

**Аннотации к рабочим программам по дисциплинам**  
**Направление подготовки**  
**21.03.02 – Землеустройство и кадастры**  
**направленность (профиль)**  
**«Кадастр застроенных территорий»**

# **БЛОК 1 ДИСЦИПЛИНЫ ОБЯЗАТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ**

## **Аннотация**

Дисциплина «История (история России, всеобщая история)» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой истории и политологии.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной компетенции: УК-5 - способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах.

Цель дисциплины «История (история России, всеобщая история)» – сформировать у обучающихся комплексное представление о культурно-историческом своеобразии России, ее месте в мировой и европейской цивилизации.

Задачи дисциплины «История (история России, всеобщая история)»

– сформировать систематизированные знания об основных закономерностях и особенностях всемирно-исторического процесса, с акцентом на изучение истории России;

– ввести в круг исторических проблем, связанных с областью будущей профессиональной деятельности,

– выработать навыки получения, анализа и обобщения исторической информации.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме подготовки к выступлению на заранее сформулированную тему на практическом занятии, промежуточное тестирование, выполнение докладов и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

## **Аннотация**

Дисциплина «Правоведение» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой судебных экспертиз.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных компетенций: УК-2 - способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; УК-11 - способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению.

Цель освоения дисциплины – получение основополагающих представлений о праве и государстве, формирование и развитие базового понятийного аппарата отраслевых дисциплин; развитие у студентов навыков практического применения нормативных правовых актов в профессиональной деятельности, а также, повышение уровня правосознания обучающихся.

Задачами дисциплины является изучение:

- понятия «право» и «системы права»;
- понятия «государство» и «формы государства»;
- содержание основ конституционного строя;
- основных прав и свобод человека и гражданина;
- основных положений гражданского законодательства;
- основных положений семейного законодательства;
- основных положений трудового законодательства;
- основных положений административного права;
- основных положений уголовного права.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, доклада по реферату, решения ситуационных задач и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Физика» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой физики и математики.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональной компетенции: ОПК- 1 - способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания.

Цель освоения дисциплины – освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области физики – изучение основных физических представлений о материальном мире, овладение фундаментальными физическими понятиями, теориями и законами, применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания.

Задачи изучения дисциплины:

- изучить основные физические явления и фундаментальные понятия, законы и теории классической и современной физики;
- научиться использовать методы математического моделирования процессов окружающего мира в решении профессиональных задач;
- овладеть методами почвенно-экологического обеспечения

землеустройства и кадастров.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования, отчета и защиты лабораторной работы и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Введение в профессиональную деятельность» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональных компетенций: ОПК-1 - способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания; ОПК-3 - способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.

Цель освоения дисциплины:

– освоение теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области кадастрового учета объектов недвижимости, применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания.

Задачами изучения дисциплины:

– изучение истории кадастра (земельного), как фундаментальных знаний о развитии государства;

– изучение основ и направлений развития кадастрового учета в России.

– установление перспектив развития земельных отношений и основных направлений совершенствования землепользования и землеустройства России;

– формирование навыков участия в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практически занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Экология и охрана окружающей среды» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой экологии и природопользованием.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных и общепрофессиональных компетенций:

– УК-2 - способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений,

– УК-8 - способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов,

– ОПК-2 - способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений.

Цель освоения дисциплины: формирование целостного представления об окружающей среде как сфере активного взаимодействия человека и природы, овладение базовыми экологическими знаниями и основами охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Задачи:

– изучение структуры и закономерностей функционирования экологических систем;

– изучение антропогенного воздействия на биосферу и его последствия, мероприятий по ее охране;

– изучение основных закономерностей рационального использования природных ресурсов и применение их в практической деятельности;

– овладение знаниями о способах предупреждения и ликвидации негативных воздействий на окружающую среду;

– выработка экологического мышления, гармонично развитой личности.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования, опроса, доклада и промежуточная аттестация: зачет в форме итогового тестирования.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Физическая культура и спорт» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02

Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой физической культуры.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной компетенции УК-6 - способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни.

Цель освоения дисциплины: освоение студентами практических знаний, приобретение умений, навыков в области физической культуры для формирования физической культуры личности и способности направленного использования разнообразных средств физической культуры, спорта и туризма для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни и профессиональной деятельности.

Задачи:

- формирование понимания социальной роли физической культуры в развитии личности и подготовке ее к профессиональной деятельности;

- формирование мотивационно-ценностного отношения к физической культуре, установки на здоровый стиль жизни, физическое самосовершенствование и самовоспитание, потребность в регулярных занятиях физическими упражнениями;

- овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, психическое благополучие, развитие и совершенствование психофизических способностей, качеств и свойств личности, самоопределение в физической культуре;

- обеспечение общей и профессионально-прикладной физической подготовленности, определяющей психофизическую готовность студента к будущей профессии;

- приобретение опыта творческого использования физкультурно-спортивной деятельности для достижения жизненных и профессиональных целей.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме опроса, тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Иностранный язык» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой иностранных языков.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной компетенции

выпускника: УК-4 - способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах).

Цель преподавания дисциплины: научить студента практическому владению разговорно-бытовой речью и языком специальности для активного применения иностранного языка, как в повседневном, так и в профессиональном общении.

Задачи изучения дисциплины: формирование у студентов основных навыков владения иностранным языком, которые должен иметь профессионал любого профиля для успешной работы по своей специальности.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме индивидуального и фронтального опроса, тестирования и промежуточный контроль в форме зачета и экзамена

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 7 зачетных единиц, 252 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Геодезия» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональных компетенций: ОПК-1 - способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания; ОПК-4 – способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств.

Цель освоения дисциплины:

– понимание основных геодезических работ, которые выполняются при строительстве и эксплуатации различных инженерных сооружений, производстве топографических съемок, а также при проведении инженерно- геодезических изысканий.

Задачи изучения дисциплины:

– выработка навыков в производстве инженерно-геодезических работ, связанных с плановыми и высотными привязками точек инженерных сооружений и горно-геологических объектов, навыков в производстве топографической съемки местности в заданном масштабе, навыков в использовании в специальной работе имеющихся картографических материалов различных масштабов, представленных на различных носителях картографической информации;

– формирование умения самостоятельно и в составе рабочей бригады организовать и выполнять на местности основные виды топографических и инженерно-геодезических работ, связанных с разбивкой инженерных сооружений,

контролем монтажа зданий и технологического оборудования, выполнять в полном объеме топографические съемки заданного масштаба, решать инженерно-геодезические задачи в ситуациях, отличных от рассматриваемых на учебных занятиях, с использованием различных инструктивных материалов и руководств.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета, зачета с оценкой и экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 9 зачетных единицы, 324 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Математика» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой физики и математики.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной и общепрофессиональной компетенций: УК-1 - способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач; ОПК-1 - способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Цели освоения дисциплины:

- обучение основным понятиям и методам математического анализа, теории вероятностей, математической статистики;
- развитие навыков математического мышления, формирование понимания исторической роли математики в развитии науки, в практической деятельности людей, значения математики в современном мире;
- подготовка к применению математических методов для решения практических задач общего и профессионального характера.

