

**Аннотации к рабочим программам по
дисциплинам**

Направление подготовки

21.04.02 – Землеустройство и кадастры

**(направленность (профиль) «Оценка и управление
городскими территориями»)**

БАЗОВАЯ ЧАСТЬ

Аннотация

Дисциплина «Философия и методология науки» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой философии.

Дисциплина нацелена на формирование общекультурной компетенции выпускника:

ОК-1 - способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу;

ОК-3 - готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала;

ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (12 часов), практические занятия (36 часов), 60 часов самостоятельной работы студента, и зачет.

Аннотация

Дисциплина «Правоприменительная деятельность в землеустройстве и кадастрах» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой земельного права и экологических экспертиз.

Дисциплина нацелена на формирование общекультурной компетенции выпускника:

ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения;

ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (6 часов), практические занятия (20 часов), 46 часов самостоятельной работы студента, экзамен (36 часов).

Аннотация

Дисциплина «Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве и кадастрах» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой геодезии и картографии.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций выпускника:

ОК-1 - способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу;

ПК-9 - способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать;

ПК-11 - способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, лабораторные, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (12 часов), лабораторные занятия (36 часов), 60 часов самостоятельной работы студента, зачет.

Аннотация

Дисциплина «Деловой иностранный язык» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой иностранного языка.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций выпускника:

ОПК-1 - готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лабораторные занятия (48 часов), 60 часов самостоятельной работы студента, зачет.

Аннотация

Дисциплина «Территориальное планирование и прогнозирование» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения;

ПК-3 - способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве

ПК-6 - способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (6 часов), практические занятия (28 часов), 784 часов самостоятельной работы студента, зачет с оценкой.

Аннотация

Дисциплина «Учет и регистрация объектов недвижимости» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах

ПК-3 - способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве

ПК-7 - способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (20 часов), практические занятия (30 часов), 58 часов самостоятельной работы студента, зачет.

Аннотация

Дисциплина «Учет и регистрация объектов недвижимости» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование общекультурной компетенции выпускника:

ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах

ПК-3 - способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве

ПК-7 - способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачетов.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (20 часов), практические занятия (30 часов), 58 часов самостоятельной работы студента, зачет.

Аннотация

Дисциплина «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях компетенции выпускника:

ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия.

ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах

ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия (14 часов), практические занятия (28 часов), 30 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36 часов.

Аннотация

Дисциплина «Методика, методология и организация научных исследований» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций выпускника:

ОК-1 – способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу;

ПК-12 - способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах;

ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 24 (часа), практические занятия (24 часов), 24 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36 часов.

Аннотация

Дисциплина «Разработка управленческих решений в землеустройстве и кадастра» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой геодезии и картографии.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций выпускника:

ПК-3 – способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве;

ПК-10 - способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание;

ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и

кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 10 (часа), практические занятия (30 часов), 32 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36 часов.

ВАРИАТИВНАЯ ЧАСТЬ

Аннотация

Дисциплина «Геодезические работы в системе землеустройстве» относится к базовой части учебного плана по направлению подготовки 21.04.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастра.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-1 – способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу;

ПК-12 - способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах;

ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 10 (часа), практические занятия (30 часов), 32 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36 часов.

Аннотация

Дисциплина «Развитие земельно – имущественных отношений» является вариативной частью дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 1 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование общекультурных и профессиональных компетенций:

- способность к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);
- способность решать инженерно – технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-11);
- способность использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно – исследовательских работах (ПК-12).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением развития земельно – имущественных отношений в городах, правовых основ формирования земельно – имущественных отношений, подходов и методов к оценке объектов недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 24 часов, лабораторные 24 часов занятия, 60 часов самостоятельной работы студента, зачет.

Аннотация

Дисциплина **"Градостроительство и градостроительные регламенты"** относится к вариативной части (Б1.В) обязательных дисциплин (Б1.В.ОД) подготовки магистров по направлению 21.04.02 "Землеустройство и кадастры". Дисциплина реализуется в институте "Землеустройства, кадастров и природообустройства", кафедрой "Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест" по направленности: «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина направлена на формирование следующих профессиональных компетенций: (ПК-6); (ПК-9); ПК-13.

