

**Аннотации к рабочим программам направление 120700 –
землеустройство и кадастры (магистратура)**

Цикл ОПД

М2.Б2.«Современные проблемы землеустройства и кадастров»

Аннотация

Данная учебная дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастров» входит в базовую часть Профессионального цикла ФГОС-3 ВПО по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» 120700.68 магистры. Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой земельного кадастра и объектов недвижимости.

Дисциплина носит комплексный характер, содержание ее охватывает круг вопросов, связанных с углубленным изучением теоретических и методических положений землеустройства, кадастров, мониторинга земель, информационным, правовым обеспечением рационального использования земель, как объектов природы и недвижимого имущества.

Важное внимание в изучении уделено теоретическим вопросам созданию информационного пространства в России, месту и роли в этом процессе государственного кадастра недвижимости, как инструменту формирования объектов земельных участков и объектов недвижимого имущества, информация о которых повысит эффективность управления всеми сферами социально-экономического развития страны и ее регионов.

Изучение данной дисциплины позволит магистрантам дополнительно изучить инновационные технологии в землеустройстве и кадастрах, ознакомиться с зарубежной практикой проведения земельно-кадастровых работ.

Преподавание данной дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия самостоятельная работа магистров.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса и промежуточный контроль в форме экзамена.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы, 144 часа. Программой дисциплины предусмотрены лекций 16 часов, практические занятия 32 часов и 60 часов самостоятельной работы.

М2. В. ДВ.1 «Мониторинг и кадастр природных ресурсов»

Аннотация

Дисциплина «Мониторинг и кадастр природных ресурсов» относится к вариативной части учебного плана подготовки магистров по направлению подготовки 120700.68 – Землеустройство и кадастры и является обязательной дисциплиной. Дисциплина реализуется в институте

Землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой земельного кадастра и объектов недвижимости.

Дисциплина нацелена на формирование профессиональных компетенций (способность управлять действующими программно-технологическими комплексами в процессе ведения кадастра недвижимости, составления проектов и схем землеустройства и градостроительства, территориального планирования (ПК-1); способность рассчитывать и оценивать условия и последствия принимаемых организационно-управленческих решений (ПК-2); способность разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов (ПК-4); способность к проектной деятельности в земельно-имущественной сфере (ПК-9); готовность применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений (ПК-11); способность получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные технологии (ПК-13); понимать проблемы земельно-имущественного комплекса, современные технологии кадастра недвижимости (ПК-14).

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с целями и задачами проведения мониторинга и ведения комплексных кадастров природных ресурсов, а также нормативно-правовой базой мониторинга и комплексных кадастров природных ресурсов. Основные разделы курса: 1 – Мониторинг природных ресурсов; 2 – Кадастры природных ресурсов.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лекции, практические занятия.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме устного опроса, промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 4 зачетных единицы 144 часа. Программой дисциплины предусмотрены лекции (14 часов) практические занятия (28 часов), самостоятельная работа (102 часа).

М2. В.ДВ3. «Геодезические работы в системе землеустройства»

Аннотация

Дисциплина «**Геодезические работы в системе землеустройства**» является частью профессионального цикла вариативной части дисциплин подготовки студентов по направлению подготовки **120700.68 - Землеустройство и кадастры**. Дисциплина реализуется в институте **Землеустройства, кадастров и природообустройства** кафедрой **геодезии и картографии**.

Дисциплина нацелена на формирование общекультурных компетенций (ОК-2, ОК-4, ОК-6, ОК-7), профессиональных компетенций (ПК-5, ПК-7, ПК-10, ПК-13, ПК-15, ПК-16, ПК-19, ПК-21) выпускника.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с изучением теоретической основы предмета, общих принципов геодезических измерений, вычисление их результатов, технологии работ, выполняемых при проведении землеустройства и кадастра.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: лабораторные работы и самостоятельная работа выпускника, консультации.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования, устного опроса и итоговый контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов. Программой дисциплины предусмотрены лабораторные (20 часа) занятия и (88 часов) самостоятельной работы выпускника.

М. 2. В.ДВ.3 «Кадастровая и рыночная оценка земель»

Аннотация

Дисциплина «**Кадастровая и рыночная оценка земель**» является частью цикла профессиональных дисциплин подготовки студентов по направлению подготовки 120700.68 «Землеустройство и кадастры». Дисциплина реализуется в институте землеустройства, кадастров и природообустройства кафедрой «Земельный кадастр и объекты недвижимости».

Дисциплина нацелена на формирование общекультурных компетенций ОК- 1, ОК- 12, профессиональных компетенций ПК-11, ПК-18.

Содержание дисциплины охватывает круг вопросов, связанных с основами кадастровой и рыночной оценки земель и объектов недвижимости.

Преподавание дисциплины предусматривает следующие формы организации учебного процесса: практические занятия, самостоятельная работа студента, консультации.

Программой дисциплины предусмотрены следующие виды контроля: текущий контроль успеваемости в форме тестирования и промежуточный контроль в форме зачета.

Общая трудоемкость освоения дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часа. Программой дисциплины предусмотрены, практические занятия (16 часов), 56 часов самостоятельной работы студента.