Задачи изучения дисциплины:

- приобрести навыки измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;
- овладеть навыками исследования математических моделей, обработки экспериментальных данных, выбора оптимальных методов вычислений и средства для их осуществления.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный



контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 7 зачетных единицы, 252 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Основы научных исследований» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной и общекультурной компетенций: УК-1 - способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации; ОПК-5 - способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров.

Целью преподавания дисциплины является приобретение будущими специалистами фундаментальных естественно-научных знаний по основам научных исследований.

Задачи дисциплины:

– овладеть навыками оценки и обоснования результатов исследований в области землеустройства и кадастров.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Информатика» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой информационных технологий и математического обеспечения информационных систем.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной и общепрофессиональных компетенций: УК-1 - способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач; ОПК-4 - способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств; ОПК-9 - способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности.

Цель освоения дисциплины:

– формирование практических навыков использования основных компонентов электронной информационно-образовательной среды (ЭИОС) университета, основных понятий и понимания ключевых положений информатики, для их последующего использования при изучении дисциплин предметной области информатики и в будущей профессиональной деятельности. Обучающиеся должны получить знания и навыки в области представления и хранения информации, основных свойствах и способах представления алгоритмов, системного и прикладного программного обеспечения, моделях и этапах решения различных задач с использованием компьютера.

Задачи изучения дисциплины:

– формирование практических навыков осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;

– получение знаний и навыков проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;

– понимания ключевых положений информатики, для их последующего использования при изучении дисциплин предметной области информатики и в будущей профессиональной деятельности.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета с оценкой.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Русский язык, культура речи и деловое общение» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой психологии, педагогики и экологии человека.

Дисциплина нацелена на формирование общекультурной компетенции: УК-4 - способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах).

Целью преподавания дисциплины является повышение уровня культуры устной и письменной, монологической и диалогической речи обучающихся, обучение их основам делового общения.

Основными задачами при изучении дисциплины являются: знакомство с теоретическими основами культуры речи и делового общения; обучение умению различать стили, подстили и жанры современного русского литературного языка, определять характерные черты стилей; овладение нормами современного русского литературного языка; приобретение обучающимися навыков делового письма и

делового общения; знакомство с основами ораторского искусства.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часа.

#### **Аннотация**

Дисциплина «Культурология» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой философии.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных компетенций:

– УК-3 - способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде;

– УК-5 - способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах.

Цель освоения дисциплины:

– освоение теоретических, практических знаний, приобретение умений и навыков в области культурологии для формирования общекультурных компетенций.

Задачи:

– изучение культурологии, как науки в системе гуманитарного знания;

– изучение культуры в социальном пространстве.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часа.

#### **Аннотация**

Дисциплина «Основы проектной деятельности» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование:

– универсальной компетенции УК- 2 - способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя

из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;

– общепрофессиональной компетенции ОПК- 2 - способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений.

Цель преподавания дисциплины:

– подготовка обучающихся основам проектной деятельности, жизненным циклам проекта, концепции реализации проектов.

Задачи изучения дисциплины:

- изучить основы проектной деятельности;
- освоить фазы жизненного цикла проектов;
- освоить принципы управления проектами.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости с использованием фонда оценочных средств и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Картография» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональных компетенций: ОПК-1 - способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания; ОПК-4 - способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств.

Целью изучения дисциплины является приобретение студентами знаний, умений и навыков в области картографических проекций, составлении и редактировании карт, их практического использования.

Задача курса: дать знания об основах построения и преобразования картографического изображения, картометрических свойствах карты, умение решать по ней различные задачи.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Экономика» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой организации и экономики сельскохозяйственного производства.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных и общекультурных компетенций: УК-10 - способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности; УК-11 - способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению; ОПК-2 - способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений.

Цель дисциплины: формировать экономическое мышление, знание и понимание теоретических основ функционирования рыночной экономики, способность применять их в сфере будущей профессиональной деятельности.

Задачи дисциплины:

- изучить базовые экономические понятия, экономические законы;
- овладеть методами микро и макроэкономического анализа, навыками самостоятельного изучения теоретического, статистического, фактического и документального материала и умением формировать на этой основе адекватные выводы;
- сформировать мировоззрение, позволяющее студенту объективно оценивать социально-экономические проблемы, определять возможные пути их решения;
- выработать умение и навыки экономического мышления.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Почвоведение и инженерная геология» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой почвоведения и агрохимии.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональной

компетенции: ОПК-1 - способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания.

Целью освоения дисциплины «Почвоведение и инженерная геология» является теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса в решении задачи эффективного использования земли и повышения её плодородия. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков для проведения государственного земельного кадастра.

Задачи дисциплины:

– получение знаний о составе, строении земли, экзогенных и эндогенных процессах, минералах и горных породах, геохронологии, о почве как естественно–историческом теле природы, о физических и химических

свойствах почв, морфологических признаках, о типах почв и их географическом распространении, о плодородии и бонитировке почв, оприродных водах;

– изучение законов почвообразования в целях управления почвенным плодородием и охраны земель.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Основы кадастра недвижимости» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастров.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональной компетенции: ОПК-3 - способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.

Целью освоения дисциплины «Основы кадастра недвижимости» является приобретение теоретических знаний и практических навыков, обеспечивающих способность участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.

Задачи изучения дисциплины:

– формирование основных понятий систем управления, законов, закономерностей и принципов систем управления;

– формирование навыков принципиальной оценки применяемых видов

деятельности на производстве;

– формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач ведения государственного реестра недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Основы землеустройства» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастров.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональной компетенции: ОПК-3 - способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.

Цель дисциплины - формирование знаний по теоретическим основам землеустройства, умений и навыков анализа нормативно-правовой, методической и научной литературы.

Задачи дисциплины:

– изучение закономерностей развития, видов и содержания землеустройства;  
– формирование у студентов системных знаний в области теоретических основ землеустройства, для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ;

– формирование представлений об использовании современных средств информационных технологий для решения задач проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, тестирования, выполнения и защиты практических заданий, промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Организационное поведение» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой менеджмент в АПК.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной компетенции: УК-3 - способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.

Цель изучения дисциплины:

– закрепить у студентов теоретические знания и дать практические навыки в области современных форм и методов управления поведением личности и группы для повышения эффективности деятельности организации.

Задачи изучения дисциплины:

– овладение знаниями, умениями и навыками, методикой и основными технологиями организационного поведения социальной работы;

– умение использовать имеющийся опыт создания и функционирования систем управления персоналом в России и за рубежом для развития конкретной практики;

– выработку у студентов представлений об общих принципах управления организационным поведением.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Общая и социальная психология» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой психология, педагогика и экология человека.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных компетенций: УК-9 - способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах; УК-11 - способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению.