В результате изучения дисциплины студент должен знать круг законодательно-правовых, теоретических, нормативных и методических вопросов, позволяющих квалифицированно осуществлять сбор исходных

данных для градостроительного планирования, оценку современного состояния, архитектурно-планировочной структуры населенного пункта, прогнозирование численности населения, расчет объектов жилого фонда, развитие общественно-деловой, рекреационной и производственной зон, расчет площадей, подбор и выделение земельных участков для размещения проектных объектов. Студент должен уметь представлять результаты исследований в виде профессионального текста и графического материала.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельную работу, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступление на конференциях и т.д.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, контрольной работы и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (20 часа), практические (40 часов) занятия и самостоятельная работа студента (48 часа).

Аннотация

Дисциплина «Развитие застроенных территорий» является вариативной частью дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 4 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенций:

ОПК-2 - готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;

ПК-6 - способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования;

ПК-9 - способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с развитием застроенных территорий на современном этапе, а также же реконструкции данных территорий, подходов и методов к оценке объектов недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия,

самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 10 часов, лабораторные 30 часов занятия, 32 часов самостоятельной работы студента, экзамен 36.

Аннотация

Дисциплина **"Территориальное планирование населенных пунктов"** относится к вариативной части (Б1.В) обязательных дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 "Землеустройство и кадастры". Дисциплина реализуется в институте "Землеустройства, кадастров и природообустройства", кафедрой «Кадастр застроенных территорий и планировка населенных мест» по направленности: «Оценка и управление городскими территориями».

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих профессиональных компетенций: ПК-3; ПК-6.

В результате изучения дисциплины студент должен знать круг законодательно-правовых, теоретических, нормативных и методических вопросов, позволяющих квалифицированно осуществлять: сбор исходных данных для территориального планирования муниципальных образований, оценку современного состояния, прогнозирование численности населения, расчет объектов жилого фонда, общественно-деловой, рекреационной и производственной зон, расчет площадей, подбор и выделение земельных участков для размещения проектных объектов на территории сельского, городского муниципального образования, населенного пункта, представлять результаты исследований в виде профессионального текста и графического материала.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельную работу студента, подготовку научных статей, докладов, выступления на конференциях и т.д.

Программой дисциплины предусмотрен текущий контроль в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (6 часов), практические (20 часов) занятия и самостоятельная работа студента (46 часов), экзамен (36 часов).

Аннотация

Дисциплина «Информационные системы в кадастре недвижимости» является обязательной дисциплиной вариативной части базового блока цикла дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», направленность «Оценка и управление городскими территориями». Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование:

1) профессиональных компетенций выпускника: способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3).

2) способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости (ПК-7);

3) способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных со сбором информации государственного кадастра недвижимости для формирования банка данных о фактическом состоянии земельных ресурсов и объектов капитального строительства, прогнозирования их изменений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (10 часов), практические (30 часов) занятия, 32 часов самостоятельной работы студента и 36 часов - экзамен.

Аннотация

Дисциплина «Организация и планирование городского хозяйства» является вариативной частью дисциплин подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

- способность оценивать затраты и результаты деятельности организаций (ПК-5);

- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8);

- способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением организации и планирования городского хозяйства, инженерных основ городского хозяйства.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 24 часов, практические 24 часов занятия, 60 часов самостоятельной работы студента, зачет.

Дисциплины по выбору

Аннотация

Дисциплина «Кадастровая оценка земель населенных пунктов» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

- способность применять методы варианта анализов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК - 8);

- способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);

- способность ставить задачи и выбирать методы исследований, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-11);

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением нормативно- правовой базы, экономических аспектов кадастровой оценки земель населенных пунктов.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 20 часов, практические 30 часов занятия, 58 часов самостоятельной работы студента, зачет

Аннотация

Дисциплина «Рыночная оценка земель населенных пунктов» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

- способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);

- способность ставить задачи и выбирать методы исследований, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-11);

- способность решать инженерно – технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-14).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением рыночной оценки земель населенных пунктов по видам разрешенного использования.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 20 часов, практические 30 часов занятия, и 58 часов самостоятельной работы студента, зачет

Аннотация

Дисциплина «Оформление интеллектуальной собственностью» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-3 – готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала;

ОПК-1 - готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности;

ОПК-2 – готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;

ПК-4 - способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 10 (часов), практические занятия (40 часов), 58 часов самостоятельной работы студента.

