

ПОДЛЕЖИТ  
ВОЗВРАТУ

Приложение № 4 к договору безвозмездного  
пользования земельным участком  
жилищно-строительным кооперативом  
для строительства многоквартирного жилого дома  
от 02.04.2019 № 21/1389-19

**Акт приема-передачи земельного участка  
по договору от 02.04.2019 № 21/1389-19  
безвозмездного пользования земельным участком  
жилищно-строительным кооперативом для строительства  
многоквартирного жилого дома**

г. Москва

«02» апреля 2019 г.

**Акционерное общество «ДОМ.РФ»**, именуемое в дальнейшем «**Ссудодатель**», в лице Филиппова Дениса Сергеевича, действующего на основании доверенности от 01.09.2016 № 3/125, зарегистрированной в реестре за № 5-2383, удостоверенной Сурниной Ольгой Сергеевной, временно исполняющей обязанности нотариуса города Москвы Соловьева Игоря Алексеевича, с одной стороны, и

**Жилищно-строительный кооператив «Ветлужанская дубрава»**, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице председателя правления ЖСК «Ветлужанская дубрава» Никитенко Марии Евгеньевны, действующей на основании Устава, избранной решением собрания учредителей жилищно-строительного кооператива «Ветлужанская дубрава» (протокол от 04.12.2015 № 1), с другой стороны (далее вместе именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона») в соответствии с решением Правления АО «ДОМ.РФ» (выписка из протокола заседания Правления АО «ДОМ.РФ» от 29.03.2019 № 6/19 прилагается), во исполнение договора от 02.04.2019 № 21/1389-19 (далее – Договор) составили настоящий акт (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял земельный участок площадью 15 300 кв. метров (кадастровый номер 24:50:0100486:1161), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Елены Стасовой, 37; 38; 42; 42а; 44; 44а; 44г; 44д; 46; 46а; 46г; 48; 48, строения 1, 2, 3, 4, 5; 52г (далее – Участок).

2. Ссудополучатель подтверждает, что Участок передан в состоянии, не препятствующем использованию Участка в соответствии с Договором.

3. Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, каждый из которых обладает одинаковой юридической силой, 1 (один) – для Ссудодателя, 1 (один) – для Ссудополучателя, 1 (один) – для органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

**Подписи Сторон:**

**От Ссудодателя:**

Заместитель генерального директора  
АО «ДОМ.РФ

Филиппов Д.С.



**От Ссудополучателя:**

Председатель правления  
ЖСК «Ветлужанская дубрава»

Никитенко М.Е.