Целью освоения дисциплины «Общая и социальная психология» является формирование основ дефектологических знаний, знакомство с основными теоретическими концепциями инклюзивного подхода в различных социальных и профессиональных сферах, с мерами и методами формирования и поддержания толерантной среды.



Задачами при изучении дисциплины являются:

— синтез и обобщение психологических, общепедагогических и дидактических знаний в рамках конкретных профессионально-методических действий в области инклюзивного образования;

— формирование теоретических и методических (технологических) умений, осуществление процесса инклюзивного взаимодействия в социальной и профессиональной сферах;

— совершенствование проектировочных умений и навыков планирования и осуществления профессиональной деятельности с лицами, имеющими инвалидность или ограниченные возможности здоровья;

— развитие профессиональной культуры и этики во взаимодействии с лицами с ОВЗ;

— овладение основами дефектологических знаний.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Философия» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой философии.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных компетенций: УК-1 - способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач; УК-5 - способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

Цель преподавания дисциплины философия:

– сформировать представления о специфике философии как способе познания и духовного освоения мира, об основных разделах современного философского знания;

– обозначить наиболее важные философские проблемы и методы их исследования, а также предметные поля и разделы философии в сопряжении со специальностью, помочь овладеть базовыми принципами и приемами философского познания;

– познакомить с опытом мировой философской мысли в контексте репрезентации общих проблем бытия природы, человека и общества.

– заложить основы понимания смысла и значения своей деятельности в общем контексте развития в сфере экономики и политики, а также в социальной и

духовной сферах – в становлении глобальных цивилизационных процессов в целом.

– ориентировать на конструктивный диалог с общемировым культурным наследием, с интеллектуальным потенциалом, позволяющим будущим специалистам в определенной профессиональной области оптимально решать современные проблемы.

Задачи преподавания дисциплины:

1) дать представление о предмете философии и значении философского знания в современном мире;

2) познакомить с философскими понятиями и категориями – инструментарием философского знания;

3) составить представление об исторических типах философии и философствования, концепциях и направлениях философской мысли;

4) познакомить с отечественной философией: ее становлением, идеями и концепциями;

5) дать знания по основным разделам философии: онтологии, гносеологии, учении о человеке и обществе;

6) помочь преобразовать, систематизировать стихийно сложившиеся взгляды студента в обоснованное миропонимание;

7) сформировать умение ориентироваться во множестве мнений, концепций, верований, ценностей, критически их оценивать и раскрывать взаимосвязи между различными явлениями действительности;

8) воспитывать уважительное отношение к наследию мировой философской мысли, подходить к анализу ее многообразия с внутренней установкой на конструктивный диалог истории и современности;

9) формировать культуру разумного, рационального мышления, то есть умение свободно оперировать понятиями, выдвигать, обосновывать и подвергать анализу те или иные суждения, отделять существенное от второстепенного, выявлять основания противоречий в окружающей реальности

– видеть ее в изменении и развитии.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета с оценкой.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Фотограмметрия и дистанционное зондирование территорий» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастр застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональных компетенций:

– ОПК-1 - способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания;

– ОПК-4 - способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;

– ОПК-9 - способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности.

Цель освоения дисциплины:

– освоение теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области проведения измерений и наблюдений, обработки и представления полученных результатов с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств.

Задачи изучения дисциплины:

– изучить принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности;

– овладеть навыками получения информации с материалов аэро - и космических съемок; овладеть методами создания топографических материалов по аэро и космическим снимкам.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Основы инвестиций в недвижимость» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной и общепрофессиональной компетенций:

—способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

—способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ (ОПК-6).

Целью освоения дисциплины «Основы инвестиции в недвижимость» является освоение знаний и навыков, позволяющих обосновывать инвестиционные решения как на основе анализа показателей динамики рынка недвижимости, так и специфических характеристик отдельных объектов.

Задачи дисциплины:

—познакомить студентов с теорией инвестиций и её практическим применением для управления инвестициями в сфере недвижимости, с подходами к постановке инвестиционной задачи и способами её решения в различных условиях при различных исходных предположениях и при различном состоянии рыночной конъюнктуры;

—развить способности студентов анализировать и объективно оценивать процессы, происходящие в сфере недвижимости и прогнозировать возможное их развитие в будущем; способности находить эффективные организационно-управленческие решения инвестиционного характера.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Типология объектов недвижимости» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональной компетенции: ОПК-3 - способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров.

Целью преподавания дисциплины «Типология объектов недвижимости» является овладение студентами теоретическими положениями, понятиями, основными методами, передовыми технологиями и практическими навыками выполнения кадастровых работ.

Задачи дисциплины:

– определять функциональное назначение зданий и сооружений, их расположение в застройке населенных пунктов и градостроительное значение;

– классифицировать недвижимые объекты по различным признакам;

– разбираться в особенностях правового режима недвижимого имущества в российском законодательстве.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа

студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Инженерное обустройство территорий» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой землеустройства и кадастров.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональных компетенций: ОПК-1 - способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общепрофессиональные знания; ОПК-2 - способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений; ОПК-6 - способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ.

Целью дисциплины «Инженерное обустройство территорий» является теоретическое освоение основных разделов дисциплины и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с инженерным оборудованием территории, освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области инженерного обустройства территорий; ознакомление студентов с основными защитными насаждениями; с основами биологии и экологии древесных и кустарниковых пород; с взаимосвязью всех элементов инженерного оборудования населенных мест, с инженерной организацией жилых территорий в целях отвода талых и дождевых вод; со значением и видами дорог в транспортной системе.

Основными задачами изучения дисциплины являются:

- раскрытие содержания основных элементов инженерного обустройства городских и сельских территорий;
- овладение теоретическими знаниями и практическими навыками в области мелиорации, планирования, проектирования и строительства дорог местного значения, благоустройства территории, порядка размещения, организации и эксплуатации внешних инженерных сетей, иных объектов недвижимости;
- организацию территории землепользований и формирование земельно-имущественных отношений;
- обоснование научно-технических и организационных решений;
- поиск и анализ профильной научно-технической необходимой при управлении территориями населенных пунктов и формирования кадастра недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации

учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, курсовая работа.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования, опроса и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 5 зачетных единицы, 180 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Земельное право» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 - Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой земельного права и экологических экспертиз.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных и общепрофессиональных компетенций: УК-2 – способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; ОПК-2 - способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений; ОПК-7 - способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

Цель дисциплины – изучить земельное право, как часть системы природноресурсового и экологического права РФ.

Задачи дисциплины:

– изучить более глубоко правовые режимы земель и полномочия органов государственной власти и местного самоуправления, а также полномочия Росреестра в сфере государственного учета объектов недвижимости и их оценки;

– изучить порядок и процедуры государственного кадастрового учета недвижимости и формирование государственного информационного ресурса для защиты прав и интересов правообладателей и создание рынка недвижимости;

– рассмотреть порядок оформления документов для целей кадастрового учета недвижимости;

– формирование у студентов правовых знаний в различных сферах деятельности;

– формирование у студентов способности применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, надзора и контроля за использованием земель и недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, тестирования, решения

ситуационных задач и промежуточный контроль в форме зачета и зачета с оценкой.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 7 зачетных единицы, 252 часа.