Аннотация

Дисциплина «Управление персоналом» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-3 – готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала;

ОПК-1 - готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности;

ОПК-2 – готовностью руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия;

ПК-4 - способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 10 (часов), практические занятия (40 часов), 58 часов самостоятельной работы студента.

Аннотация

Дисциплина «Экология землепользования в населенных пунктах» является обязательной дисциплиной вариативной части базового блока цикла дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», направленность «Оценка и управление городскими территориями». Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование:

способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);

Профессиональных компетенций: способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);

способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов таких как: теоретические основы территориально-экологического зонирования городской территории; вопросы рациональной структурной организации зон, с целью снижения антропогенного воздействия на здоровье людей, повышения безопасности и благосостояния населения

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные (6 часов), лабораторные (14 часов) занятия, 84 часов самостоятельной работы студента и 4 часов - экзамен.

Аннотация

Дисциплина «Механизм управления городскими территориями» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);

Профессиональных компетенций: способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);

способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8).

персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, лекционные занятия 6 (часов), практические занятия (14 часов), 84 часов самостоятельной работы студента.

Аннотация

Дисциплина «Строительная сертификация объектов недвижимости» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения;

ПК-1- способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования

Дисциплина носит комплексный характер, содержание ее охватывает круг вопросов связанных с углубленным изучением теоретических и методических положений связанных с Сертификаций объектов недвижимости в строительстве

Важное внимание в дисциплине уделено правовым основам стандартизации и сертификации их целям и принципам.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с сертификацией и стандартизацией в строительстве, а также с нормативными документами в этой сфере. Особое внимание уделено национальной системе стандартов в строительстве.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 6 часов, практические 12 часов занятия и 86 часов самостоятельной работы студента.

Аннотация

Дисциплина «Технология строительного производства» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина носит комплексный характер, содержание ее охватывает круг вопросов связанных с углубленным изучением теоретических и методических положений связанных с технологий строительного производства в процессе строительства и эксплуатации объектов недвижимости.

Дисциплина нацелена на формирование следующих компетенциях выпускника:

ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения;

ПК-1- способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования

Важное внимание в изучении уделено теоретическим вопросам при организации проектно- изыскательских работ, а так же нормативной документации применяемой в процессе проектирования и строительства. В дисциплине рассматриваются вопросы связанные с технологий возведения нулевого цикла и монтажа надземной части.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с технологией строительного производства изучением организации и планирования строительного процесса.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа магистров.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов и зачет.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 6 часов, практические 12 часов занятия, 4 часа контрольные и 82 часов самостоятельной работы студента.

Аннотация

Дисциплина «Классификация объектов недвижимости» является курсом по выбору дисциплины подготовки студентов по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 2 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина реализуется в институте землеустройства кадастров и природообустройства, кафедрой Кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации;

ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости.

Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по отнесению зданий к определенному типу объектов капитального строительства. Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: (лекционные, практические занятия, интерактивная работа, самостоятельная работа студента, консультации).

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены 10 ч. лекций, 40 ч. практических занятий, 58 часа самостоятельной работы студента.

Аннотация

Дисциплина «Инвентаризация зданий, сооружений и строений» входит в вариативную часть, дисциплин по выбору индекс Б1.В.ДВ.5 учебного плана, по подготовке магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», направленность «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина реализуется в институте землеустройства кадастров и природообустройства, кафедрой Кадастра застроенных территорий и планировки населенных мест.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации;

ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с комплексом работ по определению конструкции, положению на местности по отношению к постоянным ориентирам, материала, протяженности и других характеристик объекта учета.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: (лекционные, практические занятия, интерактивная работа, самостоятельная работа студента, консультации).

