

Протокол заседания общего собрания
членов ЖСК «Ветлужанская дубрава»

г. Красноярск, Елены Стасовой, 44 а
14 ноября 2019г,
17.00- 19.00.

Повестка общего собрания:

1. Обсуждение параметров жилого дома для формирования технического задания генеральному подрядчику.
2. Включение новых членов
3. Разное

Председатель ЖСК Никитенко М.Е. выступила с предложением избрать председателем собрания ее, секретарем собрания избрать Дадаян Е.В.
Голосовали «за» - единогласно

По первому вопросу слушали:

Тирранена В.А. со следующей информацией:

Нам необходимо сформировать техническое задание на дом. Чем быстрее мы это сделаем, тем быстрее приступим к формированию проекта, а затем и строительства. У нас есть проект Ратушняка на монолитно-кирпичный дом, с которым мы уже знакомы. На ЖСК вышел с предложением проектное бюро Крушлинского и предоставило свой проект дома. Этот дом кирпичный. С проектом можно ознакомиться сейчас. И этот проект будет размещен на сайте. Нам необходимо сформировать техническое задание, основными разделами которого будут:

- этажность
- количество блок секций
- площадь нежилых помещений (каждый член кооператива может построить себе 1 жилое помещение и 1 нежилое помещение, строительство коммерческой недвижимости, финансируемой из иных источников, запрещено законом)
- облицовка фасада
- уровень комфортности
- рекомендуемый баланс квартир
- рекомендуемая площадь квартир
- конструктивные решения, изделия и материалы несущих и ограждающих конструкций (фундаменты, каркас, наружные стены, межквартирные перегородки, остекление, ограждения балконов, лифты)
- оборудование
- инженерные системы и сооружения.

Нам надо эти параметры обсудить и сформировать техническое задание. Предлагаю ознакомиться для примера с двумя вариантами технических заданий и сформировать свое.

Решили: разместить два варианта эскизного проекта жилого дома на сайте ЖСК и два примерных варианта технического задания для монолитно-кирпичного дома и для кирпичного дома. Обсудить в чате ЖСК, направить свои предложения на электронную почту ЖСК до 05.12.19г.

По второму вопросу слушали:

Никитенко М.Е. мы начинаем прием новых членов в наш ЖСК, которых у нас должно быть 90.

Заявления на вступление в члены ЖСК подали:

Варнаков Сергей Николаевич сотрудник ФИЦ КНЦ СО РАН

Лубнина Марина Юрьевна сотрудник ФГАОУ ВПО СФУ

Брезинская Людмила Викторовна сотрудник ФГБОУ ВО СГТУ

Рауцкий Михаил Владимирович сотрудник ФИЦ КНЦ СО РАН

Софронова Светлана Николаевна сотрудник ФИЦ КНЦ СО РАН

Тарасов Антон Сергеевич сотрудник ФИЦ КНЦ СО РАН

Все граждане включены в Списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с ФЗ от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» от своих учреждений, где они работают по основному месту работы. Заверенные копии списков представлены Правлению кооператива.

Предлагаю вынести на голосование вопрос о принятии в члены указанных граждан. Предлагаю голосовать открыто по каждому гражданину.

1) Кто за принятие в члены кооператива ЖСК «Ветлужанская дубрава»

Варнакова Сергея Николаевича сотрудника ФИЦ КНЦ СО РАН

За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять в члены ЖСК «Ветлужанская дубрава» Варнакова Сергия Николаевича сотрудника ФИЦ КНЦ СО РАН

2) Кто за принятие в члены кооператива ЖСК «Ветлужанская дубрава»

Лубниной Марины Юрьевны сотрудника ФГАОУ ВПО СФУ

За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять в члены ЖСК «Ветлужанская дубрава» Лубнину Марину Юрьевну сотрудника ФГАОУ ВПО СФУ

3) Кто за принятие в члены кооператива ЖСК «Ветлужанская дубрава»

Брезинской Людмилы Викторовны сотрудника ФГБОУ ВО СГТУ

За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять в члены ЖСК «Ветлужанская дубрава» Брезинскую Людмилу Викторовну сотрудника ФГБОУ ВО СГТУ

4) Кто за принятие в члены кооператива ЖСК «Ветлужанская дубрава»

Рауцкого Михаила Владимировича сотрудника ФИЦ КНЦ СО РАН

За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять в члены ЖСК «Ветлужанская дубрава» Рауцкого Михаила Владимировича сотрудника ФИЦ КНЦ СО РАН

5) Кто за принятие в члены кооператива ЖСК «Ветлужанская дубрава»

Софроновой Светланы Николаевны сотрудника ФИЦ КНЦ СО РАН

За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять в члены ЖСК «Ветлужанская дубрава» Софронову Светлану Николаевну сотрудника ФИЦ КНЦ СО РАН

6) Кто за принятие в члены кооператива ЖСК «Ветлужанская дубрава»

Тарасова Антона Сергеевича сотрудника ФИЦ КНЦ СО РАН

За» - 12, «против» - 0, «воздержались» - 0

Решили: принять в члены ЖСК «Ветлужанская дубрава» Тарасова Антона Сергеевича сотрудника ФИЦ КНЦ СО РАН

По третьему вопросу слушали:

Никитенко М.Е: просьба погасить все задолженности по членским взносам. Информация по задолженности будет размещена в чате ЖСК.

Председательствующий



Никитенко М.Е.

Секретарь



Дадаян Е.В.

Избранный комитет

14.11.19

1. Никитин М. Э. член ЖСК
2. Давыденко Г. В. член ЖСК
3. Стороженко А. И. член ЖСК
4. Федотова Л. С. член ЖСК
5. Бердников Л. М. член ЖСК
6. [Ильинский А. К. член ЖСК
7. Краснощева О. В. член ЖСК
8. Фролова Л. В. член ЖСК
9. Баташова Е. В. член ЖСК
10. Кузнецов А. В. член ЖСК
11. Бармацкова Т. Ч. член ЖСК
12. Лубинский Б. В. кандидат
13. Владимирович А. М. член ЖСК
14. Тарасов А. С. кандидат в члены ЖСК
15. Софронова С. И. кандидат в члены ЖСК
16. Рауфович М. В. кандидат в члены ЖСК
17. Варнаков С. И. кандидат в члены ЖСК