### **Аннотация**

Дисциплина «Безопасность жизнедеятельности» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой безопасности жизнедеятельности.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной компетенции:

– УК-8 - способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов.

Целью дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» является освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области оценки опасностей в процессе жизнедеятельности человека и способов защиты от них в любых средах (производственной, бытовой, природной) и условиях (нормальной, экстремальной) среды обитания. Изучением дисциплины достигается формирование у обучаемых представления о неразрывном единстве эффективной профессиональной деятельности с требованиями к безопасности и защищенности человека. Реализация этих требований гарантирует сохранение здоровья и работоспособности человека, готовит его к действиям в экстремальных условиях.

Задачи дисциплины:

– выработка у студентов способности к оценке степени опасности производственных процессов;

– выработка у студентов умения прогнозировать опасные и травматические ситуации и принятия, адекватных мер профилактики травматизма и заболеваемости на производстве;

– формирование у студентов способности оценивать безопасность жизнедеятельности;

– формирование у студентов способности оценивать воздействия чрезвычайных факторов на сельскохозяйственную деятельность и объекты производственной среды и делать прогнозы.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: (лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации).

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме опроса, тестирования и промежуточная аттестация в форме зачета (итоговое тестирование).

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы,

108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Педагогика и самообразование» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой психологии, педагогики и экологии человека.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной и общекультурной компетенций: УК-6 - способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни; ОПК-8 - способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ.

Цель освоения дисциплины:

– выработка у студентов системы знаний и четкого представления о сущности, содержании и структуре образовательного процесса и самообразования.

Задачи изучения дисциплины:

– обеспечить общую теоретическую и практическую подготовку обучающихся для научно-исследовательской и педагогической практики;

– сформировать навыки управления своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Экономико-математические методы и моделирование» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой информационных технологий и математического обеспечения информационных систем.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной и общепрофессиональных компетенций: УК-1 - способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач; ОПК-1 - способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа,



естественнонаучные и общеинженерные знания; ОПК-9 - способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности.

Цель освоения дисциплины «Экономико-математические методы и моделирование» сформировать системное базовое представление, первичные знания, умения и навыки студентов по видам оптимизационных задач на основе современных информационных технологий и компьютерных систем.

Для достижения перечисленных целей при изучении дисциплины ставятся следующие задачи:

- дать общие представления об основных классах оптимизационных задач;
- дать представление о основных методах решения оптимизационных задач;
- подготовить студентов к применению полученных знаний и обучению в магистратуре.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, лабораторные занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Менеджмент землеустроительных и кадастровых работ» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Землеустройство и кадастры».

Дисциплина нацелена на формирование универсальных и общепрофессиональных компетенций: УК-2 - способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; УК-6 - способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни; ОПК-3 - способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров; ОПК-6 - способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ.

Цель: получение знаний о теоретических и практических основах управления организациями, занимающимися землеустроительной и кадастровой деятельностью в условиях рыночных отношений, способствующих повышению эффективности их деятельности.

Задачи дисциплины: усвоение основных понятий, связанных с менеджментом землеустроительных и кадастровых работ; усвоение особенностей

принятия правильных решений в сфере управления землеустроительными и кадастровыми работами; рассмотрение правовых и финансовых аспектов менеджмента землеустроительных и кадастровых работ; изучение механизмов практического применения основных подходов к менеджменту в сфере землеустроительных и кадастровых работ.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и защиты практических работ и промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Основы градостроительства и планировки населенных мест» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование общепрофессиональных компетенций: ОПК-3 - способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров; ОПК-6 - способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ.

Целью освоения дисциплины «Основы градостроительства и планировка населённых мест» является овладение студентами концептуальных основ градостроительного проектирования и планировки населённых мест; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений; воспитание навыков градостроительной культуры.

Задачи дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах градостроительного планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;

- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей, улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды; специфики градостроительной терминологии.

- обучение процессу градостроительного анализа поселения с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения и последовательности разработки генерального плана населённого пункта;

- обучение процессу разработки проекта планировки территории.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, курсовой проект.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета и экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 6 зачетных единицы, 216 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Метрология, стандартизация и сертификация» относится к обязательной части Блока 1 Дисциплины учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной и общепрофессиональной компетенций: УК-2 - способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; ОПК-7 - способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

Целью преподавания дисциплины является приобретение будущими специалистами знаний по «Метрологии, стандартизации и сертификации».

Задачи дисциплины:

- овладеть основами метрологии, стандартизации и сертификации;
- организация работы трудового коллектива при создании и эксплуатации объектов землеустройства и недвижимости;
- составление технической документации;
- контроль качества работ.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

# **ЧАСТЬ, ФОРМИРУЕМАЯ УЧАСТНИКАМИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

## **Аннотация**

Дисциплина "Становление кадастрового учета в России" относится к части, формируемой участниками образовательных отношений «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2).

Целью дисциплины «Становление кадастрового учета в России» является освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области кадастрового учета объектов недвижимости.

Основными задачами изучения дисциплины являются:

– изучение истории кадастра (земельного), как фундаментальных знаний о развитии государства;

– изучение сущности и направлений развития кадастрового учета, кадастровой и рыночной оценки объектов недвижимости, инвентаризации объектов недвижимости в России.

– установление перспектив развития земельных отношений и основных направлений совершенствования землепользования и землеустройства России.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

## **Аннотация**

Дисциплина «Введение в кадастр застроенных территорий» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений подготовки студентов по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр застроенных территорий». Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2).

Целью освоения дисциплины «Введение в кадастр застроенных территорий» является овладение студентами концептуальных основ планировки населённых мест; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений; воспитание навыков градостроительной культуры.

Задачи дисциплины:

– формирование представлений о теоретических и практических основах планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;

– изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента, курсовой проект.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Основы строительного дела» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений подготовки студентов по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Целью дисциплины «Основы строительного дела» является научить будущих специалистов проектировать технически целесообразные и прогрессивные инженерные конструкции из металла, дерева, пластмасс, бетона и железобетона. Ознакомить с основными конструктивными схемами промышленных и гражданских зданий, а также с технико-экономической оценкой состояния основных фондов и технической оценкой с учетом износа.

Основными задачами дисциплины являются:

– получение общих сведений о зданиях и сооружениях, их классификации по функциональным и конструктивным признакам;

– изучение принципов разработки архитектурно-планировочных решений зданий и сооружений с учетом их назначения, расположения и конструктивных особенностей;

– рассмотрение основных конструктивных схем промышленных и гражданских зданий, их несущих и ограждающих элементов и материалов, применяемых для инженерных конструкций.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина "Инвентаризация и мониторинг земель населенных пунктов" относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к мониторинговым исследованиям земельных ресурсов и их охране (ПК-6).