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены, 10 ч. лекций, 40 ч. практических занятий, 58 часа самостоятельной работы студента.

Практики

Аннотация

Учебная практика «Практика по получению первичных профессиональных умений и навыков» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Практика нацелена на формирование следующих компетенций ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ОПК-1- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности; ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала; дисциплина предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов; ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах

Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость практики составляет 7 зачетных единицы, 168 часа.

Аннотация

Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Производственная практика нацелена на формирование следующих компетенций ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ОПК-1- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности; ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия; ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах; ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов; ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и

представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 12 зачетных единицы, 432 часов.

Аннотация

Производственная практика «Научно-исследовательская работа» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Производственная практика «Научно-исследовательская работа» нацелена на формирование следующих компетенций

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве;

ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 8 зачетных единицы, 288 часов.

Аннотация

Производственная практика «Технологическая» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Производственная практика «Технологическая» нацелена на формирование следующих компетенций: ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ОПК-1- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке

Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности; ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия; ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах; ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов; ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 12 зачетных единицы, 432 часов.

Аннотация

Производственная практика «Преддипломная» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Производственная практика «Преддипломная» нацелена на формирование следующих компетенций: ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах; ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов; ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 6 зачетных единицы, 216 часов.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ

Аннотация

Государственная итоговая аттестация реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ».

Государственная итоговая аттестация нацелена на формирование следующих компетенций ОК-1- способностью к абстрактному мышлению, анализу, синтезу; ОК-2 - готовностью действовать в нестандартных ситуациях, нести социальную и этическую ответственность за принятые решения; ОК-3- готовностью к саморазвитию, самореализации, использованию творческого потенциала; ОПК-1- готовностью к коммуникации в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности; ОПК-2 – готовность руководить коллективом в сфере своей профессиональной деятельности, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия; ПК-1 - способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах; ПК-2 способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии;

ПК-3- способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве; ПК-4- способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала;

дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельная работа студента; ПК-5 - способностью оценивать затраты и результаты деятельности организации.

ПК-6- способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования; ПК-7- способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости; ПК-8- способность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого – экономической эффективности при проектировании и реализации проектов;

ПК-9- способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать; ПК-10- способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание; ПК-11- способностью решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами; ПК-12- способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах; ПК-13 - способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений; ПК-14 - способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 6 зачетных единицы, 216 часов.

Факультативы

Аннотация

Дисциплина «Лизинг объектов недвижимости» является факультативной частью дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 1 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина нацелена на формирование общекультурных и профессиональных компетенций:

- способность к абстрактному мышлению, анализу, синтезу (ОК-1);
- способность оценивать последствия принимаемых организационно – управленческих решений при организации и проведении практических решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением лизинговых сделок, субъектов и объектов лизинговых отношений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации, подготовку научных статей, докладов и выступления на студенческих конференциях.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов, решения задач и зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 4 часа, практические 6 часов занятия, 94 часа самостоятельной работы студента, зачет.

Аннотация

Дисциплина «Технология строительного производства» является факультативной частью дисциплин подготовки магистров по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте ИЗКиП кафедрой «Кадастр застроенных территорий и ПНМ» на 1 курсе обучения в 1 семестре по программе «Оценка и управление городскими территориями».

Дисциплина носит комплексный характер, содержание ее охватывает круг вопросов связанных с углубленным изучением теоретических и методических положений связанных с технологиями строительного производства в процессе строительства и эксплуатации объектов недвижимости

Важное внимание в изучении уделено теоретическим вопросам при организации проектно- изыскательских работ, а так же нормативной документации применяемой в процессе проектирования и строительства. В дисциплине рассматриваются вопросы связанные с технологиями возведения нулевого цикла и монтажа надземной части. Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с технологией строительного производства изучением организации и планирования строительного процесса.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа магистров. Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме тестов и зачет.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лекционные 4

часов, практические 6 часов занятия и 94 часов самостоятельной работы студента.