоятельной работы студента и 4 часов - экзамен.

### **Аннотация**

Дисциплина «Механизм управления городскими территориями» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);

Профессиональных компетенций: способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);

способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8).

персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 6 (часов), практические занятия (14 часов), 84 часов самостоятельной работы студента.

### **Аннотация**

**Дисциплина «Строительная сертификация объектов недвижимости»** является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения;

ПК-1- способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования

Дисциплина носит комплексный характер, содержание ее охватывает круг вопросов связанных с углубленным изучением теоретических и методических положений связанных с Сертификаций объектов недвижимости в строительстве

Важное внимание в дисциплине уделено правовым основам стандартизации и сертификации их целям и принципам.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с сертификацией и стандартизацией в строительстве, а также с нормативными документами в этой сфере. Особое внимание уделено национальной системе стандартов в строительстве.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 6 часов, практические 12 часов занятия и 86 часов самостоятельной работы студента.

### **Аннотация**

**Дисциплина «Технология строительного производства»** является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЖКП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина носит комплексный характер, содержание ее охватывает круг вопросов связанных с углубленным изучением теоретических и методических положений связанных с технологиями строительного производства в процессе строительства и эксплуатации объектов недвижимости.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения;

ПК-1- способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования

Важное внимание в изучении уделено теоретическим вопросам при организации проектно- изыскательских работ, а так же нормативной документации применяемой в процессе проектирования и строительства. В дисциплине рассматриваются вопросы связанные с технологиями возведения нулевого цикла и монтажа надземной части.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с технологией строительного производства изучением организации и планирования строительного процесса.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа магистров.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов и зачет.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 6 часов, практические 12 часов занятия, 4 часа контрольные и 82 часов самостоятельной работы студента.

### **Аннотация**

**Дисциплина «Классификация объектов недвижимости»** является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина реализуется в институте землеустройства кадастров и природообустройства, кафедрой Кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации;

ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости.

Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по отнесению зданий к определенному типу объектов капитального строительства. Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: (лекционные, практические занятия, интерактивная работа, самостоятельная работа студента, консультации).

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены 10 ч. лекций, 40 ч. практических занятий, 58 часа самостоятельной работы студента.

### **Аннотация**

Дисциплина «Инвентаризация зданий, сооружений и строений» входит в вариативную часть, дисциплин по выбору индекс Б1.В.ДВ.5 учебного плана, по подготовке магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», направленность «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина реализуется в институте землеустройства кадастров и природообустройства, кафедрой Кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации;

ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с комплексом работ по определению конструкции, положению на местности по отношению к постоянным ориентирам, материала, протяженности и других характеристик объекта учета.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: (лекционные, практические занятия, интерактивная работа, самостоятельная работа студента, консультации).

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, 10 ч. лекций, 40 ч. практических занятий, 58 часа самостоятельной работы студента.

# Практики

## Аннотация

Учебная практика «Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Практика нацелена на формирование следующих компетенций ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ОПК-1- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности; ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала; дисциплина предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов; ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах

Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость практики составляет 7 зачетных единицы, 168 часа.

## Аннотация

Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Производственная практика нацелена на формирование следующих компетенций ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ОПК-1- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности; ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия; ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах; ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов; ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и

представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 12 зачетных единицы, 432 часов.

### **Аннотация**

Производственная практика «Научно-исследовательская работа» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Производственная практика «Научно-исследовательская работа» нацелена на формирование следующих компетенций

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве;

ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 8 зачетных единицы, 288 часов.

### **Аннотация**

Производственная практика «Технологическая» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Производственная практика «Технологическая» нацелена на формирование следующих компетенций: ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ОПК-1- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке

Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности; ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия; ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах; ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов; ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 12 зачетных единицы, 432 часов.

## Аннотация

Производственная практика «Преддипломная» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Производственная практика «Преддипломная» нацелена на формирование следующих компетенций: ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах; ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов; ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 6 зачетных единицы, 216 часов.

# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ

## Аннотация

Государственная итоговая аттестация реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Государственная итоговая аттестация нацелена на формирование следующих компетенций ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ОПК-1- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности; ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия; ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах; ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов;

ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 6 зачетных единицы, 216 часов.

## Факультативы

### Аннотация

Дисциплина «Лизинг объектов недвижимости» является факультативной частью дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 1 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование общекультурных и профессиональных компетенций:

- способность к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);
- способность оценивать последствия принимаемых организационно – управленческих решений при организации и проведении практических решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением лизинговых сделок, субъектов и объектов лизинговых отношений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 4 часа, практические 6 часов занятия, 94 часа самостоятельной работы студента, зачет.

### **Аннотация**

Дисциплина «Технология строительного производства» является факультативной частью дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 1 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина носит комплексный характер, содержание ее охватывает круг вопросов связанных с углубленным изучением теоретических и методических положений связанных с технологиями строительного производства в процессе строительства и эксплуатации объектов недвижимости

Важное внимание в изучении уделено теоретическим вопросам при организации проектно- изыскательских работ, а так же нормативной документации применяемой в процессе проектирования и строительства. В дисциплине рассматриваются вопросы связанные с технологиями возведения нулевого цикла и монтажа надземной части. Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с технологией строительного производства изучением организации и планирования строительного процесса.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа магистров. Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов и зачет.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 4

часов, практические 6 часов занятия и 94 часов самостоятельной работы студента.