Цель преподавания дисциплины – приобретение студентами научно-теоретических знаний об общих принципах и основных методах проведения инвентаризации земель населенных пунктов, а также создание и ведение системы наблюдений за состоянием земель застроенных территорий.

Задачи:

– формирование у студентов общего представления об инвентаризации и мониторинге земель населенных пунктов (основные понятия, цели, задачи, принципы);

– изучение роли инвентаризации и мониторинга земель застроенных территорий в народном хозяйстве России и научной деятельности;

– овладение основными способами и методами производства работ при инвентаризации и мониторинге земель.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Градостроительные регламенты» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1).

Целью преподавания дисциплины является подготовка выпускников, знающих основы объёмно-пространственной организации жилых, производственных, рекреационных и других территорий населенных пунктов.

Задачи дисциплины – овладение теоретическими знаниями и практическими навыками в области подготовки информации по изучению правилами землепользования и застройки населенных пунктов, разработки схем

планировочной организации земельных участков и другой землеустроительной документации.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Нормирование землепользования в городах» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой «Кадастр застроенных территорий и геоинформационные технологии».

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

– способен к проведению прикладных исследований в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности (ПК-5);

– способен к мониторинговым исследованиям земельных ресурсов и их охране (ПК-6).

Целью преподавания дисциплины является подготовка выпускников, знающих основы объёмно-пространственной организации жилых, производственных, рекреационных и других территорий населенных пунктов.

Задачи дисциплины – овладение теоретическими знаниями и практическими навыками в области подготовки информации по специфическим территориям городов для последующего их использования в составлении генерального плана города и различных территорий.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Географическое и земельно-информационные системы» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой «Кадастр застроенных территорий и геоинформационные технологии».

Дисциплина нацелена на формирование универсальной и профессиональной компетенций:

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

- способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1).

Целью дисциплины «Географические и земельно-информационные системы» является освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области географических информационных системах и земельных информационных системах, технологиях сбора, систематизации и обработки информации, подготовки графических материалов для целей ведения ЕГРН.

Задачи дисциплины:

- сформировать у студентов системные знания в области геоинформационных и земельно-информационных систем, применимых для задач земельных и природных ресурсов и ЕГРН;

- дать представление об основных способах получения и организации цифровой картографической информации об объектах недвижимости;

- изучить методы геоинформационного картографирования для ведения ЕГРН.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.



Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часов.

#### **Аннотация**

Дисциплина «Кадастр застроенных территорий» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2).

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часов.

#### **Аннотация**

Дисциплина «Оценка земельно-имущественного комплекса» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной и профессиональной компетенций:

– способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

– способен к анализу рынка недвижимости, проведению оценочной деятельности (ПК-3).

Целью дисциплины «Оценка земельно-имущественного комплекса» является освоение студентами теоретических и практических знаний, приобретение умений и навыков в области оценки объектов недвижимости, правовых и финансовых основ формирования недвижимой собственности, особенностей лизинга, ипотеки.

Задачи дисциплины:

– изучение теоретических и методических основ формирования земельно-имущественных комплексов;

- определение правовых и финансовых аспектов земельно-имущественных отношений;
- изучение рынка недвижимости и его особенностей.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета и экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 6 зачетных единицы, 216 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Геодезические работы в землеустройстве и кадастрах» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

- способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Целью дисциплины «Геодезические работы в землеустройстве и кадастрах» является освоение студентами теоретических и практических знаний, приобретение умений и практических навыков при выполнении геодезических и кадастровых работ для целей землеустройства и кадастров.

Задачи дисциплины:

- освоение современных технологий сбора, систематизации, обработки информации об объектах недвижимости;
- изучение методов и способов, применяемых при подготовке топографо-геодезического и картографического обеспечения землеустройства и кадастров.
- получение навыков работы с современными геодезическими приборами.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Организация торгов в градостроительных и земельно-

кадастровых работах» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование уникальной и профессиональной компетенций:

– способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

– способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1).

Целью дисциплины «Организация торгов в градостроительных и земельно-кадастровых работах» является освоение студентами теоретических и практических знаний, приобретение умений и навыков в области изучения проведения конкурсов и аукционов.

Задачи дисциплины:

– изучение правового регулирования государственных и муниципальных закупок;

– изучения порядка проведения конкурсов и аукционов для государственных и муниципальных нужд.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета с оценкой.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Инженерное обустройство населенных пунктов» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

– способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4);

– способен к проведению прикладных исследований в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности (ПК-5).

Цель дисциплины «Инженерное обустройство населенных пунктов» является формирование у студентов системы знаний, умений и навыков в области

инженерного обустройства поселения (водоснабжения, канализации, отопления и санитарного обеспечения территории).

Задачами дисциплины являются:

- оценка природных условий региона и территории;
- анализ территории населенного пункта;
- пути устранения природных недостатков и обеспечения инженерного оборудования для создания среды проживания;
- обустройство инженерного оборудования населенного пункта.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета с оценкой.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина "Управление городскими территориям" относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных и профессиональных компетенций:

- способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);
- способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1);
- способен к анализу рынка недвижимости, проведению оценочной деятельности (ПК-3);
- способен к мониторинговым исследованиям земельных ресурсов и их охране (ПК-6).

Цель дисциплины – обеспечение специальной подготовки студента в области управления отдельными видами территориальных ресурсов и городскими территориями в целом.

Задачи дисциплины заключаются в том, чтобы будущий бакалавр на основе знаний форм, общих тенденций и экономических законов в области использования городских территорий, был способен:

- выявить и оценить основные направления использования городских территорий с учетом исторических, национальных, строительных и иных особенностей города;

- обосновать формы управления городским имуществом;
- оценить эффективность управления городскими территориями.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета и экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 7 зачетных единицы, 252 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Прогноз развития муниципальных образований» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных и профессиональных компетенций:

- способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1);
- способен к проведению прикладных исследований в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности (ПК-5).

Целью дисциплины «Прогноз развития муниципальных образований» является формирование у будущего специалиста знаний, связанных с изучением роли и места планирования и прогнозирования в системе управления социально-экономическим развитием муниципальных образований

Для достижения поставленной цели ставятся следующие задачи:

- изучить основные понятия, применяемые при планировании и прогнозировании социально-экономического развития муниципальных образований;
- изучить основные цели и задачи, принципы территориального индикативного планирования на уровне муниципальных образований;
- изучить методологические основы взаимодействия органов власти и бизнеса, органов власти и населения в процессе формирования и реализации комплексных программ социально-экономического развития, прогнозирования муниципальных образований.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Технология ведения кадастра недвижимости» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2).

Целью изучения дисциплины «Технология ведения кадастра недвижимости» является теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении народнохозяйственных задач. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по ведению технической инвентаризации и учета объектов капитального строительства населённых пунктов.

Задачи дисциплины:

– изучение истории ведения государственного кадастра недвижимости; основных положений государственного кадастра недвижимости; методологии получения, обработки и использования кадастровой информации; порядка осуществления кадастровой деятельности; изучение технической документации, а также путей использования информационной базы кадастра недвижимости в системе управления земельными ресурсами;

– формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач ведения государственного кадастра недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета с оценкой.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 144 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Кадастр недвижимости и мониторинг земель» относится к

части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций:

- способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2);
- способен к мониторинговым исследованиям земельных ресурсов и их охране (ПК-6).

Целью дисциплины «Кадастр недвижимости и мониторинг земель» является теоретическое освоение основных ее разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с кадастром недвижимости и мониторингом земель.

Задачами дисциплины являются:

- изучение основных положений ведения государственного кадастра недвижимости и основных положений мониторинга земель; методов получения, обработки и использования кадастровой информации и основ получения мониторинговых данных земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации; изучение технической документации, а также путей использования информационной базы кадастра недвижимости и мониторинга земель в системе управления земельными ресурсами;
- формирование представлений об использовании современных программных и технических средств информационных технологий для решения задач государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель; представлений об использовании данных кадастра недвижимости и мониторинга земель для эффективного управления земельными ресурсами.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета и экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 216 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Кадастр природных ресурсов» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование универсальных и профессиональных

компетенций:

– способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8);

– способен к мониторинговым исследованиям земельных ресурсов и их охране (ПК-6).

Целью дисциплины «Кадастр природных ресурсов» является освоение студентами теоретических и практических знаний, приобретение умений и навыков в области изучения кадастра природных ресурсов, правовых и финансовых основ формирования кадастра природных ресурсов.

Задачи дисциплины:

– изучение теоретических и нормативно – правовых основ кадастра природных ресурсов;

– определять совокупность достоверных сведений о хозяйственном, правовом, качественном и количественном состоянии природных ресурсов;

– обосновать мероприятия по обеспечению рационального использования природных ресурсов и охране окружающей среды от вредных воздействий.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Территориальное планирование» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1).

Целью дисциплины «Территориальное планирование» является формирование у студентов системы знаний, умений и навыков по территориальному планированию.

Задачи изучения дисциплины:

– создание условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия;



– территориальная привязка планируемых мероприятий и программ социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;

– определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений Блока 1 «Дисциплины (модули)» программы подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Целью изучения дисциплины «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» является теоретическое освоение основных разделов дисциплины и обоснованное понимание возможности и роли курса при решении народнохозяйственных задач. Освоение дисциплины направлено на приобретение теоретических знаний и практических навыков по ведению технической инвентаризации и учета объектов капитального строительства населённых пунктов.

Задачи дисциплины:

– изучение основных положений ведения государственного кадастра объектов капитального строительства; методы получения, обработки и использования сведений, полученных в результате технической инвентаризации объектов недвижимости;

– формирование представлений о технологии сбора, систематизации и обработки информации об объектах недвижимости, заполнения документации по инвентаризации, текстовых и графических материалов для целей государственного кадастра недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

## Дисциплины по выбору

### Аннотация

Дисциплина «Планировка застроенных территорий» относится к дисциплинам по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1).

Целью освоения дисциплины «Планировка застроенных территорий» является овладение студентами концептуальных основ планировки населённых мест; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территорий поселений; воспитание навыков градостроительной культуры.

Задачи дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах планирования развития территорий городских и сельских поселений, межселенных территорий;

- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающих установленные в обществе стандарты быта, отдыха и труда жителей.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекционные занятия, практические занятия, самостоятельную работу.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### Аннотация

Дисциплина «Зонирование застроенных территорий» относится к

дисциплинам по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1).

Целью преподавания дисциплины является подготовка выпускников, знающих виды и основы, кадастрового, ландшафтного, строительного, территориального зонирования территорий.

Задачи дисциплины – помочь студентам разобраться в особенностях функционального зонирования территории населенных пунктов, правовой основе градостроительного зонирования, рассмотреть основные нормативно- правовые акты, регулирующие вопросы градостроительного зонирования территорий на уровне Российской Федерации, ее субъектов и муниципальных образований.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Регистрация объектов недвижимости» относится к дисциплинам по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2).

Целями освоения дисциплины являются углубление и детализация теоретических знаний в сфере правового регулирования оборота недвижимости, и, прежде всего, в сфере государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, освоение специальных знаний по государственной регистрации прав, а также формирование навыков применения полученных знаний при разрешении конкретных вопросов, возникающих в практике по государственной регистрации прав.

Задачи дисциплины:

– формирование знаний необходимые для практической деятельности в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество с целью эффективного управления земельными ресурсами;

– формирование представлений об организации землеустроительных и кадастровых работ для образования объектов недвижимости с целью государственной регистрации прав.

– изучение особенности государственной регистрации отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Документация в государственном кадастре недвижимости» относится к дисциплинам по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2).

Целью освоения дисциплины «Документация в государственном кадастре недвижимости» является: раскрыть содержание системы правового регулирования градостроительной деятельности в условиях рыночной экономики, привить навыки применения этой системы в практической деятельности по управлению территорией населенных пунктов, овладеть основами градостроительного зонирования, воспитать навыки градостроительной культуры.

Задачи дисциплины:

– формирование представлений о теоретических и практических основах кадастровой деятельности;

– изучение особенностей создания документов ГКН;

– обучение процессу разработки и оформлению градостроительной документации.

Дисциплина предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный

контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Основы кадастровой деятельности» относится к дисциплинам по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Целью дисциплины «Основы кадастровой деятельности» является освоение студентами теоретических и практических знаний, приобретение умений и навыков в области кадастровой деятельности, правовых основ формирования кадастровой деятельности.

Задачи дисциплины:

- Изучение основ кадастровой деятельности;
- Учет земель в государственном кадастре недвижимости;
- Изучение рынка недвижимости и его особенностей;
- Обоснование основ управления земельными ресурсами.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Стандартизация и сертификация земельно-кадастровых работ» относится к дисциплинам по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Целью дисциплины «Стандартизация и сертификация земельно-кадастровых работ» является освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области стандартизации и сертификации при выполнении земельно-кадастровых работ, а так же при оценки точности выполняемых геодезических измерений. Современное состояние средств измерения топографо-геодезического назначения потребовало новейших основ подходов к измерениям. Поэтому главной задачей дисциплины является изучение новейших основ теории и практики измерений.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Общая физическая подготовка» относится к дисциплинам по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой физической культуры.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной компетенции:

– способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7).

Цель освоения дисциплины: достижение высокого уровня общей физической подготовленности, формирование физической культуры личности, потребности и способности методически обоснованно и целенаправленно использовать средства физической культуры для обеспечения профессионально-прикладной физической и психофизиологической надежности в профессиональной деятельности, а так же обладать компетенциями, необходимыми для самоутверждения, социальной мобильности и устойчивости на рынке труда.

Задачи:

– формирование понимания социальной роли физической культуры в развитии личности и подготовке ее к профессиональной деятельности;

– формирование мотивационно-ценностного отношения к физической культуре, установки на здоровый стиль жизни, физическое самосовершенствование и самовоспитание, потребность в регулярных занятиях физическими упражнениями;

– овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, психическое благополучие, развитие и совершенствование психофизических способностей, качеств и свойств личности,

самоопределение в физической культуре;

- обеспечение общей и профессионально-прикладной физической подготовленности, определяющей психофизическую готовность студента к будущей профессии;

- приобретение опыта творческого использования физкультурно- спортивной деятельности для достижения жизненных и профессиональных целей.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие способы организации учебного процесса: практические занятия.

Программой дисциплины предусмотрены все виды контроля успеваемости студентов в форме тестирования уровня физической подготовленности.

### **Аннотация**

Дисциплина «Спортивные игры» относится к дисциплинам по выбору части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой физической культуры.

Дисциплина нацелена на формирование универсальной компетенции:

- способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7).

Цель освоения дисциплины: достижение высокого уровня общей физической подготовленности, формирование физической культуры личности, потребности и способности методически обоснованно и целенаправленно использовать средства физической культуры для обеспечения профессионально-прикладной физической и психофизиологической надежности в профессиональной деятельности, а так же обладать компетенциями, необходимыми для самоутверждения, социальной мобильности и устойчивости на рынке труда.

Задачи:

- формирование понимания социальной роли физической культуры в развитии личности и подготовке ее к профессиональной деятельности;

- формирование мотивационно-ценностного отношения к физической культуре, установки на здоровый стиль жизни, физическое самосовершенствование и самовоспитание, потребность в регулярных занятиях физическими упражнениями;

- овладение системой практических умений и навыков, обеспечивающих сохранение и укрепление здоровья, психическое благополучие, развитие и совершенствование психофизических способностей, качеств и свойств личности, самоопределение в физической культуре;

- обеспечение общей и профессионально-прикладной физической подготовленности, определяющей психофизическую готовность студента к будущей профессии;

- приобретение опыта творческого использования физкультурно- спортивной деятельности для достижения жизненных и профессиональных целей.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие способы организации учебного процесса: практические занятия.

Программой дисциплины предусмотрены все виды контроля успеваемости студентов в форме тестирования уровня физической подготовленности.

## **Блок 2 Практики**

### **Аннотация**

Учебная практика «Ознакомительная практика» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Практика нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к управлению и контролю выполнения инженерно- геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Целью учебной практики «Ознакомительная практика» является систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний, навыков и компетенций, полученных студентом по геодезии соответствующей основной образовательной программе направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленности Кадастр застроенных территорий, а также сбор материалов для написания выпускной квалификационной работы.

Для реализации цели необходимо выполнить следующие задачи:

– улучшение качества профессиональной подготовки обучающихся;

– овладение первичными профессиональными умениями и навыками для управления земельными ресурсами, объектами недвижимости, организовывать землеустроительные и кадастровые работы;

– закрепление и углубления теоретических знаний, полученных в процессе обучения;

– овладение технологиями топографо-геодезических измерений пространства применительно к землеустройству и кадастрам для выбора методики обработки данных и оценки качества выполненных измерений в сфере инженерно-геодезических изысканий;

– непосредственное участие в производстве полевых и камеральных в сфере кадастровых работ;

– приобщение обучаемых к организаторской деятельности, развитие у них интереса к избранной специальности.

Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость практики составляет 5 зачетных единиц.

### **Аннотация**

Учебная практика «Научно-исследовательская работа (получение первичных навыков научно-исследовательской работы)» реализуется в институте



землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Практика нацелена на формирование универсальных и профессиональных компетенций:

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

- способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

- способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Цель учебной практики:

- улучшение качества профессиональной подготовки обучающихся;

- овладение первичными профессиональными умениями и навыками научно-исследовательской деятельности в сфере профессиональной деятельности;

- закрепление и углубление теоретических знаний, полученных в процессе обучения;

- формирования у обучающихся нравственных качеств личности;

- повышения мотивации к профессиональному самосовершенствованию;

- приобретения практического опыта работы в коллективе.

Для достижения поставленных целей, необходимо решить следующие задачи:

- формировать способность организовывать выполнение научно-исследовательских работ по закреплённой тематике;

- освоение на практике базовых приемов работы с геодезическими приборами и оборудованием;

- непосредственное участие в производстве полевых и камеральных геодезических работ.

Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость практики составляет 2 зачетных единицы, 72 часа.

### **Аннотация**

Учебная практика «Исполнительская практика» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Практика нацелена на формирование универсальной и профессиональной компетенций:

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

- способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Целью учебной практики является систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний, навыков и компетенций,

полученных студентом по дисциплине геодезия, соответствующим основной образовательной программе направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профилю Кадастр застроенных территорий.

Для реализации цели необходимо выполнить следующие задачи:

- изучить техническую и нормативную документацию по вопросу выполняемых работ;

- выполнить полевые работы по программе практики;

- произвести камеральную обработку полевых измерений;

- составить отчет по результатам выполненных работ;

- закрепление и углубления теоретических знаний, полученных в процессе обучения;

- овладение технологиями топографо-геодезических измерений пространства применительно к землеустройству и кадастрам для выбора методики обработки данных и оценки качества выполненных измерений в сфере инженерно-геодезических изысканий;

- непосредственное участие в производстве полевых и камеральных в сфере кадастровых работ;

- приобщение обучаемых к организаторской деятельности, развитие у них интереса к избранной специальности.

Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость практики составляет 5 зачетных единицы, 180 часов.

### **Аннотация**

Учебная практика «Технологическая практика» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Практика нацелена на формирование профессиональной компетенции:

- способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Технологическая практика направлена на достижение следующих целей:

- улучшения качества профессиональной подготовки студентов;

- овладения первичными профессиональными умениями и навыками в сфере профессиональной деятельности работников землеустроительной и кадастровой направленности;

- закрепления и углубления теоретических знаний, полученных в процессе обучения;

- формирования у обучающихся нравственных качеств личности;

- повышения мотивации к профессиональному самосовершенствованию;

- приобретения практического опыта работы в коллективе;

Для достижения поставленных целей, необходимо решить следующие задачи:

- продолжение более углубленного изучения технологии производства геодезических работ;

- освоение на практике приемов работы с геодезическими приборами и оборудованием;
- непосредственное участие в производстве полевых и камеральных геодезических работ.

Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость практики составляет 4 зачетных единицы, 144 часов.

### **Аннотация**

Производственная практика «Технологическая практика» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий. Практика нацелена на формирование универсальных и профессиональных компетенций:

- способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1);
- способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2);
- способен к анализу рынка недвижимости, проведению оценочной деятельности (ПК-3);
- способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4).

Целью производственной (технологической) практики является систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний, навыков и компетенций, полученных студентом по специальным дисциплинам, соответствующим основной профессиональной образовательной программе направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий.

Для реализации цели необходимо выполнить следующие задачи:

- изучить структуру организации, где проводится производственная практика;
- ознакомиться с деятельностью в области землеустройства и кадастров, с методами и технологиями работы;
- выполнить порученные производственные работы;
- подготовить и защитить отчет о производственной (технологической) практике.

Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме дифференциального зачета.

Общая трудоемкость практики составляет 4 зачетных единицы, 144 часа.

## Аннотация

Производственная практика «Научно-исследовательская работа» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Практика нацелена на формирование универсальных и профессиональных компетенций:

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1);
- способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2);
- способен к анализу рынка недвижимости, проведению оценочной деятельности (ПК-3);
- способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4);
- способен к проведению прикладных исследований в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности (ПК-5);
- способен к мониторинговым исследованиям земельных ресурсов и их охране (ПК-6).

Производственная практика и ее этап – научно-исследовательская работа направлена на формирование у студента способности осуществлять профессиональную деятельность на основе приобретенных компетенций, достижений науки и передовых технологий. Целями научно-исследовательской работы являются:

- подготовка обучающегося к осуществлению профессиональной деятельности в области научно-исследовательских процессов;
- развитие навыков самостоятельной научно-исследовательской работы;
- закрепление знаний, полученных в рамках теоретического обучения;
- приобретение требуемых научно-исследовательских профессиональных компетенций;
- приобретение опыта в исследовании актуальных научных проблем.

Задачами научно-исследовательской работы бакалавров по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры являются:

- закрепление знаний, умений и навыков, полученных бакалаврами в процессе изучения дисциплин бакалаврской программы;
- формирование перечня требуемых компетенций;
- овладение современной методологией научного исследования;
- овладение современными методами сбора, анализа и обработки научной информации;
- формирование комплексного представления о специфике научно-исследовательской деятельности в области земельных отношений;

- формирование умения определять цель, задачи и составлять план исследования;
- осуществление сбора материалов по теме индивидуального задания;
- вовлечение бакалавров в практику научно-исследовательских работ;
- овладение умениями изложения полученных результатов в виде отчетов, публикаций, докладов.

Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме дифференциального зачета.

Общая трудоемкость практики составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

### **Аннотация**

Производственная практика «Преддипломная практика» реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Практика нацелена на формирование универсальных и профессиональных компетенций:

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1);
- способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН (ПК-2);
- способен к анализу рынка недвижимости, проведению оценочной деятельности (ПК-3);
- способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности (ПК-4);
- способен к проведению прикладных исследований в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности (ПК-5);
- способен к мониторинговым исследованиям земельных ресурсов и их охране (ПК-6).

Целью преддипломной практики является систематизация, закрепление и расширение теоретических и практических знаний, навыков и компетенций, полученных студентом по специальным дисциплинам, соответствующим основной образовательной программе направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий, а также сбор материалов для написания выпускной квалификационной работы.

Для реализации цели необходимо выполнить следующие задачи:

- изучить структуру организации, где проводится преддипломная практика;
- ознакомиться с деятельностью в области землеустройства и кадастров, с методами и технологиями работы;
- выполнить порученные производственные работы;
- написать отчет по индивидуальному заданию;
- собрать материалы для выпускной квалификационной работы;

Программой практики предусмотрен промежуточный контроль в форме дифференциального зачета.

Общая трудоемкость практики составляет 7 зачетных единицы, 252 часа.

## **Блок 3 Государственная итоговая аттестация**

### **Аннотация**

Государственная итоговая аттестация является завершающим этапом освоения бакалаврской программы и направлена на установление соответствия уровня профессиональной подготовки выпускников по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий.

Государственная итоговая аттестация реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Государственная итоговая аттестация нацелена на формирование универсальных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций:

– УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;

– УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;

– УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде;

– УК-4 Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах);

– УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах;

– УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни;

– УК-7 Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности;

– УК-8 Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов;

– УК-9 Способен использовать базовые дефектологические знания в

социальной и профессиональной сферах;

- УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности;

- УК-11 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению;

- ОПК-1 Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания;

- ОПК-2 Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений;

- ОПК-3 Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров;

- ОПК-4 Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств;

- ОПК-5 Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров;

- ОПК-6 Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ;

- ОПК-7 Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;

- ОПК-8 Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ;

- ОПК-9 Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности;

- ПК-1 Способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований

- ПК-2 Способен к ведению, учету, предоставлению сведений и документации, содержащихся в ЕГРН

- ПК-3 Способен к анализу рынка недвижимости, проведению оценочной деятельности

- ПК-4 Способен к управлению и контролю выполнения инженерно-геодезических изысканий в градостроительной деятельности

- ПК-5 Способен к проведению прикладных исследований в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности

- ПК-6 Способен к мониторинговым исследованиям земельных ресурсов и их охране

Целью государственной итоговой аттестации является установление уровня подготовки выпускника по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий к выполнению

профессиональных задач и соответствия его подготовки требованиям федерального государственного образовательного стандарта высшего образования.

Задачи государственной итоговой аттестации:

- проверка уровня сформированности компетенций, ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры;
- принятие решения о присвоении квалификации (степени) по результатам государственной итоговой аттестации и выдаче документа об образовании и квалификации;
- разработка рекомендаций, направленных на совершенствование подготовки обучающихся по ОПОП ВО 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий.

Общая трудоемкость государственной итоговой аттестации составляет 324 часа.

## **Факультативы**

### **Аннотация**

Дисциплина «Виды разрешенного использования земель населенных пунктов» относится к факультативным дисциплинам учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

- способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1).

Целью дисциплины «Виды разрешенного использования земель населенных пунктов» является освоение студентами теоретических и практических знаний и приобретение умений и навыков в области определения видов разрешенного использования, их изменений и применений.

Основными задачами изучения дисциплины являются:

- изучение типов видов разрешенного использования земель в населенных пунктах;
- изучение применения видов разрешенного использования, их изменения.
- изучение градостроительного кодекса Российской Федерации.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 2 зачетных единицы,



72 часов.

### **Аннотация**

Дисциплина «Функциональное зонирование городских земель» относится к факультативным дисциплинам учебного плана по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Кадастр застроенных территорий. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства, кафедрой кадастра застроенных территорий и геоинформационных технологий.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональной компетенции:

– способен к техническому сопровождению разработки градостроительной документации и сопутствующих исследований (ПК-1).

Целью освоения дисциплины «Функциональное зонирование городских земель» является освоение концептуальных основ зонирования городских земель; формирование управленческого мировоззрения на основе знания особенностей территориального планирования и градостроительного зонирования.

Задача дисциплины:

- формирование представлений о теоретических и практических основах градостроительного зонирования территорий городских земель;

- изучение закономерностей формирования и размещения материальных элементов на территории функциональных зон, обеспечивающих их

рациональное использование и улучшение экологических и эстетических качеств окружающей среды;

- обучение процессу градостроительного анализа поселений с учетом социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения и последовательности разработки генерального плана населенного пункта.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия, самостоятельная работа студента.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часа.